

Przedmiar robót

Przebudowa zaplecza socjalno-sanitarnego w budynku dawnego Preinkubatora

Obiekt lub rodzaj robót: **Przebudowa zaplecza socjalno-sanitarnego w budynku dawnego Preinkubatora**

Lokalizacja: **Rzeszów ul. Poznańska 2D**

Inwestor: **Politechnika Rzeszowska im. I. Łukasiewicza 12**

Starszy inspektor nadzoru
inwestorskiego

ibz Jerzy Biega

Upr. nr: B-13/88

Data opracowania:

2023-11-14

Przedmiar robót

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
	Kosztorys	Przebudowa zaplecza socjalno-sanitarnego w budynku dawnego Preinkubatora		
1	Element	Roboty wyburzeniowe		
1.1	KNR 401/811/7	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	6,38*6,05	38,599000	
	RAZEM:		38,599000	m2
				38,60
1.2	KNR 404/1101/3	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem dostawczym		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem dostawczym			
	płytki	38,60*0,03	1,158000	
	ściany	51,35*0,10	5,135000	
	RAZEM:		6,293000	m3
				6,29
1.3	KNR 404/1101/6	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem dostawczym Krotność=9		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem dostawczym	6.29	6,290000	
	RAZEM:		6,290000	m3
				6,29
1.4	KNR 929/201/4	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, okładzina pojedyncza		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, okładzina pojedyncza	3,30*(6,05+1,74+6,38+1,39+1,69+1,69)	62,502000	
	demontaż ścianek do wstawienia wzmocnień do WC i umywalki - 3 szt	3*(1,5*1,2)	5,400000	
	RAZEM:		67,902000	m2
				67,90
1.5	KNR 929/203/3	Demontaż szkieletu pojedynczego ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, rozstaw słupków do 50 cm		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Demontaż szkieletu pojedynczego ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, rozstaw słupków do 50 cm	67.90	67,900000	
	RAZEM:		67,900000	m2
				67,90
1.6	KNR 929/212/4	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, okładzina pojedyncza		
	Wyliczenie ilości robót:			
	Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, okładzina pojedyncza	38.60	38,600000	
	RAZEM:		38,600000	m2
				38,60

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
1.7	KNR 929/214/4	Demontaż rusztu obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, rozstaw profili ponad 50 cm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Demontaż rusztu obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, rozstaw profili ponad 50 cm		38.60
				38,600000
		RAZEM:		38,600000
			m2	38,60
2	Element	Roboty montażowe		
2.1	KNNRW 2/1702/1	Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowe grub. 100 mm		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowe grub. 100 mm		3,3*(2,33+2,33+4,87+2,12+2,12+4,12+3,38+1,41)
				74,844000
		zabudowa WC i umywalki dla niepełnosprawnych - 3 kpl		3*(1,5*1,2)
				5,400000
		RAZEM:		80,244000
			m2	80,24
2.2	KNNR 3/702/5	Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych		7*(1,0*2,10)
				14,700000
		RAZEM:		14,700000
			m2	14,70
2.3	KNR 202/1512/2 (2) analogia	Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową ościeżnic stalowych		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową ościeżnic stalowych		7*5
				35,000000
		RAZEM:		35,000000
			m	35,000
2.4	KNNR 7/702/2	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastami 600x600-mm kolor biały		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastami 600x600-mm kolor biały		6,44+4,35+16,26+2,26+2,32+3,07+3,47+2,29
				40,460000
		RAZEM:		40,460000
			m2	40,46
2.5	DC 19/705/7	Gruntowanie podłoża betonowego preparatem gruntującym Primer SN (A+B)		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Gruntowanie podłoża betonowego preparatem gruntującym Primer SN (A+B)		40.46
				40,460000
		RAZEM:		40,460000
			m2	40,46
2.6	DC 19/705/8	Wykonanie podkładu pod posadzki gr. do 8,0 mm z mineralnej zaprawy samopoziomującej Ultratop Standard		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Wykonanie podkładu pod posadzki gr. do 8,0 mm z mineralnej zaprawy samopoziomującej Ultratop Standard		40.46
				40,460000
		RAZEM:		40,460000
			m2	40,46
2.7	NNRNKB 202/2805/6 (1)	Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 60x60, zaprawa "Atlas"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 60x60, zaprawa "Atlas"		40.46
				40,460000
		RAZEM:		40,460000
			m2	40,46

Nr	Podstawa	Opis robót	Jm	Ilość
2.8	NNRNKB 202/2802/6 (1)	Licowanie ścian o powierzchni do 10·m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 60x30, zaprawa "Atlas"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Licowanie ścian o powierzchni do 10·m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 60x30, zaprawa "Atlas"		
	02 toaleta 1	2,0*(2,33+2,83+2,33+1,83)		18,640000
	03 toaleta 2	2,0*(2,12+1,14+2,21+0,88+1,69+1,88+0,69+1,12+0,69+2,12+1,69)		32,460000
	01 pom. dla obsługi porządkowej	2,0*(1,92+2,33+2,33+0,92)		15,000000
	04 magazyn gospodarczy	2,0*(1,11+2,12+1,11+1,12)		10,920000
		RAZEM:	m2	77,02
2.9	NNRNKB 202/2809/2 (1)	Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10·m2, zaprawa "Atlas"		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10·m2, zaprawa "Atlas"		
	00 komunikacja	4,57+1,40+2,33+1,28+1,1+1,12		11,800000
	05 wodomierz	1,69+1,41+1,69+0,41		5,200000
		RAZEM:	m	17,00
2.10	KNR 401/1204/8	Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku		
		minus okna		
		1,3*(7,78+1,4+2,33+6,05+6,38+1,14+6,05+1,69+2,33+1,92+2,33+0,92+1,11+2,12+1,11+1,12)		59,514000
		-1,2*(1,2+2,0)		-3,840000
		RAZEM:	m2	55,67
2.11	KNR 401/1204/2	Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne		
	00 komunikacja	3,3*(1,4+6,38+2,33+3,27+2,12+3,27)		61,941000
	minus drzwi	-6*(0,9*2,0)		-10,800000
	01 pom dla obsługi porządkowej	1,3*(2,33+1,92+2,33+1,92)		11,050000
	02 toaleta 1	1,3*(2,33+2,83+2,33+2,83)		13,416000
	03 toaleta2	1,3*(2,12+1,14+2,12+1,14+1,69+1,88+1,69+1,88+2,12+1,69+1,69+2,12)		27,664000
	04 magazyn gospodarczy	1,3*(1,11+2,12+1,11+2,12)		8,398000
	05 wodomierz	3,3*(1,69+1,41+1,69+1,41)		20,460000
	minus drzwi	-(0,9*2,0)		-1,800000
		RAZEM:	m2	130,33
2.12	KNR 1312/1102/6 (1) analogia	Drobne elementy stalowe,pochwyt stalowe malowane proszkowo. Pochwyty wyposażenia WC dla niepełnosprawnych ruchowo R = 0,955 M = 1,000 S = 1,000		
		Wyliczenie ilości robót:		
		Drobne elementy stalowe,pochwyt stalowe malowane proszkowo. Pochwyty wyposażenia WC dla niepełnosprawnych ruchowo		
		1		1,000000
		RAZEM:	kpl	1,00

Zestawienie robocizny

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
1.	Malarze grupa II	r-g	20,72777
2.	Posadzkarz-płytka III	r-g	298,344
3.	Robocizna	r-g	20,79644
4.	Robotnicy	r-g	342,3564

Lp.	Nazwa zawodu	Jm	Ilość
5.	Robotnicy grupa I	r-g	65,93215

Zestawienie materiałów

Lp.	Nazwa materiału	Jm	Ilość
1.	Emalia poliwinylowa, ogólnego stosowania szara	dm3	1,89
2.	Farba lateksowa do wymalowań wewnętrznych	dm3	37,27438
3.	Gips budowlany - szpachlowy	t	0,0167
4.	Kątowniki rusztu pod płyty dekoracyjne 24x24x0.6 mm	m	36,414
5.	Kółki rozporowe plastikowe	szt	102,7684
6.	Kształtownik stalowy profil C	kg	164,492
7.	Kształtownik stalowy profil U	kg	60,9824
8.	Ościeżnica drzwiowa stalowa z kształtowników typu FD 1 do ścian różnych	m2	14,7
9.	Papier ścierny w arkuszach elektrokorundowy	ark	2,9155
10.	Piasek kwarcowy suszony Quartz 1,2- mm	kg	80,92
11.	Płyta gipsowo-kartonowa, zwykła grub. 12,5 mm (GKB)	m2	165,2944
12.	Płyta z mineralnej wełny szklanej do izolacji dachu skośnego, konstrukcji szkieletowych, stropów, sufitów podwieszanych, ścianek działowych o grub. 100 mm	m2	82,6472
13.	Płytki gresowe szklone o wym. 30x60 cm	m2	83,166
14.	Płytki gresowe szklone o wym. 60x60 cm	m2	42,0784
15.	Płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	szt	115,7156
16.	Profile stalowe 24x38x0.6 mm pod płyty dekoracyjne z włókien mineralnych	m	139,9916
17.	Rozcieńczalnik do wyrobów poliwinylowych	dm3	0,406
18.	Skrzydło płytowe drzwi wewnętrznych w ramie z drewna iglastego, o szerokości w świetle ościeżnicy 60-90 cm, lakierowane pełne, kolor- dostawa Inwestora	m2	14,7
19.	Sucha zaprawa do spoinowania - spoina szeroka grubość od 4 do 16 mm, kolor	kg	24,516
20.	Szybkotwardniejąca zaprawa samopoziomująca na bazie spoiw hydraulicznych do wykonywania odpornych na ścieranie posadzek Ultratop	kg	550,256
21.	Uchwyt toaletowy podnoszony 80 biały	szt	1
22.	Uchwyt toaletowy stały 80 biały	szt	1
23.	Uchwyt umywalkowy stały 60 biały	szt	1
24.	Uchwyt umywalkowy uchylny 60 biały	szt	1
25.	Wieszaki stalowe do rusztu pod płyty gipsowo-kartonowe	szt	27,1082
26.	Zaprawa klejowa sucha do płytek ceramicznych wysokoelastyczna ATLAS PLUS	kg	857,3856
27.	Żywica epoksydowa do gruntowania podłoża	kg	28,322

Zestawienie sprzętu

Lp.	Nazwa sprzętu	Jm	Ilość
1.	Agregat do wylewek samopoziomujących	m-g	1,94208
2.	Samochód dostawczy do 0,90 t (1)	m-g	27,4907
3.	Wiertarka wolnoobrotowa z mieszadłem	m-g	1,45656
4.	Wyciąg jednomasztowy z napędem elektrycznym 0,50 t	m-g	13,22054

Spis treści

A. Przedmiar robót.	2
1. Roboty wyburzeniowe	2
1.1. Rozebranie posadzek z płytek na zaprawie cementowej	2
1.2. Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (na odległość 1·km) samochodem dostawczym	2
1.3. Wywiezienie gruzu z terenu rozbiórki przy ręcznym załadunku i wyładunku, (za każdy rozpoczęty 1·km ponad 1·km)) samochodem dostawczym	2
1.4. Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych ścian i przedścianek, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, okładzina pojedyncza	2
1.5. Demontaż szkieletu pojedynczego ścianek działowych i przedścianek z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, rozstaw słupków do 50 cm	2
1.6. Demontaż okładzin z płyt gipsowo-kartonowych obudowy sufitu lub sufitu podwieszonego, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, okładzina pojedyncza	2
1.7. Demontaż rusztu obudowy sufitu z płyt gipsowo-kartonowych, przy powierzchni demontażu ponad 5 m2, rozstaw profili ponad 50 cm	3
2. Roboty montażowe.	3
2.1. Ścianki działowe z płyt gipsowo-kartonowych na rusztach metalowych, pojedynczych z pokryciem obustronnym, 1-warstwowe grub. 100 mm	3
2.2. Wykucie z muru i wstawienie nowych drzwi płytowych	3
2.3. Malowanie 2-krotne farbą olejną lub ftalową ościeżnic stalowych	3
2.4. Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych, sufity z rastami 600x600-mm kolor biały	3
2.5. Gruntowanie podłoża betonowego preparatem gruntującym Primer SN (A+B)	3
2.6. Wykonanie podkładu pod posadzkę gr. do 8,0 mm z mineralnej zaprawy samopoziomującej Ultratop Standard	3
2.7. Posadzki jednobarwne z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych w pomieszczeniach do 10 m2, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 60x60, zaprawa "Atlas"	3
2.8. Licowanie ścian o powierzchni do 10·m2 płytkami kamionkowymi "Gres" na zaprawach klejowych, warstwa kleju grubości 5-mm, płytki 60x30, zaprawa "Atlas"	4
2.9. Cokoliki z płytek kamionkowych "Gres" na zaprawach klejowych, listwa wykańczająca, pomieszczenia do 10·m2, zaprawa "Atlas"	4
2.10. Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, przygotowanie powierzchni z poszpachlowaniem nierówności (sfalowań) powierzchni tynku	4
2.11. Malowanie farbami lateksowymi starych tynków, 2-krotne, ściany wewnętrzne	4
2.12. Drobne elementy stalowe, pochwyty stalowe malowane proszkowo. Pochwyty wyposażenia WC dla niepełnosprawnych ruchowo	4
B. Zestawienie robocizny	4
C. Zestawienie materiałów	5
D. Zestawienie sprzętu	5
E. Spis treści	6