

OPIS ROBÓT BUDOWLANYCH

do zgłoszenia o przystąpieniu do wykonania robót

**MONTAŻ OBIEKTÓW MAŁEJ ARCHITEKTURY PRZY BUDYNKU
INTEGRACYJNEGO ŻŁOBKA MIEJSKIEGO POD GRZYBKIEM W RAMACH
DOPOSAŻENIA MIEJSCA ZABAW
dz. nr ewid. 23/2,43/2 AM-9 obręb Oborniki Śląskie**

INWESTOR:

Gmina Oborniki Śląskie
ul. Trzebnicka 1
55-120 Oborniki Śl.

OPRACOWANIE:

Styczeń, 2025r.

SPIS ZAWARTOŚCI

1. Opis techniczny do zgłoszenia

2. Część rysunkowa

Rysunek nr 1 – Plan Zagospodarowania Terenu

OPIS TECHNICZNY

do zgłoszenia o przystąpieniu do robót budowlanych

Lokalizacja: dz. nr ewid. 43/2,23/2 AM-9, obręb Oborniki Śląskie

1. PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest opis określający rodzaj, zakres i sposób wykonywania robót.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA:

Oględziny stanu istniejącego w zakresie niezbędnym do wykonania niniejszego opisu.

3. DANE DOTYCZĄCE OBIEKTU

3.1. Stan istniejący:

Teren opracowania stanowi część działki nr 43/2,23/2 AM-9 w Obornikach Śląskich. Powierzchnia objęta opracowaniem stanowi 618,75 m². Na terenie działki nr 43/2 obręb Oborniki Śląskie znajduje się budynek żłobka z wydzielonym miejscem do zabaw. Działka nr 23/2 AM-9 obręb Oborniki Śląskie, gdzie planuje się realizację zadania bezpośrednio przylega do działki nr 43/2 obręb Oborniki Śląskie i stanowi teren porośnięty trawami z kilkoma drzewami. Bezpośrednim otoczeniem obiektu jest las i zabudowa jednorodzinna. Na części działki nr 43/2 znajduje się ogrodzenie panelowe.

3.2. Stan projektowany

Projektuje się zagospodarowanie części działki 43/2,23/2 AM-9 w Obornikach Śląskich. Na terenie działki nr 43/2 AM- 9 w Obornikach Śląskich planuje się wykonanie utwardzenia o powierzchni około 60 m² z szarej kostki betonowej o wymiarach 10 cm x 20 cm i wysokości 6 cm z obrzeżem szarym betonowym 6 cm. W związku z dużym nachyleniem terenu wzdłuż terenu utwardzonego z kostki betonowej na długości około 30 m projektuje się barierki chodnikowe U-11. Teren montażu obiektów małej architektury zostanie ogrodzony poprzez wykonanie ogrodzenia panelowego ocynkowanego, drut grubości co najmniej 4mm o wysokości 1,8 m z betonową podmurówką o łącznej długości około 73mb z furtką panelową od strony budynku żłobka o szerokości 1 m z samozamykaczem bezpiecznym dla dzieci. W ramach realizacji zadania planowane jest wykonanie robót ziemnych polegających na wymianie gruntu do głębokości 30 cm i wyrównaniu terenu w celu ustanowienia jednolitego poziomu. Na całym terenie o powierzchni około 618,75 m² przewidywane jest zastosowanie mat przerostowych.

Dla inwestycji planowany jest montaż następujących urządzeń:

- 1.Zestaw sprawnościowy Mini Florini 5
- 2.Piaskownica z dachem dwuspadowym
- 3.Bujak mysz – 3 szt.
4. Mysia nora
- 5.Skoczki
- 6.Podest rondo
- 7.Huśtawka wahadło
- 8.Kuchnia błotna -szef kuchni
- 9.Ławka stalowa z oparciem
- 10.Ławeczka Kameleon
- 11.Tablica regulaminowa mała stalowa z regulaminem
- 12.Ławeczka Żółw

3.2.1. Zakres prac

Montaż elementów małej architektury (elementy mogą nieznacznie odbiegać od projektowanych z uwagi na procedurę wyboru producenta):

1. Zestaw sprawnościowy Mini Florini 5



Zestaw sprawnościowy Mini Florini to bezpieczne urządzenie sprawnościowe, które wprowadza element zabawy do ćwiczeń fizycznych na placu zabaw. Dzięki solidnej konstrukcji i estetycznemu wykonaniu zestaw jest idealnym wyborem dla żłobków i przedszkoli placów zabaw, wspierając rozwój motoryczny dzieci w każdym wieku. Słupy konstrukcyjne zestawu ze stali nierdzewnej, pozostałe elementy ze stali ocynkowanej i malowanej proszkowo. Płyty zestawu z tworzywa HDPE / HPL oraz HDPE trójwarstwowe z frezowanymi rysunkami. Ślizg zjeżdżalni ze stali nierdzewnej, osłony boczne z płyty HDPE. Urządzenie zostanie na stałe posadowione w gruncie, zakotwione w betonie klasy min. C16/20.

Skład zestawu:

- 1x wieża sześciokątna
- 2x wieża czworokątna
- 1x dach do wieży sześciokątnej
- 2x dach płaski
- 1x zjeżdżalnia
- 1x wejście wspinaczkowe
- 1x schody
- 1x trap wejściowy
- 1x pomost stały
- 1x pomost stały skośny
- 2x tablica do rysowania
- 1x bariera figury 1
- 1x bariera figury 2
- 1x bariera gra
- 1x bariera zegar

Dane Techniczne:

- Max. wysokość upadku: 0,56 m
- Wymiary(dł x szer x wys): 3,87 x 4,40 x 2,50 m
- Powierzchnia zderzenia: 6,9 x 6,6 m
- Pole powierzchni zderzenia: 33,0 m²

2. Piaskownica z dachem dwuspadowym



Elementy konstrukcyjne stalowe ocynkowane i malowane proszkowo. Płyty z tworzywa HDPE / HPL.

Dane techniczne:

Wymiary urządzenia: 2,54 m x 2,55 m x 1,81 m

Wymiary strefy bezpieczeństwa: 5,54 m x 5,54 m

Wysokość upadku: 0,37 m

Strefa bezpieczeństwa: 28,78 m²

3. Bujak mysz – 3 szt.



Bujak wykonany ze stali nierdzewnej oraz drewna.

Dane techniczne:

Wymiar urządzenia: 0,73 m x 0,74 m x 0,59 m

Wymiar strefy: 3,40 m x 3,34 m

Wysokość upadku: 0,40 m

Strefa bezpieczeństwa: 9,80 m²

4. Mysia nora



Mysia nora jest to tunel podziemny z elementami stalowymi ocynkowanymi i malowane proszkowo. Płyty z tworzywa HDPE / HPL. Urządzenie na stałe posadowione w gruncie, zakotwione w betonie klasy min. C16/20.

Dane techniczne:

Max. wysokość upadku: 0,9 m

Wymiary (dł x szer x wys): 1,89 x 2,00 x 0,88 m

Powierzchnia zderzenia: 4,9 x 5,0 m

Pole powierzchni zderzenia 22,5m²

Zalecana nawierzchnia Zgodnie z normą 1176-1:2017

5. Skoczki



Skoczki to bezpieczne urządzenie sprawnościowe, które wprowadza element zabawy do ćwiczeń fizycznych na placu zabaw.

Dane techniczne:

Wymiary urządzenia: 1,08 m x 0,89 m x 0,21 m

Wymiary strefy: 3,89 m x 4,08 m

Wysokość upadku: 0,21 m

6. Podest rondo



Dane techniczne:

Wymiary urządzenia: 1,28 m x 1,37 m x 0,22 m

Wymiary strefy: 4,28 m x 4,37 m

Wysokość upadkowa: 0,22 m

Strefa bezpieczeństwa: 14,6 m²

7. Huśtawka wahadło stalowa pojedyncza – 2 sztuki.



Wymiary: 1,89 m x 2,26 m x 2,34 m

Wymiary strefy: 7,70 m x 1,80 m

Wysokość upadku: 1,40 m

8. Kuchnia błotna - szef kuchni



Dzięki kuchniom błotnym dzieci mogą również przygotowywać i oferować świeże dania ogrodowe lub placki z piasku na zewnątrz. Konstrukcja kuchni wykonana z stali i tworzywa sztucznego lub drewna odpowiednio zaimpregnowana.

Dane techniczne:

Wymiary urządzenia: 1,02 m x 1,87 m x 1,39 m

Wymiary strefy: 4,02 m x 4,87 m

Strefa bezpieczeństwa: 15,5 m²

9. Ławka stalowa z oparciem



Ławka wykonana ze stali oraz z drewna.

Wymiary ławki: 1,82 m x 0,69 m x 0,80 m

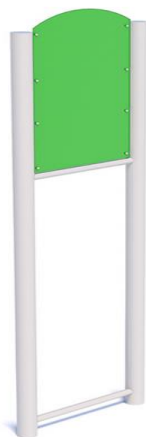
10. Ławeczka Kameleon



Ławka wykonana z elementów stalowych oraz z tworzywa HDPE/HPL.

Wymiary ławki: 2,25 m x 0,65 m x 1,00 m

11. Tablica regulaminowa mała stalowa z regulaminem



Tablica wykonana z elementów stalowych oraz z tworzywa sztucznego.
Wymiary tablicy: 0,43 m x 0,04 m x 1,90 m

12. Ławeczka Żółw



Ławka wykonana z elementów stalowych i tworzywa sztucznego.
Wymiary: 2,10 x 0,65 x 1,05 m

3.2.2. Rodzaj i opis robót

Rodzaj prowadzonych robót :

- Roboty przygotowawcze- zagospodarowanie placu budowy oraz jego oznaczenie i ogrodzenie,
- Prace pomiarowe - wytyczenie posadowienia obiektów;
- Roboty ziemne, w tym niwelacja terenu, wykonanie wykopów pod fundamenty słupków, korytowanie pod konstrukcję nawierzchni;
- Wykonanie zarurowania rowu na długości około 28 m za pomocą rury PVC, PP o śr. 300/315 mm, posadowienie ścianek czołowych na wlocie i wylocie rury, umocnienie skarp rowu płytami ażurowymi na długości 2m od ścianek czołowych.
- Układanie poszczególnych warstw nawierzchni chodników, krawężników, obrzeży;
- Montaż urządzeń i barier chodnikowych.
- Przygotowanie obiektu do odbioru oraz wykonanie dokumentacji powykonawczej.

W ramach realizacji zadania planowane jest wykonanie robót ziemnych polegających na wymianie gruntu do głębokości 30 cm na obszarze miejsca montażu obiektów małej architektury i wyrównaniu terenu w celu ustanowienia jednolitego poziomu pod posianie trawy i posadowienie mat przerostowych. Na całym terenie o powierzchni około 618,75 m² przewidywane jest zastosowanie mat przerostowych. Na terenie miejsca montażu obiektów małej architektury zakres robót obejmuje również wykonanie otworów w gruncie do zakotwienia wszystkich elementów nośnych. Zabetonowanie słupków nośnych. Wyrównanie terenu pod zamontowanymi urządzeniami. W ramach realizacji zadania należy wykonać roboty ziemne związane z utwardzeniem terenu z kostki betonowej, pod kostkę należy wykonać podbudowę z

kruszywa. Warstwa humusu powinna być zdjęta z przeznaczeniem do późniejszego użycia. Warstwę humusu należy zdjąć z powierzchni całego pasa robót ziemnych. Grubość zdejmowanej warstwy humusu (zależna od głębokości jego zalegania, wysokości nasypu, potrzeb jego wykorzystania na budowie itp.) powinna być zgodna z ustaleniami dokumentacji projektowej lub wskazana przez Inżyniera, według faktycznego stanu występowania. Zdjęty humus należy składować w regularnych przyzmach. Miejsca składowania humusu powinny być przez Wykonawcę tak dobrane, aby humus był zabezpieczony przed zanieczyszczeniem, a także najeżdżaniem przez pojazdy. Nie należy zdejmować humusu w czasie intensywnych opadów i bezpośrednio po nich, aby uniknąć zanieczyszczenia gliną lub innym gruntem nieorganicznym. Humusowanie – warstwa ziemi urodzajnej powinna wynosić od 15 do 25 cm. Ułożoną warstwę ziemi urodzajnej należy zagrabić (pobronować) i lekko zagęścić przez ubicie ręczne lub mechaniczne. Sposób montażu ogrodzenia oraz wielkość fundamentów wraz jego parametrami należy dostosować do wytycznych producenta sprzętu sportowego.

Wszystkie roboty będą wykonywane zgodnie z instrukcją producenta danego urządzenia z zachowaniem obowiązujących stref bezpieczeństwa.

4. Warunki wykonania robót budowlano-montażowych

Wszystkie roboty budowlano – montażowe a także odbiór robót zostanie wykonany zgodnie z Normami, przepisami BHP i prawa budowlanego, oraz pod nadzorem i kierownictwem osób do tego uprawnionych.