



GMINA  
Wisznia Mała

Gmina Wisznia Mała  
ul. Wrocławska 9  
55-114 Wisznia Mała

tel. (71) 308-48-00  
fax (71) 312-70-68  
[www.wiszniamala.pl](http://www.wiszniamala.pl)

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA – OPZ

na zadanie pn:

### **Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej na przebudowę ul. Łąkowej w Wiszni Małej, gm. Wisznia Mała**

#### I. Przedmiot zamówienia

##### 1. Przedmiotem zamówienia jest:

- 1) opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej wraz z przeniesieniem praw autorskich, z uwzględnieniem uwag, zaleceń i wytycznych Zamawiającego oraz uwag i koniecznych uzupełnień wymaganych przez instytucje opiniujące lub zatwierdzające poszczególne części dokumentacji projektowej w ramach zadania pn: „Przebudowa ul. Łąkowej w Wiszni Małej, gm. Wisznia Mała” obejmującego przebudowę drogi publicznej o nawierzchni bitumicznej na odcinku zgodnie z załącznikiem mapowym (ok. 440 mb)

Obszar inwestycji jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego o nazwie MPZP Wisznia Mała.

- 2) reprezentowanie inwestora oraz czynne uczestnictwo Wykonawcy w postępowaniu do skutecznego uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia robót nie wymagających pozwolenia na budowę
- 3) pełnienie nadzoru autorskiego w fazie realizacji robót wykonywanych na podstawie dokumentacji stanowiącej przedmiot zamówienia od dnia zawarcia umowy z Wykonawcą robót budowlanych do podpisania protokołu odbioru końcowego tych robót.

Uwaga!!!

Zamawiający informuje, że:

1. plan zagospodarowania przestrzennego dostępny jest na stronie: <http://www.geo.wiszniamala.pl/mpzp.php>
2. dopuszcza się zmianę nawierzchni jezdni na inną niż wskazano w opisie na podstawie przeprowadzonych konsultacji z konserwatorem zabytków (jeśli dotyczy)

#### II. Warunki realizacji prac projektowych

##### 1. Warunki realizacji przedmiotu zamówienia

###### 1.1. Warunki ogólne

##### 1) Zamawiający wymaga w ramach przedmiotu zamówienia:

- a) jeżeli nie zostało określone inaczej w dokumentacji zamówienia lub nie wynika to z innych przepisów prawa (np. MPZP), wymaga się zaprojektowanie jezdni dwukierunkowej o szerokości nie mniejszej niż 5,0m. Za zgodą Zamawiającego dopuszcza się lokalne zwężenia jezdni.
- b) opracowania dokumentacji w sposób zapewniający Zamawiającemu opisanie przedmiotu zamówienia na roboty budowlane, zgodnie z wymogami określonymi w art. 99-102 ustawy Prawo zamówień publicznych oraz zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w zakresie niezbędnym do ogłoszenia przetargu na realizację robót budowlanych. Wykonawca nie może opisać przedmiotu zamówienia poprzez wskazanie w dokumentacji znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, chyba że jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia i Wykonawca nie może go opisać za pomocą dostarczanie dokładnych określeń. Wskazaniu takiemu muszą towarzyszyć wyrazy „lub równoważny”, wówczas obowiązkiem Wykonawcy jest podanie warunków tej równoważności;
- c) zastosowania materiałów i urządzeń spełniających odpowiednie normy oraz cechy techniczne i jakościowe;

*Dokumentacja powinna opisywać przedmiot zamówienia, w tym zastosowane materiały i urządzenia za pomocą cech technicznych i jakościowych, z zachowaniem polskich norm przenoszących normy*

*europiejskie lub normy innych państw członkowskich Europejskiego Obszaru Gospodarczego przenoszących te normy.*

- d) zastosowanie materiałów estetycznych trwałych odpornych na warunki atmosferyczne, konserwacji, funkcjonalnych;
  - e) stosowania rozwiązań zapewniających optymalne użytkowanie obiektu w przyszłości;
  - f) uwzględnienia wszystkich elementów koniecznych do realizacji inwestycji, w tym budowy urządzeń technicznych wraz z wyposażeniem towarzyszącym;
  - g) Spójności w sposobie zagospodarowania gruntów i ciągów komunikacyjnych wszystkich lokalizacji objętych zadaniem inwestycyjnym.
- 2) Wykonawca dokumentacji projektowej szczegółowo dobierze układ i grubość pakietu warstw konstrukcyjnych dla przebudowanej w oparciu o przeprowadzone badania nawierzchni i rozpoznanie podłoża gruntowego.
- Uwaga:  
*Zamawiający wymaga, aby Wykonawca zapoznał się ze stanem faktycznym terenu, przed wykonaniem wyceny dokumentacji projektowej.*
- 3) Wykonawca w ramach ceny ofertowej zobowiązany jest do uzyskania własnym kosztem i staraniem aktualnych map i podkładów geodezyjnych, w zakresie niezbędnym do wykonania projektu oraz wszelkich niezbędnych decyzji administracyjnych, niezbędnych uzgodnień, zgłoszeń, pozwoleń oraz braku sprzeciwu na zgłoszenie robót niewymagających pozwolenia na budowę.
  - 4) Wykonawca we własnym zakresie wykona badania geotechniczne oraz oceni stan istniejącej nawierzchni i gruntów podłoża oraz wykona ewentualne „odkrywki” istniejącego uzbrojenia w zakresie niezbędnym do opracowania projektu.
  - 5) Wykonawca przygotowuje komplet materiałów niezbędnych do wydania zezwolenia, o którym mowa w ust. 3. Wszystkie materiały niezbędne do uzyskania zezwoleń, przed przedłożeniem ich organowi wydającemu zezwolenie, należy przedstawić do akceptacji przez Zamawiającego w terminie nie krótszym niż 7 dni planowanym terminem złożenia wniosku. Złożenie wniosku bez akceptacji dokumentacji przez Zamawiającego obciąża Wykonawcę.
  - 6) Wykonawca uzyska na własny koszt wszelkie uzgodnienia i opinie, decyzje i pozwolenia wymagane przepisami prawa, niezbędne do uzyskania zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszonych robót w tym m.in. od:
    - a) zarządcy dróg/właściciela działki,
    - b) organu zarządzającego ruchem\*,
    - c) narady koordynacyjnej\*,
    - d) gestorów mediów zlokalizowanych w obrębie projektowanej inwestycji\*,
    - e) organów właściwych do wydania decyzji o pozwoleniu wodnoprawnym\*,
    - f) Inwestora,
    - g) konserwatora zabytków (ewent. Archeologa)\*,
    - h) właścicieli posesji w zakresie uzgodnienia wjazdów do posesji,
    - i) inne niezbędne uzgodnienia\*

*\*jeśli dotyczy.*
  - 7) Zamówienie musi być realizowane zgodnie z przepisami Prawa budowlanego, wszystkimi aktami prawnymi właściwymi w przedmiocie zamówienia, przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy budowlanej.
  - 8) Wykonawca zobowiąże się do zapewnienia proponowanego w ofercie udziału projektantów oraz zapewnienia innych specjalistów niezbędnych do realizacji zamówienia.
  - 9) Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie koszty związane z wykonywaniem obowiązków przez zatrudnione przez siebie osoby wykonujące zamówienie.
  - 10) W cenie oferty Wykonawca powinien uwzględnić wszelkie koszty bezpośrednie i pośrednie związane z wszelkimi pracami – uzgodnienia, opinie, badania, wykonania bieżących analiz finansowych dotyczących ewentualnego rozszerzenia zakresu prac oraz tytułu opłat za wydane warunki i decyzje administracyjne, zmierzające do wykonania przedmiotu zamówienia w sposób kompletny dla celu jakemu ma służyć. Wykonawca powinien dokonać wizji lokalnej w terenie oraz zdobyć wszelkie informacje, które mogą być konieczne do prawidłowej wyceny wartości prac.
  - 11) Wykonawca winien zapewnić udział kompetentnych przedstawicieli w naradach i spotkaniach związanych z wykonaniem przedmiotu zamówienia organizowanych przez Zamawiającego.
  - 12) Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych winien zapoznać się z materiałami dotyczącymi planów zagospodarowania przestrzennego przygotowywanych przez Gminę Wisznia Mała.

- 13) Wykonawca w ramach prac przedprojektowych dokona analizy możliwych rozwiązań, a jej wyniki w formie projektu koncepcyjnego przedstawi Zamawiającemu do akceptacji.
- 14) Zamawiający wymaga aby dokumentacja projektowa została wykonana w szacie graficznej zapewniającej czytelność, przejrzystość i jednoznaczność treści. Dokumentacja winna być oprawiona i umieszczona w teczках z twardej tektury z okleiną.
- 15) Wykonawca będzie zobowiązany do:
  - a. uzyskania wszelkich niezbędnych uzgodnień z wszystkimi właścicielami i użytkownikami terenu objętego zakresem opracowania,
  - b. niezwłocznego (w terminie nie dłuższym niż 2 dni robocze) i nieodpłatnego udzielania Zamawiającemu wyjaśnień dotyczących przedmiotu umowy na etapie organizowania postępowania przetargowego na wybór wykonawcy robót budowlanych oraz w trakcie trwania procedury przetargowej tzn. udzielania odpowiedzi na pytania wykonawców robót budowlanych,
  - c. przeprowadzenia wizji lokalnej w terenie,
  - d. opracowania dokumentacji z wykorzystaniem techniki komputerowej,
  - e. konsultowania z Zamawiającym przyjętych rozwiązań projektowych (dotyczy także zadań dla których Zamawiający przekazał Wykonawcy koncepcję) i informowania (pocztą elektroniczną) o stanie zaawansowania prac projektowych.
- 16) Wykonawca zobowiązany będzie do uzyskania decyzji na wycinkę drzew kolidujących z realizowaną inwestycją (jeżeli dotyczy).

## 1.2. Materiały wyjściowe do projektowania.

### 1.2.1. Ocena stanu technicznego istniejącej konstrukcji nawierzchni oraz projekt wzmocnienia

W celu określenia stanu nawierzchni przewiduje się wykonanie poniższego zakresu czynności:

#### a) Ocena wizualna

Należy dokonać inwentaryzacji stanu nawierzchni

### 1.2.2. Geotechniczne warunki posadowienia.

Geotechniczne warunki należy przedstawić w formie opinii geotechnicznej a także, w zależności od kategorii geotechnicznej obiektu budowlanego, również w formie projektu geotechnicznego oraz dokumentacji badań podłoża gruntowego. Z opracowań winna w jednoznaczny sposób wynikać kategoria geotechniczna obiektu oraz warunki gruntowe. W zależności od rodzajów przewidywanych obiektów oraz warunków gruntowych kategoria geotechniczna może być zmienna. Geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego powinny być określone w sposób ostateczny.

Zamawiający zastrzega, iż na etapie opracowywania opinii geotechnicznej rozstaw odwiertów badawczych nie może być większy 120 m w przypadku obiektów liniowych. Dla obiektów inżynierskich oraz skrzyżowań lokalizacja odwiertów musi być dostosowana do stopnia jego złożoności. W celu określenia grupy nośności podłoża drogi, rozpoznanie warunków gruntowo – wodnych należy wykonać do głębokości nie mniejszej niż 2,0 m poniżej spągu konstrukcji nawierzchni istniejącej drogi lub co najmniej 2,0 m poniżej przewidywanej maksymalnej głębokości prowadzenia robót ziemnych.

Niezależnie od formy, opracowanie – składające się z części tekstowej i graficznej – powinno dostarczyć kompletne dane niezbędne do projektowania, budowy i eksploatacji obiektu. Poziom szczegółowości opracowania należy dostosować odpowiednio do rodzaju obiektu: droga lub jej wydzielony element, obiekt inżynierski, chodnik, obiekty towarzyszące oraz od rodzaju i zakresu planowanych robót (inwestycje nowe, modernizacyjne). Badania geotechniczne powinny dostarczyć wystarczających danych dotyczących podłoża oraz warunków wodnych w obrębie i otoczeniu terenu przeznaczanego pod zabudowę, niezbędnych do właściwego wyznaczenia podstawowych właściwości podłoża gruntowego i wiarygodnego określenia wartości parametrów tego podłoża, które mają być użyte w obliczeniach projektowych.

## 2. Część techniczna

### 2.1. Projekt koncepcyjny (PK)

#### 1. Projekt koncepcyjny należy opracować w oparciu o:

- a) wymagania Zamawiającego zawarte w niniejszym dokumencie, oraz ustalenia merytoryczne dotyczące zamówienia;
- b) uwagi i zalecenia Zamawiającego przekazywane Wykonawcy w trakcie opracowywania koncepcji;
- c) mapy;
- d) wizję lokalną na terenie przyszłej inwestycji.

#### 2. Wykonawca zobowiązany jest przygotować i uzgodnić z Zamawiającym projekt koncepcyjny w formie następujących opracowań:

- a) opracowanie graficzno-projektowe,
- b) część opisowa projektu koncepcyjnego,
- c) zestawienie kosztorysowe realizacji inwestycji.

2. Część graficzno-projektowa powinna być opracowana w formie papierowej (w ilości 2 egzemplarzy), w postaci kolorowych rysunków (skala 1:500) oraz w wersji elektronicznej na płycie CD i powinna zawierać co najmniej parametry geometryczne drogi wraz z geometrią skrzyżowań i zjazdów przedstawione na planie sytuacyjnym w skali 1:500, zawierającym:
  - a. oś projektowanej drogi z opisem [km, hm],
  - b. wymiarowanie elementów drogi (szerokości wszystkich elementów pasa drogowego, łuki kołowe, poszerzenia jezdni na łukach, łuki na skrzyżowaniach i zjazdach),
  - c. pochylenia poprzeczne, skosy wyznaczyć w miejscach charakterystycznych,
  - d. lokalizacja przejść dla pieszych, przejazdów dla rowerzystów (jeśli dotyczy)
  - e. elementy odwodnienia
  - f. legendę ze wszystkimi istniejącymi i projektowanymi elementami (np. rodzaje powierzchni, krawężniki, obrzeża, ścieki, granice pasa drogowego),Zamawiający zastrzega sobie prawo do żądania dokładniejszych rysunków, szkiców koncepcji, dotyczących poszczególnych elementów wchodzących w skład koncepcji lub detali/szczegółów w przyjętych przez Wykonawcę rozwiązaniach.
3. Koncepcja musi zawierać ponadto:
  - a) inwentaryzację stanu istniejącego (uwzględniając elementy charakterystyczne i punkty kolizji z elementami uzbrojenia terenu),
  - b) inwentaryzację istniejącego odwodnienia z oceną stanu technicznego systemu odwodnienia i analizą konieczności budowy, przebudowy lub remontu
  - c) dokumentację fotograficzną z przeprowadzonej wizji w terenie
  - d) analizę formalno-prawną działek zlokalizowanych w ciągu projektowanej drogi,
  - e) rozwiązania prawidłowego odprowadzenia wód opadowych z drogi wraz z analizą wysokościową oraz warunków gruntowo-wodnych –w zależności od warunków gruntowo-wodnych i terenowych, poprzez odwodnienie powierzchniowe, wgłębne (filtracyjne), podziemne (szczelne, kanalizacja).
4. *Zamawiający dopuszcza możliwość etapowania robót w ramach danej dokumentacji projektowej. Podczas etapowania robót należy uwzględnić możliwości techniczne, w tym przebudowę kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej oraz budowę elementów wyposażenia drogi (np. kanalizacja deszczowa, oświetlenie, urządzenia ochrony środowiska etc.).*
5. W projekcie należy uwzględnić zjazdy do istniejących obiektów i działek zabudowanych.

## 2.2. Projekt budowlany i wykonawczy

- 1) Wszystkie elementy zagospodarowania pasa drogowego podlegające budowie i przebudowie winny być zaprojektowane zgodnie z zapisami Rozporządzenia [Ministra Infrastruktury](#) w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych.
- 2) Dokumentacja ma być wykonana w języku polskim zgodnie z obowiązującymi przepisami, normami, ze sztuką budowlaną oraz powinna być opatrzona klauzulą o kompletności i przydatności z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
- 3) Informacje zawarte w dokumentach w zakresie technologii wykonania robót, doboru materiałów i urządzeń powinny określać przedmiot zamówienia w sposób zgodny z ustawą Prawo zamówień publicznych, tzn. w sposób umożliwiający zachowanie uczciwej konkurencji bez używania nazw własnych, a jedynie poprzez określenia parametrów precyzujących ich rodzaj, wielkość, standard oraz inne istotne elementy.
- 4) Projekt powinien zawierać optymalne rozwiązania funkcjonalno-użytkowe, konstrukcyjne, materiałowe i kosztowe oraz wszystkie niezbędne rysunki szczegółów i detali wraz z dokładnym opisem,
- 5) Projekt powinien być spójny i skoordynowany we wszystkich branżach oraz zawierać protokół koordynacji międzybranżowej, podpisany przez wszystkich projektantów branżowych uczestniczących w realizacji zamówienia.
- 6) W zakresie dokumentacji budowlano-wykonawczej należy ująć wszystkie roboty niezbędne do wykonawstwa robót oraz obliczenia, bilanse i inne szczegółowe dane, pozwalające na sprawdzenie poprawności jej wykonania,
- 7) Każdy rysunek ma być podpisany oryginalnie przez projektanta,  
UWAGA: w dokumentacji projektowej nie mogą występować nazwy i oznaczenia producentów oraz dostawców. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane, aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta. Nie można też przywoływać instrukcji konkretnego producenta.
- 8) Dla przypadków wymuszających użycie rzadkich i zastrzeżonych technologii czy urządzeń możliwym jest jedynie posłużenie się właściwą aprobatą techniczną po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.
- 9) Ponadto w PB winny być zamieszczone uprawnienia budowlane oraz zaświadczenia o przynależności do izby inżynierów budownictwa i posiadaniu ubezpieczenia OC (jeśli dotyczy) ważne na dzień sporządzenia

projektu oraz oświadczenie projektantów i sprawdzających o sporządzeniu projektu budowlanego zgodnie z obowiązującymi przepisami techniczno-budowlanymi, normami, wytycznymi i zasadami wiedzy technicznej. Do jednego egzemplarza PB należy dołączyć oryginały dokumentów (uzgodnienia, opinie, inne decyzje) wymaganych przez Prawo Budowlane. Oprawa tego egzemplarza winna wyraźnie odróżniać się od pozostałych i posiadać napis na stronie tytułowej „Egzemplarz zawiera oryginały uzgodnień”. W pozostałych egzemplarzach należy załączyć kopie poświadczone „za zgodność z oryginałem”.

- 10) Dla terenu niezbędnego do zajęcia w związku z planowaną inwestycją należy uzyskać od właścicieli oświadczenia o udzieleniu Inwestorowi prawa do dysponowania nieruchomościami na cele budowlane. W przypadku konieczności stałego zajęcia terenu poza istniejącym pasem drogowym należy w każdym przypadku uzgodnić z Zamawiającym dopuszczalność takiego rozwiązania
- 11) Zamawiający zastrzega sobie prawo do etapowania robót w ramach danej dokumentacji projektowej. W takim wypadku Wykonawca zobowiązany jest dokonać podziału dokumentacji: Projektu wykonawczego, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego w sposób ustalony z Zamawiającym bez dodatkowego wynagrodzenia.

## 2.4. Dokumentacja przetargowa

### 2.4.1. Przedmiary robót

Przedmiary stanowią integralną część dokumentacji projektowej i powinny spełniać wymagania jak niżej:

- 1) Przedmiary robót należy sporządzić zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego ,
- 2) Przedmiar robót musi obejmować zestawienie wszystkich robót wynikających z projektów wchodzących w skład dokumentacji projektowej. Poszczególne działania opisane w przedmiarze muszą być podzielone na grupy robót,
- 3) Przedmiary będą stanowiły podstawę określenia ceny oferty przez Wykonawcę robót budowlanych w zamówieniu publicznym na realizację zadań, dlatego Zamawiający wymaga aby były one sporządzone w układzie tabelarycznym zgodnym z § 10 Rozporządzenia oraz posiadały niewypełnione kolumny cena jednostkowa i wartość,

Szczegółowa metoda sporządzenia przedmiaru zostanie uzgodniona z wybranym Wykonawcą,

### 2.4.2. Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych (STWOR)

Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych należy opracować w sposób jednolity dla całego zadania, zgodnie z wymaganiami Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego. Powinny one zawierać szczegółowe wymagania dla wykonawcy robót w zakresie: materiałów, sprzętu i maszyn, transportu, wykonania robót, kontroli jakości wykonania robót, obmiarów robót, odbiorów wykonanych robót i podstaw płatności za roboty; w końcowej części należy przytoczyć wykaz dokumentów odniesienia związanych z treścią danej Specyfikacji. Treść Specyfikacji powinna odnosić się tylko i wyłącznie do robót objętych przedmiotową dokumentacją projektową i być ściśle z nią powiązana. Zapisy zawarte w STWiORB należy ograniczyć jedynie do rozwiązań technicznych, technologicznych i organizacyjnych przewidzianych w projekcie. W celu uniknięcia różnych interpretacji w zapisach na etapie realizacji robót, Zamawiający nie dopuszcza pozostawiania w opracowywanych Specyfikacjach, wymogów ujętych w Ogólnych Specyfikacjach Technicznych (stanowiących podstawę do opracowania STWiORB). Specyfikacje Techniczne należy opracować w sposób umożliwiający jednoznaczną wykładnię wymaganych standardów dla stosowanych materiałów i wyrobów, jakości wykonania robót oraz oceny prawidłowości ich wykonania i rozliczania.

Wymagania zawarte w Specyfikacjach winny uwzględniać aktualne na dzień oddania dokumentacji: Wytyczne Zamawiającego, warunki techniczno-budowlane, normy i przepisy obowiązujące dla danego projektu. Jednostki rozliczeniowe robót określone w specyfikacjach muszą być tożsame z jednostkami w kosztorysach, przedmiarach oraz tabelach elementów rozliczeniowych.

Zamawiający dopuszcza podział Specyfikacji na tomy dla poszczególnych branż. W obrębie każdego tomu musi być zachowana ciągłość numeracji stron wszystkich Specyfikacji. Każdy z tomów musi zawierać spis treści z podaniem numerów stron odpowiednich STWiORB, dodatkowo tom I (opracowywany dla branży wiodącej dla całego zadania) musi zawierać spis wszystkich Specyfikacji.

**UWAGA:** w STWiOR nie mogą występować nazwy i oznaczenia producentów oraz dostawców. Wymagania dotyczące materiałów i urządzeń powinny być tak sformułowane, aby nie wskazywać na dostawcę lub producenta. Nie można też przywoływać instrukcji konkretnego producenta.

Dla przypadków wymuszających użycie rzadkich i zastrzeżonych technologii czy urządzeń możliwym jest jedynie posłużenie się właściwą aprobatą techniczną, po uprzedniej akceptacji Zamawiającego.

### 2.4.3. Kosztorys inwestorski

Kosztorys inwestorski należy wykonać zgodnie z *Rozporządzeniem* Ministra Rozwoju i Technologii sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym.

Kosztorysy i przedmiary robót oraz zestawienia materiałów i urządzeń, powinny być opracowane oddzielnie dla każdej branży, w podziale na poszczególne obiekty oraz grupy robót, z wyliczeniem ilości robót przedmiarowych przypadających na poszczególne obiekty i grupy robót.

#### 2.5. Projekt docelowej organizacji ruchu docelowego

Powyższą dokumentację należy opracować zgodnie z:

- 1) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach.
- 2) Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie szczegółowych warunków zarządzenia ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzeniem

#### 3. Część środowiskowa (jeśli dotyczy)

##### 3. 1. Materiały do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach

- 1) Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wstępnej analizy konieczności uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowiska oraz wykonania dokumentacji niezbędnych dla jej uzyskania.
- 2) Materiały niezbędne dla uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach powinny zostać przygotowane zgodnie z wymaganiami określonymi w Ustawie o udostępnieniu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko i powinny obejmować co najmniej:
  - a) Wniosek o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
  - b) Kartę informacyjną, stanowiącą załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
  - c) Mapy ewidencyjne oraz wypisy z ewidencji gruntów, stanowiące załącznik do wniosku o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach,
  - d) Inwentaryzację przyrodniczą na potrzeby opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
  - e) Działania informacyjno-konsultacyjne na potrzeby opracowania raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko,
  - f) Raport o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Zwraca się uwagę na fakt, iż proponowane rozwiązania zabezpieczające środowisko przed negatywnymi skutkami oddziaływania drogi muszą być dostosowane do planowanych zagrożeń oraz wynikać ze szczegółowych analiz. Wszystkie materiały niezbędne do uzyskania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach, przed przedłożeniem ich organowi wydającemu decyzję, należy przedstawić do akceptacji przez Zamawiającego.

- 3) Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginał Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach po jej uprawomocnieniu oraz załączy kopie decyzji do wszystkich egzemplarzy projektu budowlanego oraz do wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej.
- 4) Jeżeli z zapisów decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach i/lub przyjętych rozwiązań projektowych wynika konieczność uzyskania innych decyzji/zezwoleń administracyjnych z obszaru ochrony środowiska, przed przystąpieniem do realizacji projektu budowlanego lub w trakcie jego opracowywania, Wykonawca we własnym zakresie, w porozumieniu z Zamawiającym, oraz na własny koszt, uzyska te decyzje/zezwolenia.
- 5) Jeżeli dla potrzeb uzyskania w/w decyzji lub zezwoleń niezbędne jest wykonanie dokumentacji, ekspertyzy lub innych opracowań, Wykonawca wykonana je we własnym zakresie i na własny koszt. Wszystkie materiały niezbędne do uzyskania decyzji / zezwoleń, przed przedłożeniem ich organowi wydającemu decyzję/zezwolenie, należy przedstawić do akceptacji przez Zamawiającego.

##### 3.2. Operaty wodnoprawne wraz z uzyskaniem ostatecznych pozwoleń wodnoprawnych (jeśli dotyczy)

- 1) Obowiązek uzyskania pozwolenia wodnoprawnego określają zapisy Ustawy Prawo wodne. W przypadku, gdy realizacja i eksploatacja projektowanej inwestycji drogowej będzie się wiązała ze szczególnym korzystaniem z wód lub/oraz wykonaniem urządzeń wodnych, niezbędne będzie uzyskanie pozwoleń wodnoprawnych.
- 2) Wykonawca jest zobowiązany do przeprowadzenia wstępnej analizy konieczności uzyskania pozwoleń oraz wykonania dokumentacji niezbędnych dla ich uzyskania.

- 3) Przy przygotowaniu wzmiankowanej dokumentacji Wykonawca uwzględni wymogi określone dla czynności geodezyjnych. Wnioski wraz z operatami wodnoprawnymi, przed przedłożeniem ich organom wydającym decyzje, należy przedstawić do akceptacji przez Zamawiającego.
- 4) Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginały Pozwoleń wodnoprawnych po ich uprawomocnieniu oraz załączy kopie decyzji do projektu budowlanego oraz wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. W ramach prac związanych z przygotowaniem operatów wodnoprawnych Wykonawca, przed przystąpieniem do prac projektowych, sporządzi dokumentację hydrologiczno-hydrauliczną oraz dokona obliczeń światła obiektów mostowych w oparciu o Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie.

3.3. Inwentaryzacja zieleni kolidującej z rozwiązaniami projektowymi wraz z planem wyrębu zieleni oraz uzyskaniem zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z rozwiązaniami projektowymi na terenie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków

- 1) W przypadku konieczności usunięcia zieleni w związku z realizacją inwestycji, należy sporządzić inwentaryzację zieleni oraz plan wyrębu drzew i krzewów kolidujących z inwestycją.
- 2) Dokumentacja: „Inwentaryzacja zieleni wraz z planem wyrębu zieleni kolidującej z przedsięwzięciem” powinna uwzględniać wymagania art. 83 Ustawy o ochronie przyrody.
- 3) Dla zinwentaryzowanych drzew i krzewów kolidujących z rozwiązaniami projektowymi, zlokalizowanych na terenie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków należy uzyskać zezwolenie na usunięcie drzew i krzewów z nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków. Wniosek o uzyskanie zezwolenia na usunięcie drzew i krzewów kolidujących z rozwiązaniami projektowymi na terenie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków, wraz z załącznikami, należy opracować zgodnie z art. 83 Ustawy
- 4) Wyniki inwentaryzacji drzew i krzewów kolidujących z rozwiązaniami projektowymi oraz plan wyrębu powinny być naniesione na mapę do celów projektowych, na której powinny zostać również naniesione granice działek ewidencyjnych oraz naniesiony plan zagospodarowania dla przebudowanej drogi.
- 5) Wniosek wraz z Inwentaryzacją zadrzewienia kolidującego z rozwiązaniami projektowymi na terenie nieruchomości wpisanych do rejestru zabytków oraz plan wyrębu, przed przedłożeniem ich organowi wydającemu decyzję, należy przedstawić do akceptacji przez Zamawiającego. Wykonawca przekaze Zamawiającemu oryginał zezwolenia po jego uprawomocnieniu oraz załączy kopię do projektu budowlanego oraz wniosku o wydanie zezwolenia na realizację inwestycji drogowej. Wykonawca powinien zaktualizować opracowanie przekazywane przez Zamawiającego a dotyczące Inwentaryzacji zadrzewienia kolidującego z rozwiązaniami projektowymi oraz plan wyrębu w lokalizacji przedmiotowej inwestycji.

4. Pozostałe wymagania dotyczące wykonania przedmiotu zamówienia

- 1) Projektant dokonując rozeznania w terenie, winien przewidzieć konsekwencje, jakie wiążą się z wyborem przebiegu projektowanej sieci przez daną nieruchomość, pod kątem możliwości dalszego wykorzystania tej nieruchomości, np. pod prowadzenie określonej działalności bądź zabudowę.
- 2) Wykonawca uzyska wszystkie niezbędne decyzje, postanowienia, uzgodnienia, opinie, dane, informacje itp., niezbędne dla prawidłowego wykonania dokumentacji projektowej. Kserokopie wszystkich orzeczeń organów administracji publicznej oraz opinii i uzgodnień innych podmiotów przekaze do Zamawiającego w terminie 5 dni od daty ich otrzymania. Wszelkie umowy i porozumienia z innymi instytucjami, które Wykonawca będzie zobowiązany zawrzeć w związku z realizacją inwestycji drogowej, Wykonawca przekaze do Zamawiającego w ciągu 5 dni od daty ich otrzymania. Ważność wszystkich uzyskanych na etapie opracowywania dokumentacji dokumentów musi posiadać co najmniej 12-cio miesięczny okres ważności licząc od dnia sporządzenia protokołu końcowego odbioru dokumentacji projektowej.

W przypadku warunków technicznych uzyskiwanych od gestorów sieci projektant jest zobowiązany do udzielenia informacji czy zakresy robót związanych z likwidacją kolizji wynikają z minimalnych potrzeb technicznych czy też stanowią ulepszenie sieci.

- 3) Wszystkie decyzje/uzgodnienia/opinie, które są wymagane przez prawo budowlane winny być w oryginałach załączone do egz. nr 1 PB. Na okładce tego egzemplarza należy umieścić czerwony napis „Egzemplarz zawiera oryginały uzgodnień”.
- 4) Wszystkie oryginalne dokumenty, które nie zostały zamieszczone w PB, winny być przekazane w oddzielnej teczce (segregatorze). W tej samej teczce winny się znaleźć kserokopie dokumentów załączonych do PB potwierdzone „za zgodność” i opisem, iż oryginały znajdują się w PB. Dotyczy to zarówno samych pism jak, i załączników graficznych. Teczka/segregator winny zawierać spis wszystkich dokumentów oraz dat ich ważności.
- 5) Zamawiający udzieli Wykonawcy pełnomocnictwa do występowania w jego imieniu z wnioskami o uzyskanie niezbędnych decyzji, pozwoleń, postanowień, zezwoleń, uzgodnień i opinii, po wcześniejszym wystąpieniu Wykonawcy do Zamawiającego o ich udzielenie.

- 6) Dokumentacja projektowa nie może określać technologii robót, materiałów, maszyn i urządzeń w sposób utrudniający uczciwą konkurencję. Należy dążyć do opisu elementu minimalnymi parametrami i cechami jakie ma posiadać, i które są istotne z punktu widzenia funkcjonalności elementu. W wyjątkowych wypadkach Zamawiający dopuszcza wskazanie w dokumentacji projektowej na znak towarowy, patent z uzasadnionych względów technologicznych, ekonomicznych, organizacyjnych, jeżeli taki obowiązek wynika z odrębnych przepisów. W takim przypadku powinien być dopisek, że dopuszcza się rozwiązanie równoważne wraz ze wskazaniem parametrów równoważności.
  - 7) Dokumentacja projektowa powinna spełniać wymogi obowiązujących ustaw, rozporządzeń, Wytycznych Technicznych, aktualnych na dzień odbioru dokumentacji projektowej. W przypadku zmiany przepisów w trakcie przygotowania dokumentacji, ale przed jej odbiorem, należy treść i zakres projektu dostosować do obowiązujących przepisów.
  - 8) W przypadku niekompletności dokumentacji projektowej Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania dokumentacji uzupełniającej i pokrycia w całości kosztów jej wykonania.
  - 9) W trakcie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane realizowane na podstawie dokumentacji projektowej będącej przedmiotem niniejszego zamówienia, aż do wyłonienia wykonawcy robót budowlanych, Wykonawca będzie przygotowywał pisemne odpowiedzi na pytania i ewentualne zmiany dokumentacji projektowej, których konieczność będzie wynikać z zadawanych pytań i udzielanych odpowiedzi, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, nie dłuższym niż 3 dni od dnia przekazania pytania Wykonawcy.
5. Wymagania w stosunku do formy dokumentacji

Dokumentację projektową należy odpowiednio skompletować w oddzielnych teczkach z rączką z wykazem zawartości teczek. Do kompletowania dokumentacji projektowej nie należy stosować kartonów archiwizacyjnych.

#### 5.1 Materiały przekazywane w trakcie opracowywania dokumentacji:

- 1) dokumentacja winna być przekazana w wersji papierowej i elektronicznej (edytowalnej i nieedytowalnej)
- 2) Zapis w formie elektronicznej powinien zostać zapisany na płycie DVD w następujący sposób:
  - katalog – nazwa „wersja edytowalna dokumentacji”
  - katalog – nazwa „wersja nieedytowalna dokumentacji”
  - plik (\*.doc) – nazwa zestawienie dokumentacji
- 3) w katalogach należy zamieścić podkatalogi, które będą zawierały poszczególne opracowania zgodnie z ich wersją papierową.
- 4) Wersja edytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie DVD w formie:
  - pliki tekstowe wykonane w w oprogramowaniu umożliwiającym odczytanie w oprogramowaniu MS Word – zalecane zapisanie jako: \*.doc
  - tabele, obliczenia umożliwiające odczytanie w oprogramowaniu MS Excel – zalecane zapisane jako \*.xls,
  - rysunki wykonane umożliwiające otworzenie w programie AutoCAD - zalecane zapisane jako: \*.dwg lub \*.dxf
  - wyniki obliczeń przy użyciu programów obliczeniowych zapisane w formacie tych programów
  - kosztorysy w formacie umożliwiającym otwarcie w programie Norma- zalecane zapisanie jako: \*.ath
  - mapy do celów projektowych- zapisane jako: \*.dwg
- 5) Wersja nieedytowalna powinna zawierać wszystkie opracowania będące przedmiotem zamówienia oraz zostać zapisana na płycie DVD w formie plików \*.pdf w taki sposób, aby każdy z plików stanowił kompletne opracowanie będące wierną kopią jego wersji papierowej, tj. z podpisem projektantów. Niedopuszczalne jest zamieszczenie osobno poszczególnych stron opracowań. Zamieszczone opracowania powinny być zeskanowane w jakości umożliwiającej odczytanie wszystkich detali.
- 6) Wykonawca niezwłocznie po opracowaniu i uzgodnieniu (projekt budowlany po uzyskaniu zaświadczenia o braku sprzeciwu do zgłoszenia) dokumentacji projektowej przekaże Zamawiającemu:
  - projekt budowlany i projekty wykonawcze – po 4 egz.
  - specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiary robót i kosztorysy inwestorskie – po 3 egz.
  - wersję elektroniczną dokumentacji – -2 szt. zapis na pendrive

#### 5.2. Dokumentacja projektowa stanowiąca przedmiot umowy powinna być zaopatrzona w następujące załączniki:

Dokumentację projektową stanowiącą przedmiot umowy, lub jej część stanowiącą uzgodniony przedmiot odbioru, Wykonawca zaopatrzy w:

- a) wykaz opracowań
- b) pisemne oświadczenie, że dokumentacja jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami techniczno-budowlanymi i przepisami budowlanymi, wydana Zamawiającemu w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- c) pisemne oświadczenie, że dokumentacja została sprawdzona pod kątem użycia nazw własnych, wskazania znaków towarowych, patentów lub pochodzenia i nie zawiera/zawiera nazwy własne. Użycie nazw własnych



w dokumentacji jest dopuszczalne tylko w sytuacji braku możliwości uproszczenia opisu i usunięcia danej nazwy własnej oraz w celu określenia właściwej drogi rozwiązania technicznego danego elementu – wtedy wymagane jest podanie przez Wykonawcę parametrów równoważności.

d) pisemne oświadczenie, że wersja papierowa dokumentacji jest zgodna z wersją elektroniczną (łącznie z pieczęciami i podpisami),

5) oświadczenie, że przysługują mu pełne prawa autorskie do dokumentacji oraz że dokumentacja nie narusza praw osób trzecich,

6) pisemne oświadczenie, że opracowane przedmiary i kosztorysy są kompletne i obejmują całość robót ujętych w projekcie oraz że są opracowane zgodnie z obowiązującymi przepisami i wytycznymi

#### 6. Przepisy związane

- 1) Ustawa - Prawo budowlane ([Dz.U.2023.682 ze zm.](#))
- 2) Ustawa o drogach publicznych ([Dz.U.2023.645 ze zm.](#)).
- 3) Ustawa Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz.U.2021.1990 ze zm.)
- 4) Ustawa Prawo ochrony środowiska ([Dz.U.2022.2556 ze zm.](#))
- 5) Ustawa Prawo wodne ([Dz.U.2022.2625ze zm.](#))
- 6) Ustawa o ochronie przyrody ([Dz.U.2022.916 ze zm.](#))
- 7) Ustawa Prawo zamówień publicznych (Dz.U.2022.1129 ze zm.)
- 8) Ustawa Prawo geologiczne i górnicze ([Dz.U.2022.1710 ze zm.](#))
- 9) Ustawa o wspieraniu rozwoju usług i sieci telekomunikacyjnych ([Dz.U.2023.733](#) )
- 10) [Rozporządzenie Ministra Infrastruktury](#) w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz.U. 2022. 1518)
- 11) Rozporządzenie Ministra Rozwoju w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U.2022.1679 ze zm.).
- 12) Rozporządzenie Ministra Infrastruktury w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz.U.2003.120.1126 )
- 13) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz.U.2021.2458 .)
- 14) Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U.2021.2454).
- 15) Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi śródlądowej sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz.U.2019.1311)
- 16) Rozporządzenie Ministra Środowiska w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno- inżynierskiej (Dz.U.2016.2033)
- 17) Rozporządzenie Ministra Środowiska sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót, których wykonywanie wymaga uzyskania koncesji (Dz.U.2023. 155)
- 18) Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25.04.2012 r. w sprawie geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U.2012.463)
- 19) Wytyczne Ministerstwa Infrastruktury dotyczące projektowania dróg dostępne na stronie: [WR-D - Ministerstwo Infrastruktury - Portal Gov.pl \(www.gov.pl\)](#)