

teletechnicznych, przebudowę sieci wodociągowej, remont nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów indywidualnych”; **zgodnie z dokumentacją uzgodnioną sygn.: ZA.5161.184.2024.GM z dnia 18.09.2024 r.**

przy zabytku: Kędzierzyn-Koźle (Koźle) – obszar układu urbanistycznego miasta wpisany do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160/57 z dnia 16.09.1957 r.; obszar stanowiska archeologicznego nr 35;

Warunki konserwatorskie:

- w związku z realizacją ww. inwestycji (roboty ziemne) należy przeprowadzić badania archeologiczne. Należy je zlecić, na koszt inwestora, uprawnionym do tego: archeologowi, firmie bądź instytucji archeologicznej (spełniającej wymogi art. 37e ww. ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami)
- inwestor lub wykonawca badań archeologicznych winien wystąpić do Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z wnioskiem o wydanie pozwolenia na badania archeologiczne, zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy oraz § 9 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz. U. z 2021 r., poz. 81);
- należy niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych.

Postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia może zostać wznowione, a następnie pozwolenie może zostać cofnięte lub zmienione na podstawie art. 47 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Uzasadnienie

W dniu 09.09.2024 r. do Opolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków wpłynął wniosek Gminy Kędzierzyn-Koźle, ul. Piramowicza 32, 47-200 Kędzierzyn-Koźle, z dnia 04.09.2024 r., w sprawie wydania pozwolenia konserwatorskiego na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru w m. Kędzierzyn-Koźle, w związku z „Remontem ul. Planetorza, dz. ewid. nr 2087, KW OP1K00035597/6, 2094, KW OP1K00035597/6, 2078, KW OP1K00035597, 2079, KW OP1K00035597/6; 2011, KW OP1K00035597/6; obręb Koźle obejmującym: przebudowę systemu odwodnienia, przebudowę urządzeń elektroenergetycznych, wymianę latarni, przebudowę urządzeń teletechnicznych, przebudowę sieci wodociągowej, remont nawierzchni jezdni, chodników, zjazdów indywidualnych”.

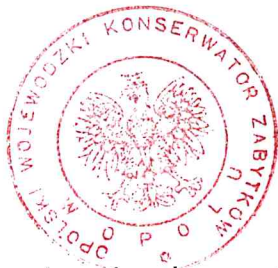
Roboty zostaną wykonane w Kędzierzyn-Koźle, na obszarze zabytkowego układu urbanistycznego, wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 160/57 z

dnia 16.09.1957 r., a także na obszarze stanowiska archeologicznego nr 35 w m. Kędzierzyn-Koźle. Przedmiotowe zabytki podlegają ochronie na podstawie zapisów art. 6 ust. 1 pkt 1 lit. b), art. 6 ust. 1 pkt 3 lit. a) oraz art. 7 pkt 1 i 4 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Wnioskodawca załączył do wniosku wymagane dokumenty zgodnie z § 4 Rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru i na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków.

Pozwolenie wydano na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 3 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Od decyzji niniejszej przysługuje stronom odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, za moim pośrednictwem, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia (art. 127 § 1 i 2 oraz art. 129 § 1 i 2 k.p.a.). W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127 a § 1 i 2 k.p.a.).



Z upoważnienia
Opolskiego wojewódzkiego Konserwatora
Zabytków

Grzegorz Molenda
Grzegorz Molenda

Pouczenie

Inwestor i wykonawca zobowiązani są do przestrzegania zasad i warunków prowadzenia prac (robót, badań lub innych działań), wynikających z ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami oraz cytowanego powyżej rozporządzenia, w szczególności:

1. Uzyskanie pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na podjęcie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.
2. Wojewódzki konserwator zabytków wstrzymuje (na mocy decyzji) wykonywane bez jego pozwolenia lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu prace (roboty, badania lub inne działania) przy zabytku wpisanym do rejestru lub w jego otoczeniu, a następnie wydaje decyzję:
 - a) nakazując przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu,
a następnie wydaje decyzję z określeniem terminu wykonania tych czynności albo
 - b) zobowiązując do uzyskania pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków na prowadzenie wstrzymanych prac przy zabytku albo
 - c) nakładając obowiązek podjęcia określonych czynności w celu doprowadzenia

wykonywanych prac przy zabytku do zgodności z zakresem i warunkami określonymi w pozwoleniu, wskazując termin wykonania tych czynności;

Po wykonaniu obowiązku, o którym mowa pod lit. c), wojewódzki konserwator zabytków wydaje pozwolenie na wznowienie wstrzymanych prac (robót, badań lub innych działań) przy zabytku.

3. W przypadku, gdy bez wymaganego pozwolenia wojewódzkiego konserwatora zabytków lub w sposób odbiegający od zakresu i warunków określonych w pozwoleniu wykonano przy zabytku wpisany do rejestru prace (roboty, badania lub inne działania), wojewódzki konserwator zabytków wydaje decyzję:
 - a) nakazującą przewrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowania terenu, określając termin wykonania tych czynności albo:
 - b) zobowiązującą do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazanym sposobie w określonym terminie.
4. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, jest obowiązana na swój koszt wykonać czynności nakazane w decyzji, o której mowa w punkcie 2 lit. a) i c) oraz w punkcie 3.
5. Wykonawca zobowiązany jest prowadzić dziennik budowy (w myśl przepisów Prawa budowlanego).
6. **Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zawiadomić wojewódzkiego konserwatora zabytków o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w toku prac konserwatorskich przy zabytku, które mogą mieć wpływ na stan zachowania zabytku.** W takich przypadkach WKZ jest zobowiązany wydać wykonawcy odpowiednie zalecenia w terminie nie późniejszym niż 7 dni od dnia przyjęcia zawiadomienia, może również wydane pozwolenie zmienić lub je cofnąć.
7. Osoba, która bez pozwolenia albo wbrew warunkom pozwolenia prowadzi prace konserwatorskie, restauratorskie, roboty budowlane, badania konserwatorskie lub architektoniczne przy zabytku wpisanym do rejestru lub roboty budowlane w jego otoczeniu, podlega karze pieniężnej w wysokości od 500 do 500 000 złotych (art. 107 d, ust. 1, 2, 5 ustawy o ochronie i opiece nad zabytkami).

W załączeniu:

1. egz. uzgodnionej dokumentacji.

Otrzymują (list polecony + ZPO):

- ✓ 1. Gmina Kędzierzyn-Koźle
ul. Piramowicza 32
47-200 Kędzierzyn-Koźle

aa.