

### **WSZYSCY WYKONAWCY**

Na podstawie z art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2021 r. poz. 1129 z późn. zm.) **Zamawiający: Miasto Ostrów Mazowiecka, ul. 3 Maja 66, 07-300 Ostrów Mazowiecka** udziela wyjaśnień treści specyfikacji warunków zamówienia prowadzonego w trybie podstawowym, na podstawie art. 275 pkt. 2 na wykonanie usługi pod nazwą: „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności cywilnej Miasta Ostrów Mazowiecka w okresie od 01.04.2022 do 31.03.2023”.

#### **Pytania do całego zamówienia:**

##### **Pytanie nr 1**

W związku z faktem, że szkodowość została podana wg stanu na dzień 17.01.2022 r., prosimy o informację, czy do dnia dzisiejszego wystąpiły jakiegokolwiek inne szkody lub zdarzenia mogące powodować odpowiedzialność Ubezpieczyciela. Jeśli tak, prosimy o informację na temat ryzyka, którego dotyczą szkody, przyczyny szkody oraz jej wartości.

##### **Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że po 17.01.2022 r. wystąpiła jedna szkoda z ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk (ryzyko huraganu) polegająca na uszkodzeniu masztu flagowego przez budynkiem ratusza. Wartość szkody szacowana jest na kwotę 1.169,00 zł.

##### **Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że podana szkodowość obejmuje zarówno Zamawiającego jak i Ubezpieczonych, w tym jednostki podległe mające być objęte ochroną. Jeśli Zamawiający/Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to prosimy o uzupełnienie szkodowości o szkody i rezerwy szkodowe dotyczące wszystkich Ubezpieczonych za ostatnie co najmniej 3 lata.

##### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

#### **Ubezpieczenie mienia od wszystkich ryzyk i sprzętu elektronicznego od wszystkich ryzyk:**

##### **Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że mienie zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ jest zabezpieczone w sposób przewidziany obowiązującymi przepisami aktów prawnych w zakresie ochrony przeciwpożarowej, w szczególności:

- ustawą o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2009 r. Nr 178 poz. 1380 z późn. zm.)
- ustawą w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2002 r. Nr 75 poz. 690 z późn. zm.)
- rozporządzeniem w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109 poz. 719 z późn. zm.)

##### **Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że obiekty budowlane oraz wykorzystywane instalacje techniczne zgłoszone do ubezpieczenia zgodnie z SWZ podlegają regularnym przeglądom okresowym stanu technicznego i/lub dozorowi technicznemu, wykonywanym przez uprawnione podmioty oraz, że w protokołach z dokonanych przeglądów nie stwierdzono zastrzeżeń warunkujących ich użytkowanie.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza dokonywanie przeglądów technicznych budynków.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o informacje czy od 1997 r. (włącznie) w zgłoszonych do ubezpieczenia lokalizacjach wystąpiła powódź. Jeśli tak, prosimy o wskazanie dotkniętych nią lokalizacji oraz podanie przybliżonej wysokości strat.

**Odpowiedź**

W zgłoszonych lokalizacjach po 1997 r. nie było powodzi.

**Pytanie nr 4**

Prosimy o informację, czy do ubezpieczenia zostały zgłoszone obiekty w złym stanie technicznym (w szczególności dotyczy dachów, orynnowania, stolarki okiennej, elewacji).

**Odpowiedź**

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia trzy takie budynki, tj. poz. 6, 7 i 20 załącznika 8.1A.

**Pytanie nr 5**

W przypadku wskazania obiektów w złym stanie technicznym, prosimy o ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla takich obiektów do FLEXA.

**Odpowiedź**

Zamawiający wyraża zgodę.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia nie mają być budynki wyłączone z eksploatacji lub przeznaczone do rozbiórki.

**Odpowiedź**

Zamawiający zgłasza do ubezpieczenia trzy budynki wyłączone z eksploatacji, tj. poz. 6, 7 i 20 załącznika 8.1A. Pomimo wyłączenia z eksploatacji budynki te są zamieszkałe.

**Pytanie nr 7**

Jeśli ww. obiekty są zgłoszone do ubezpieczenia, prosimy o potwierdzenie, iż obiekty takie są zabezpieczone przed dostępem osób postronnych, odłączone są media oraz podlegają okresowemu monitoringowi.

**Odpowiedź**

Zamawiający informuje, że pomimo wyłączenia z eksploatacji budynki te są zamieszkałe. Media nie są odłączone. Zamawiający monitoruje ich stan.

**Pytanie nr 8**

Jeśli przedmiotem ubezpieczenia mają być drogi, ścieżki rowerowe, mosty, kładki, prosimy o informacje o ich wartości, całkowitej długości, stanie technicznym, a w przypadku mostów i kładek dodatkowo prosimy o informacje o ich lokalizacji, długości przęsła, opis konstrukcji.

**Odpowiedź**

Mienie określone w pytaniu winno być ubezpieczone w systemie pierwszego ryzyka zgodnie z informacją na stronie 17 załącznika nr 7 do SWZ (Opis przedmiotu zamówienia). Zamawiający nie jest w stanie podać informacji których dotyczy pytanie. Jednocześnie zamawiający na życzenie wykonawcy udostępni obiekty i posiadaną dokumentację celem dokonania oceny przez wykonawcę.

**Pytanie nr 9**

W związku z zapisem na str. 16 opisu przedmiotu zamówienia, wg którego ubezpieczeniem na pierwsze ryzyko ma być objęte wyposażenie i infrastruktura zewnętrzna – prosimy o podanie wartości księgowej lub odtworzeniowej ww. przedmiotów. Bowiem mimo ubezpieczenia systemem pierwszego ryzyka, do oceny ryzyka i kalkulacji składki niezbędne jest określenie wartości tychże przedmiotów, co umożliwi oszacowanie ekspozycji na szkodę.

**Odpowiedź**

W związku z zapisem na stronie 17 załącznika nr 7 – opis przedmiotu zamówienia, zamawiający informuje że wartość księgowa brutto mienia wynosi ok. 119 816 448,66 zł

**Pytanie nr 10**

Prosimy o potwierdzenie że w sprawach nieuregulowanych w niniejszej SWZ, zastosowanie mają przepisy prawa oraz Ogólne Warunki Ubezpieczenia Wykonawcy. Jeżeli OWU wskazują przesłanki wyłączające bądź ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela to mają one zastosowanie, chyba że Zamawiający włączył je wprost do zakresu ubezpieczenia w niniejszej SWZ.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że limity odpowiedzialności wprowadzone zapisami SWZ będą miały zastosowanie do umowy, choćby OWU Wykonawcy nie przewidywały limitu odpowiedzialności dla danego ryzyka lub przewidywały go w wyższej wysokości niż limit określony zapisami, chyba, że w SWZ zaznaczono wprost inaczej.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli nie wskazano inaczej, określone w SWZ limity odpowiedzialności są limitami na jedno i wszystkie zdarzenia w (rocznym) okresie ubezpieczenia.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 13**

Prosimy o potwierdzenie, że przedmiotem ubezpieczenia mienia od wszystkich ryzyk nie będą wysypiska lub składowiska odpadów a także sortownie, spalarnie lub inne budynki, w których

prowadzona jest działalność związana utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że podstawowa segregacja odpadów może się odbywać w każdej lokalizacji.

**Pytanie nr 14**

Klauzula ubezpieczenia mienia w nienazwanych lokalizacjach – prosimy o zmianę limitu, proponujemy limit w wysokości 300 000 zł lub inny akceptowalny przez Zamawiającego.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 15**

Klauzula katastrofy budowlanej – prosimy o potwierdzenie, że z odpowiedzialności Ubezpieczyciela wyłączone są szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach, w których prowadzone są roboty budowlane wymagające pozwolenia na budowę oraz szkody wynikłe ze zdarzeń powstałych w budynkach przeznaczonych do rozbiórki.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej**

**Pytanie nr 1**

Prosimy o potwierdzenie, że w każdym przypadku, gdy w SWZ jest zapis „suma gwarancyjna (podlimit) na jedno i wszystkie zdarzenia” chodzi o podlimit sumy gwarancyjnej, a nie odrębną sumę gwarancyjną.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o potwierdzenie, że jeżeli OWU Wykonawcy wskazują przesłanki wyłączające lub ograniczające odpowiedzialność Ubezpieczyciela, to mają one zastosowanie, chyba że Ubezpieczający wprost włączył je do zakresu ubezpieczenia opisanego w SWZ.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności wykraczającej poza ustawową odpowiedzialność.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 4**

Prosimy o potwierdzenie, że zakresem ochrony nie będą objęte szkody powstałe wskutek przyjęcia przez Ubezpieczonego umownego zwiększenia odpowiedzialności poza zakres wynikający z powszechnie obowiązujących przepisów albo umownego przejęcia odpowiedzialności osoby trzeciej.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów/imprez motorowych, motorowodnych, lotniczych.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 6**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona ubezpieczeniowa w ramach OC za szkody z tytułu organizacji/współorganizacji, przeprowadzania imprez oraz prowadzenia działalności sportowej i rekreacyjnej nie dotyczy sportów ekstremalnych rozumianych jako sporty wysokiego ryzyka uprawiane w celu osiągnięcia maksymalnych wrażeń, związane z aktywnością fizyczną zagrażającą zdrowiu i życiu, do których zalicza się takie dyscypliny jak np. żeglowanie ze spadochronem, jazda na nartach i snowboardzie poza wyznaczonymi trasami, nurkowanie z akwalungiem, wspinaczka wysokogórska i skalna, speleologia, skoki bungee, sporty uprawiane na rzekach górskich (rafting, canyoning, hydrospeed, kajakarstwo górskie), le parkur, kitesurfing.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie planuje przeprowadzania tego typu imprez i nie wymaga, żeby zakres ochrony obejmował szkody wyrządzone podczas organizacji imprez opisanych w pytaniu.

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że w OC organizatora imprez niepodlegających obowiązkowemu ubezpieczeniu pokazy sztucznych ogni, fajerwerków itp. oraz imprezy z wykorzystaniem materiałów wybuchowych i pirotechnicznych będą objęte ochroną wyłącznie w sytuacji, gdy będą przeprowadzane przez podmioty profesjonalnie zajmujące się takimi pokazami.

**Odpowiedź**

SWZ nie zawiera uregulowań w tym zakresie w związku z powyższym w tym zakresie zastosowanie będą miały ogólne warunki ubezpieczenia wykonawcy.

**Pytanie nr 8**

Prosimy o potwierdzenie, że w ubezpieczeniu OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody regulowane przepisami Dyrektywy 2004/35/WE Parlamentu Europejskiego i Rady w sprawie odpowiedzialności za środowisko w odniesieniu do zapobiegania i zaradzania szkodom wyrządzonym w środowisku naturalnym.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 9**

Prosimy o potwierdzenie, że ochrona w zakresie OC za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym obejmować będzie wyłącznie zdarzenia nagłe, nieprzewidziane i niezamierzone przez Ubezpieczonego.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 10**

W przypadku zapisów dotyczących kosztów poniesionych przez Ubezpieczającego/Ubezpieczonego w celu zapobieżenia szkodzie, zmniejszenia jej rozmiaru, zabezpieczenia zagrożonego mienia lub osób przed szkodą, prosimy o potwierdzenie, że ochrona w tym zakresie dotyczy tylko kosztów poniesionych w przypadku zajścia wypadku ubezpieczeniowego.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 11**

Prosimy o potwierdzenie, że wszelkie koszty dodatkowe, jak koszty wynagrodzenia rzeczoznawców, koszty obrony sądowej, koszty poniesione w celu zmniejszenia szkody, będą pokrywane w granicach sumy gwarancyjnej.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, że wymienione w pytaniu koszty dodatkowe będą pokrywane w ramach sumy gwarancyjnej.

**Pytanie nr 12**

Prosimy o potwierdzenie, że zmiany umowy w zakresie ubezpieczenia OC w stosunku do oferty, na podstawie której umowę zawarto, dotyczące np. zakresu ubezpieczenia, sum gwarancyjnych, limitów, podlimitów, Ubezpieczonych, działalności objętej ochroną, wydłużenia okresu ubezpieczenia, wymagają zawsze zgody obu stron.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.

**Pytanie nr 13**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ochrony ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z prowadzeniem działalności, medycznej, badawczej, farmaceutycznej, a także udzielaniem świadczeń zdrowotnych (powyższe nie dotyczy drobnych usług świadczonych przez personel domów opieki społecznej na rzecz podopiecznych czy placówek oświatowych).

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza, z zastrzeżeniem, że drobne usługi mogą być świadczone przez personel również innych jednostek niż domy pomocy społecznej i placówki oświatowe.

**Pytanie nr 14**

Czy Ubezpieczający oczekuje włączenia do ochrony domów pomocy społecznej (całodobowych, w tym też dla osób niepełnosprawnych)?

**Odpowiedź**

Zamawiający prowadzi Środowiskowy Dom Samopomocy Typu A i B, ul. Warchalskiego 3, 07 - 300 Ostrów Mazowiecka, REGON: 146461506 i oczekuję objęcia tej działalności zakresem ubezpieczenia.

#### **Pytanie nr 15**

Czy Ubezpieczający dopuszcza wprowadzenie zapisu: W odniesieniu do domów pomocy społecznej ochrona ubezpieczeniowa obejmuje odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody wynikające z przeniesienia chorób zakaźnych, za wyjątkiem szkód wyrządzonych z winy umyślnej bądź wskutek rażącego niedbalstwa Ubezpieczonego?

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 16**

Prosimy o wprowadzenie dla szkód wynikających z przeniesienia chorób zakaźnych podlimitu odpowiedzialności w wysokości 100.000 zł na jedno i wszystkie zdarzenia lub innego akceptowalnego przez Zamawiającego/Ubezpieczającego.

#### **Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

#### **Pytanie nr 17**

Prosimy o potwierdzenie, że zakres ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie obejmuje i nie będzie obejmować szkód powstałych w związku z posiadaniem, użytkowaniem, zarządzaniem oraz administrowaniem wysypiskiem lub składowiskiem odpadów, a także w związku z sortowaniem, spalaniem, utylizowaniem, odzyskiem odpadów lub jakimkolwiek innym ich przetwarzaniem.

#### **Odpowiedź**

Zakres ubezpieczenia winien obejmować szkody wyrządzone podczas podstawowej segregacji odpadów która może się odbywać w każdej lokalizacji. Zamawiający nie posiada wysypiska, spalarni ani sortowni odpadów (obiekty te są własnością spółki komunalnej – spółki z ograniczoną odpowiedzialnością - której udziałowcem jest zamawiający).

#### **Pytanie nr 18**

Jeśli Zamawiający/Ubezpieczający nie potwierdza powyższego, to prosimy o następujące informacje:

- 1) czy Zamawiający jest właścicielem, zarządcą czy administratorem wysypiska/składowiska odpadów,
- 2) gdzie jest zlokalizowane wysypisko/składowisko, na jakiej powierzchni,
- 3) jaka jest docelowa pojemność wysypiska/składowiska, w jakiej części jest wykorzystana obecnie,
- 4) czy na wysypisku znajdują się odpady niebezpieczne i jakie,
- 5) od kiedy funkcjonuje wysypisko, czy jest czynne, zrehabilitowane, czy w najbliższym czasie planowane jest jego zamknięcie (kiedy),
- 6) jakiego rodzaju odpady i w jaki sposób są przetwarzane (sortowanie, spalanie, kompostowanie, inne),
- 7) czy w ostatnich 5 latach miało miejsce zanieczyszczenie środowiska naturalnego w związku z działalnością wysypiska/składowiska odpadów lub przetwarzaniem odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 8) czy w ostatnich 5 latach wystąpił pożar na terenie wysypiska/składowiska lub na terenie sortowni odpadów; jeśli tak - prosimy o informację nt. szkód i roszczeń z tyt. OC,
- 9) czy wysypisko/składowisko odpadów i sortownia odpadów spełniają aktualnie wszystkie wymogi prawne w zakresie ppoż. i ochrony środowiska.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie posiada wysypiska, spalarni ani sortowni odpadów.

**Ubezpieczenia komunikacyjne:****Pytanie nr 1**

Prosimy o wykreślenie zapisu „W przypadku niedoubezpieczenia nie ma zastosowania zasada proporcji przy wypłacie odszkodowania.”.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 2**

Prosimy o wykreślenie z zakresu ubezpieczenia AC zapisu: „gwarantowana suma ubezpieczenia”.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 3**

Prosimy o wyłączenie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz przeciwkradzieżowych z zakresu ubezpieczeń komunikacyjnych.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 4**

Prosimy o modyfikację klauzuli zgłaszania szkód w odniesieniu do ubezpieczeń komunikacyjnych: „zawiadomienie Ubezpieczyciela o szkodzie winno nastąpić niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 7 dni od daty powstania szkody lub uzyskania o niej wiadomości. Ubezpieczyciel może określić w OWU dłuższe terminy zgłaszania szkód” poprzez dodanie „nie dotyczy szkód kradzieżowych, do zgłaszania których zastosowanie mają OWU wykonawcy”.

**Odpowiedź**

Zamawiający nie wyraża zgody.

**Pytanie nr 5**

Prosimy o informację, czy Zamawiający planuje zakupić pojazdy o wartości powyżej 400 000 zł. Jeśli tak, prosimy o podanie liczby takich pojazdów oraz ich wartość.

**Odpowiedź**

Na chwilę obecną zamawiający nie ma takich planów.

**Pytanie nr 7**

Prosimy o potwierdzenie, że ubezpieczenie Assistance w bezpłatnym wariantcie dotyczy wyłącznie pojazdów, dla których ogólne warunki ubezpieczenia wykonawcy przewidują takie ubezpieczenie.

**Odpowiedź**

Zamawiający potwierdza.