

Ogłoszenie o zmianie ogłoszenia
Prace budowlane związane z wydzielaniem pomieszczeń w budynku Nadnoteckiego Instytutu UAM w Pile na potrzeby Centrum Symulacji Medycznej

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** Uniwersytet im. Adama Mickiewicza w Poznaniu
- 1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 000001293
- 1.4.) Adres zamawiającego:**
- 1.4.1.) Ulica:** Wieniawskiego 1
- 1.4.2.) Miejscowość:** Poznań
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 61-712
- 1.4.4.) Województwo:** wielkopolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL415 - Miasto Poznań
- 1.4.7.) Numer telefonu:** 829 44 40
- 1.4.8.) Numer faksu:** 829 40 12
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** joanna.degler@amu.edu.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.amu.edu.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna
- 1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Numer ogłoszenia:** 2025/BZP 00167766
- 2.2.) Data ogłoszenia:** 2025-03-28

SEKCJA III ZMIANA OGŁOSZENIA

- 3.2.) Numer zmienianego ogłoszenia w BZP:** 2025/BZP 00163397
- 3.3.) Identyfikator ostatniej wersji zmienianego ogłoszenia:** 01
- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
1.5.9. Adres poczty elektronicznej

Przed zmianą:
joanna.degler@amu.edu.pl

Po zmianie:
dzpuam@amu.edu.pl

- 3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:**
SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

- 3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**
4.2.2. Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przed zmianą:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót (załącznik nr A do SWZ)

- Wykonawca udzieli co najmniej 36 miesięcy gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

- Odpowiedzi udzielane przez Zamawiającego na pytania składane przez Wykonawców należy uwzględnić w wycenie ofertowej.

- Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w SWZ.

W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, charakteryzujące określone produkty lub usługi, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami "lub równoważne".

Zamawiający zastrzega, że wszystkie ewentualnie podane w SWZ bądź innym integralnym z SWZ dokumencie, nazwy własne materiałów (wyrobów) nie mają na celu naruszenia art. 99 ustawy Pzp, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Należy rozumieć to jako określenie wymaganych minimalnych parametrów użytkowych, funkcjonalnych i technicznych lub standardów jakościowych.

Wykonawca może wykorzystać normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji (o których mowa w art. 101 ustawy Pzp) w stosunku do nich równoważne.

Ponadto zamienne produkty przyjęte do wyceny:

- winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć,

- winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony [zaprojektowany] efekt, nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: do 16 tygodni od dnia zawarcia umowy - z zastrzeżeniem, że wszelkie roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne wewnątrz budynku muszą być wykonane do 14 sierpnia 2025r [Termin realizacji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.]

Zamawiający wyraźnie wskazuje, że ukończenie robót budowlanych wewnętrznych (rozumianych jako roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszej umowy z wyłączeniem prac wykonywanych na dachu budynku i prac związanych z uruchomieniem urządzeń i systemów) do dnia 14 sierpnia 2025 r. jest dla niego kwestią priorytetową dla podejmowania zaplanowanych przez niego działań, a Wykonawca potwierdza, że waga dotrzymania tego terminu oraz zakres robót budowlanych wewnętrznych są mu znane, oraz oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót budowlanych wewnętrznych objętych przedmiotem zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 sierpnia 2025 r., co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Zamawiającego protokołem. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje na siebie rozszerzoną odpowiedzialność z tytułu przekroczenia ww. terminu dla wewnętrznych robót budowlanych na zasadzie ryzyka, z wyłączeniem okoliczności wskazanych postanowieniach umowy.

Po zmianie:

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, przedmiarach robót (załącznik nr A do SWZ)

- Wykonawca udzieli co najmniej 36 miesięcy gwarancji na wykonane przez siebie roboty.

- Odpowiedzi udzielane przez Zamawiającego na pytania składane przez Wykonawców należy uwzględnić w wycenie ofertowej.

- Zamawiający dopuszcza rozwiązania równoważne opisane w SWZ.

W przypadkach, kiedy w opisie przedmiotu zamówienia wskazane zostały znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, charakteryzujące określone produkty lub usługi, oznacza to, że Zamawiający nie może opisać przedmiotu zamówienia za pomocą dostatecznie dokładnych określeń i jest to uzasadnione specyfiką przedmiotu zamówienia. W takich sytuacjach ewentualne wskazania na znaki towarowe, patenty, pochodzenie, źródło lub szczególny proces, należy odczytywać z wyrazami "lub równoważne".

Zamawiający zastrzega, że wszystkie ewentualnie podane w SWZ bądź innym integralnym z SWZ dokumencie, nazwy własne materiałów (wyrobów) nie mają na celu naruszenia art. 99 ustawy Pzp, a mają jedynie za zadanie sprecyzowanie oczekiwań jakościowych i technologicznych Zamawiającego. Należy rozumieć to jako określenie wymaganych minimalnych parametrów użytkowych, funkcjonalnych i technicznych lub standardów jakościowych.

Wykonawca może wykorzystać normy, oceny techniczne, specyfikacje techniczne i systemy referencji (o których mowa w art. 101 ustawy Pzp) w stosunku do nich równoważne.

Ponadto zamienne produkty przyjęte do wyceny:

- winny spełniać funkcję, jakiej mają służyć,

- winny być kompatybilne z pozostałymi urządzeniami, aby zespół urządzeń dawał zamierzony [zaprojektowany] efekt, nie mogą wpływać na zmianę rodzaju i zakresu robót budowlanych

Zamówienie musi zostać zrealizowane w terminie: do 16 tygodni od dnia zawarcia umowy - z zastrzeżeniem, że wszelkie roboty budowlane, instalacyjne i elektryczne wewnątrz budynku muszą być wykonane do 14 sierpnia 2025r [Termin realizacji stanowi jedno z kryteriów oceny ofert.]

Zamawiający wyraźnie wskazuje, że ukończenie robót budowlanych wewnętrznych (rozumianych jako roboty budowlane objęte przedmiotem niniejszej umowy z wyłączeniem prac wykonywanych na dachu budynku i prac związanych z uruchomieniem urządzeń i systemów) do dnia 14 sierpnia 2025 r. jest dla niego kwestią priorytetową dla podejmowania zaplanowanych przez niego działań, a Wykonawca potwierdza, że waga dotrzymania tego terminu oraz zakres robót budowlanych wewnętrznych są mu znane, oraz oświadcza, że zobowiązuje się do wykonania wszelkich robót budowlanych wewnętrznych objętych przedmiotem zamówienia w nieprzekraczalnym terminie do dnia 14 sierpnia 2025 r., co zostanie potwierdzone podpisaniem przez Zamawiającego protokołem. Wykonawca oświadcza, iż przyjmuje na siebie rozszerzoną odpowiedzialność z tytułu przekroczenia ww. terminu dla wewnętrznych robót budowlanych na zasadzie ryzyka, z wyłączeniem okoliczności wskazanych postanowieniach umowy.

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

3.4.1) Opis zmiany w tym tekście. Który należy dodać lub zmienić:

5.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:**5.4. Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu**

Przed zmianą:

Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 6 000.000,00 zł, Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

1) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą/ami, która/e będzie/ą skierowane do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającą/e: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi Kierować robotami mogą również osoby będące obywatelami Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, spełniające wymogi art. 12a ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

2) Wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym stanowiącym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. w zakresie remontu obiektu [przystosowania pomieszczeń obejmującego roboty budowlane, instalacyjne i teletechniczne] w budynku użyteczności publicznej, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 poz.1225), np. sądy, urzędy, uczelnie itp. o wartości minimalnej 5 000.000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych 00/100) oraz potwierdzi, że roboty zostały wykonane należycie.

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza sumowania doświadczenia w ramach wymaganego warunku doświadczenia.

Warunek ten musi być spełniony:

samodzielnie przez wykonawcę, lub

przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy doświadczenie, lub

w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

Do przeliczenia na PLN (polski złoty) wartości wskazanych w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, dokona się przeliczenia waluty według tabeli kursów średnich opublikowanych przez Narodowy Bank Polski (NBP) w dniu wykonania zamówienia przez wykonawcę lub w dniu wydania informacji w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, a jeśli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to według kursu ostatnio przed tą datą ogłoszonego.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Po zmianie:

Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące sytuacji ekonomicznej lub finansowej. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy posiadają ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę co najmniej 6 000.000,00 zł, Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

Zdolność techniczna lub zawodowa

O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

1) Wykonawca spełni warunek jeżeli wykaże, że dysponuje osobą/ami, która/e będzie/ą skierowane do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, posiadającą/e: uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych uprawnienia budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń do kierowania robotami budowlanymi Kierować robotami mogą również osoby będące obywatelami Europejskiego Obszaru Gospodarczego oraz Konfederacji Szwajcarskiej, spełniające wymogi art. 12a ustawy z 7 lipca 1994r. Prawo budowlane.

2) Wykonawca wykaże, że w okresie 5 (pięciu) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną odpowiadającą swoim rodzajem robotom budowlanym przedmiot niniejszego zamówienia, tj. w zakresie remontu, rozbudowy lub przebudowy obiektu [przystosowania pomieszczeń obejmującego roboty budowlane i teletechniczne] budynku użyteczności publicznej, o którym mowa w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (t.j. Dz. U. z 2022 poz.1225), np. sądy, urzędy, uczelnie itp. o wartości minimalnej 5 000.000,00 zł brutto (słownie: pięć milionów złotych 00/100) oraz potwierdzi, że roboty zostały wykonane

należycie

Zamawiający informuje, że nie dopuszcza sumowania doświadczenia w ramach wymaganego warunku doświadczenia.

Warunek ten musi być spełniony:

samodzielnie przez wykonawcę, lub

przez minimum jeden inny podmiot udostępniający wykonawcy doświadczenie, lub

w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie - samodzielnie przez minimum jednego z wykonawców występujących wspólnie.

Do przeliczenia na PLN (polski złoty) wartości wskazanych w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, dokona się przeliczenia waluty według tabeli kursów średnich opublikowanych przez Narodowy Bank Polski (NBP) w dniu wykonania zamówienia przez wykonawcę lub w dniu wydania informacji w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej, a jeśli w tym dniu kursu nie ogłoszono, to według kursu ostatnio przed tą datą ogłoszonego.

Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu będzie dokonana na zasadzie spełnia/nie spełnia.

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

5.11. Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów

Przed zmianą:

Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ

Jeżeli o udzielenie zamówienia wykonawcy ubiegają się wspólnie – dokument ten podpisuje pełnomocnik.

Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odpowiednio:

- wykonawcy,

- wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, - podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (jeżeli dotyczy)

Dowód wniesienia wadium

Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp na potrzeby realizacji zamówienia – załącznik nr 5 do SWZ (jeżeli dotyczy)

UWAGA: niniejsze zobowiązanie składa każdy podmiot na zasobach, którego Wykonawca polega wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, a które to podmioty będą brały udział w realizacji zamówienia.

Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy – załącznik nr 6 do SWZ (jeżeli dotyczy)

Po zmianie:

Formularz ofertowy – załącznik nr 1 do SWZ

Jeżeli o udzielenie zamówienia wykonawcy ubiegają się wspólnie – dokument ten podpisuje pełnomocnik.

Pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania odpowiednio:

- wykonawcy,

- wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia publicznego, - podmiotu udostępniającego zasoby na zasadach określonych w art. 118 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych (jeżeli dotyczy)

Dowód wniesienia wadium

Zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp na potrzeby realizacji zamówienia – załącznik nr 5 do SWZ (jeżeli dotyczy)

UWAGA: niniejsze zobowiązanie składa każdy podmiot na zasobach, którego Wykonawca polega wskazując spełnianie warunków udziału w postępowaniu, a które to podmioty będą brały udział w realizacji zamówienia.

Oświadczenie wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy Pzp, z którego wynika, które roboty budowlane wykonają poszczególni wykonawcy – załącznik nr 6 do SWZ (jeżeli dotyczy)

3.4.) Identyfikator sekcji zmienianego ogłoszenia:

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

3.4.1.) Opis zmiany, w tym tekst, który należy dodać lub zmienić:

7.4. Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia

Przed zmianą:

w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego st. pr.

w przyp. zmiany osób wymienionych w § 13, przy czym zmiana osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi musi zostać dokonana na inną osobę o kwalifik. co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamaw. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy,

w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 3 oraz § 5 ust. 6 i 7,

w przypadku, gdy po zawarciu umowy Zamaw. stwierdzi lub Wykon. zawiadomi Zamaw. że dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo że wystąpiły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, o ile zmiana ta nie wykracza poza przedmiot zamówienia określony w SWZ, w zakresie koniecznym dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wynikającym ze złożonych oświadczeń i dokumentów, stanowiących załącznik do zawieranego przez Strony aneksu,

w przypadku, gdy skutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub zmiana harmonogramu robót i finansowania, w szczególności:

wskutek zmiany obowiązującego prawa mającego wpływ na terminy realizacji umowy,
wskutek ujawnienia wad dokumentacji projektowej lub innej dokumentacji dostarczonej przez Zamaw. takiego rodzaju, że wykonanie Umowy w terminie nie będzie możliwe, a których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł wcześniej przewidzieć.

w przypadku braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,
wskutek wystąpienia w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm, o ilość dni, w których wspomniane wyżej warunki atmosferyczne będą występować.

gdy ze względów organizacyjnych zaistniałych u Zamaw. nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamaw. , o taką samą liczbę dni, w ciągu której przystąpienie przez Wykon. do prac nie było możliwe.

wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, maksymalnie o okres ich wykonywania.

wskutek wystąpienia okoliczności wynikających z pracy na czynnym obiekcie, a nie leżących po stronie Wykon. , o liczbę dni odpowiadającą okresowi, w którym z powodu tych okoliczności Wykonawca nie mógł wykonywać prac wynikających z harmonogramu,

wskutek działania siły wyższej.

w przypadku zmiany podwykonawcy o którym mowa w § 16 ust 1. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykon. wykażą iż nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano.

W przypadku rezygnacji z podwykon. o którym mowa w § 16 ust.1. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykon. wykażą iż Wykon. samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano.

h) W przypadku zmiany parametrów przedmiotu Umowy lub sposobu spełnienia świadczenia, nie prowadzących do zmiany charakteru Umowy - zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w dokumentach zamówienia, w tym w specyfikacji warunków zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

[pozostałe zmiany w PPU - z uwag na ograniczenia w ilości znaków]

Po zmianie:

w przypadku zmiany albo wprowadzenia nowych przepisów lub norm, jeżeli zgodnie z nimi konieczne będzie dostosowanie treści umowy do aktualnego st. pr.

w przyp. zmiany osób wymienionych w § 13, przy czym zmiana osoby wyznaczonej do kierowania robotami budowlanymi musi zostać dokonana na inną osobę o kwalifik. co najmniej równym kwalifikacjom wymaganym przez Zamaw. w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzącym do zawarcia Umowy,

w przypadku, o którym mowa w § 4 ust. 3 oraz § 5 ust. 6 i 7,

w przypadku, gdy po zawarciu umowy Zamaw stwierdzi lub Wykon. zawiadomi Zamaw. że dokumentacja lub teren budowy nie nadają się do prawidłowego wykonania robót albo że wystąpiły inne okoliczności, które mogą przeszkodzić prawidłowemu wykonaniu robót, o ile zmiana ta nie wykracza poza przedmiot zamówienia określony w SWZ, w zakresie koniecznym dla prawidłowej realizacji przedmiotu niniejszej umowy, wynikającym ze złożonych oświadczeń i dokumentów, stanowiących załącznik do zawieranego przez Strony aneksu,

w przypadku, gdy wskutek okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, konieczne będzie przedłużenie terminu realizacji przedmiotu umowy lub zmiana harmonogramu robót i finansowania, w szczególności:

wskutek zmiany obowiązującego prawa mającego wpływ na terminy realizacji umowy,

wskutek ujawnienia wad dokumentacji projektowej lub innej dokumentacji dostarczonej przez Zamaw. takiego rodzaju, że wykonanie Umowy w terminie nie będzie możliwe, a których Zamawiający, działając z należytą starannością, nie mógł wcześniej przewidzieć.

w przypadku braku możliwości wykonywania robót z powodu niedopuszczania do ich wykonywania przez uprawniony organ lub nakazania ich wstrzymania przez uprawniony organ, z przyczyn niezależnych od Wykonawcy,

wskutek wystąpienia w danej porze roku warunków atmosferycznych uniemożliwiających wykonanie robót zgodnie z zasadami współczesnej wiedzy technicznej i obowiązujących przepisów i norm, o ilość dni, w których wspomniane wyżej warunki atmosferyczne będą występować.

gdy ze względów organizacyjnych zaistniałych u Zamaw. nie było możliwe przystąpienie do wykonania zamówienia lub jego części w terminie przewidzianym przez Zamaw. , o taką samą liczbę dni, w ciągu której przystąpienie przez Wykon. do prac nie było możliwe.

wskutek konieczności wykonania robót dodatkowych lub zamiennych, maksymalnie o okres ich wykonywania.

wskutek wystąpienia okoliczności wynikających z pracy na czynnym obiekcie, a nie leżących po stronie Wykon. , o liczbę dni odpowiadającą okresowi, w którym z powodu tych okoliczności Wykonawca nie mógł wykonywać prac wynikających z harmonogramu,

wskutek działania siły wyższej.

w przypadku zmiany podwykonawcy o którym mowa w § 16 ust 1. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykon. wykażą iż nowy podwykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano.

W przypadku rezygnacji z podwykon. o którym mowa w § 16 ust.1. W takim wypadku zostanie sporządzony stosowny aneks

do umowy jeśli dokumenty złożone przez Wykon. wykażą iż Wykon. samodzielnie spełnia warunki udziału w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca z którego usług zrezygnowano.

h) W przypadku zmiany parametrów przedmiotu Umowy lub sposobu spełnienia świadczenia, nie prowadzących do zmiany charakteru Umowy - zmiany technologiczne, w szczególności: konieczność realizacji Umowy przy zastosowaniu innych rozwiązań technicznych/technologicznych, materiałowych niż wskazane w dokumentach zamówienia, w tym w specyfikacji warunków zamówienia, w sytuacji gdy zastosowanie przewidzianych rozwiązań groziłoby niewykonaniem lub wadliwym wykonaniem przedmiotu umowy,

[pozostałe zmiany w PPU - z uwagą na ograniczenia w ilości znaków]