

**Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy  
Roboty budowlane  
Termomodernizacja leśniczówki Ceranów**

**SEKCJA I ZAMAWIAJĄCY**

**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

**1.2.) Nazwa zamawiającego:** PGL LASY PAŃSTWOWE Nadleśnictwo Sokołów

**1.3.) Oddział zamawiającego:** PGL LP Nadleśnictwo Sokołów

**1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 012567217

**1.5.) Adres zamawiającego:**

**1.5.1.) Ulica:** ul. Kupieżyńska 17B

**1.5.2.) Miejscowość:** Sokołów Podlaski

**1.5.3.) Kod pocztowy:** 08-300

**1.5.4.) Województwo:** mazowieckie

**1.5.5.) Kraj:** Polska

**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL925 - Siedlecki

**1.5.7.) Numer telefonu:** 25 781 24 21

**1.5.8.) Adres poczty elektronicznej:** sokolow@warszawa.lasy.gov.pl

**1.5.9.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <https://sokolow.warszawa.lasy.gov.pl/>

**1.6.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - inna państwowa jednostka organizacyjna nieposiadająca osobowości prawnej

**1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Inna działalność

Leśnictwo

**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE**

**2.1.) Nazwa zamówienia:**

Termomodernizacja leśniczówki Ceranów

**2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-92f4c9d4-5cd8-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

**2.3.) Numer ogłoszenia:** 2021/BZP 00327730/01

**2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01

**2.5.) Data ogłoszenia:** 2021-12-22 13:58

**2.6.) Zamówienie zostało ujęte w planie postępowań:** Tak

**2.7.) Numer planu postępowań w BZP:** 2021/BZP 00089678/03/P

**2.8.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.1 Termomodernizacja leśniczówki Ceranów

2.9.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.10.) Czy zamówienie dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

### **SEKCJA III – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

3.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

3.2.) Numer referencyjny: SA.270.15.2021

3.3.) Rodzaj zamówienia

Roboty budowlane

3.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

3.8.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych polegających na termomodernizacji budynku mieszkalnego z wydzieloną częścią administracyjną wraz z wewnętrzną instalacją gazową oraz remontem instalacji centralnego ogrzewania, znajdującego się pod adresem: Ceranów 251C, 08-322 Ceranów, gm. Ceranów, dz. ewid. 2188, obręb Ceranów

Jest to budynek parterowy, niepodpiwniczony, wykonany w technologii drewnianej sumikowo-łatkowej. Stopy fundamentowe - żelbetowe wylwane, ściany fundamentowe - betonowe wylwane gr. 25 cm, ściany zewnętrzne z bala drewnianego gr 12,5 cm z izolacją termiczną od wewnątrz (wełna min. 10 cm.), strop drewniany na belkach z drewna sosnowego, obróbki blacharskie - pasy nad- i pod-rynnowe, obróbki kominów - blacha stalowa ocynkowana, dach wielospadowy pokryty wiórem osikowym wielowarstwowym.

3.10.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.11.) Dodatkowy kod CPV:

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45321000-3 - Izolacja cieplna

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

### **SEKCJA IV TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

4.1.) Tryb udzielenia zamówienia/ wraz z podstawą prawną:

Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 2 ustawy

4.2.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia

**z wolnej ręki:**

Zamawiający wszczął postępowanie w trybie z wolnej ręki na podstawie art 305 pkt 2 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający może udzielić zamówienia w trybie zamówienia z wolnej ręki, jeżeli w postępowaniu prowadzonym uprzednio w trybie podstawowym nie złożono żadnej oferty albo wszystkie oferty zostały odrzucone na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 2 lub 5 ustawy Pzp, a pierwotne warunki zamówienia nie zostały w istotny sposób zmienione.

Zamawiający w dniu 16.11.2021 wszczął postępowanie w trybie podstawowym na ww. przedmiot zamówienia zgodnie z art 275 pkt 1) ustawy, poprzez zamieszczenie w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenia o zamówieniu o numerze 2021/BZP 00270458/01 oraz na swojej stronie internetowej. Do upływu wyznaczonego terminu składania ofert tj. do 02.12.2021 godz. 10:00 nie złożono żadnej oferty. W związku z wypełnieniem ustawowej przesłanki, dla trybu zamówienia z wolnej ręki na podstawie art 305 pkt 2) ustawy, udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

**4.3.) Identyfikator wcześniejszego postępowania lub konkursu:**

ocds-148610-a4aefb26-4151-11ec-8c2d-66c2f1230e9c

**SEKCJA V ZAWARCIE UMOWY****5.1.) Wykonawca, z którym Zamawiający zamierza zawrzeć umowę:**

**5.1.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy):** MARIUSZ ZŁOTKOWSKI AGK ZŁOTY

**5.1.2.) Ulica:** św. Huberta 18

**5.1.3.) Miejscowość:** Sokołów Podlaski

**5.1.4.) Kod pocztowy:** 08-300

**5.1.5.) Województwo:** mazowieckie

**5.1.6.) Kraj:** Polska