

Znak sprawy: **CUW.262.15.2022.AŚ**

Kędzierzyn-Koźle, 04.03.2022 r.

Do wszystkich wykonawców w postępowaniu

***Dotyczy postępowania na: Termomodernizacja budynku głównego Domu Pomocy Społecznej
w Kędzierzynie-Koźlu wraz z montażem instalacji fotowoltaicznej***

W związku ze złożonym wnioskiem o wyjaśnienie treści SWZ, udzielamy wyjaśnień jak niżej:

Pytanie 6

W związku z odpowiedzią Zamawiającego w dniu 01.03.2022 o braku rysunku - zestawienie stolarki drzwiowej dla etapu III, proszę o uszczegółowienie wymaganych parametrów odnośnie stolarki drzwiowej, w projekcie technicznym brak jest jakichkolwiek zapisów w tym zakresie. Zgodnie z rysunkami Z1 i Z2 okna i drzwi EI30 mają być wykonane z PCV, jak podkreślają producenci stolarki okienne i drzwiowej nie ma takiego systemu, możliwe jest wykonanie takich okien i drzwi z aluminium. Proszę o potwierdzenie zmiany materiału z PCV na aluminium. W zestawieniu stolarki drzwiowej rys. Z2 brak jest drzwi wewnętrznych ppoż EI30, EIS30, EIS60, w zestawieniu stolarki okiennej rys. Z1 brak jest okien EI30 proszę o informacje czy wymiana tych drzwi i okien w etapie II jest w zakresie zadania. W opisie technicznym Etapu II - widnieje zapis "Dwie z czterech klatek schodowych będą oddymiane za pomocą istniejącego otworu wyłazowego na dach poprzez klapę oddymiającą, a pozostałe dwie za pomocą istniejącego otworu okiennego poprzez okno oddymiające." z rysunku Rys. A-02 Rzut 1 piętra stan projektowany wynika że są trzy okna oddymiające i jedna klapa oddymiająca. Proszę o wyjaśnienie. W opisie technicznym – „Etap I-termomodernizacja-Opis techniczny PT” - widnieje zapis Termomodernizację stropodachu płaskiego poprzez zwiększenie grubości izolacji z płyt warstwowych – tzw. styropapy, a w „SZCZEGÓŁOWA SPECYFIKACJA TECHNICZNA B.07.00.00 POKRYCIE DACHOWE WRAZ Z OBRÓBKAMI” na str. 24 jako materiał docieplenia dachu w ppkt 2.2.2. widnieje zapis o zastosowaniu - Blachy stalowej powlekanej płaskiej, trapezowej z rdzeniem styropianowym gr 15 cm wg normy PN-61/B- 10245, PN-73/H-92122. Proszę o informacje jaki materiał przyjąć do wyceny. Proszę o zamieszczenia decyzji o pozwoleniu na budowę. Proszę o zmianę terminu składania ofert na 16.03.2022 r.

Odpowiedź 6

- 1. Parametry wewnętrznej stolarki drzwiowej podane są na Rysunku Z2 „Zestawienie stolarki - stolarka drzwiowa”. Dla drzwi wewnętrznych w przegrodach między pomieszczeniami ogrzewanymi parametrów takich jak np. izolacyjność termiczna nie określa się. Informacje na temat zewnętrznej stolarki okiennej i drzwiowej o odporności ogniowej EI30 podane są na Rysunku zestawień w rubryce „uwagi indywidualne”. Okna i drzwi o podanym parametrze należy wykonać w technologii wybranego producenta - dopuszcza się stosowanie rozwiązań z aluminium.***
- 2. W odniesieniu do stosowanego materiału stolarki: Drzwi i okna o odpornościach EI30/EIS30/EIS60 muszą być wykonane w standardzie aluminiowym, dopuszcza się realizację drzwi EIS60 (prowadzących do piwnicy) jako stalowych. Przypominamy, że zgodnie z SWZ stolarkę zewnętrzną wymienianą w ramach II etapu zamówienia należy uwzględnić w kalkulacji cenowej w ramach etapu I zamówienia.***
- 3. W odniesieniu do stolarki zewnętrznej, ale także wewnątrz klatkowej (dla drzwi – etap II zamówienia):***
 - okna EI30***
PARTER:
klatka schodowa D: wymiana okna w otworze istniejącym o wymiarach 106/138 (1 sztuka)
PIĘTRO:
klatka schodowa C: wymiana dwóch okien w istniejącym otworze o wymiarach 118/144 (1 sztuka) oraz 90/144 (1 sztuka)
 - drzwi EIS30***
wymiar w świetle - 80/200 (otwór 92/205), sztuk: 2 lewe, łącznie: 2
wymiar w świetle - 90/205 (otwór 102/210), sztuk: 5 lewych, 3 prawe, łącznie: 8

**POWIATOWE CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH
W KĘDZIERZYNIE-KOŹLU**

47-220 Kędzierzyn-Koźle, ul. Damrota 30
tel. 77 472-38-80; 77 472-38-81; 77 472-38-85; 77 472-38-86;

- drzwi EIS60

wymiar w świetle - 90/200 (102/210), sztuk: 1 lewe, 1 prawe, łącznie: 2

- oddymianie:

klatka schodowa A - za pomocą okna uchylnego, rozmiar 145/140 w powiększonym otworze okiennym

klatka schodowa C - za pomocą okna uchylnego, rozmiar 145/145 w powiększonym otworze okiennym

klatka schodowa D - za pomocą klapy dymowej w powiększonym otworze wylazowym o wymiarze 120x120 cm

klatka schodowa F - za pomocą okna uchylnego, rozmiar 155/140 w powiększonym otworze okiennym.

- 4. Zestawienie stolarki drzwiowej na Rysunku Z2 obejmuje zewnętrzną stolarkę drzwiową.**
- 5. Głównym założeniem projektowanej izolacji termicznej stropodachu jest ułożenie warstwy termoizolującej o gr. 24 cm dla produktów podstawowych lub w rozwiązaniu o gr. 22 cm, jak w opisie projektu technicznego, przy zastosowaniu materiałów o podwyższonej izolacyjności - w obydwu przypadkach wykonanych warstwą o klasyfikacji ogniowej NRO. W specyfikacji technicznej blacha stalowa powlekana płaska, trapezowa z rdzeniem styropianowym 15 cm została wskazana niewłaściwie.**
- 6. Prace budowlane obejmujące termomodernizację budynku oraz przebudowę wewnętrznych pomieszczeń sanitarnych objęte są zgłoszeniem robót budowlanych, dla których nie jest wymagane wydanie pozwolenia na budowę.**
- 7. Zamawiający informuje, iż zgodnie z odpowiedzią udzieloną w dniu 28.02.2022 r., nie ma możliwości ponownego przesunięcia terminu składania ofert. Zamawiający jest związany terminami określonymi w zawartej umowie na dofinansowanie w/w zadania. W związku z tym, Zamawiający utrzymuje termin składania ofert wyznaczony, po jego wcześniejszym przesunięciu tj. **do dnia 07.03.2022r do godz. 10:00****

Niniejsze wyjaśnienia stanowią integralną część SWZ.

Ponadto informujemy, że Wykonawca przygotowując ofertę na przedmiotowe zamówienie powinien brać pod uwagę powyższe wyjaśnienia.

Zgodnie z wymogiem art. 284 ust. 6 ustawy, stanowisko Zamawiającego zostało przekazane do wszystkich wykonawców biorących udział w postępowaniu przez umieszczenie go na stronie prowadzonego postępowania.