

Urząd Miasta Kędzierzyn-Koźle



ZP.271.1.64.2024.RM

Kędzierzyn-Koźle, dnia 21.10.2024r.

WSZYSCY WYKONAWCY
zainteresowani udziałem w postępowaniu

Wyjaśnienie treści SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego pn.: **Dokumentacja projektowo-kosztorysowa ul. Czyżyków w Kędzierzynie-Koźlu – II postępowanie**

I. Zamawiający działając na podstawie art. 284 ust. 2 w zw. z art. 284 ust. 1 oraz ustawy z dnia 11 września 2019 roku Prawo Zamówień Publicznych (*t.j. Dz. U. z 2024r. poz. 1320 ze zm.*) odpowiada na pytania, które wpłynęły do Zamawiającego w dniu 16.10.2024 r.

Zestaw Pytań nr 1 z dnia 16.10.2024 r.

Pytanie nr 1

W jaki sposób Zamawiający przewiduje wykonanie systemu odwodnienia i w jakim zakresie? w stanie istniejącym ul. Czyżyków i ul. Czajki nie posiadają kD, pochylenie terenu pod inwestycję jest ze spadkiem do ul. Czyżyków i na północ do drogi.

Zrzucanie wody opadowej na pobocze, pobliski teren spowoduje zalewanie posesji prywatnych, a to jest niedopuszczalne. Czy Zamawiający dopuszcza budowę zbiornika retencyjnego, jak tak to na jakich działkach?

Jeżeli Zamawiający przewiduje nawierzchnie przepuszczalną, jeżeli tak to czy posiada badania gruntu, które informują o dobrych właściwościach chłonnych?

Odpowiedź nr 1

Preferowanym przez Zamawiającego sposobem odwodnienia jezdni jest odwodnienie powierzchniowe z wykorzystaniem retencji, (niekoniecznie poprzez budowę zbiornika retencyjnego). Zamawiający nie dysponuje opracowaniem geologicznym dla projektowanego zakresu. Po stronie projektanta będzie wykonanie dokumentacji geologicznej i zaprojektowanie odpowiedniego systemu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych dla projektowanego zakresu jak również uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością (w formie pisemnej umowy korzystania z nieruchomości na cele budowlane zawartej z właścicielem nieruchomości według wzoru dostarczonego przez Zamawiającego) w przypadku konieczności zajęcia terenu nienależącego do Gminy Kędzierzyn-Koźle

Pytanie nr 2

Na jakich działkach Zamawiający przewiduje plac do zawracania?

wskazany zakres pokazuje sięgacze od ul. Czyżyków, które mają ponad 50m na wschód i zachód.

Pojazd komunalny będzie miał utrudniony przejazd.

Odpowiedź nr 2

Z uwagi na długość sięgaczy dojazdowych krótszą niż 100 mb nie przewidujemy budowy placów do zawracania.

Pytanie nr 3

Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Grzegorza Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle
NIP: 749-20-55-601



Wydział Zamówień Publicznych
tel. +48 77 40 34 450
fax +48 77 40 34 451
e-mail: zp@kedzierzynkozle.pl

Czy droga ul. Czyżyków jest drogą publiczną?

Odpowiedź nr 3

Ul. Czyżyków jest drogą publiczną o numerze 107733 O.

Pytanie nr 4

Aby połączyć działkę 1008/13 z działką 1008/23 dla ciągu pieszo-jezdnego o szerokości 5.0m należy wykonać wyłukowania. Działki są podzielone do kąta prostego, czy Zamawiający przewiduje ZRID i podziały?

Odpowiedź nr 4

Dz. nr 1008/23 ma szerokość 6m. Jeżeli szerokość ta nie jest wystarczająca do zaprojektowania ciągu pieszo-jezdnego i skosów, to po stronie projektanta będzie uzyskanie prawa do dysponowania nieruchomością (w formie pisemnej umowy korzystania z nieruchomości na cele budowlane zawartej z właścicielem nieruchomości według wzoru dostarczonego przez Zamawiającego). W przypadku braku uzyskania ww. umowy/umów Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie przekształcenia trybu uzyskania decyzji pozwolenia na budowę uzyskanego w trybie ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane (Dz. U. z 2020r. poz. 1333, z późn. zm.) na tryb pozwolenia na realizację robót budowlanych z trybu tzw. Decyzji ZRID uregulowany w ustawie z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2020 poz. 1363, z późn. zm.) z uwzględnieniem odpowiedniej zmiany terminów umownych i wynagrodzenia.

Pytanie nr 5

Długość sięgająca działki 1008/23 to ponad 30m, czy będzie to odcinek drogi publicznej?

Odpowiedź nr 5

Zamawiający zakłada, że cały zakres drogi ma być zaprojektowany jako droga publiczna, gminna, w postaci ciągu pieszo-jezdnego zgodnie z warunkami Wydziału Zarządzania Drogi UM.

Pytanie nr 6

Czy Zamawiający przewiduje rozszerzenie zadania o wykonanie kD do ul. Szpaków

Odpowiedź nr 6

Biorąc pod uwagę klasę i lokalizację drogi Zamawiający preferuje odwodnienie powierzchniowe drogi z wykorzystaniem retencji. Po stronie projektanta będzie przeanalizowanie możliwości wykonanie odpowiedniego systemu odprowadzenia wód opadowych i roztopowych (z wykorzystaniem retencji) i zaproponowanie optymalnego rozwiązania.

Pytanie nr 7

Do kogo należy ul. Szpaków, droga gminna czy powiatowa?

Odpowiedź nr 7

Ulica Szpaków jest drogą kategorii powiatowej.

Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe wyjaśnienie, - jako stanowiące integralną część SWZ. Zgodnie z art. 284 ust. 6, ustawy Pzp, stanowisko Zamawiającego zostało przekazane wszystkim wykonawcom biorącym udział w postępowaniu poprzez zamieszczenie niniejszej informacji na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Daniel Bul
Kierownik Wydziału Zamówień Publicznych /-/

KIEROWNIK
Wydziału Zamówień Publicznych

Daniel Bul