

Do wszystkich Wykonawców

O D P O W I E D Ź
na zapytania w sprawie SWZ (2)

Szanowni Państwo,

Uprzejmie informujemy, iż do Zamawiającego wpłynęły prośby o wyjaśnienie zapisów Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ), w postępowaniu prowadzonym na podstawie przepisów ustawy z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm., zwana dalej jako „ustawa Pzp”) na zadanie pn.: **Budowa i wyposażenie szkoły podstawowej i przedszkola publicznego w Ostrowi Mazowieckiej wraz z zagospodarowaniem terenu i drogą dojazdową.**

Treść zapytań i stanowisko (wyjaśnienia) Zamawiającego:

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 150 000,00 zł na 75 000,00 zł.:

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający ustalił kwotę wadium na niskim poziomie w stosunku do wartości szacunkowej zamówienia i nie wyraża zgody na jej zmniejszenie.

2. Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z art. 452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej 30% zgodnie z Art. 452. 5 PZP ?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmianę wymagań dotyczących wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy. Zabezpieczenie nie zostało ustalone w maksymalnej wysokości - wynosi 3% ceny całkowitej podanej w ofercie.

3. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku:

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie dopuszcza możliwości rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc.

Zgodnie z Uchwałą Nr 84/2021 Rady Ministrów z dnia 1 lipca 2021 r. w sprawie ustanowienia Rządowego Funduszu Polski Ład: Programu Inwestycji Strategicznych oraz przyznaną promesą wstępną, Wykonawca musi zapewnić finansowanie inwestycji w części niepokrytej środkami własnymi Zamawiającego, na czas poprzedzający wypłaty dofinansowania z Rządowego Funduszu Polski Ład: Program Inwestycji Strategicznych.

4. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź Zamawiającego:

Wskazane w SWZ konto jest oddzielnym rachunkiem, wyodrębnionym w celu przechowywania wadium i zabezpieczeń. Na dzień udzielenia odpowiedzi oprocentowanie rachunku wynosi 1,25% w stosunku rocznym.

5. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź Zamawiającego:

Zamawiający nie wyraża zgody na zwroty zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 ustawy Pzp.

Informujemy, że zgodnie z wymogiem art. 135 ust. 6 ustawy Prawo Zamówień Publicznych, stanowisko Zamawiającego zostało udostępnione na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Zamawiający