

**Projektowane Postanowienia Umowy****UMOWA NR [ ]**

zawarta w formie elektronicznej, w dniu złożenia ostatniego podpisu  
pomiędzy:

**Specjalistycznym Zespołem Opieki Zdrowotnej nad Matką i Dzieckiem w Poznaniu, Samodzielny Publiczny Zespół Opieki Zdrowotnej, z siedzibą przy ul. Adama Wrzoska 1, 60-663 Poznań**, wpisanym do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej prowadzonym przez Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu, VIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000003220, NIP 7781128565, REGON 630863147, reprezentowanym przez: Marek Dakowski. – Z-cę Dyrektora ds. Administracyjno-Eksploatacyjnych zwanym w treści umowy „Zamawiającym”

a

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)**

Spółką działającą pod firmą [ ], z siedzibą w [ ] przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: [ ], której akta rejestrowe są przechowywane w [ ], posługującej się nadanym jej Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ] zwaną w dalszej treści umowy „Wykonawcą”

**(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do CEIDG)**

(imię i nazwisko) [ ], prowadzącym działalność gospodarczą pod nazwą [ ] z siedzibą przy ulicy [ ], kod pocztowy [ ], wpisaną do Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej, Numerem Identyfikacji Podatkowej [ ] oraz numerem REGON [ ]

zwanym w dalszej treści umowy „Wykonawcą”.

Strony zgodnie oświadczają, że osoby je reprezentujące przy zawieraniu niniejszej umowy (zwanej dalej: „Umową”) są do tego prawnie umocowane zgodnie z wymogami prawa polskiego. W związku z powyższym nie będą powoływać się na brak umocowania osoby reprezentującej w przypadku jakichkolwiek sporów mogących wyniknąć z Umowy.

W wyniku rozstrzygnięcia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego w trybie podstawowym bez negocjacji na podstawie art. 275 ust. 1 zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. 2024r. poz.1320) zostaje zawarta umowa o następującej treści:

Zamawiający i Wykonawca, zwani w dalszej części z osobna również „Stroną”, zaś wspólnie „Stronami”, zawierają niniejszą Umowę, o następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest **wykonanie czyszczenia i dezynfekcji instalacji wentylacyjnych i klimatyzacyjnych w obiektach SZOZnMiD w Poznaniu (WCP ul. Adama Wrzoska 1 w Poznaniu) wraz z wykonaniem badań mikrobiologicznych.**
2. Zakres usługi obejmuje:
  - 1) zabezpieczenie pomieszczeń, urządzeń, wyposażenia oraz ciągów komunikacyjnych;
  - 2) przygotowanie instalacji wentylacyjnej i klimatyzacji do czyszczenia;
  - 3) czyszczenie kanałów powietrznych wg PN EN 15780 lub równoważna;
  - 4) czyszczenie ręczne elementów instalacji wentylacyjnej zamontowanych na kanałach;
  - 5) w razie potrzeby wykonanie otworów rewizyjnych w kanałach wentylacyjnych i montaż klap;
  - 6) mechaniczne i pneumatyczne czyszczenie kanałów wentylacyjnych szczotkami obrotowymi;
  - 7) czyszczenie kanałów elastycznych (sprężonym powietrzem, mechanicznie miękkimi szczotkami);
  - 8) odciąg zanieczyszczonego powietrza poprzez komorę filtracyjną wyposażoną w filtr absolutny;
  - 9) czyszczenie kratki nawiewnych, wyciągowych, anemostatów;
  - 10) czyszczenie tłumików, przepustnic oraz klap p. pożarowych;
  - 11) oczyszczenie czerpni i wyrzutni powietrza;

- 12) czyszczenie central wentylacyjnych, nagrzewnic kanałowych, wentylatorów wywiewnych i nawiewnych kanałowych oraz innych niewymienionych elementów instalacji;
- 13) użyta technologia czyszczenia i dezynfekcji nie może uszkadzać przewodów wentylacyjnych i klimatyzacyjnych;
- 14) wymianę filtrów wstępnych i kieszeniowych w centralach wentylacyjnych oraz filtrów absolutnych (HEPA) montowanych wewnątrz nawiewników w pomieszczeniach czystych - **filtry dostarcza Zamawiający, utylizacja zdemontowanych filtrów po stronie Wykonawcy;**
- 15) walidacja filtrów HEPA;
- 16) dezynfekcja układów wentylacyjnych, używanie atestowanych środków biobójczych lub preparatów medycznych, dopuszczonych do stosowania w obiektach służby zdrowia;
- 17) wykonanie badań mikrobiologicznych;
- 18) pobranie próbek powietrza wg. PN EN 17141:2021-02 lub równoważna i powierzchni w celu określenia bakterii TC;
- 19) dostarczenie wyników badań mikrobiologicznych niezwłocznie po ich uzyskaniu jednak nie później niż w terminie 21 dni od chwili pobrania próbek do badań;
- 20) wykonanie i dostarczenie dokumentacji powykonawczej obejmującej m.in. zapis w postaci fotograficznej stanu instalacji przed i po czyszczeniu; dokumentacja powykonawcza w formie papierowej i w wersji elektronicznej – po 2 egz.
- 21) uporządkowanie pomieszczeń i ciągów komunikacyjnych po każdym dniu pracy,
- 22) usunięcie odpadów powstałych w procesie czyszczenia i dezynfekcji central i kanałów wentylacyjnych;
- 23) sporządzenie szczegółowego protokołu odbioru z wykonanej usługi.
- 24) prace powinny być wykonane pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia;
3. Powyższe prace będą wykonywane w terminach uzgodnionych z Działem Technicznym i poszczególnymi oddziałami (w wielu przypadkach będzie konieczna praca w godzinach popołudniowych, nocnych, w tym w dni wolne i świąteczne).
4. Zestawienie linii nawiewno – wywiewnych w poszczególnych oddziałach stanowi załącznik nr 2 do Umowy.
5. Wykonawca oświadcza, że nie będzie dochodził od Zamawiającego żadnych roszczeń w przypadku objęcia zamówieniami Zamawiającego mniejszej ilości przedmiotu Umowy z powodu mniejszego faktycznego zapotrzebowania – jeżeli to zmniejszenie nie przekroczy 50 % wartości Umowy.

## § 2

1. Wykonawca wykona przedmiot umowy w następujących terminach:
  - a) czyszczenia i dezynfekcji instalacji w terminie **przez okres 4 miesięcy od daty zawarcia umowy**
  - b) przekazania wyników badań mikrobiologicznych w terminie **21 dni od daty pobrania próbek**
2. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - wykonania przedmiotu umowy, o którym mowa w § 1 na swój koszt i ryzyko oraz w cenie określonej w ofercie,
  - wykonania usługi terminowo,
  - każdorazowego uzgadniania z poszczególnymi Użytkownikami (Oddziałami) terminów czyszczenia central i odcinków kanałów wentylacyjnych.

## § 3

1. Wykonawca oświadcza, że prowadzi przedsiębiorstwo specjalistyczne, posiada uprawnienia właściwe dla wykonywanych robót, dysponujące pracownikami odpowiednio wykwalifikowanymi, posiadającymi aktualne świadectwa niezbędne do wykonywania powierzonych im robót i przeszkolonymi w przestrzeganiu zasad bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej.
2. Wykonawca oświadcza, że wszyscy pracownicy oraz osoby, którymi będzie się posługiwał przy realizacji niniejszej umowy posiadają wymagane obowiązującymi przepisami uprawnienia do wykonywania obowiązków przewidzianych niniejszą umową, zostały odpowiednio przeszkolone oraz zostaną niezwłocznie zapoznane z wewnętrznymi przepisami, obowiązującymi u Zamawiającego i zobowiązane do ich przestrzegania.
3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z obowiązującymi przepisami.
4. Zakres robót obejmuje również wykonanie przez Wykonawcę wszelkich prac wynikających z wymogów BHP, związanych z szeroko rozumianą organizacją robót oraz umożliwiających prawidłową realizację zamówienia.

5. Prace objęte niniejszą umową wykonane będą przez Wykonawcę przy użyciu własnych narzędzi i materiałów.
6. Zamawiający po zakończeniu prac dokona odbioru technicznego wykonania przedmiotu umowy.
7. Dojazd do siedziby Zamawiającego w celu realizacji zadania na koszt własny i ryzyko Wykonawcy.
8. Przedmiot umowy realizowany będzie na terenie czynnego obiektu szpitalnego.
9. Wykonawca zobowiązuje się wykonywać przedmiot umowy z należytą starannością, w sposób możliwie nieuciążliwy dla Zamawiającego, Użytkowników oraz osób przebywających w obiektach.

#### § 4

##### Obowiązki Wykonawcy :

1. Wykonawca przyjmuje na siebie następujące obowiązki, a w szczególności :
  - 1) staranne i terminowe wykonanie wszystkich robót mających na celu prawidłową realizację przedmiotu umowy, zgodnie warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót oraz z aktualnie obowiązującymi normami polskimi, polskim prawem budowlanym wraz z aktami wykonawczymi do niego i innymi obowiązującymi przepisami,
  - 2) zabezpieczanie na bieżąco wszelkich miejsc związanych z przedmiotem umowy, w których mogą znajdować się lub przechodzić pracownicy Wykonawcy, Zamawiającego lub osoby trzecie,
  - 3) zabezpieczenie przed uszkodzeniem wszelkich instalacji, urządzeń i wyposażenia, stanowiącego własność Zamawiającego, a znajdujących się na terenie wykonywania prac,
  - 4) utrzymanie miejsca prowadzenia prac i ciągów komunikacyjnych w należytym porządku w trakcie wykonywania prac oraz uporządkowanie go i przywrócenie do stanu pierwotnego po ich zakończeniu
  - 5) usunięcie na własny koszt powstałych w trakcie realizacji umowy odpadów i śmieci oraz utylizacja wymienionych filtrów, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
  - 6) prowadzenie prac w sposób zapewniający Zamawiającemu możliwość nieprzerwanego świadczenia usług medycznych, a w szczególności: bieżące utrzymywanie czystości, każdorazowo (każdego dnia) po zakończeniu robót doprowadzenie miejsca wykonywania prac do stanu czystości tak, aby Szpital mógł funkcjonować bez zakłóceń, stosowanie odpowiednich zabezpieczeń przeciwpyłowych, wykonywanie prac w sposób umożliwiający komunikację, wykonywanie głośnych prac w ustalonych każdorazowo z Zamawiającym i Użytkownikiem okresach, jednak nie w innym czasie niż pomiędzy godz. 8.00 a 20.00,
  - 7) współpraca ze służbami technicznymi Zamawiającego i dokonywanie szczegółowych uzgodnień z Zamawiającym i Użytkownikiem,
  - 8) zapewnienie bezpieczeństwa pożarowego przy pracach budowlanych zgodnie z rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. Nr 109, poz. 719), ze szczególnym uwzględnieniem prac niebezpiecznych pożarowo,
  - 9) ponoszenia odpowiedzialności za to, aby wszyscy jego pracownicy byli właściwie przeszkoleni pod względem BHP i posiadali aktualne badania lekarskie niezbędne do wykonywania robót,
  - 10) począwszy od dnia rozpoczęcia robót, aż do chwili zakończenia czynności odbioru końcowego przedmiotu umowy, ponoszenia pełnej odpowiedzialności za bezpieczeństwo zatrudnionych przez siebie osób i mienia na terenie wykonywania robót stanowiących przedmiot umowy. Wykonawca odpowiada za działania lub zaniechania swoich pracowników oraz osób trzecich, które za jego przyzwoleniem wkroczą na teren szpitala, jak za działania własne,
  - 11) zapewnienie do prowadzenia prac i nadzoru kadry technicznej o odpowiednich kwalifikacjach i z wymaganymi uprawnieniami,
  - 12) zapewnienie użycia do realizacji przedmiotu umowy sprzętu spełniającego wymagania norm bezpieczeństwa i technicznych, używanie wyłącznie sprzętu sprawnego z odpowiednimi dopuszczeniami technicznymi, świadectwami i certyfikatami,
  - 13) zaopatrzenie pracowników Wykonawcy przebywających na terenie obiektu w ubrania robocze z widocznym napisem firmy, którą reprezentują lub w identyfikatory.
  - 14) zapewnienia oznakowania wszystkich swoich pracowników identyfikatorami pobieranymi i zdawanymi za potwierdzeniem w Pomieszczeniu Ochrony Zamawiającego. W przypadku zagubienia identyfikatora Wykonawca zostanie obciążony kwotą 30 zł za każdy zagubiony lub nie zdany identyfikator.
2. Wykonawca oświadcza, że :
  - 1) Zapoznał się z miejscem prowadzenia robót, oraz że warunki prowadzenia robót są mu znane,

- 2) Zgadza się z tym, że ponosi wyłączną odpowiedzialność z tytułu ewentualnego uszkodzenia istniejących instalacji.
3. W przypadku zaniechania czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca, czynności porządkowe i zabezpieczeniowe mogą zostać wykonane przez Zamawiającego na koszt Wykonawcy.

## § 5

1. Zamawiający zapłaci Wykonawcy wynagrodzenie umowne w wysokości:

**wartość brutto : ..... zł**  
**(słownie : .....)**  
**w tym:**  
**wartość wykonania czyszczenia i dezynfekcji instalacji:**  
**brutto: .....**  
**(słownie : .....);**  
**wartość wykonania badań mikrobiologicznych instalacji**  
**brutto: .....**  
**(słownie : .....).**

2. Ustalona cena obejmuje wszystkie koszty związane z wykonaniem przedmiotu umowy oraz podatek VAT.
3. Zapłata nastąpi przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy w terminie do 60 dni od daty wystawienia i doręczenia Zamawiającemu faktury VAT.
4. Podstawą wystawienia faktury VAT końcowej będzie protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń podpisany przez obydwie strony. **Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego będzie uzyskanie przez Wykonawcę pozytywnych wyników badań mikrobiologicznych zaakceptowanych przez Zamawiającego.**
5. Za datę zapłaty Strony uznają datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
6. Wykonawca oświadcza, że dokonał zgłoszenia rejestrującego w urzędzie skarbowym z tytułu podatku od towarów i usług VAT i otrzymał Numer Identyfikacji Podatkowej:   oraz że jest uprawniony do wystawiania faktur.
7. Strony umowy na podstawie art. 106n Ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług wyrażają zgodę na przysyłanie faktur, duplikatów tych faktur oraz ich korekt w formie elektronicznej na adres e-mail: kancelaria@szoz.pl lub w formie ustrukturyzowanych faktur elektronicznych przesyłanych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania (PEF) na stronie: <https://efaktura.gov.pl>, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 9 listopada 2018 r. o elektronicznym fakturowaniu w zamówieniach publicznych, koncesjach na roboty budowlane lub usługi oraz partnerstwie publiczno-prawnym.
8. Warunkiem realizacji płatności w przypadku podatników VAT czynnych na rachunek bankowy wskazany w Umowie jest występowanie tego rachunku w wykazie podatników VAT, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy o podatku od towarów i usług (dalej: „Wykaz”).
9. W przypadku gdy na dzień realizacji płatności rachunek bankowy wskazany w Umowie nie występuje w Wykazie, Strona realizująca płatność jest uprawniona do:
  - 1) Skierowania płatności na rachunek bankowy wskazany w Umowie z jednoczesnym powiadomieniem właściwego organu skarbowego o tym fakcie lub
  - 2) Wstrzymania płatności, niezwłocznie po ustaleniu tej okoliczności Strona wstrzymująca płatność powiadomi drogą Stronę o tym fakcie i powodach wstrzymania.
10. Druga Strona, niezwłocznie po umieszczeniu rachunku bankowego w Wykazie, zawiadomi Stronę wstrzymującą płatność. Strona ta w terminie nie dłuższym niż 3 dni robocze od dnia zawiadomienia, zrealizuje płatność, chyba że w dniu płatności ponownie wystąpi przypadek, o którym mowa powyżej.
11. Druga Strona zobowiązuje się nie dochodzić żadnych roszczeń z tytułu opóźnienia płatności wynikających z ust. 9 i 10.
12. Wykonawca oświadcza, że wskazany numer konta bankowego do przelewu znajduje się na tzw. „białej liście” podatników.

## §6

1. Przedstawicielami Stron przy realizacji Umowy są:

- ze strony Zamawiającego: ..... tel.: .....e-mail: .....
- ze strony Wykonawcy: .....tel.:.....e-mail.....

## § 7

1. Zamawiający ma prawo do złożenia Wykonawcy reklamacji w chwili odbioru przedmiotu umowy oraz w okresie gwarancji, w przypadku stwierdzenia wad. Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnego usunięcia wad w terminie uzgodnionym przez obydwie Strony. Czas usunięcia usterki przez Wykonawcę nie może być dłuższy niż 30 dni od daty stwierdzenia wady.
2. Wykonawca udziela 12 miesięcznej gwarancji na wykonaną usługę.

## § 8

1. Strony ustalają odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązań umownych w formie kar umownych w następujących wysokościach:
  - a) w razie nie przystąpienia lub odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości 5% wartości brutto przedmiotu zamówienia,
  - b) w przypadku nie dotrzymania przez Wykonawcę terminu przedmiotu umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo zastosowania kar umownych za zwłokę wysokości 1% wartości przedmiotu umowy brutto za każdy dzień zwłoki.
  - c) zamawiający może, w razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wyznaczyć dodatkowy termin wykonania umowy, nie rezygnując z kary umownej.
2. Zamawiający może, w razie wystąpienia opóźnienia w wykonaniu umowy, wyznaczyć dodatkowy termin wykonania umowy, nie rezygnując z kary umownej.
3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia kary umownej z należnego wynagrodzenia Wykonawcy wynikającego z wystawionej przez niego faktury, na co Wykonawca wyraża zgodę. Zamawiający pisemnie poinformuje Wykonawcę o skorzystaniu z tego prawa.
4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych w przypadku, gdy wysokość uzyskanej kary nie pokrywa wartości poniesionej szkody.
5. Maksymalna łączna wysokość kar nie może przekroczyć 20% wartości brutto przedmiotu zamówienia.

## § 9

1. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy w przypadku gdy Wykonawca:
  - a) przedstawił nieprawidłowe lub niezgodne ze stanem faktycznym informacje będące podstawą do wypłaty wynagrodzenia,
  - b) bez uzasadnienia nie wykonuje lub nienależyte wykonuje przedmiotu umowy i pomimo wezwania go do zmiany sposobu ich wykonywania nadal wykonuje je nienależyte lub wcale nie wykonuje,
  - c) powierzył wykonanie przedmiotu umowy osobie trzeciej bez zgody Zamawiającego,
  - d) naruszył przy wykonywaniu Umowy prawa osób trzecich.– w terminie 7dni od zaistnienia ww. zdarzeń.

## § 10

1. W trakcie realizacji zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełniania przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wskazanych w SWZ. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
  - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów i dokonywania ich oceny,
  - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełniania ww. wymogów,
  - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania robót.
2. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy na każde wezwanie Zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Wykonawca przedłoży wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę przez Wykonawcę osób wykonujących wskazane w SWZ czynności w trakcie realizacji Umowy:
  - a) oświadczenie Wykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy;

- b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
  - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
  - d) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 10 maja 2018 r. o ochronie danych osobowych. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji.
3. Z tytułu niespełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności Zamawiający przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Wykonawcę kary umownej w wysokości 3.000,00 zł za każde zdarzenie. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1 czynności.
4. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

## § 11

1. Przez „siłę wyższą” Strony rozumieją zdarzenie nagłe, nieprzewidziane i niezależne od woli Stron, którego skutki są niemożliwe do zapobieżenia, uniemożliwiające wykonanie Umowy w całości lub części, na stałe lub na pewien czas, któremu nie można zapobiec ani przeciwdziałać przy zachowaniu należytej staranności. W szczególności za „siłę wyższą” uznaje się pożar, powódź, epidemię, trzęsienia ziemi, awarię zasilania lub naturalnych źródeł energii, huragany i inne katastrofy naturalne, a także stany nadzwyczajne i wyjątkowe, w tym stan wojny, stan wojenny, stan klęski żywiołowej, stan epidemii, stan zagrożenia epidemicznego, a także strajki, bojkoty, zamachy terrorystyczne, blokady komunikacyjne o charakterze ponadregionalnym, a także przypadki wydawania przez władze krajowe i lokalne aktów prawnych wprowadzających ograniczenia, nakazy lub zakazy określonego zachowania się, niezależnie od formy takiego aktu oraz tego czy zagrażają w chwili obecnej.
2. W razie wystąpienia przypadku "siły wyższej" mającego negatywny wpływ na prawidłowe realizowanie postanowień Umowy, strona dotknięta „siłą wyższą”, zostaje zwolniona ze swoich a uzgodnione terminy zostaną odpowiednio przedłużone.
3. W razie wystąpienia przypadku "siły wyższej" strona, która ze względu na "siłę wyższą" nie może zrealizować swoich zobowiązań jest zobowiązana powiadomić pisemnie o tym fakcie drugą stronę oraz podać dane na temat okoliczności "siły wyższej" oraz ich wpływu na realizację zobowiązań.
4. Po ustaniu "siły wyższej" strona dotknięta działaniem "siły wyższej" jest zobowiązana niezwłocznie powiadomić pisemnie drugą stronę o fakcie ustania okoliczności lub zdarzeń "siły wyższej". Po otrzymaniu zawiadomienia strony ustalają nowy termin realizacji Umowy.

## §12

1. Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy prawa lub obowiązki **Wykonawcy** nie mogą być przeniesione na osobę trzecią bez uprzedniej zgody **Zamawiającego**, wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności (art. 509 Kodeksu Cywilnego).
2. Strony zgodnie postanawiają, że wynikające z Umowy wierzytelności **Wykonawcy** nie mogą być przedstawiane do potrącenia (art. 498 Kodeksu Cywilnego) z wierzytelnościami **Zamawiającego**.
3. Wszelkie zmiany Umowy mogą być dokonywane wyłącznie na piśmie pod rygorem nieważności.
4. Należności wynikające z Umowy łącznie z odsetkowawczymi i odsetkowymi nie mogą być przedmiotem obrotu (cesja, sprzedaż), zgodnie z art. 509 KC, bez pisemnej zgody **Zamawiającego**.
5. Wszelkie powiadomienia, zgody, akceptacje, zatwierdzenia itp., składane przez **Zamawiającego** w związku z Umową, mogą być przesłane **Wykonawcy** również drogą elektroniczną na adres

e-mail **Wykonawcy** podany w Umowie lub na inny wskazany pisemnie **Zamawiającemu** przez **Wykonawcę** adres e-mail, ze skutkiem doręczenia bez obowiązku składania podpisu elektronicznego.

6. Wszelkie spory wynikłe z realizacji Umowy rozstrzyga właściwy miejscowo i rzeczowo dla siedziby **Zamawiającego** Sąd Powszechny.
7. W sprawach nieuregulowanych Umową mają zastosowanie przepisy kodeksu cywilnego.
8. W trakcie realizacji Umowy, w przypadku konieczności dostępu **Wykonawcy** do danych osobowych ze zbiorów prowadzonych przez Zamawiającego, stosownie do art. 28 ust. 3 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r., str. 1-88), Strony postanawiają zawrzeć, przed uzyskaniem przez **Wykonawcę** dostępu do danych osobowych ze zbiorów, o których mowa powyżej, Umowę powierzenia przetwarzania danych osobowych według wzoru określonego przez **Zamawiającego**. W przypadku opóźnienia przez **Wykonawcę** podpisania Umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych, **Zamawiający** wstrzyma się z udostępnieniem **Wykonawcy** wszelkich danych osobowych. W takim przypadku wszelkie ryzyka związane ze wstrzymaniem się przez **Zamawiającego** od udostępnienia **Wykonawcy** jakichkolwiek danych osobowych obciążają **Wykonawcę**.

Załączniki:

- nr 1 Opis przedmiotu zamówienia
- nr 2 Wykaz kanałów wentylacyjnych
- nr 3 Zestawienie filtrów kieszeniowych i tłuszczowych
- nr 4 Zestawienie filtrów HEPA

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**