

ZR.5144.4.2021.AM

Promocja

Opole, dn. 28.01.2021 r.

### Pozwolenie nr 6/R/2021

Na podstawie art.36 ust.1 pkt 1, 3 i ust. 3, art.4, art.6 ust. 1 pkt 2 lit. a, art.7 pkt 1, art.89 pkt 2 i art.91 ust.4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity – DzU z 2020, poz. 282, ze zm.), Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (DzU z 2018 r., poz. 1609, ze zm.) oraz art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity – DzU z 2020 r., poz. 256), po rozpatrzeniu wniosku z dnia 20.01.2021 r., złożonego w dniu 21.01.2021 r., przez Gminę Brzeg, z siedzibą: ul. Robotnicza 12, 49-300 Brzeg; o udzielenie pozwolenia na wykonanie prac konserwatorskich i restauratorskich przy następującym zabytku:

**balustrada z Sali Rady (Rajców) w ratuszu w Brzegu, gm. loco:** rokoko, ok. 1746-1747, drewno polichromowane, srebrzenia, złocenia: balustrada ażurowa, tralkowa, z dwuskrzydłową bramką na osi; pokryta polichromią z elementami srebrzeń i złocień; na balustradzie ustawione pierwotnie dwie figury puttów (zrekonstruowane w 2019) i ażurowe dekoracyjne nadstawy; objętym formą ochrony poprzez wpis do rejestru zabytków ruchomych województwa opolskiego decyzją numer: ks.B.t.V-868/91 z dnia 04.11.1991 r.; polegających na wykonaniu prac konserwatorskich i restauratorskich w zakresie rekonstrukcji dwóch ażurowych nadstaw wraz z montażem do parapetu balustrady; oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załączonych do niego dokumentów: „Program konserwatorski rekonstrukcji dwóch nadstaw w formie „krat regencyjnych” w Sali Rady ratusza w Brzegu”, opracowany przez mgra Jerzego Skarbka (załącznik nr 1);

### Opolski Wojewódzki Konserwator Zabytków

#### pozwala

#### na wykonanie następujących prac przy ww. zabytku:

1. Wykonanie rysunku projektowego w skali 1:1.
2. Wykonanie modelu kraty w skali 1:1, w formie gipsowych modeli z narzutu lub w glinie rzeźbiarskiej.
3. Wykonanie rekonstrukcji w drewnie liściastym lipowym lub olchowym, z rekonstrukcją opracowania powierzchni:
  - a. nałożenie gruntu kredowo-klejowego w kilku warstwach oraz jego dopracowanie podczas szlifowania;
  - b. wykonanie podkładu pod złocenia na bazie pulmentu pozłotniczego;
  - c. wykonanie złocień złotem płatkowych na poler;
  - d. wykonanie prób opracowania polichromii.



4. Montaż nastaw na balustradzie, za pomocą kołków w pierwotnych miejscach montażowych, z zamocowaniem stabilizujących nadstawy metalowych prętów.

Prace będą prowadzone według programu prac konserwatorskich, opracowanego przez mgra Jerzego Skarbka i uzgodnionego przez Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w dniu 28.01.2021 r., Uzgodnienie nr ZR.5144.4.2021.AM.

**Niniejsze pozwolenie posiada termin ważności do dnia: 31.12.2022 r.**

**Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity – DzU z 2020, poz. 282, ze zm.).**

**Warunki konserwatorskie** na podstawie art.36 ust. 3 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tekst jednolity – DzU z 2020, poz. 282, ze zm.), i § 12 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (DzU z 2018 r., poz. 1609, ze zm.):

1. kierowanie pracami konserwatorskimi albo samodzielne ich wykonywanie przez osobę posiadającą kwalifikacje, o których mowa w art. 37a ust. 1 w./cyt. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz przekazanie Opolskiemu Wojewódzkiemu Konserwatorowi Zabytków (OWKZ) w terminie nie później niż 14 dni przed rozpoczęciem prac, a w toku prac w terminie 14 dni przed dokonaniem zmiany osoby prowadzącej prace:
  - a. imienia, nazwiska i adresu osoby kierującej pracami konserwatorskimi albo samodzielnie je wykonującej,
  - b. dokumentów potwierdzających spełnianie przez tę osobę wymagań, o których mowa w art. 37a ust.1 ustawy,
  - c. oświadczenia wskazanej osoby, o przyjęciu obowiązku kierowania albo samodzielnego wykonywania wskazanych w pozwoleniu prac,
2. zawiadomienie OWKZ o terminie rozpoczęcia i zakończenia wskazanych w pozwoleniu prac,
3. niezwłoczne zawiadomienie OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia prac, wskazanych w pozwoleniu,
4. przed realizacją pkt. 3 programu prac przedstawienie OWKZ do uzgodnienia projektu rekonstrukcji dwóch nadstaw na parapecie balustrady wraz z propozycją opracowania warstw polichromowanych i złożonych na ich powierzchni;
5. odbiór końcowy prac konserwatorskich wskazanych w pozwoleniu z udziałem OWKZ;
6. prowadzenie dokumentacji przebiegu wskazanych w pozwoleniu prac, w sposób umożliwiający jednoznaczną identyfikację i dokładną lokalizację przestrzenną wszystkich czynności, użytych materiałów oraz dokonanych odkryć, i przekazanie OWKZ dokumentacji konserwatorskiej **w terminie 3 miesięcy** od zakończenia prac.



## Uzasadnienie

W dniu 21.01.2021 r. do Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Opolu wpłynął wniosek Gminy Brzeg, w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie prac konserwatorskich i restauratorskich w zakresie rekonstrukcji dwóch nadstaw na balustradzie z Sali Rady (Rajców) w ratuszu w Brzegu, gm. loco. Przedmiotowa balustrada jest wpisana do rejestru zabytków ruchomych województwa opolskiego pod numerem: ks.B.t.V-868/91 decyzją z dnia 04.11.1991 r. Z tego względu podlega ochronie konserwatorskiej, wyrażającej się m.in. w konieczności uzgadniania z wojewódzkim konserwatorem zabytków wszelkich czynności faktycznych odnoszących się do tego obiektu. Ponadto w myśl art.4 pkt 1,2 ww. ustawy ochrona zabytków polega w szczególności na podejmowaniu przez organy administracji publicznej działań mających na celu zapewnienie warunków prawnych, umożliwiających trwałe zachowanie zabytków oraz ich zagospodarowanie i utrzymanie oraz zapobieganie zagrożeniom mogącym spowodować uszczerbek dla ich wartości.

Gmina Brzeg od 2017 r. prowadzi kompleksowe prace konserwatorskie przy wystroju i wyposażeniu Sali Rady (Pozwolenie nr 29/R/2017 z dnia 10.07.2017). Ponadto uzyskała pozwolenie na konserwację balustrady (Pozwolenie nr 27/R/2020 z dnia 10.04.2020). Niniejsze pozwolenie zostało wydane na podstawie art. 36 ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w oparciu o dane zawarte we wniosku i stanowi dopełnienie działań konserwatorskich przy obiekcie, w zakresie rekonstrukcji oryginalnych dekoracyjnych nadstaw, które znajdowały się na parapecie balustrady. W nawiązaniu do ust. 3 przywołanego artykułu 36 ustawy zawarto w pozwoleniu warunki konserwatorskie nr 1-6, wprowadzone celem zapobieżenia uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku, w tym w warunku nr 4 zawarto obowiązek przedstawienia OWKZ do uzgodnienia projektu rekonstrukcji dwóch nadstaw na parapecie balustrady wraz z propozycją opracowania warstw polichromowanych i złożonych na ich powierzchni. Powyższe warunki zostały wprowadzone w celu uzgodnienia postępowania konserwatorskiego najwłaściwszego dla przywrócenia pierwotnych walorów historycznych i artystycznych ww. obiektu.

Mając na uwadze, iż planowane prace konserwatorskie są zgodne z zasadami ochrony zabytków i sztuką konserwatorską, pozwolenie może być wydane.

Stąd należało orzec jak w sentencji.

**Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art.127 § 1 i 2 oraz art.129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art.127a § 1 i 2 k.p.a.).**

Powyższa decyzja stała się  
ostateczna z dniem 17.02.2021.  
Opole, dnia 17.02.2021.

Starszy specjalista  
Wojewódzkiego Urzędu Ochrony  
Zabytków w Opolu



OPOLSKI WOJEWÓDZKI  
KONSERWATOR ZABYTKÓW

Elżbieta Molak

mgr Anna Molenda

Klauzula informacyjna dotycząca zasad przetwarzania danych osobowych dostępna jest na stronie  
<http://wuozopole.pl> oraz w siedzibie Urzędu.



## Pouczenie:

Wnioskodawca (inwestor) i prowadzący prace (kierujący robotami, wykonawca) zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w szczególności:

1) Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, z określeniem terminu wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku, albo
- c) nakładającą obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia wykonywanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności.

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

2) W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisanym do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:

- a) nakazującą przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, określając termin wykonania tych czynności, albo
- b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.

3) Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 1) lit. a) i c) oraz w punkcie 2).

4) Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić OWKZ o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku. W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.

### 5) Art. 107d.

1. Kto bez pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

2. Kto podejmuje działania, o których mowa w art. 36 ust. 1 pkt 1–5, niezgodnie z zakresem lub warunkami określonymi w pozwoleniu wojewódzkiego konserwatora zabytków, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 zł.

5. Karę pieniężną, o której mowa w ust. 1–2, nakłada w drodze decyzji organ ochrony zabytków, który wydał pozwolenie bądź był właściwy do wydania pozwolenia.

Otrzymuje za zwrotnym potwierdzeniem odbioru:

✓ Gmina Brzeg  
ul. Robotnicza 12  
49-300 Brzeg

- W załączniku nr 1: uzgodniony przez OWKZ program prac (3 egz.)

aa AM