

Warszawa, dnia: 2023-07-31

**Skarb Państwa Państwowe Gospodarstwo Leśne Lasy Państwowe  
Nadleśnictwo Nowy Targ  
Pełnomocnik prowadzący postępowanie:  
Centralny Instytut Analiz Polityczno-Prawnych  
ul. Grzybowska 87, 00-844 Warszawa**

**WYKONAWCY**  
ubiegający się o zamówienie publiczne

### **Z A W I A D O M I E N I E**

o zmianie treści Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ)

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie Tryb podstawowy bez negocjacji - art. 275 pkt. 1 ustawy Pzp na **"Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej inwestycji pn. Budowa OŚRODKA Wypoczynkowo-Szkoleniowego „LEŚNIK” w Zakopanem-Jaszczurówce”** – znak sprawy **SA.270.2.2023.NT**.

Pełnomocnik Zamawiającego, działając na podstawie art. 286 ust. 1 i 7 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2022r. poz. 1710), informuje o dokonaniu zmian w zapisach SWZ w następującym zakresie:

19.1. Oferty powinny być złożone za pośrednictwem Platformy w terminie do dnia 8 sierpnia 2023 r. godz. 11:00.

19.4. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 8 sierpnia 2023 r. o godz. 11:02 za pośrednictwem Platformy. W przypadku awarii Platformy, która spowoduje brak możliwości otwarcia ofert w powyższym terminie, otwarcie ofert nastąpi niezwłocznie po usunięciu awarii. Otwarcie ofert jest na Platformie dokonywane poprzez odszyfrowanie i otwarcie ofert. Informacja z otwarcia ofert opublikowana będzie na Platformie w zakładce „Załączniki” i zawierać będzie dane określone w art. 222 ust. 5 ustawy Pzp.

20.1. Wykonawca jest związany ofertą od dnia terminu składania ofert do dnia 6 września 2023 r. oraz

8.2.3) a) dotyczącej Wykonawcy:

w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, należycie wykonał co najmniej 2 (dwa) zamówienia - usługi, każda z nich polegająca na wykonaniu projektu budynku (kategorii obiektów: budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne zaliczone do kategorii XIV według załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo

budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.), na podstawie których uzyskano decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez właściwy organ administracji publicznej lub analogiczny dokument zezwalający na rozpoczęcie realizacji inwestycji obowiązujący w kraju inwestycji, gdzie powierzchnia całkowita każdego z budynków wynosiła minimum 2000 m<sup>2</sup> (dwa tysiące metrów kwadratowych), a kubatura całkowita minimum 6000 m<sup>3</sup> (sześć tysięcy metrów sześciennych) (w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia warunek, o którym mowa w punkcie 8.3.2.a SWZ musi być spełniony w całości przez co najmniej jeden podmiot. Przez 1 zamówienie Zamawiający rozumie wykonanie zamówienia w ramach 1 umowy). Zamawiający wyjaśnia, że okres dotyczący wymagania w zakresie terminu opracowania dokumentacji projektowej należy liczyć od dnia złożenia wniosku o pozwolenie na budowę;

10.8. a) wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należyście, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy. Okres 5 lat liczy się wstecz od dnia, w którym upływa termin składania ofert.

21.1.b) b) Kryterium „Kryteria pozacenowe”:

W ramach kryterium „Kryteria pozacenowe” punkty zostaną przyznane w skali punktowej od 0 do 40 punktów, na podstawie Oferty Wykonawcy – Formularz/e „Kryteria pozacenowe”

Formularz/e „Kryteria pozacenowe” stanowi/ą przykładowy sposób opracowania. W przypadku korzystania przez Wykonawcę z tego formularza wymagane jest podpisanie dokumentu.

Niezłożenie Formularza/y „Kryteria pozacenowe” skutkować będzie przyznaniem 0 punktów w kryterium „Kryteria pozacenowe”. Opis podkryteriów i sposobu przyznawania punktów: W niniejszym postępowaniu przetargowym zastosowano jedno „Kryterium pozacenowe” tj. „Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia”. „Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” (D) – 40 pkt: W kryterium kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia ocenie podlegać będzie doświadczenie: 1) Osoby skierowanej do pełnienia funkcji kierownika zespołu projektowego. Jeżeli osoba ta posiada doświadczenie w kierowaniu zespołem projektowym, który przygotował dokumentację projektową dla budowy, remontu, przebudowy lub rozbudowy budynku (kategorii obiektów: budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne zaliczone do kategorii XIV według załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.) na podstawie których uzyskano decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez właściwy organ administracji publicznej lub analogiczny dokument zezwalający na rozpoczęcie realizacji inwestycji obowiązujący w kraju inwestycji), o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 10000000 zł (dziesięć milionów złotych) PLN oferta otrzyma dodatkowe 10 (dziesięć) punktów za każde wykazane doświadczenie. Maksymalna liczba punktów wynosi 20 (dwadzieścia). Osoby skierowanej do pełnienia funkcji projektanta w specjalności konstrukcyjno-budowlanej. Jeżeli osoba ta posiada doświadczenie w przygotowaniu dokumentacji projektowej dla budowy, remontu, przebudowy lub rozbudowy budynku (kategorii obiektów: budynki zakwaterowania turystycznego i rekreacyjnego, jak: hotele, motele, pensjonaty, domy wypoczynkowe, schroniska turystyczne zaliczone do kategorii XIV według załącznika do ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2021 r. poz. 2351 ze zm.), na podstawie których uzyskano decyzje o pozwoleniu na budowę wydane przez właściwy organ administracji publicznej lub analogiczny dokument zezwalający na rozpoczęcie realizacji inwestycji obowiązujący w kraju inwestycji), o wartości robót budowlanych nie mniejszej niż 10000000 zł (dziesięć milionów złotych) oferta otrzyma dodatkowe 10 (dziesięć) punktów za każde wykazane doświadczenie. Maksymalna liczba punktów wynosi 20 (dwadzieścia).

W przypadku, gdy Wykonawca wskaże więcej niż 1 osobę do pełnienia danej funkcji, Zamawiający oceniać będzie jedynie tę osobę, która została wskazana jako pierwsza w kolejności. Ocenie będą podlegały jedynie informacje zawarte w Formularzu „Kryteria pozacenowe” złożonym wraz z ofertą. Przepis art. 223 ust. 1 ustawy Pzp może mieć zastosowanie jedynie w zakresie wyjaśnienia treści złożonych ofert. W następstwie czynności złożenia wyjaśnień Wykonawca nie może uzupełniać Formularza „Kryteria pozacenowe” w zakresie kryterium o dodatkowe zadania nieujęte w Formularzu „Kryteria pozacenowe” lub dokonywać ich zmiany. Jeżeli Wykonawca nie złoży wraz z ofertą Formularza „Kryteria pozacenowe” to w tym kryterium otrzyma 0 (zero) punktów. Zamawiający nie będzie przyznawał dodatkowych punktów częściowych za wskazane dokumentacje projektowe powyżej. Oferta zawarta w Formularzu „Kryteria pozacenowe” stanowić będzie integralną część umowy zawieranej z wyłoniętym w drodze niniejszego postępowania Wykonawcą, wobec tego Wykonawca będzie związany proponowanymi rozwiązaniami i odpowiedzialny wobec Zamawiającego za realizację zamówienia zgodnie z zaoferowanym zakresem. Zamawiający nie weźmie pod uwagę przy ocenie ofert w kryterium „Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” zadania, w którym: • Imię i nazwisko kandydata – Projektanta branży mostowej wskazanego do spełnienia kryterium „Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” będzie inne niż osoby wyznaczonej do realizacji zamówienia zadeklarowanej przez Wykonawcę, w wykazie osób, o których mowa w pkt 10.8 b) IDW, lub Wykonawca nie wskaże go wcale w zadaniu; • Z opisu zadania nie będzie można jednoznacznie określić charakteru wykonanych przez osobę usług np. brak określenia nazwy lub charakterystyki zadania, uniemożliwiający identyfikację zadania, niejasności co do pełnionej funkcji w zadaniu, rodzaj roboty (budowa, przebudowa, remont), klasy drogi, długość obiektu. Wykonawca w ramach kryterium „Kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób skierowanych do realizacji zamówienia” może wskazać więcej niż jedną osobę.

### **UWAGA!!!**

#### **Dokonano zmian treści SWZ oraz wzoru umowy.**

W celu wskazania zmian oraz przejrzystości treści nową treść dokumentów oznaczono w plikach:

- 1) Projekt umowy na prace projektowe ver. 31\_7\_2023\_po zmianach
- 2) SWZ ver. 31.07

w trybie recenzji -> śledzenie zmiany.

Prosimy o zapoznanie się z powyższymi zmianami przed składaniem ofert w przyszłych przetargach.

W razie jakichkolwiek pytań lub wątpliwości związanych z wprowadzonymi zmianami, prosimy o kontakt. Jesteśmy do Państwa dyspozycji, aby wyjaśnić wszelkie niejasności i odpowiedzieć na wszelkie pytania.

*Pełnomocnik Zamawiającego*

(-) dr Paweł Drembkowski