

UMOWA NR
o usługi przeglądów konserwacyjnych sieci kanalizacji deszczowej,

zawarta w dniu w Międzyzdrojach, pomiędzy:

Gminą Międzyzdroje, ul. Plac Ratuszowy 1, 72-500 Międzyzdroje,
NIP 986-015-70-42,

reprezentowaną przez:

Burmistrza Międzyzdrojów – Mateusza Bobka
zwaną dalej „Zleceniodawcą”,

a

Zakładem Wodociągów i Kanalizacji Sp. z o.o. w Międzyzdrojach, ul. Przy Wodociągach
3, 72-500 Międzyzdroje, nr KRS: 302580, NIP: 986-020-75-21,

reprezentowaną przez:

Prezesa Zarządu – Tomasza Jaworskiego
zwaną dalej „Zleceniobiorcą”.

Niniejsza umowa została zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o udzielenie zamówienia na podstawie art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, w trybie zamówienia z wolnej ręki.

§ 1

Przedmiot umowy

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest określenie zasad utrzymania w stanie sprawności technicznej urządzeń sieci kanalizacji deszczowej, w tym głównych kolektorów, w obrębie miasta Międzyzdroje.
2. Zleceniodawca zleca a Zleceniobiorca przyjmuje do wykonania usługę obejmującą przeglądy i prace konserwacyjne sieci kanalizacji deszczowej, w tym głównych kolektorów, w obrębie miasta Międzyzdroje.
3. Przeglądy i prace, o których mowa w ust. 2, mają na celu utrzymanie sieci w niepogorszonym stanie technicznym określonym na dzień przekazania, przy czym za pogorszenie stanu sieci nie uważa się ich zużycia wynikającego z normalnej eksploatacji.
4. Zakres przeglądów i konserwacji, o których mowa w ust. 2, obejmuje czynności mające na celu utrzymanie sieci w stanie niepogorszonym, w szczególności poprzez:
 - 1) czyszczenie studzienek wpustów ulicznych oraz sieci kanalizacji deszczowej,
 - 2) sprawdzanie i czyszczenie studzienek rewizyjnych,
 - 3) czyszczenie studni chłonnych wraz z wywozem osadów,
 - 4) przegląd i czyszczenie głównych kolektorów,
 - 5) czyszczenie i odmulanie wylotów kanalizacji deszczowej,
 - 6) czyszczenie odwodnień liniowych.
5. Zakres prac konserwacyjnych nie obejmuje prac związanych z usuwaniem awarii sieci kanalizacji deszczowej, których rozliczenie nie jest objęte niniejszą umową.

§ 2

Wartość umowy

1. Za prawidłowe wykonywanie konserwacji zgodnie z treścią § 1 niniejszej umowy, w zakresie wskazanym w § 1 ust. 4, Zleceniodawca zapłaci Zleceniobiorcy wynagrodzenie miesięczne

ryczałtowe netto w następującej wysokości:

- 1) za miesiąc lipiec - zł,
 - 2) za miesiąc sierpień - zł,
 - 3) za miesiąc wrzesień - zł,
 - 4) za miesiąc październik - zł,
 - 5) za miesiąc listopad - zł,
 - 6) za miesiąc grudzień - zł,
2. Wynagrodzenie płatne będzie przelewem na konto wskazane przez Zleceniobiorcę w terminie 14 dni od daty otrzymania faktury przez Zleceniodawcę. Za miesiąc grudzień fakturę należy dostarczyć do siedziby Gminy w terminie do dnia 20 grudnia 2024 r, a zapłata nastąpi w terminie 7 dni od otrzymania faktury.
 3. Wskazane w ust. 1 wynagrodzenie podlega powiększeniu o podatek VAT w stawce obowiązującej w okresie wystawiania faktury za dany miesiąc.
 4. W przypadku konieczności przeprowadzenia prac naprawczych (usługi awaryjne) – rozliczenie nastąpi na podstawie odrębnego zlecenia, po zaakceptowaniu przez Zleceniodawcę kosztorysu prac naprawczych.
 5. Strony zgodnie oświadczają, iż Zleceniobiorca wykonuje przeglądy i prace konserwacyjne sieci deszczowej wyłącznie w granicach środków przekazanych przez Zleceniodawcę.

§ 3

Wykonywanie przedmiotu umowy

1. Usługi konserwacyjne objęte umową wykonywane będą stosownie do potrzeb wynikających z prawidłowego wykonania niniejszej umowy, tj. od 1.07.2024 r.
2. Zleceniobiorca zobowiązany jest do prowadzenia ewidencji wykonywanych czynności w ramach konserwacji urządzeń objętych niniejszą umową.
3. Koszt dojazdu oraz wartość podstawowych materiałów pomocniczych niezbędnych do wykonania niniejszej umowy - wliczone są w cenę usługi, a Zleceniobiorcy nie przysługuje uprawnienie do wystawienia w tym zakresie odrębnej faktury.
4. Zleceniobiorca może się wstrzymać z wykonaniem prac konserwatorskich w kolejnym okresie rozliczeniowym w przypadku, gdy Zleceniodawca nie dokonał zapłaty za prawidłowo wystawioną fakturę za poprzedni okres rozliczeniowy, chyba że odmowa zapłaty wynika ze stwierdzonych i zgłoszonych Zleceniobiorcy zastrzeżeń.
5. Na podstawie niniejszej umowy Zleceniobiorca nie odpowiada za następujące elementy sieci kanalizacji deszczowej:
 - 1) elementy odwodnienia terenu,
 - 2) rynny i pozostałe elementy odwodnienia budynków,
 - 3) kanalizacyjne elementy infrastruktury drogowej,
 - 4) rury odwadniające.
6. Osobami do kontaktu w ramach realizacji niniejszej umowy są:
 - 1) ze strony Zleceniobiorcy: Marlena Szubelko tel. 913280247,
 - 2) ze strony Zleceniodawcy: Kamil Heimrot tel. 913275656

§ 4

Obsługa awaryjna

1. Zleceniobiorca zobowiązuje się dokonać odpłatnego usunięcia awarii na każde zgłoszenie Zleceniodawcy na zasadach określonych w § 2 ust. 4.
2. Uszkodzenia urządzeń powstałe z przyczyn zależnych od Zleceniodawcy lub losowych jak np. wskutek uszkodzeń mechanicznych, przerwania sieci, niewłaściwej eksploatacji będą

naprawiane przez Zleceniobiorcę na podstawie dodatkowego zlecenia i w terminie odrębnie ustalonym.

3. Zleceniobiorca zobowiązany jest do usunięcia na własny koszt usterki powstałej na skutek niewłaściwego wykonania niniejszej umowy.

§ 5

Obowiązki Zleceniodawcy

1. Zleceniodawca zobowiązany jest udostępnić Zleceniobiorcy pomieszczenia i obiekty niezbędne w celu wykonania konserwacji urządzeń.
2. Zleceniodawca zobowiązuje się wyłączyć na czas konserwacji, gdy taka konieczność zaistnieje, te pasy drogowe, pomieszczenia, urządzenia lub maszyny z ruchu, w pobliżu których zainstalowane są urządzenia podlegające konserwacji.
3. Zleceniodawca zawiadomi Zleceniobiorcę pisemnie o remontach pasów drogowych i pomieszczeń, w których znajdują się sieci będące przedmiotem umowy, w celu ich zabezpieczenia przed ewentualnym zniszczeniem lub uszkodzeniem - usługa płatna będzie oddzielnie, na zasadach określonych w § 2 ust. 4.

§ 6

Okres obowiązywania umowy

1. Niniejsza umowa została zawarta na czas określony począwszy od dnia 1.07.2024 do dnia 20.12.2024 r.
2. Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
3. Zmiana poszczególnych ustaleń niniejszej umowy nastąpić może tylko w formie pisemnej w postaci odrębnego aneksu.

§ 7

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie postanowienia Kodeksu Cywilnego.
2. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.
3. Strony mają obowiązek niezwłocznie informować się nawzajem o zmianie adresu swojej siedziby pod rygorem uznania, iż korespondencja przesyłana na adres wskazany w umowie doręczona jest skutecznie.
4. Spory wynikające z niniejszej umowy rozpoznawać będzie Sąd Rejonowy Szczecin-Centrum w Szczecinie (w przypadku spraw pozostających w zakresie właściwości rzeczowej sądów rejonowych) lub sąd ogólnie właściwy dla siedziby Zamawiającego (w przypadku spraw pozostających w zakresie właściwości rzeczowej sądów okręgowych lub apelacyjnych).
5. Niniejszą umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden dla Wykonawcy.

ZLECENIOBIORCA

ZLECENIODAWCA

KIEROWNIK REFERATU
Ochrony Środowiska
i Gospodarki Komunalnej

dr inż. Paulina Ścisłowska


Katarzyna Kurkiewicz
radca prawny

