

Umowa pożyczki na cele mieszkaniowe

W dniu, w Korfantowie,
pomiędzy:

1. Opolskim Centrum Rehabilitacji w Korfantowie spółką z ograniczoną odpowiedzialnością, 48-317 Korfantów, ul. Wyzwolenia 11, wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod nr 625798, o kapitale zakładowym w wysokości 23.000.000,00 zł, reprezentowanym przez Prezesa Zarządu Spółki Wojciecha Machelskiego,

zwanym dalej Pożyczkodawcą,

a

Panem/ią/ zam.

legitymującym/ą/ się dowodem osobistym seria nr zwanym dalej
zwanym / zwaną dalej Pożyczkobiorcą, zwanymi łącznie Stronami,

z udziałem:

1. Pana/i/ zam.

legitymującym/ą/ się dowodem osobistym seria nr

2. Pana/i/ zam.

zwanymi dalej Poręczycielami,

została zawarta umowa, o następującej treści:

§ 1.

1. Na podstawie decyzji Pożyczkodawcy z dnia, Pożyczkodawca przyznaje Pożyczkobiorcy pożyczkę ze środków Funduszu, w wysokości 3.000,00 zł (słownie: trzy tysiące złotych), zwaną dalej pożyczką.

2. Pożyczkobiorca zobowiązuje się przeznaczyć pożyczkę na określony we wniosku, o którym mowa w ust. 1, cel mieszkaniowy, polegający na,
.....,
zwany dalej przedmiotem pożyczki.

3. Pożyczka jest oprocentowana w wysokości 4% w stosunku rocznym.

§ 2.

1. Pożyczkobiorca zobowiązuje się zwrócić pożyczkę w terminie ... miesięcy, w ratach miesięcznych, upoważniając jednocześnie Pożyczkodawcę do potrącania kwot tych rat z przysługującego Pożyczkobiorcy wynagrodzenia za pracę, w następujących wysokościach i terminach:

a) pierwsza rata w wysokości zł (słownie: złotych),

b) kolejne rat w wysokości po zł (słownie:
złotych) każda, płatne przez okres ... miesięcy.

2. Niezwrócona kwota pożyczki wraz z odsetkami za opóźnienie staje się natychmiast wymagalna, w przypadku:

- a) rozwiązania umowy o pracę przez Pożyczkobiorcę,
- b) rozwiązania umowy o pracę przez Pożyczkodawcę, z winy Pożyczkobiorcy,
- c) zbycia przez Pożyczkobiorcę przedmiotu pożyczki,
- d) likwidacji lub upadłości Pożyczkodawcy.

3. W przypadku rozwiązania umowy o pracę z przyczyn nie dotyczących Pożyczkobiorcy, Strony umowy ustalą w aneksie do umowy zasady pozostałej do zwrotu kwoty pożyczki. Aneks do umowy powinien zostać podpisany przez Strony najpóźniej do ostatniego dnia świadczenia przez Pożyczkobiorcę pracy.

4. Jeżeli w określonym terminie, Strony nie podpiszą aneksu do umowy, pozostała do zwrotu kwota pożyczki staje się natychmiast wymagalna.

5. Pożyczkobiorca upoważnia Pożyczkodawcę do potrącenia z wynagrodzenia i innych należności przysługujących mu w ostatnim dniu świadczenia pracy, całej wymagalnej, niespłaconej kwoty pożyczki, w przypadkach określonych w ust. 2 i ust. 4 umowy.

§ 3.

1. Poręczyciele, zgodnie oświadczają, że udzielają bez zastrzeżeń poręczenia należytego zwrotu pożyczki, w rozumieniu art. 876 i nast. Kodeksu cywilnego oraz zobowiązują się solidarnie względem Pożyczkodawcy spłacić w całości pożyczkę na wypadek, gdyby Pożyczkobiorca nie zwrócił pożyczki.

2. W razie niespłacenia we terminie pożyczki przez Pożyczkobiorcę, Poręczyciele ponoszą solidarną odpowiedzialność z Pożyczkobiorcą, w pełnej wysokości niespłaconej pożyczki, łącznie z należnymi odsetkami.

3. Poręczyciele upoważniają Pożyczkodawcę do potrącenia z przysługującego im wynagrodzenia za pracę kwoty niespłaconej przez Pożyczkobiorcę w terminie pożyczki.

§ 4.

Umowa została sporządzona w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, z których jeden otrzymuje Pożyczkodawca, a drugi Pożyczkobiorca.

.....
Pożyczkobiorca

.....
Pożyczkodawca; Prezes Zarządu

.....
Poręczyciel

.....
Poręczyciel

Stwierdzam własnoręcznie podpisy Poręczycieli:

.....
Pracownik Działu Kadr i Płac