

UMOWA NR

Zawarta w dniu r. pomiędzy:

Gminą Międzyzdroje z siedzibą w Międzyzdrojach przy ulicy Książąt Pomorskich 5, reprezentowaną przez:

Burmistrza Międzyzdrojów – Mateusza Bobka

przy udziale Skarbnika Gminy – Agnieszki Sadki,

zwaną w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....
.....
zwaną w dalszej części umowy „Wykonawcą”,

Umowa została zawarta na podstawie przeprowadzonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 129 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych,

§ 1.

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania następujący zakres robót: **Dostawa 521 opraw oświetleniowych celem wymiany przez ENEA na swoim majątku oraz dostawa i wymiana 489 opraw na majątku Gminy Międzyzdroje – „Modernizacja oświetlenia na terenie Gminy Międzyzdroje (należącego do Gminy i ENEA)”**.
2. Wykonawca dysponując odpowiednimi kwalifikacjami, możliwościami, doświadczeniem i wiedzą techniczną - zobowiązuje się do wykonania zadania, o którym mowa w § 1 ust. 1 w zakresie i na warunkach określonych w niniejszej umowie.
3. Prace związane z realizacją umowy zostaną przeprowadzone zgodnie z harmonogramem rzeczowym, który przedłoży wykonawca w terminie do 7 dni od zawarcia niniejszej umowy.
4. Wykonawca bierze odpowiedzialność za kompletne, właściwe jakościowo i terminowe wykonanie wszystkich ustalonych w umowie prac oraz za ich zgodność z polskimi normami i obowiązującymi w Polsce przepisami przy uwzględnieniu funkcji przedmiotu umowy, a w szczególności:
 - 1) z ustawą z dnia 10 kwietnia 1997 r. Prawo energetyczne (tekst jedn. Dz. U. z 2021, poz. 716 z późniejszymi zmianami),
 - 2) z Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych w ENEA Operator sp. z o.o.,
 - 3) z Instrukcją organizacji bezpiecznej pracy przy urządzeniach i instalacjach energetycznych w ENEA Oświetlenie sp. z o.o.,
 - 4) z Instrukcją ruchu i eksploatacji sieci dystrybucyjnej ENEA Operator sp. z o.o. i Instrukcją eksploatacji linii i urządzeń oświetlenia drogowego w ENEA Oświetlenie sp. z o.o. oraz z zaleceniami i wytycznymi Zleceniodawcy.
5. Wykonawca zapewni w pełni wykwalifikowany personel do kierowania i wykonywania prac przewidzianych umową.
6. Wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia utylizacji zdemontowanych źródeł światła i opraw oświetleniowych.
7. Wykonawca zrealizuje przedmiot umowy w oparciu o własny potencjał wykonawczy i zatrudnionych przez siebie oraz na własne ryzyko podwykonawców. Decyzje w sprawie doboru podwykonawców oraz zasad współdziałania w trakcie realizacji Umowy należą wyłącznie do Wykonawcy i nie obciążają Zamawiającego.
8. Wykonawca dokona niezbędnych uzgodnień wyłączenia linii napowietrznej nN z gestorami sieci i uwzględni terminy wyłączeń w harmonogramie, o którym mowa w ust. 3.
9. W ramach przedmiotu umowy Wykonawca zobowiązany jest do:

- 1) przedstawienia Zamawiającemu do akceptacji listy oprav dobranych zgodnie z audytem energetycznym oświetlenia ulicznego, obliczeniami referencyjnymi oraz szczegółowym opisem zamówienia będącym elementem Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej jako SWZ),
- 2) dostawy do Międzyzdrojów łącznie 1010 szt. oprav (521 szt. celem wymiany przez ENEA oraz 489 szt. z wymianą), zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego listą,
- 3) przekazania 521 szt. oprav Zamawiającemu - szczegółowy harmonogram dostaw będzie uzgodniony w momencie zgłoszenia gotowości dostawy),
- 4) montażu nowych oprav oraz demontażu i utylizacji starych oprav (**w liczbie 489 szt.**) w gminie Międzyzdroje, zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego listą i lokalizacjami określonymi w audycie oraz SWZ.

§ 2.

TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać prace, o których mowa w § 1, w terminie do 3 miesięcy od dnia podpisania umowy jednak nie dłużej niż do końca II kwartału 2022 roku, przy czym dostawa 521 oprav na potrzeby wymiany punktów należących do ENEA nastąpi nie później niż do 1,5 miesiąca od podpisania umowy.
2. Koncepcję rozwiązań technicznych należy uzgodnić z Zamawiającym w terminie 14 dni licząc od dnia podpisania niniejszej umowy.
3. SWZ stanowi integralną część niniejszej umowy.

§ 3.

WYNAGRODZENIE

1. Wynagrodzenie za wykonany przedmiot umowy jest wynagrodzeniem ryczałtowym i wynosi brutto
2. Wynagrodzenie zostanie wypłacone w 3 ratach, tj.:
 - 1) I rata w wysokości 30% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 – wystawienie faktury po zaakceptowaniu listy oprav, o których mowa w § 1 ust. 9 pkt. 1,
 - 2) II rata w wysokości 20% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 – wystawienie faktury po dostawie 521 szt. oprav, o których mowa w § 1 ust. 9 pkt 3 i sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 1,
 - 3) III rata w wysokości 50% wynagrodzenia, o którym mowa w ust. 1 – wystawienie faktury po zakończeniu dostawy i montażu 489 szt. oprav oraz utylizacji oprav i sporządzeniu protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. Kolejność rat wynikających z § 3 ust. 2 pkt. ppkt. 2) i 3) może być dowolna w zależności która część zadania zostanie zrealizowana wcześniej.
4. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie przedłożonych faktur w terminie 14 dni od daty ich doręczenia Zamawiającemu, przy czym za datę zapłaty uważa się datę wydania dyspozycji przez Zamawiającego obciążenia rachunku bankowego przelewem.
5. Należność płatna będzie przelewem na rachunek Wykonawcy podany na fakturze.
6. Wykonawca zobowiązuje się do wskazywania do rozliczeń wyłącznie rachunków widniejących w elektronicznym wykazie podatników VAT na tzw. „białej liście podatników VAT”.
7. W przypadku braku, na moment realizacji płatności, wskazanego na fakturze rachunku bankowego Wykonawcy w wykazie, o którym mowa w ust. 6, Zamawiający będzie uprawniony do wstrzymania się z zapłatą bez narażania się na jakikolwiek obowiązek zapłaty odsetek, kar umownych lub jakiegokolwiek inne dodatkowe koszty czy opłaty. W takim przypadku brak zapłaty wynagrodzenia wynikającego z faktury nie stanowi również podstawy do rozwiązania umowy, w szczególności z winy Zamawiającego.
8. Zamawiający oświadcza, że płatności za wszystkie faktury realizuje z zastosowaniem mechanizmu podzielonej płatności (split payment), zaś Wykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego płatności w tym systemie.

§ 4. ODBIORY

1. Dokumentem potwierdzającym wykonanie przedmiotu umowy jest protokół zdawczo – odbiorczy podpisany przez obie strony umowy, którego integralną częścią będzie pisemne oświadczenie Wykonawcy, że przedmiot umowy został wykonany zgodnie z przepisami i normami z punktu widzenia celu, któremu ma służyć. Protokół może obejmować część wykonanego przedmiotu umowy.
2. Protokół, o którym mowa w ust. 1 stanowi podstawę do zafakturowania wynagrodzenia umownego za wykonany przez Wykonawcę przedmiot umowy objęty tym protokołem.
3. Wykonawca winien zapewnić miejsce do bezpiecznego składowania 489 szt. opraw do czasu wykonania montażu lub zapewnić takie miejsce w porozumieniu z Zamawiającym.

§ 5. KARY UMOWNE

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającej kary umowne:
 - 1) za zwłokę w zakończeniu wykonywania przedmiotu umowy – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki (termin zakończenia robót określono w § 2 ust. 1 niniejszej umowy),
 - 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych w okresie gwarancji i rękojmi – w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień zwłoki od dnia wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 3) za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Wykonawcy – w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
2. Zamawiający zapłaci Wykonawcy karę umowną za odstąpienie od umowy z przyczyn zależnych od Zamawiającego w wysokości 5% wynagrodzenia brutto, określonego w § 3 ust. 1.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wartość faktycznie poniesionych szkód przekracza wysokość zastrzeżonych kar umownych.

§ 6. GWARANCJA

1. Termin gwarancji na przedmiot umowy ustala się na lat.
2. Bieg terminu gwarancji rozpoczyna się od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 1.
3. W ramach gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia wad fizycznych przedmiotu umowy.
4. Postanowienia zawarte w § 7 ust. 2-4 stosuje się odpowiednio.
5. Zamawiający w okresie gwarancji w odstępach rocznych ma prawo zwołać przegląd gwarancyjny, w którym Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć. Z czynności tych spisywany będzie protokół z terminami usunięcia ewentualnych usterek.
6. W przypadku konieczności zdjęcia oprawy do serwisu Wykonawca dostarczy na czas naprawy oprawę zamienną.

§ 7. RĘKOJMIA

1. Niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi.
2. Okres rękojmi rozpoczyna się od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu zdawczo-odbiorczego, o którym mowa w § 4 ust. 1. Okres rękojmi przedłuża się o czasu usuwania wady, przy czym czas ten liczony jest od daty zawiadomienia Wykonawcy o wadzie.
3. Zamawiający zawiadomi Wykonawcę o wadzie telefonicznie (oraz potwierdzi to zawiadomienie faksem lub pisemnie) najpóźniej w ciągu jednego miesiąca od daty jej wykrycia.
4. Zamawiający po stwierdzeniu istnienia wad wykonując uprawnienia względem Wykonawcy może:
 - 1) żądać ich bezpłatnego usunięcia wyznaczając w tym celu odpowiedni termin Wykonawcy z zagrożeniem, iż po bezskutecznym upływie terminu nie przyjmie usunięcia wad, powierzy usunięcie wad podmiotowi trzeciemu (zastępcze usunięcie wad) na koszt Wykonawcy,

- 2) odstąpić od umowy bez wyznaczania terminu do usunięcia wad, gdy wady mają charakter istotny i nie dadzą się usunąć,
- 3) w przypadku gdy wady nie dadzą się usunąć, lecz nie mają charakteru istotnego, żądać zapłaty kary umownej w wysokości 20% wynagrodzenia umownego brutto określonego w § 3 ust.1 w odniesieniu do ceny wadliwej (uszkodzonej lub wadliwie zamontowanej) oprawy.

§ 8.

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenosić praw lub obowiązków wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy, a w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz prawa budowlanego.
3. Wszelkie zmiany niniejszej umowy mogą być dokonywane jedynie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Spory powstałe na tle wykonywania niniejszej umowy rozstrzygane będą przez Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym trzy dla Zamawiającego.

§ 9.

RODO

Zgodnie z art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.U.UE L z dnia 4 maja 2016 r.) – dalej RODO, informujemy, iż:

1. Administratorem danych osobowych zamieszczonych w treści zawartej umowy jest Burmistrz Międzyzdrojów, z siedzibą w Międzyzdrojach, przy ul. Książąt Pomorskich 5, 72-500 Międzyzdroje. Z administratorem danych można się skontaktować poprzez adres e-mail: um@miedzyzdroje.pl lub telefonicznie pod numerem tel. 91 32 75 631, bądź pisemnie na adres siedziby administratora.
2. Administrator wyznaczył inspektora ochrony danych osobowych, z którym może się Pani/Pan skontaktować poprzez email: iod@miedzyzdroje.pl lub pisemnie na adres siedziby administratora. Z inspektorem ochrony danych można się kontaktować, w sprawach dotyczących przetwarzania danych osobowych oraz korzystania z praw związanych z przetwarzaniem danych.
3. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane w celu przygotowania, realizacji i rozliczenia zawartej umowy.
4. Podstawą przetwarzania danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. b RODO.
5. Zawarte w umowie dane osobowe mogą zostać udostępnione podmiotowi świadczącemu obsługę prawną i informatyczną administratora oraz jednostkom administracji publicznej uprawnionym do sprawowania kontroli i nadzoru nad prawidłowością funkcjonowania administratora lub mogącym potwierdzić prawdziwość podanych w umowie informacji. Ponadto treść zawartej umowy może być przedmiotem udostępnienia osobom trzecim w przypadku, gdy osoby te wystąpią do administratora z wnioskiem o udostępnienie na podstawie przepisów ustawy o dostępie do informacji publicznej.
6. Dane osobowe będą przechowywane przez okres 5 lat poczynając od 1 stycznia roku następnego, który to wynika z przyjętego w jednostce Jednolitego Rzeczonego Wykazu Akt z możliwością przedłużenia tego okresu o czas niezbędny dla dochodzenia wzajemnych zobowiązań finansowych.
7. Dane osobowe nie będą przetwarzane w sposób zautomatyzowany oraz nie zostaną poddane profilowaniu i nie będą przedmiotem przekazywania do państw trzecich.
8. Zgodnie z RODO osobie fizycznej będącej stroną umowy (Wykonawcy) przysługuje prawo do:

- 1) dostępu do swoich danych oraz otrzymania ich kopi,
 - 2) sprostowania (poprawiania) swoich danych,
 - 3) usunięcia danych osobowych, w sytuacji, gdy przetwarzanie danych nie następuje w celu wywiązania się z obowiązku wynikającego z przepisu prawa lub w ramach sprawowania władzy publicznej,
 - 4) ograniczenia przetwarzania danych,
 - 5) wniesienia skargi do Prezesa UODO na adres Prezesa Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.
9. Podanie danych jest wymogiem niezbędnym do zawarcia umowy.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA