

DKM Dariusz Olejnik
Klóbka 5A, 87-880 Lubień Kujawski

PROGRAM FUNKCJONALNO – UŻYTKOWY (PFU)

Nazwa zamówienia: „Budowa i przebudowa infrastruktury drogowej i technicznej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej”

Adres obiektu budowlanego:

Droga nr 1: działka nr 95/1, 95/3, 97/1, 97/3, 100/1, 100/3, 1004/1, 104/3, 109/1, 109/3, 114, 118/6, 118/8, 118/10, 118/13, 123/2, 123/4, 126/2, 126/5, 126/4, 129/2, 132/2, 132/4, 137/2, 138/1, 138/3, 141/2, 142/1, 142/3, 143, 144/1, 147/2, 148/1, 152/1, 151/2, 152/2, 156/2, 180/1, 403/4 obręb MACHNACZ, 111/3, 111/5, 115/5, 115/7, 115/8, 115/17, 115/19, 115/20, 116/3, 116/4, 116/5, 116/7, 116/8, 118/4, 118/14, 118/22, 118/24, 118/32, 130/5, 130/6, 130/7, obręb PIKUTKOWO gmina Brześć Kujawski

Droga nr 2: działka nr 23/1, 24/4, 25/4, 25/5, 127/4, 130/3, 133/2, 133/3, 139/2, 145/2, 149/1, 153/3, 154/1, 157/3, 159/1, 162/2, 171/2, 173/2, 176/2, 178/3, 181/1, 183/1 obręb MACHNACZ gmina Brześć Kujawski

Droga nr 3: działka nr 111/4, 120/9, 120/18, 121/1, 262/2, 262/3, 284, 285 obręb PIKUTKOWO, 180/3 obręb MACHNACZ gmina Brześć Kujawski

Nazwa i adres Zamawiającego: Gmina Brześć Kujawski

Nazwy i kody zamówienia wg CPV:

74232000-4 Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

74232200-6 Usługi inżynierii projektowej w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

74264000-7 Usługi zarządzania budową

74262100-4 Usługi nadzorowania placu budowy

45233120-6 Roboty w zakresie budowy dróg

45111000-8 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233200-1 Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233290-8 Instalowanie znaków drogowych

45233221-4 Malowanie nawierzchni

45233292-2 Instalowanie urządzeń ochronnych

45232400-6 Roboty budowlane w zakresie kanałów ściekowych

45232410-9 Roboty w zakresie kanalizacji ściekowej

45232451-8 Roboty odwadniające i nawierzchniowe

Imię i nazwisko:	Nr UPRAWNIENÍ	Data	Podpis:
Opracował: mgr inż. Dariusz Olejnik	KUP/0144/PBD/21	10.06.2024	

Spis Treści

I. Część Opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.
 - 1.1. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;
 - 1.2. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia;
 - 1.3. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe;
 - 1.4. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe;
2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.
 - 2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych;
 - 2.2. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadających zawartości specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych;

II. Część Informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;
2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;
3. Przepisy prawa i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;
4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

III. Załączniki

1. Plan orientacyjny (rys nr 1)
2. Plan sytuacyjny (rys nr 1.1, 1.2, 1.3, 2.1, 2.2, 3.1, 3.2)
3. Przekroje konstrukcyjne (rys nr 4.1, 4.2)

I. Część Opisowa

1. Opis ogólny przedmiotu zamówienia.

1.1. Zakres i usytuowanie przedmiotu zamówienia.

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie zadania w systemie zaprojektuj i wybuduj dla inwestycji pn:

„Budowa i przebudowa infrastruktury drogowej i technicznej w Brzeskiej Strefie Gospodarczej” - droga nr 1, droga nr 2 i droga nr 3

Zamówienie obejmuje zaprojektowanie, uzyskanie wymaganych prawem decyzji i zezwoleń na przebudowę oraz wybudowanie i oddanie do użytkowania przedmiotu zamówienia.

W ramach realizacji zamówienia należy wykonać wszystkie niezbędne opracowania projektowe wraz z koniecznymi opiniami i warunkami technicznymi, uzyskać w imieniu i na rzecz Zamawiającego wszelkie uzgodnienia, pozwolenia, zezwolenia, decyzje i zgody niezbędne dla wykonania kontraktu zgodnie z wymaganiami Zamawiającego i warunkami kontraktu oraz wybudować przedmiot zamówienia.

Rodzaj uzyskiwanych pozwoleń (zgłoszenie / pozwolenie na budowę / ZRID) będzie zależeć od wyników prac geodezyjnych związanych z ustaleniem przebiegu granic.

Szczegółowy zakres rzeczowy robót budowlanych przewidzianych do wykonania w ramach obowiązków Wykonawcy jest przedstawiony w dalszej treści Programu funkcjonalno - użytkowego.

Planowana inwestycja obejmuje budowę dróg gminnych położonych w obrębie ewidencyjnym miejscowości Machnacz i Pikutkowo, gmina Brześć Kujawski, powiat włocławski, województwo Kujawsko - Pomorskie.

Zakres inwestycji obejmuje:

Droga nr 1:

- budowę ciągu pieszo-rowerowego na odcinku około 2530 m
- wzmocnienie konstrukcji istniejącej drogi gminnej na długości około 2450 m
- przebudowę istniejącej drogi gminnej na długości około 180 m
- wykonanie zatoki postojowej wzdłuż drogi gminnej

Droga nr 2:

- budowę drogi gminnej na odcinku około 826 m
- wzmocnienie konstrukcji istniejącej drogi gminnej z poszerzeniem na długości około 165 m

Droga nr 3:

- wykonanie drogi tymczasowej na odcinku około 570 m

- budowę drogi gminnej na odcinku około 577 m
- wzmocnienie konstrukcji istniejącej drogi gminnej z poszerzeniem na długości około 843 m

1.2. Ogólne informacje dotyczące przedmiotu zamówienia

Dokumenty zawarte w niniejszym Programie funkcjonalno-użytkowym stanowią opis przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 z późn. zm.).

Zamiarem Zamawiającego jest uzyskanie dla przedmiotowej inwestycji zezwolenia na realizację inwestycji drogowej w trybie Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tekst jednolity Dz.U. 2024r. poz.311).

Zamawiający wraz z PFU udostępnia jako materiały wiążące wykonawcę:

- Plan sytuacyjny przedstawiający zakres planowanej inwestycji – Rys. nr 1.1, nr 1.2, nr 1.3, nr 2.1, nr 2.2, nr 3.1, nr 3.2 – dokument wiążący w zakresie rozwiązań projektowych branży drogowej. Pozostałe materiały udostępnione w PFU Wykonawca otrzymuje w celach poglądowych i może je wykorzystać oraz interpretować na własne ryzyko.

Zmiany ilości lub parametrów zawarte w opisie ogólnym przedmiotu zamówienia, jakie mogą wystąpić w trakcie opracowania dokumentacji projektowej przez Wykonawcę nie będą powodowały zmiany Wynagrodzenia Brutto.

1.3. Charakterystyczne parametry określające wielkość obiektu lub zakres robót budowlanych;

1.3.1. Zakres robót przewidzianych do wykonania

W ramach wynagrodzenia Brutto należy zaprojektować i wykonać w szczególności następujące roboty:

1.3.1.1 Droga nr 1:

- a) budowę nowoprojektowanego ciągu pieszo-rowerowego drogi;
- b) wzmocnienie nawierzchni istniejącej drogi gminnej;
- c) przebudowę nawierzchni istniejącej drogi gminnej;
- d) według przebiegu granic na dzień opracowania PFU zakłada się konieczność poszerzenia pasa

drogowego – wykonanie podziałów działek;

e) przebudowę, rozbudowę lub budowę zjazdów publicznych i zjazdów indywidualnych,

f) przebudowę lub budowę poboczy,

g) wycinkę drzew i krzewów,

h) przebudowę ogrodzeń posesji,

i) likwidację kolizji z istniejącą stacją transformatorową;

j) likwidację kolizji z szafką elektryczną;

k) likwidację kolizji z szafką gazową;

l) wykonanie nowego oświetlenia ulicznego o długości 240 mb i zamontowaniu nowych 5 lamp oświetleniowych oraz przestawienie słupów oświetleniowych w ilości 15szt;

m) likwidację kolizji z gazociągiem poprzez wykonanie wzmocnienia nad gazociągiem;

n) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury kablowej poprzez zamontowanie rur dwudzielnych;

o) odbudowę konstrukcji jezdni po wykonanym kolektorze deszczowym (budowa kolektora deszczowego wg odrębnego opracowania)

p) wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

r) ustalenia przebiegu granic pasa drogowego w ramach opracowania mapy do celów projektowych

s) dla inwestycji realizowanych w trybie ZRID, po zakończeniu robót budowlanych, należy dokonać stabilizacji nowych punktów granicznych (powstałych w ramach podziałów)

1.3.1.2 Droga nr 2:

a) budowę nowoprojektowanej drogi gminnej;

b) wzmocnienie nawierzchni istniejącej drogi gminnej;

c) według przebiegu granic na dzień opracowania PFU zakłada się konieczność poszerzenia pasa drogowego – wykonanie podziałów działek;

d) przebudowę, rozbudowę lub budowę zjazdów publicznych i zjazdów indywidualnych,

e) przebudowę lub budowę poboczy,

f) wykonanie nowego oświetlenia ulicznego o długości 980 mb i zamontowaniu nowych 22 lamp oświetleniowych;

g) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury kablowej poprzez zamontowanie rur dwudzielnych;

h) budowę kanału technologicznego;

i) wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.

j) ustalenia przebiegu granic pasa drogowego w ramach opracowania mapy do celów projektowych

k) dla inwestycji realizowanych w trybie ZRID, po zakończeniu robót budowlanych, należy dokonać stabilizacji nowych punktów granicznych (powstałych w ramach podziałów)

1.3.1.3 Droga nr 3:

- a) budowę nowoprojektowanej drogi gminnej;
- b) wzmocnienie nawierzchni istniejącej drogi gminnej;
- c) według przebiegu granic na dzień opracowania PFU zakłada się konieczność poszerzenia pasa drogowego – wykonanie podziałów działek;
- d) przebudowę, rozbudowę lub budowę zjazdów publicznych i zjazdów indywidualnych,
- e) przebudowę lub budowę poboczy,
- f) wycinkę drzew i krzewów,
- g) przebudowę ogrodzeń posesji,
- h) zabezpieczenie istniejącej infrastruktury kablowej poprzez zamontowanie rur dwudzielnych;
- i) budowę kanału technologicznego;
- j) budowę drogi tymczasowej;
- k) wszelkie inne roboty jakie okażą się niezbędne dla wykonania przedmiotu zamówienia.
- l) ustalenia przebiegu granic pasa drogowego w ramach opracowania mapy do celów projektowych
- m) dla inwestycji realizowanych w trybie ZRID, po zakończeniu robót budowlanych, należy dokonać stabilizacji nowych punktów granicznych (powstałych w ramach podziałów)

1.3.2. Parametry techniczne obiektów i robót przewidzianych do zaprojektowania i wykonania w ramach inwestycji

1.3.2.1 Droga nr 1

a) branża drogowa:

Klasa techniczna:	D,
Prędkość projektowa V_p :	30 km/h,
Szerokość jezdni:	6,00 m,
Szerokość poboczy utwardzonych:	0,75 m,
Szerokość pobocza chłonnego:	1,00 m,
Kategoria ruchu:	KR3,
Obciążenie:	100 kN/oś,
Orientacyjna długość odcinka ciągu pieszo-rowerowego :	2530,00 m

Orientacyjna długość odcinka jezdni do wzmocnienia	:	2450,00 m
Orientacyjna długość odcinka jezdni do przebudowy	:	180,00 m

- Ciąg pieszo-rowerowy

Ciąg pieszo-rowerowy należy zaprojektować o nawierzchni z masy mineralno-asfaltowej na podbudowie z kruszywa, podbudowie z stabilizacji oraz warstwie odcinającej z piasku.

Szerokość ciągu pieszo-rowerowego 3,00m

- Pobocza i pobocza chłonne

Pobocza jezdni należy projektować jako utwardzone z kruszywa łamanego.

Szerokość poboczy 0,75m.

Pobocza chłonne należy projektować jako utwardzone z kruszywa łamanego z warstwą odsączającą z piasku.

Szerokość poboczy chłonnych 1,00m.

- Zjazdy publiczne i indywidualne

W ramach inwestycji nie przewiduje się wykonania nowych zjazdów. Wszystkie zjazdy publiczne i indywidualne w obrębie pasa drogowego należy dostosować do rzędnych projektowanej nawierzchni.

- Przebudowa ogrodzenia

W związku z planowanymi poszerzeniami pasów drogowych konieczna będzie przebudowa ogrodzeń posesji sąsiednich. Po stronie Wykonawcy jest rozbiórka istniejących ogrodzeń, zabezpieczenie terenu posesji na czas robót poprzez budowę tymczasowego ogrodzenia z siatki leśnej oraz odbudowa ogrodzenia.

-Budowa oświetlenia ulicznego

Na odcinku długości 240mb planuje się zaprojektowanie linii oświetleniowej wraz z słupami oświetleniowymi.

- Urządzenia bezpieczeństwa i organizacji ruchu

Dla planowanej inwestycji należy wykonać urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu, które

spełniają warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003 nr 220, poz. 2181, z późn. zm.).

Należy opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie wraz z zatwierdzeniem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2003 nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Przed złożeniem wniosku o zatwierdzenie Projektu Budowlanego należy przedłożyć Zamawiającemu zatwierdzony Projekt stałej organizacji ruchu. Ewentualne oznakowanie poziome należy wykonać jako cienkowarstwowe.

b) przebudowa kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej:

W obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

sieć wodociągowa,

linie energetyczne napowietrzne niskiego i średniego napięcia,

linie elektroenergetyczne kablowe niskiego napięcia,

Zamawiający wymaga wykonania przebudowy kolizji w zakresie opisanym poniżej.

- branża energetyczna – likwidacja kolizji z istniejącą stacją transformatorową, likwidację kolizji z szafką elektryczną.

- branża gazowa - likwidację kolizji z szafką gazową.

Zamawiający wymaga aby słupy kolidujące z projektowaną jezdnią przestawić poza obręb kolizji.

W razie konieczności słupy, linie i przyłącza napowietrzne należy wymienić na nowe, co zostanie ustalone na etapie opracowania projektu branżowego budowlanego.

Nie wyklucza się wystąpienia innych kolizji z siecią elektroenergetyczną, co ostatecznie zostanie ustalone w trakcie opracowania przez Wykonawcę Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego nie będzie miało wpływu na Wynagrodzenie Brutto oraz Czas na ukończenie robót.

c) Usunięcie kolizji – pozostałe uwagi:

Przebudowa urządzeń obcych w niezbędnym zakresie zostanie przeprowadzona na podstawie warunków technicznych wydanych przez ich właścicieli na etapie projektu budowlanego.

Niezależnie od wymagań określonych powyżej, w związku z przebudową dróg należy wykonać:

- regulację wysokościową studzienek i zaworów urządzeń podziemnych znajdujących się w jezdni i

pozostałych powierzchni utwardzanych,

- wymianę na nowe zniszczonych włączów i obudów studzienek urządzeń podziemnych oraz pierścieni odciążających i dystansowych,

1.3.2.2 Droga nr 2

a) branża drogowa:

Klasa techniczna:	D,	
Prędkość projektowa V_p :	30 km/h,	
Szerokość jezdni:	6,00 m,	
Szerokość poboczy utwardzonych:	0,75 m,	
Kategoria ruchu:	KR3,	
Obciążenie:	100 kN/oś,	
Orientacyjna długość odcinka jezdni do wzmocnienia	:	165,00 m
Orientacyjna długość odcinka jezdni do przebudowy	:	826,00 m

- Pobocza

Pobocza jezdni należy projektować jako utwardzone z kruszywa łamanego.

Szerokość poboczy 0,75m.

- Zjazdy publiczne i indywidualne

W ramach inwestycji nie przewiduje się wykonania nowych zjazdów. Wszystkie zjazdy publiczne i indywidualne w obrębie pasa drogowego należy dostosować do rzędnych projektowanej nawierzchni.

-Budowa oświetlenia ulicznego

Na odcinku długości 980 mb planuje się zaprojektowanie linii oświetleniowej wraz z słupami oświetleniowymi.

-Budowa kanału technologicznego

Na odcinku 991 mb planuje się zaprojektowanie i wybudowanie kanału technologicznego.

- Urządzenia bezpieczeństwa i organizacji ruchu

Dla planowanej inwestycji należy wykonać urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu, które spełniają warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003 nr 220, poz. 2181, z późn. zm.).

Należy opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie wraz z zatwierdzeniem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2003 nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Przed złożeniem wniosku o zatwierdzenie Projektu Budowlanego należy przedłożyć Zamawiającemu zatwierdzony Projekt stałej organizacji ruchu. Ewentualne oznakowanie poziome należy wykonać jako cienkowarstwowe.

b) przebudowa kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej:

W obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

sieć wodociągowa,

linie energetyczne napowietrzne niskiego i średniego napięcia,

linie elektroenergetyczne kablowe niskiego napięcia,

Nie przewiduje się występowania kolizji z istniejącą infrastrukturą. Ostatecznie występowanie kolizji zostanie ustalone w trakcie opracowania przez Wykonawcę Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego nie będzie miało wpływu na Wynagrodzenie Brutto oraz Czas na ukończenie robót.

c) Usunięcie kolizji – pozostałe uwagi:

Przebudowa urządzeń obcych w niezbędnym zakresie zostanie przeprowadzona na podstawie warunków technicznych wydanych przez ich właścicieli na etapie projektu budowlanego.

Niezależnie od wymagań określonych powyżej, w związku z przebudową dróg należy wykonać:

- regulację wysokościową studzienek i zaworów urządzeń podziemnych znajdujących się w jezdni i pozostałych powierzchniach utwardzanych,
- wymianę na nowe zniszczonych włączów i obudów studzienek urządzeń podziemnych oraz pierścieni odciążających i dystansowych,

1.3.2.3 Droga nr 3

a) branża drogowa:

Klasa techniczna:	D,	
Prędkość projektowa V_p :	30 km/h,	
Szerokość jezdni:	6,00 m,	
Szerokość poboczy utwardzonych:	0,75 m,	
Kategoria ruchu:	KR3,	
Obciążenie:	100 kN/oś,	
Orientacyjna długość odcinka jezdni do wzmocnienia	:	843,00 m
Orientacyjna długość odcinka jezdni do przebudowy	:	577,00 m

- Droga tymczasowa

Na czas opracowywania dokumentacji Wykonawca musi wykonać drogę tymczasową utwardzoną kruszywem betonowym / kamiennym o szerokości dostosowanej do istniejącego pasa drogowego na działce nr 180/3 obręb Machnac. Termin wykonania drogi tymczasowej 90 dni od daty podpisania umowy z Zamawiającym.

- Pobocza

Pobocza jezdni należy projektować jako utwardzone z kruszywa łamanego.

Szerokość poboczy 0,75m.

- Zjazdy publiczne i indywidualne

W ramach inwestycji nie przewiduje się wykonania nowych zjazdów. Wszystkie zjazdy publiczne i indywidualne w obrębie pasa drogowego należy dostosować do rzędnych projektowanej nawierzchni.

- Przebudowa ogrodzenia

W związku z planowanymi poszerzeniami pasów drogowych konieczna będzie przebudowa ogrodzeń posesji sąsiednich. Po stronie Wykonawcy jest rozbiórka istniejących ogrodzeń, zabezpieczenie terenu posesji na czas robót poprzez budowę tymczasowego ogrodzenia z siatki leśnej oraz odbudowa ogrodzenia.

- Urządzenia bezpieczeństwa i organizacji ruchu

Dla planowanej inwestycji należy wykonać urządzenia organizacji i bezpieczeństwa ruchu, które spełniają warunki techniczne zawarte w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. 2003 nr 220, poz. 2181, z późn. zm.).

Należy opracować projekt organizacji ruchu oraz uzyskać niezbędne uzgodnienia i opinie wraz z zatwierdzeniem, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. 2003 nr 177, poz. 1729, z późn. zm.). Przed złożeniem wniosku o zatwierdzenie Projektu Budowlanego należy przedłożyć Zamawiającemu zatwierdzony Projekt stałej organizacji ruchu. Ewentualne oznakowanie poziome należy wykonać jako cienkowarstwowe.

b) przebudowa kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej:

W obrębie przedmiotowego przedsięwzięcia występują następujące urządzenia obce:

sieć wodociągowa,

linie energetyczne napowietrzne niskiego i średniego napięcia,

linie elektroenergetyczne kablowe niskiego napięcia,

Nie przewiduje się występowania kolizji z istniejącą infrastrukturą. Ostatecznie występowanie kolizji zostanie ustalone w trakcie opracowania przez Wykonawcę Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego nie będzie miało wpływu na Wynagrodzenie Brutto oraz Czas na ukończenie robót.

c) Usunięcie kolizji – pozostałe uwagi:

Przebudowa urządzeń obcych w niezbędnym zakresie zostanie przeprowadzona na podstawie warunków technicznych wydanych przez ich właścicieli na etapie projektu budowlanego.

Niezależnie od wymagań określonych powyżej, w związku z przebudową dróg należy wykonać:

- regulację wysokościową studzienek i zaworów urządzeń podziemnych znajdujących się w jezdni i pozostałych powierzchniach utwardzanych,
- wymianę na nowe zniszczonych włączów i obudów studzienek urządzeń podziemnych oraz pierścieni odciążających i dystansowych,

1.4. Aktualne uwarunkowania wykonania przedmiotu zamówienia

1.4.1. Uwarunkowania dotyczące ochrony środowiska.

Przedmiotowa inwestycja jest przedsięwzięciem mogącym potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko na podstawie Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko, to znaczy jest klasyfikowane droga o nawierzchni twardej o całkowitej długości przedsięwzięcia powyżej 1 km inna niż wymieniona w § 2 ust. 1 pkt 31 i 32.

a) Wymagania dotyczące ochrony środowiska w trakcie realizacji inwestycji

- Ochrona powierzchni ziemi

Zapobieganie zanieczyszczeniu powierzchni ziemi należy osiągnąć poprzez taką organizację placu budowy, aby na jego terenie i w okolicy nie pozostawały resztki materiałów budowlanych, które mogłyby powodować zanieczyszczenie gruntu. Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymogami ochrony środowiska. Wytwarzane w trakcie budowy odpady komunalne i budowlane należy magazynować czasowo w miejscach do tego przeznaczonych., związane na terenie budowy należy używać urządzenia i maszyny budowlane w należytych stanie technicznym, co ma na celu zminimalizowanie ryzyka wycieku substancji niebezpiecznych takich jak oleje czy benzyna. Po zakończeniu przedmiotowej inwestycji wykonawca robót jest zobowiązany do pełnej rekultywacji terenów adoptowanych na plac budowy.

- Ochrona wód powierzchniowych i podziemnych

Zaplecza budowy wraz z bazami sprzętu maszyn, materiałów budowlanych itp. należy wyposażyć w przenośne sanitariaty. W okresie robót budowlanych należy liczyć się ze zwiększoną okresową dostawą zawiesin do wód i gruntów, które będą odbiornikiem spływów z nawierzchni tymczasowo utwardzanych np. parku maszyn. Na etapie realizacji inwestycji należy zapewnić bieżącą kontrolę sprawności parku maszynowego, by nie dopuścić do niekontrolowanych wycieków zanieczyszczeń ropopochodnych (smarów, olejów, ropy). W przypadku awarii należy niezwłocznie usunąć usterki lub wymienić urządzenia. Zaplecze budowy i magazyny materiałów budowlanych i sprzętu nie należy zlokalizować na obszarze chronionym.

- Ochrona przed hałasem

Baz sprzętowych nie należy zlokalizować w pobliżu zabudowy mieszkaniowej. Roboty należy

przewodzić wyłącznie w porze dziennej.

- Ochrona powietrza atmosferycznego

Prace powinny być prowadzone odcinkami, stąd uciążliwość placu budowy ograniczy się tylko do tych odcinków, które przesuwać się będą w miarę postępowania prac budowlanych.

- Ochrona awifauny

W celu zminimalizowania negatywnego oddziaływania na awifaunę wycinkę drzew i krzewów należy przeprowadzić poza sezonem lęgowym ptaków, który trwa od 1 marca do 31 sierpnia. W sytuacji, gdy wycinka okaże się konieczna w sezonie lęgowym, należy dokonać jej pod nadzorem ornitologicznym.

- Zabezpieczenie drzew nie przeznaczonych do wycinki oraz znajdujących się w sąsiedztwie planowanych prac budowlanych

Tymczasowe zabezpieczenie drzew, które pozostaną w terenie po zakończeniu robót drogowych, a są narażone na uszkodzenia w czasie robót budowlanych, wymaga wykonania wszystkich czynności:

- w sposób uniemożliwiający uszkodzenie mechaniczne drzew,
- tylko ręcznie w zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa,

W zasięgu korony drzewa i w odległości co najmniej 2 m na zewnątrz od obrysu korony drzewa (lub w strefie 4 × 4 m wokół drzewa) nie powinno dopuścić się do:

- wykonania placów składowych i dróg dojazdowych,
- poruszania się sprzętu mechanicznego,
- składowania materiałów budowlanych,
- zmian poziomu gruntu.

W strefie do 10 m od pnia drzewa nie składować cementu, kruszywa, olejów, paliw i lepiszczy.

Czasowe wykopy instalacyjne wykonywane w strefie korzeniowej drzew powinny być wykonywane wyłącznie ręcznie. Za deskowaniem czasowego wąskiego wykopu powinno się wykonać osłonę korzeni w formie szczeliny o szerokości 0,3 ÷ 0,5 m i głębokości 1,5 ÷ 2,0 m wypełnionej kompostem i torfem. Z osłon takich można zrezygnować pod warunkiem wykonania robót instalacyjnych poza okresem wegetacji roślin.

Zabezpieczenie drzewa na okres budowy drogi powinno obejmować:

- owinięcie pnia matami słomianymi, a następnie oszalowanie ich deskami do wysokości pierwszych gałęzi. Oszalowanie powinno być otoczone opaskami z drutu lub taśmy stalowej,
- przykrycie odkrytych korzeni matami słomianymi,
- podlewanie drzewa wodą w ilości około 20 dm³ na jedno drzewo przez cały okres trwania robót, w zależności od warunków atmosferycznych.

Po zakończeniu robót należy wykonać demontaż zabezpieczenia drzewa, obejmujący:

- rozebranie konstrukcji zabezpieczającej drzewo,
- usunięcie materiałów zabezpieczających,
- lekkie spulchnienie ziemi w strefie korzeniowej drzewa.

b) Wymagania dotyczące ochrony środowiska w trakcie eksploatacji inwestycji

Przy wprowadzaniu wód deszczowych i roztopowych do środowiska z kanalizacji należy zastosować następujące rozwiązania chroniące środowisko:

- w przypadku bezpośredniego zrzutu wód opadowych do rowów melioracyjnych na wylotach kanalizacji deszczowej zaprojektować osadniki zanieczyszczeń,
- wszystkie studzienki ściekowe wyposażyć w osadniki do gromadzenia zanieczyszczeń powstałych w wyniku eksploatacji drogi i kosze ze stali ocynkowanej ułatwiające ich czyszczenie.

1.4.2. Wytyczne inwestorskie i uwarunkowania związane z przygotowaniem budowy i jej przeprowadzeniem.

Nie wyłączając zobowiązań określonych w innych miejscach niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, przy przygotowaniu i realizacji przedmiotowej inwestycji należy przestrzegać następujących wytycznych i uwarunkowań.

a) Ogólne uwarunkowania projektowe i realizacyjne

- Przygotowanie i realizację inwestycji należy przeprowadzić w szczególności zgodnie z wymaganiami wynikającymi z Ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2024 r., poz. 311)
- Dla kolidujących urządzeń infrastruktury technicznej należy wykonać projekty przebudowy lub zabezpieczenia, uzgodnić je z zarządcami infrastruktury oraz wykonać ich przebudowę lub zabezpieczenie. Projekty oraz przebudowę lub zabezpieczenie urządzeń infrastruktury technicznej

muszą spełniać obowiązujące przepisy i normy.

- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania, uzgodnienia i realizacji projektów organizacji ruchu na czas budowy, uzgodnionych z odpowiednimi władzami. Projekt organizacji ruchu musi uwzględniać utrzymanie ciągłości ruchu.
- Wykonawca jest zobowiązany do opracowania harmonogramu i przeprowadzenia robót w taki sposób, aby umożliwić zachowanie nieprzerwanego ruchu na drogach lokalnych oraz dostęp do terenów przyległych, a w tym do każdej działki sąsiadującej z projektowaną inwestycją.
- Wykonawca uzyska w imieniu Zamawiającego:
 - o wszystkie warunki techniczne, uzgodnienia i zatwierdzenia wymagane zgodnie z prawem,
 - o niezbędne decyzje administracyjne, w szczególności zezwolenie na realizację inwestycji drogowej,

b) Przygotowanie terenu budowy

Nie wykluczając innych czynności niezbędnych dla prawidłowego przygotowania terenu budowy, Wykonawca w ramach ceny oferty oraz obowiązującego czasu na ukończenie wykona:

- wycinkę drzew i usunięcie karpin po dokonanej wycince,
- usunie i odwiezie na odkład humus pozyskany z obszaru robót ziemnych i będzie go przechowywać w celu wykorzystania w końcowym etapie budowy (przy urządzaniu skarp nasypów i wykopów i rowów),
- brakującą ilość humusu, niezbędną do zagospodarowania terenów zieleni drogowej, Wykonawca zabezpieczy we własnym zakresie i na własny koszt,
- zabezpieczy przed uszkodzeniami drzewa na terenie budowy i w bezpośrednim sąsiedztwie rejonu robót,

c) Przygotowanie i użytkowanie zaplecza budowy

Należy podejmować wszelkie niezbędne działania celu zachowania przepisów i norm dotyczących ochrony środowiska na placu budowy oraz na terenach przyległych do placu budowy. Należy unikać uszkodzeń lub uciążliwości dla osób trzecich, własności społecznej i innej, wynikających ze skażenia, hałasu lub innych przyczyn powstałych podczas lub w następstwie wykonywania robót. Stosując się do tych wymagań, należy mieć szczególny wzgląd na:

- lokalizację zaplecza budowy oraz dróg dojazdowych - w sposób zapewniający oszczędne korzystanie z terenu oraz minimalne jego przekształcenie, po zakończeniu prac - porządkowanie

terenu;

- zachowanie środków ostrożności oraz zabezpieczenie terenu przed możliwością powstania pożaru, zanieczyszczeń powietrza pyłami i gazami, zanieczyszczeń zbiorników wodnych i cieków substancjami ropopochodnymi lub toksycznymi;
- zabezpieczenie miejsc wyznaczonych do składowania substancji podatnych na migrację wodną, terenowych stacji obsługi samochodów i maszyn budowlanych w obrębie bazy, poprzez wyłożenie terenu materiałami izolacyjnymi do czasu zakończenia budowy;
- przy wyjazdach z budowy na drogę publiczną utwardzoną, należy zapewnić stanowiska do czyszczenia kół pojazdów.

Przy organizacji zaplecza budowy należy zapewnić:

- organizowanie robót w taki sposób, by minimalizować ilość powstających odpadów budowlanych;
- przygotowanie pomieszczeń sanitarnych dla zaplecza budowy, przy uwzględnieniu braku możliwości czasowego podłączenia do istniejącej sieci wodno-kanalizacyjnej poprzez wyposażenie go w przenośne sanitariaty, regularnie opróżniane lub odprowadzanie ścieków bytowych do tymczasowych zbiorników bezodpływowych, a następnie ich wywożenie do oczyszczalni ścieków, zapewnienie pojemników na odpady stałe;
- tankowanie maszyn i urządzeń paliwem płynnym na przewidywanym placu postoju maszyn przy zapleczu budowy, w sposób nie dopuszczający do skażenia gruntu lub cieków wodnych (zalecane jest wykorzystanie istniejących stacji paliw w sąsiedztwie).

Gospodarkę odpadami należy prowadzić zgodnie z ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21, z późn. zm.), a w szczególności zapewnić segregację i składowanie odpadów w wydzielonym, odpowiednio zabezpieczonym miejscu, w razie potrzeby w pojemnikach, zapewniając ich regularny odbiór przez upoważnione podmioty.

1.5. Ogólne właściwości funkcjonalno – użytkowe

a) Charakterystyka istniejącego układu komunikacyjnego

Droga gminna objęta inwestycją wchodzi w skład układu komunikacyjnego sieci drogowej w gminie Brześć Kujawski.

b) Istniejący stan zagospodarowania terenu

-Droga nr 1:

Droga gminna ma jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 6,0 m.

-Droga nr 2:

Droga gminna ma jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 5,0 m.

-Droga nr 3:

Droga gminna ma jezdnię o nawierzchni bitumicznej o szerokości ok. 6,0 m.

c) Ogólne właściwości funkcjonalno-użytkowe budowanej drogi

Wykonanie robót budowlanych i oddanie do użytku przedmiotu zamówienia musi być zrealizowane zgodnie z obowiązującymi przepisami ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. 2003 r. Nr 80 poz. 721 z późn. zm.) oraz z wszelkimi aktami prawnymi właściwymi dla przedmiotu zamówienia, z przepisami techniczno-budowlanymi, obowiązującymi polskimi normami, wytycznymi oraz zasadami wiedzy technicznej.

Efektem końcowym ma być przebudowany przebieg dróg gminnych objętych niniejszym programem funkcjonalno-użytkowym.

Nawierzchnie jezdni (warstwy bitumiczne) należy zaprojektować zgodnie z obowiązującymi przepisami i wymaganiami szczegółowymi, między innymi:

- Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 r. poz. 1518 ze zm.),
- Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych (Załącznik do zarządzenia Nr 31 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dn. 16.06.2014 r.)
- Wymaganiami Technicznymi WT-1 i WT-2 2016 Wymagania Techniczne. Załącznik do Zarządzenia nr 7 Generalnego Dyrektora Dróg Krajowych i Autostrad z dnia 9 maja 2016 roku zmieniającego zarządzenie w sprawie stosowania wymagań technicznych na drogach krajowych dotyczących mieszanek mineralno-asfaltowych rekomendowanymi przez Ministra Infrastruktury wydane przez IBDiM.

1.6. Szczegółowe właściwości funkcjonalno – użytkowe

Nie dotyczy inwestycji polegających na budowie/rozbudowie dróg wg Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego.

Zapis umieszczony w Rozdziale 4, § 18, ust. 2, pkt. 4. jak również przywołana tam Polska Norma PN-ISO 9836 dotyczą obiektów kubaturowych.

2. Opis wymagań Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia.

2.1. Cechy obiektu dotyczące rozwiązań budowlano-konstrukcyjnych i wskaźników ekonomicznych;

2.1.1. branża drogowa – droga nr 1

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania następujących konstrukcji nawierzchni budowanej drogi:

a) konstrukcja nawierzchni jezdni - wzmocnienie

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Geosiatka z włókien szklanych wstępnie przesączona asfaltem o wytrzymałości 120kN/120kN na całej szerokości jezdni;
- Istniejąca sfrezowana nawierzchnia;

b) konstrukcja nawierzchni jezdni - przebudowa

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Warstwa podbudowy AC16p grubości 8cm;
- Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 grubości 20cm
- Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem C1,5/2 grubości 18cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

c) konstrukcja nawierzchni ciągu pieszo-rowerowego

- Warstwa ścieralna AC8s grubości 3cm;
- Warstwa wiążąca AC11w grubości 4cm;
- Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 grubości 15cm
- Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem C1,5/2 grubości 15cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 20cm;

- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Wykonawca zobligowany jest do wykonania opinii geotechnicznej z wykonaniem oceny nośności podłoża. Ocenę nośności należy przeprowadzić poprzez określenie wtórnego modułu odkształcenia E2. Wartość modułu wtórnego powinna wynosić $E2 > 80 \text{ MPa}$. (grupa nośności G1)

W przypadku uzyskania wyników świadczących o występowaniu niższej grupy nośności niż G1, należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych dodatkowe dolne warstwy konstrukcji nawierzchni i/ lub warstwy ulepszanego podłoża (w technologii zaproponowanej przez Wykonawcę).

Ponadto na etapie wykonywania robót, bezpośrednio po odsłonięciu podłoża gruntowego należy przeprowadzić badania kontrolne potwierdzające założenia dotyczące nośności podłoża przyjęte przy projektowaniu.

d) odbudowa konstrukcja nawierzchni jezdni po wykonanym kolektorze deszczowym

- Warstwa podbudowy AC16p grubości 8cm;
- Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 grubości 20cm
- Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem C1,5/2 grubości 18cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

e) konstrukcja poboczy

- Warstwa nawierzchni z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 25cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

f) konstrukcja poboczy chłonnych

- Warstwa nawierzchni z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 25cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

g) przebudowa ogrodzenia

W związku z planowanymi poszerzeniami pasów drogowych konieczna będzie przebudowa

ogrodzeń posesji sąsiednich. Po stronie Wykonawcy jest rozbiórka istniejących ogrodzeń, zabezpieczenie terenu posesji na czas robót poprzez budowę tymczasowego ogrodzenia z siatki leśnej oraz odbudowa ogrodzenia.

2.1.2. branża drogowa – droga nr 2

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania następujących konstrukcji nawierzchni budowanej drogi:

a) konstrukcja nawierzchni jezdni - wzmocnienie

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Geosiatka z włókien szklanych wstępnie przesączona asfaltem o wytrzymałości 120kN/120kN na całej szerokości jezdni;
- Istniejąca sfrezowana nawierzchnia;

b) konstrukcja nawierzchni jezdni - poszerzenie

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Warstwa podbudowy AC16p grubości 8cm;
- Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 grubości 20cm
- Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem C1,5/2 grubości 18cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

c) konstrukcja nawierzchni jezdni - budowa

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Warstwa podbudowy AC16p grubości 8cm;
- Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 grubości 20cm
- Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem C1,5/2 grubości 18cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Wykonawca zobligowany jest do wykonania opinii geotechnicznej z wykonaniem oceny nośności podłoża. Ocenę nośności należy przeprowadzić poprzez określenie wtórnego modułu odkształcenia E_2 . Wartość modułu wtórnego powinna wynosić $E_2 > 80 \text{ MPa}$. (grupa nośności G1)

W przypadku uzyskania wyników świadczących o występowaniu niższej grupy nośności niż G1, należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych dodatkowe dolne warstwy konstrukcji nawierzchni i/ lub warstwy ulepszanego podłoża (w technologii zaproponowanej przez Wykonawcę).

Ponadto na etapie wykonywania robót, bezpośrednio po odsłonięciu podłoża gruntowego należy przeprowadzić badania kontrolne potwierdzające założenia dotyczące nośności podłoża przyjęte przy projektowaniu.

d) konstrukcja poboczy

- Warstwa nawierzchni z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 25cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;

2.1.3. branża drogowa – droga nr 3

Zamawiający wymaga zaprojektowania i wykonania następujących konstrukcji nawierzchni budowanej drogi:

a) konstrukcja nawierzchni jezdni - wzmocnienie

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Geosiatka z włókien szklanych wstępnie przesączona asfaltem o wytrzymałości 120kN/120kN na całej szerokości jezdni;
- Istniejąca sfrezowana nawierzchnia;

b) konstrukcja nawierzchni jezdni - budowa

- Warstwa ścieralna AC11s grubości 4cm;
- Warstwa wiążąca AC16w grubości 5cm;
- Warstwa podbudowy AC16p grubości 8cm;
- Warstwa podbudowy z kruszywa łamanego 0-31,5 grubości 20cm
- Warstwa podbudowy z mieszanki związanej cementem C1,5/2 grubości 18cm;

- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

Wykonawca zobligowany jest do wykonania opinii geotechnicznej z wykonaniem oceny nośności podłoża. Ocenę nośności należy przeprowadzić poprzez określenie wtórnego modułu odkształcenia E_2 . Wartość modułu wtórnego powinna wynosić $E_2 > 80$ MPa. (grupa nośności G1)

W przypadku uzyskania wyników świadczących o występowaniu niższej grupy nośności niż G1, należy zaprojektować zgodnie z Katalogiem Typowych Konstrukcji Nawierzchni Podatnych i Półsztywnych dodatkowe dolne warstwy konstrukcji nawierzchni i/ lub warstwy ulepszonego podłoża (w technologii zaproponowanej przez Wykonawcę).

Ponadto na etapie wykonywania robót, bezpośrednio po odsłonięciu podłoża gruntowego należy przeprowadzić badania kontrolne potwierdzające założenia dotyczące nośności podłoża przyjęte przy projektowaniu.

c) konstrukcja poboczy

- Warstwa nawierzchni z mieszanki niezwiązanej z kruszywem C90/3 grubości 25cm;
- Warstwa odsączająca z piasku grubości 25cm;
- Wyprofilowane i zagęszczone podłoże gruntowe.

d) przebudowa ogrodzenia

W związku z planowanymi poszerzeniami pasów drogowych konieczna będzie przebudowa ogrodzeń posesji sąsiednich. Po stronie Wykonawcy jest rozbiórka istniejących ogrodzeń, zabezpieczenie terenu posesji na czas robót poprzez budowę tymczasowego ogrodzenia z siatki leśnej oraz odbudowa ogrodzenia.

2.2. Dokumenty Wykonawcy

Po podpisaniu umowy Wykonawca opracuje dokumentację projektową obejmującą wszystkie branże wchodzące w skład przedmiotowej inwestycji i na jej podstawie uzyska zgodę właściwego organu na prowadzenie robót.

Mapa do celów projektowych musi być zaktualizowana do stanu rzeczywistego i przyjęta do odpowiedniej jednostki zasobu geodezyjnego jako mapa mogąca służyć do celów projektowych.

2.2.1. Skład dokumentów Wykonawcy

W ramach Ceny Oferty Wykonawca opracuje niżej wymienione projekty i dokumenty oraz nie ograniczając się do nich, wszelkie inne Dokumenty jakie mogą okazać się niezbędne dla zaprojektowania, budowy i użytkowania obiektów wchodzących w skład przedmiotu zamówienia, w szczególności:

- a) mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych,
- b) wznowienie (ustalenie) granic pasów drogowych dróg objętych inwestycją,
- c) projekty podziału nieruchomości dla działek ulegających podziałowi,
- d) materiały projektowe do uzyskania opinii, uzgodnień i pozwoleń wymaganych przepisami szczególnymi,
- e) Projekt budowlany wraz ze wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi,
- f) wniosek o zezwolenie na realizację inwestycji drogowej wraz z załącznikami wynikającymi z obowiązujących przepisów prawa,
- g) plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia,
- h) projekty czasowej organizacji ruchu na czas budowy,
- i) Projekt wykonawczy wraz z wszystkimi opracowaniami towarzyszącymi,
- j) Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych odpowiadające rozwiązaniom Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego,
- k) dokumentację projektową podstawową z naniesionymi zmianami powykonawczymi,
- l) geodezyjną inwentaryzację powykonawczą Robót i sieci uzbrojenia terenu oraz kopię mapy zasadniczej powstałej w wyniku geodezyjnej dokumentacji powykonawczej,
- m) wznowienie granic i szkice przebiegu granic pasa drogowego, łącznie z rejestracją w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej,
- n) Program Zapewnienia Jakości,

2.2.2. Projekty budowlane i wykonawcze

- a) Projekty budowlane i wykonawcze powinny uwzględniać wszystkie elementy planowanej inwestycji oraz stan prawny na dzień przekazania dokumentacji Zamawiającemu.
- b) Projekty budowlane i wykonawcze powinny zostać opracowane w oparciu o:
 - niniejszy Program funkcjonalno-użytkowy,
 - pozyskane przez Wykonawcę uzgodnienia, opinie i decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy,

- dla każdego z zakresów drogi nr 1, drogi nr 2 i drogi nr 3 Wykonawca opracuje odrębne dokumentacje projektowe,

- uzgodnienia z Zamawiającym.

c) Projekty winny być opracowane na podstawie :

- aktualnych map sytuacyjno - wysokościowych i ewidencyjnych do celów projektowych,

- własnych pomiarów sytuacyjno - wysokościowych stanowiących podstawę do opracowania elementów dokumentacji.

d) Szczegółowe specyfikacje techniczne - opracować w układzie obejmującym wszystkie występujące w przedmiocie zamówienia roboty, w oparciu o wydane przez GDDKiA Ogólne Specyfikacje Techniczne oraz WWiORB będące załącznikiem niniejszego PFU.

Specyfikacje należy sporządzić w oparciu o aktualne normy na dzień uzyskania pozwolenia na budowę (nie dopuszcza się przytaczania norm wycofanych).

e) Projekty budowlane i wykonawcze winny spełniać wymagania Ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, Ustawy Prawo budowlane, Rozporządzeń [4] i [10], innych obowiązujących rozporządzeń i ustaw oraz zawierać załączniki, decyzje i opinie, które są wymagane, zgodnie z obowiązującymi przepisami.

f) Projekty muszą być przedstawione do akceptacji Zamawiającemu.

W trakcie procesu projektowego Wykonawca zobowiązuje się do zorganizowania porad technicznych i przedstawienia wykazu postępu prac projektowych dokumentującego stan zaangażowania i sposób rozwiązania elementów robót, które będą realizowane. Protokoły z rad technicznych należy załączyć do projektu wykonawczego.

2.2.3. Materiały do uzyskania zgody właściwego organu na prowadzenie robót

Wykonawca, który będzie realizował roboty budowlane zobowiązany jest przygotować odpowiednie dokumenty formalno – prawne i uzyskać na ich podstawie, w imieniu Zamawiającego zgodę właściwego organu na prowadzenie robót., w oparciu o obowiązujące przepisy, a w szczególności Ustawę o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych.

Za zgodę właściwego organu rozumie się brak uwag ze strony w/w organu odnośnie zgłoszenia rozpoczęcia robót lub wydane prawomocne pozwolenie na budowę/ zezwolenie na realizację inwestycji drogowej.

2.2.4. Inne wymagania dla dokumentacji projektowej Wykonawcy i robót budowlanych

Zamawiający zastrzega sobie akceptację propozycji rozwiązań projektowych.

2.2.5. Wymagane terminy

Wykonawca opracuje harmonogram zamierzenia budowlanego (po wyborze oferty), uwzględniający wykonanie poszczególnych dokumentacji projektowych oraz wykonania robót budowlanych. Niniejszy harmonogram będzie załącznikiem do umowy.

Zakres opracowań projektowych oraz ilość egzemplarzy dla Zamawiającego:

- a) Projekty zagospodarowania terenu i projekty architektoniczno-budowlane - 5 egz. w wersji papierowej + wersja elektroniczna, w zakresie zgodnym z wymaganiami określonymi Prawem Budowlanym i innymi uregulowaniami prawnymi.
- b) Projekty techniczne - 5 egz. + wersja elektroniczna należy wykonać w zakresie umożliwiającym zrealizowanie inwestycji z uwzględnieniem kompletu zagadnień wchodzących w jej skład.

Przekazanie Zamawiającemu całości opracowanej dokumentacji w formatach: *.dxf, *.dwg, *.doc, *.pdf na nośniku CD/DVD.

Dokumentacja w wersji elektronicznej powinna być spójna z dokumentacją w wersji papierowej tj. zawierać zachowaną kolejność stron oraz niezbędne opinie i uzgodnienia.

2.2.6. Nadzór autorski

- a) Wykonawca zobowiązany jest do pełnienia nadzoru autorskiego.
- b) wykonywanie czynności określonych w art. 20 ust.1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. z 2024, poz. 725 t.j.), w szczególności:
 - stwierdzanie w toku wykonywania robót budowlanych zgodności realizacji inwestycji z projektem, poprzez udział w Radzie budowy lub wizytę na budowie,
 - uzgadnianie z Zamawiającym możliwości wprowadzenia wnioskowanych przez Wykonawcę robót zmian w dokumentacji projektowej lub rozwiązań zamiennych, uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie wątpliwości w tym zakresie w toku realizacji inwestycji,
 - czuwanie, aby zakres wprowadzanych poprawek nie spowodował istotnej zmiany zatwierdzonego projektu budowlanego, wymagającej uzyskania nowego pozwolenia na budowę bądź zgłoszenia robót budowlanych,
 - opracowania i uzgodnienia dokumentacji rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez

Zamawiającego lub Wykonawcę w przypadku gdy na etapie opracowywania dokumentacji niemożliwa była do przewidzenia sytuacja uniemożliwiająca wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzonym projektem budowlanym.

2.2.7. Inne ustalenia

- a) Wykonawca dołączy do projektu oświadczenie, iż jest on wykonany zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami, normami i wytycznymi oraz, że został wykonany w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć,
- b) Kompletny projekt budowlany i techniczny przed złożeniem wniosku o pozyskanie zgody na prowadzenie robót i rozpoczęciem prac budowlanych musi być zaakceptowany przez Zamawiającego,
- c) Po uzyskaniu przez Wykonawcę zgody właściwego organu na prowadzenie robót, na podstawie zaakceptowanego przez Zamawiającego projektu budowlanego, oraz po przedłożeniu Zamawiającemu kompletnego projektu technicznego i zaakceptowaniu go przez Zamawiającego Wykonawca przekaze Zamawiającemu dokumentację projektową za pomocą protokołu zdawczo-odbiorczego,
- d) Dokumentacja powinna być zapakowana w teczki (ponumerowane egzemplarze). Informacja o zawartości teczki powinna być podana na wierzchu teczki, w środku i na grzbiecie. Teczki powinny być wytrzymałe i posiadać odpowiednie zamknięcia,
- e) Wykonawca jest zobowiązany do uczestnictwa w czynnościach związanych z uzyskaniem ostatecznych decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

2.3. Warunki wykonania i odbioru robót budowlanych odpowiadające zawartości specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych

2.3.1. Przeznaczenie i ogólne zasady zastosowania Warunków Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (WWiORB) stanowiące część niniejszego Programu funkcjonalno-użytkowego, określają wymagania Zamawiającego w stosunku do przedmiotu zamówienia zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz Programu funkcjonalno-użytkowego.

Warunki Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych uzupełniają opis przedmiotu zamówienia w

zakresie wymagań technicznych a zawarte w nich wymagania w zakresie materiałów i ich jakości, sprzętu, środków transportowych, warunków wykonania robót, badań i kontroli jakości należy traktować jako minimalne w stosunku do wymagań jakie będą zawarte w opracowywanych przez Wykonawcę Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (SSTWiORB).

Takie Szczegółowe Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych zostaną sporządzone dla każdego rodzaju Robót wynikającego z Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego, opracowanych przez Wykonawcę w ramach niniejszej Umowy i po zatwierdzeniu przez Inżyniera będą stanowiły podstawę do oceny wykonania i odbioru Robót niezbędnych dla zrealizowania przedmiotu zamówienia.

SSTWiORB będą także zawierały treści o szczegółowości zgodnej z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi (OST) publikowanymi przez GDDKiA.

Dla ścisłości podaje się, że OST są opracowaniami zawierającymi zbiory wymagań, niezbędne do określenia standardu i jakości wykonania robót, w zakresie sposobu wykonania robót budowlanych, właściwości wyrobów budowlanych oraz oceny prawidłowości wykonania poszczególnych robót.

Jeżeli po opracowaniu Projektu budowlanego i Projektu wykonawczego wyniknie potrzeba wykonania Robót, na które w niniejszym Programie funkcjonalno-użytkowym nie załączono odpowiednich WWiORB, to Wykonawca jest zobowiązany również do opracowania i przedstawienia do przeglądu i akceptacji Inżynierowi dodatkowych, niezbędnych SSTWiORB na te Roboty, zgodnych z odpowiednimi Ogólnymi Specyfikacjami Technicznymi (OST) według wymagań GDDKiA, oraz wykonania tych Robót w ramach Ceny Oferty.

II. Część Informacyjna

1. Dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów;

Na etapie opracowania dokumentacji projektowej Wykonawca we własnym zakresie, uwzględniając koszt w Wynagrodzeniu Brutto uzyska wszystkie niezbędne dokumenty potwierdzające zgodność zamierzenia budowlanego z wymaganiami wynikającymi z odrębnych przepisów.

2. Oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane;

Zgodnie z Rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. W sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno - użytkowego (Dz.U. 2021 poz. 2454 z późn. zm.) dla dróg publicznych realizowanych na podstawie ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2024 r. poz. 311 t.j.) nie jest wymagane oświadczenie zamawiającego stwierdzające jego prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane.

3. Przepisy prawa i normy związane z projektowaniem i wykonaniem zamierzenia budowlanego;

1. Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2024 r., poz. 311, z późn. zm.);
2. Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (Dz. U. 2024 r., poz. 320, z późn. zm.);
3. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2016 r., poz. 470, z późn. zm.);
4. Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735, z późn. zm.);
5. Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. 2024 r., poz. 725, z późn. zm.);
6. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 27 października 2023 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2023 r. poz. 2405);
7. Rozporządzenie Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 29 kwietnia 2019 r. w sprawie

przygotowania zawodowego do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2019 r., poz. 831, z późn. zm.);

8. Rozporządzenie Ministra Cyfryzacji z dnia 26 maja 2023 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2023 r., poz. 1040, z późn. zm.);

9. Rozporządzenie Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 6 września 2021 r. w sprawie sposobu prowadzenia dzienników budowy, montażu i rozbiórki (Dz. U. z 2021 r., poz. 1686, z późn. zm.);

10. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 06 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Z 2003 r., Nr 47 poz. 401, z późn. zm.);

11. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126, z późn. zm.);

12. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów prac projektowych oraz planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno-użytkowym (Dz. U. 2021 poz. 2458, z późn. zm.);

13. Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. 2021 r., poz. 2454, z późn. zm.);

14. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2021 r., poz. 1213, z późn. zm.);

15. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie krajowych ocen technicznych (Dz. U. z 2016 r., poz. 1968, z późn. zm.);

16. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Budownictwa z dnia 17 listopada 2016 r. w sprawie sposobu deklarowania właściwości użytkowych wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. z 2023 r., poz. 873 z późn. zm.);

17. Ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (Dz. U. z 2020 r., poz. 276, z późn. zm.);

18. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 21 lutego 1995 r. w

sprawie rodzaju i zakresu opracowań geodezyjno-kartograficznych oraz czynności geodezyjnych obowiązujących w budownictwie (Dz. U. Nr 25, poz. 133, z późn. zm.);

19. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 15 października 2012 r. w sprawie państwowego systemu odniesień przestrzennych (Dz.U z 2012 r., poz. 1247)

20. Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz. U. Nr 263, poz. 1572, z późn. zm.);

21. Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. 2024 r., poz. 54, z późn. zm.);

22. Ustawa z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r., poz. 1094, z późn. zm.);

23. Ustawa z dnia 21.08.1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 r., poz. 344, z późn. zm.);

24. Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 7 grudnia 2004 r. w sprawie sposobu i trybu dokonywania podziałów nieruchomości (Dz. U. Nr 268, poz. 2663, z późn.zm.);

25. Ustawa z dnia 9 czerwca 2011 r. – Prawo geologiczne i górnicze (Dz. U. z 2023 r., poz. 633, z późn. zm.);

26. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2016 r. w sprawie dokumentacji hydrogeologicznej i dokumentacji geologiczno - inżynierskiej (Dz. U. Z 2016 r., poz. 2033, z późn. zm.);

27. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 1 lipca 2015 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących projektów robót geologicznych, w tym robót których wykonanie wymaga uzyskania koncesji (Dz. U. z 2015 r., poz. 964, z późn. zm.);

28. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 19 grudnia 2001 r. w sprawie sposobu i zakresu wykonywania obowiązku udostępniania i przekazywania informacji oraz próbek organom administracji geologicznej przez wykonawcę prac geologicznych (Dz. U. Nr 153, poz. 1781, z późn. zm.);

29. Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadawiania obiektów budowlanych (Dz.U. z 2012 r., poz.463)

30. Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (Dz. U. z 2020 r., poz. 310, z późn. zm.);
31. Rozporządzenie Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej z dnia 12 lipca 2019 r. w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego oraz warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu do wód lub do ziemi ścieków, a także przy odprowadzaniu wód opadowych lub roztopowych do wód lub do urządzeń wodnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1311, z późn. zm.);
32. Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2023 r., poz. 1336, z późn. zm.);
33. Ustawa z dnia 28 września 1991 r. o lasach (Dz. U. z 2024 r., poz. 530, z późn. zm.);
34. Ustawa z dnia 3 lutego 1995 r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (Dz. U. z 2019 r., poz. 1461, z późn. zm.);
35. Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz.U. z 2020 r., poz. 797)
36. Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (Dz. U. z 2020 r., poz. 10, z późn. zm.);
37. Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 23 września 2016 r. w sprawie szczegółowych warunków uznania odpadów niebezpiecznych za odpady inne niż niebezpieczne (Dz. U. z 2016 r., poz. 1601, z późn. zm.);
38. Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Z 2022 r., poz. 840, z późn. zm.);
39. Ustawa z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 1047, z późn. zm.);
40. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 września 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków zarządzania ruchem na drogach oraz wykonywania nadzoru nad tym zarządzaniem (Dz. U. z 2017 r., poz. 784, z późn. zm.);
41. Rozporządzenie Ministrów Infrastruktury oraz Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 31 lipca 2002 r. w sprawie znaków i sygnałów drogowych (Dz. U. z 2019 r., poz. 2310, z późn. zm.);
42. Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 3 lipca 2003 r. w sprawie szczegółowych warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U. Z 2019 r., poz. 2311, z późn. zm.);
43. Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022 r., poz. 2141, z późn. zm.);
44. Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z

2023 r., poz. 977, z późn. zm.);

45. Ustawa z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks Postępowania Administracyjnego (Dz. U. Z 2024 r., poz. 572, z późn. zm.);

46. Ustawa z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. Z 2022 r., poz. 2509, z późn. zm.);

4. Inne posiadane informacje i dokumenty niezbędne do zaprojektowania robót budowlanych

4.1. Kopia mapy zasadniczej

Plan sytuacyjny został opracowany na kopii mapy zasadniczej. Wykonawca w ramach

Wynagrodzenia Brutto opracuje aktualną mapę sytuacyjno-wysokościową do celów projektowych.