

SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Nazwa zamówienia: Sprzątanie wybranych dróg będących w zarządzie Gminy Kępno w 2025 r..

Numer referencyjny: WR.271.34.2024

Opis przedmiotu zamówienia

I. Zakres zamówienia obejmuje:

1. Sprzątanie ręczne (bez odśnieżania) wybranych ulic miasta Kępna i osiedla Hanulin będących w zarządzie Gminy Kępno;
2. Sprzątanie ręczne przystanków komunikacji publicznej na terenie gminy Kępno;
3. Mechaniczne oczyszczanie na mokro jezdni;
4. Opróżnianie koszy ulicznych;
5. Transport zebranych odpadów do RIPOK-u, a w przypadku awarii do innej instalacji zastępczej wskazanej przez ZZO Olszowa Sp. z o.o.;
6. Przekazywanie Zamawiającemu miesięcznych raportów nt. ilości zebranych odpadów z koszy ulicznych, raport w formie elektronicznej, w formacie pdf należy przekazać na adres –mail: kepno@um.kepno.pl w terminie do 10 dni od zakończenia miesiąca, którego raport dotyczy.
7. Odśnieżanie i usuwanie oblodzenia - chodników przyległych do terenów będących w administracji Gminy Kępno wg zestawienia;
8. Odśnieżenie i usuwanie oblodzenia - chodników i ścieżek na terenach parków i skwerów.

II. Szczegółowy zakres umowy obejmuje wykonanie następujących prac:

1. Sprzątanie ręczne (bez odśnieżania) wybranych ulic miasta Kępna i osiedla Hanulin będących w zarządzie Gminy Kępno:

1.1 Zakres robót obejmuje sprzątanie całej szerokości pasa drogowego (jezdnia, chodnik, pobocze, trawnik, zatoki postojowe, w tym ławki i inne elementy małej architektury)

1.2. Usługa obejmuje:

a/ ręczne zbieranie nieczystości typu niedopałki, gałęzie, kamienie, opakowania, folie, papiery, butelki, szkła, puszki, odchody zwierzęce oraz inne drobne odpady komunalne ,

b/ ręczne zbieranie uszkodzonych akcesoriów samochodowych oraz innych elementów leżących w obrębie pasa drogowego.

c/ grabienie/ zmiatanie liści (według potrzeb)

d/ zebranie nieczystości, załadunek na środek transportu i wywóz odpadów do RIPOK-u, a w przypadku awarii do innej instalacji zastępczej wskazanej przez ZZO Olszowa Sp. z o.o.;

e/ zmiatanie ręczne lub mechaniczne (przy użyciu ręcznych zamiatarek) usuwanie piasku, błota, liści, niedopałków, kwiecia i innych substancji sypkich oraz zanieczyszczeń z chodników i nawierzchni których nie można sprzątać mechanicznie – w razie potrzeby lecz co najmniej dwa razy w okresie trwania umowy.

Uwaga!

Zamawiający uzna, że usługa została należycie wykonana, jeżeli na zgłoszonej do odbioru powierzchni nie będzie niezebranych nieczystości. Wykonawca jest zobowiązany zebrać i wywieźć wszelkie zanieczyszczenia.

1.3 Wykaz ulic objętych sprzątaniem ręcznym oraz częstotliwość sprzątania poszczególnych ulic określa tabela nr 1 – załączona do postępowania.

1.4 W okresie od 01 stycznia 2025r. do 31 grudnia 2025 roku na ulicach miasta Kępno wymienionych w pozycjach 1-12 należy:

w każdą niedzielę do godziny 9:00 opróżnić kosze uliczne i ręcznie pozbierać nieczystości typu niedopałki, gałęzie, kamienie, opakowania, folie, papiery, butelki, szkła, puszki, odchody zwierzęce oraz inne drobne odpady komunalne.

Na ulicach których nawierzchnia wykonana jest z kamienia (granit, szarogłaz, kamień polny) obowiązuje zakaz zmiatania zamiatarką mechaniczną – obowiązuje tylko sprzątanie (zmiatanie) ręczne.

2. Sprzątanie ręczne przystanków komunikacji publicznej na terenie gminy Kępno:

1.1 Zakres robót obejmuje sprzątanie przystanku do 10 m w każdą stronę od końca zatoki autobusowej lub jeśli nie ma zatoki autobusowej wiaty autobusowej i znaku.

1.2. Sprzątanie polegające na ręcznym lub mechanicznym (przy użyciu ręcznych zamiatarek bądź dmuchaw) usuwaniu piasku, błota, śniegu, lodu, liści, kwiecia i innych substancji sypkich oraz zanieczyszczeń.

1.3. Usługa obejmuje także:

a/ ręczne zbieranie widocznych zabrudzeń typu gałęzie, kamienie, opakowania, papiery, butelki, puszki oraz inne drobne odpady komunalne,

b/ ręczne zbieranie uszkodzonych akcesoriów samochodowych oraz innych elementów leżących w obrębie pasa drogowego.

c/ opróżnianie koszy na odpady zlokalizowanych w obrębie przystanku.

d/ dostawa worków do gromadzenia odpadów na przystankach gdzie odpady gromadzone są w workach.

f/ / zebranie nieczystości, załadunek na środek transportu i wywóz odpadów do RIPOK-u, a w przypadku awarii do innej instalacji zastępczej wskazanej przez ZZO Olszowa Sp. z o.o.;

Wykaz przystanków (z podziałem na wiaty, zatoki i przystanki przy znakach drogowych) przedstawia poniższa tabela:

Tabela nr 2

Lp.	Adres przystanku	Rodzaj i ilość przystanków	Częstotliwość sprzątania
1	Kępno, Aleje Marcinkowskiego	Zatoka	3x/tydz.
2	Kępno, ul. Broniewskiego	Wiata	4x/tydz.
3	Kępno, ul. Dworcowa	znak drogowy	3x/tydz.
4	Kępno, ul. Kwiatowa	znak drogowy	3x/tydz.
5	Kępno, ul. Obr. Pokoju	zatoka – 2 szt.	3x/tydz.
6	Kępno, ul. Osińska	znak drogowy	2x/tydz.
7	Kępno, ul. Poznańska	wiata, zatoka, znak drogowy	3x/tydz.
8	Kępno, ul. Przemysłowa	Wiata	3x/tydz.
9	Kępno, ul. Solidarności	wiata, zatoka	3x/tydz.

10	Kępno, ul. Wieluńska	zatoka – 2 szt.	3x/tydz.
11	Kępno, ul. Wrocławska	znak drogowy	2x/tydz.
12	Borek Mielęcki	Wiata	1x/tydz.
13	Domanin	wiata – 2 szt.	1x/tydz.
14	Hanulin	wiata – 3 szt.	2x/tydz.
15	Kierzenko	wiata – 2 szt.; znak drogowy	1x/tydz.
16	Kierzno	Wiata	1x/tydz.
17	Kliny	wiata – 2 szt.; zatoka	2x/tydz.
18	Krażkowy	wiata; znak drogowy	2x/tydz.
19	Mechnice	wiata – 2 szt.	2x/tydz.
20	Mianowice	wiata, zatoka	2x/tydz.
21	Mikorzyn	wiata – 4 szt.; znak drogowy	2x/tydz.
22	Myjomice	wiata – 4 szt.	2x/tydz.
23	Olszowa	wiata – 2 szt.; znak drogowy – 2 szt.	2x/tydz.
24	Osiny	wiata – 2 szt.	2x/tydz.
25	Ostrówiec	Wiata	2x/tydz.
26	Przybyszów	Wiata	1x/tydz.
27	Pustkowie Kierzeńskie	Wiata	1x/tydz.
28	Rudniczysko – granica gminy	Wiata	1x/2tyg.
29	Rzetnia Motel „Pod Borem”	wiata – 1 szt.	2x/tydz.
30	Rzetnia wieś	Wiata – 2szt	2x/tydz.
31	Szklarka Mielęcka	wiata – 2 szt.	2x/tydz.
32	Świba	wiata – 4 szt.; znak drogowy	2x/tydz.

3. Mechaniczne oczyszczanie na mokro jezdni z odpadów

Sprzątanie polegające na mechanicznym (przy użyciu samojezdnych samochodowych zamiatarek) usuwaniu piasku, błota, liści i innych substancji sypkich oraz zanieczyszczeń z powierzchni ulic.

Ulice powinny być sprzątane mechanicznie z następującą częstotliwością:

1/ Ulice opisane w tabeli nr 1 – Lp. 1 – 12 z częstotliwością 2 razy w miesiącu.

2/ Ulice opisane w tabeli nr 1 – Lp. 13 – 57 z częstotliwością raz w miesiącu

3/ Ulice opisane w tabeli nr 1 – Lp. 58- 105, 123, 127, 132, 133 oraz na osiedlu Hanulin raz w okresie trwania umowy.

Wykonawca jest zobowiązany sporządzić harmonogram oczyszczania ulic uwzględniając powyższą częstotliwość.

Na ulicach których nawierzchnia wykonana jest z kamienia (granit, szarogłaz, kamień polny) obowiązuje zakaz zamykania zamykarką mechaniczną – obowiązuje tylko sprzątanie (zamykanie) ręczne.

4. Opróżnianie koszy ulicznych wg poniższego zestawienia.

Wymagana częstotliwość opróżniania koszy ulicznych:

- sześć razy w tygodniu – ulice: Rynek, Krótka, Warszawska, Sienkiewicza, Poniatowskiego

- pozostałe ulice: trzy razy w tygodniu, w tym poniedziałek i piątek oraz jeden dzień zależnie od potrzeb

Zestawienie ilości koszy ulicznych na terenie m. Kępno

LP	Lokalizacja	Ilość sztuk
Kosze uliczne usytuowane na ulicach będących drogami gminnymi Gminy Kępno		
1	Aleje Marcinowskiego (od ul. Broniewskiego do Poniatowskiego)	1
2	Berwińskiego	2
3	Bohaterów Września	2
4	Chopina (skrzyżowanie z ul. Nowowiejskiego)	1
5	Cichy Zaulek	1

6	Dąbrowskiego	4
7	Estkowskiego	2
8	Gimnazjalna	1
9	Kilińskiego	1
10	Krótką	1
11	Ks. P. Wawrzyniaka (odcinek od Ronda Solidarności do Powstańców Wlkp.)	3
12	Ks. P. Wawrzyniaka (odcinek od ul. Mickiewicza do Obrońców Pokoju.)	2
13	Lenino	1
14	Lipcowa	1
15	Lutosławskiego	1
16	Łącznik ul. Poznańska – ul. Zwycięstwa	1
17	Młyńska	3
18	Moniuszki(skrzyżowanie z ul. Nowowiejskiego)	1
19	Nowowiejskiego (skrzyżowanie z ul. Powstańców Wlkp.)	1
20	Obrońców Pokoju (od ul. Ks. P. Wawrzyniaka do ul. Kwiatowej)	2
21	Parkowa	1
22	Paderewskiego(skrzyżowanie z ul. Nowowiejskiego)	1
23	Pocztowa	2
24	Potworowskiego	1
25	Powstańców Wlkp. (skrzyżowanie z Os. Kopa)	1
26	Poniatowskiego (do ul. Warszawskiej do Alei Marcinkowskiego)	1
27	Rynek	24
28	Rzeźnicka	6
29	Ruchu Oporu	3

30	Sienkiewicza (odcinek od między skrzyżowaniami z ulicami Wiosny Ludów i Wojska Polskiego)	5
31	Sienkiewicza (odcinek od Rynku do skrzyżowania z Ks. P. Wawrzyniaka)	3
32	Sienkiewicza (odcinek od skrzyżowania z Ks. P. Wawrzyniaka do skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego)	5
33	Sienkiewicza (odcinek od skrzyżowania z ul. Dąbrowskiego do skrzyżowania z ul. Wiosny Ludów)	13
34	Sienkiewicza - zejście w kierunku targowiska (łącznik Sienkiewicza – Wiosny Ludów)	1
35	Słoneczna	2
36	Sportowa	4
37	Spółdzielcza	2
38	Stara	1
39	Staszica	1
40	Szpitalna / Wawrzyniaka (parking)	1
41	Tysiąclecia	2
42	Tereny Polskiego Związku Wędkarskiego przy ul. Poznańskiej	2
43	Zamkowa	2
44	Zamenhoffa	3
45	Warszawska (od Rynku do Grobli)	4
46	Wolności	1
	Łącznie	125

UWAGA:

Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedstawienia harmonogramu sprzątania w/w ulic, przystanków, chodników przyległych do nieruchomości Gminy Kępno oraz opróżniania koszy ulicznych, określających dzień tygodnia/miesiąca w którym będzie sprzątana dana ulica/chodnik/przystanek/kosz co umożliwi bieżącą kontrolę realizacji zamówienia i rozliczenia przedmiotu umowy.

5. Odśnieżanie i usuwanie oblodzenia - chodników przyległych do terenów będących w administracji Gminy Kępno wg zestawienia:

1/ odśnieżanie chodnika przyległego do terenu byłego placu zabaw przy ulicy Ks. P. Wawrzyniaka oraz wzdłuż Przedszkola Samorządowego nr 5 (na terenie pasa drogowego znajdującego się w zarządzie Gminy Kępno) z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości odpadów śniegu.

2/ odśnieżanie chodnika u zbiegu ulic Spółdzielczej i Wiosny Ludów na odcinkach przyległych do nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 1867 (teren zielony) z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika lub ilości zalegającego śniegu.

3/odśnieżanie chodnika u zbiegu ulic Aleje Marcinkowskiego, Sportowej i Tysiąclecia na odcinkach przyległych do nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 912/1 (skwer) z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości odpadów śniegu

4/ odśnieżanie chodnika wokół parkingu przy kinie „Sokolnia” (przy ulicy Sportowej i Al. Marcinkowskiego) oraz parking przy kinie "Sokolnia" z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości zalegającego śniegu.

5/ odśnieżanie chodnika przy ulicy Sportowej wzdłuż terenów sportowych Projekt Kępno z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości zalegającego śniegu.

6/ odśnieżanie nieruchomości przy ulicy Kościuszki oznaczonej numerem geodezyjnym 1955 (przy budynku Kościuszki 7) oraz chodnika przy ulicy Kościuszki przyległego do wymienionej nieruchomości z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości zalegającego śniegu.

7/ odśnieżanie kładki nad wiaduktem kolejowym u zbiegu ulic Ks. P. Wawrzyniaka i Powstańców Wlkp. z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości zalegającego śniegu.

8/ odśnieżanie chodnika u zbiegu ulic Sikorskiego i Dąbrowskiego na odcinkach przyległych do nieruchomości oznaczonej numerem geodezyjnym 2004/1 i 2004/2 (Kępiński klub Seniora) z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika lub ilości zalegającego śniegu.

Powyższa usługa polega na odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości zimowej na chodnikach i terenach przyległych będących w administracji Gminy Kępno przy użyciu sprzętu i materiałów uszorstniających Wykonawcy.

UWAGA:

Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem umowy do przedstawienia harmonogramu sprzątania w/w ulic, przystanków, chodników przyległych do nieruchomości Gminy Kępno oraz opróżniania koszy ulicznych, określających dzień tygodnia/miesiąca w którym będzie sprzątana dana ulica/chodnik/przystanek/kosz co umożliwi bieżącą kontrolę realizacji zamówienia i rozliczenia przedmiotu umowy.

6. Odśnieżenie i usuwanie oblodzenia - chodników i ścieżek na terenach parków i skwerów.

1/ Usuwanie oblodzenia i odśnieżanie ścieżek, chodników oraz wszelkich ciągów komunikacyjnych przechodzących przez poniższe tereny:

- teren parku miejskiego w Kępnie przy ulicy Dąbrowskiego tzw. „duży park”
- ścieżka bitumiczna na ul. Dąbrowskiego,
- ścieżka bitumiczna przy ulicy Szpitalnej tzw. „mały park”,
- „Skwer Pocztowy” ,
- Skwer u zbiegu ulic Spółdzielczej i Wiosny Ludów,
- Skwer u zbiegu ulic: Al. Marcinkowskiego, Tysiąclecia i Sportowej,
- Skwer ul. Lipowa

Częstotliwość usuwania oblodzenia i odśnieżania należy dostosować do stopnia zanieczyszczenia chodnika - ilości zalegającego śniegu.

UWAGA!!!

Zimowe utrzymanie nawierzchni mineralno – żywicznej:

Teren Parku Miejskiego – nawierzchnia ścieżek dla pieszych powinna być odśnieżana sprzętem ręcznym/ lekkim o krawędziach gumowych/drewnianych/ plastikowych. Do usuwania oblodzenia należy stosować wyłącznie standardową sól drogową na bazie NaCl. Nawierzchni nie należy zasypywać piaskiem z solą czy innymi związkami.

2/odśnieżanie nieruchomości gminnej położonej u zbiegu ulic Aleje Marcinkowskiego i Grobla (działka nr 928/2 o powierzchni 759 m2) z częstotliwością dostosowaną do stopnia zanieczyszczenia chodnika, ilości zalegającego śniegu.

Powyższa usługa polega na odśnieżaniu i zwalczaniu śliskości zimowej na chodnikach i terenach przyległych będących w administracji Gminy Kępno przy użyciu sprzętu i materiałów uszorstniających Wykonawcy.

7. CENA OFERTY

1/ Cena oferty winna być obliczona przez wykonawcę jako jedyne i całkowite wynagrodzenie brutto (łącznie z podatkiem VAT) należne wykonawcy za realizację całości przedmiotu zamówienia w okresie trwania umowy.

2/ Cena obejmuje wykonanie wszelkich robót i czynności określonych w OPZ.

3/ Cena oferty winna być sumą cen wykonania wszelkich robót i czynności leżących po stronie Wykonawcy.

4/ Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu umowy nie może być podstawą do żądania zmian cen jednostkowych

wskazanych w ofercie, które należy traktować jako ryczałtowe. Wykonawca nie może żądać podwyższenia tych cen chociażby w czasie zawarcia umowy nie można było przewidzieć rozmiaru lub kosztów tych prac.

5/ Cenę oferty należy wyliczyć w formularzu kalkulacji ceny jako sumę pozycji 1 – 17 a następnie doliczyć do niej podatek VAT:

- 1) w pozycji 1 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego wszystkich ulic sprzątaných 5 razy w tygodniu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 2) w pozycji 2 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego wszystkich ulic sprzątaných 3 razy w tygodniu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 3) w pozycji 3 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego wszystkich ulic sprzątaných razy w tygodniu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 4) w pozycji 4 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego ulic sprzątaných co dwa tygodnie. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 5) w pozycji 5 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego ulic sprzątaných raz w miesiącu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 6) w pozycji 6 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego wiat, zatok i znaków przystanków autobusowych sprzątaných 3 razy w tygodniu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich przystanków z tą częstotliwością;
- 7) w pozycji 7 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego wiat, zatok i znaków przystanków autobusowych sprzątaných 2 razy w tygodniu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich przystanków z tą częstotliwością;
- 8) w pozycji 8 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego wiat, zatok i znaków przystanków autobusowych sprzątaných raz w tygodniu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich przystanków z tą częstotliwością;
- 9) w pozycji 9 należy uwzględnić koszty sprzątania mechanicznego wszystkich ulic sprzątaných mechanicznie 2 razy w miesiącu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;

- 10) w pozycji 10 należy uwzględnić koszty sprzątania mechanicznego wszystkich ulic sprzątanym mechanicznie raz w miesiącu. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 11) w pozycji 11 należy uwzględnić koszty sprzątania mechanicznego wszystkich ulic sprzątanym mechanicznie raz na dwa miesiące. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne sprzątanie wszystkich ulic z tą częstotliwością;
- 12) w pozycji 12 należy uwzględnić koszty opróżnienia koszy ulicznych z ulicy Sienkiewicza, Poniatowskiego, Warszawskiej, Krótkiej i Rynku. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne opróżnienie wszystkich koszy na tych ulicach.
- 13) w pozycji 13 należy uwzględnić koszty opróżnienia koszy ulicznych z pozostałych ulic. Jako (kpl) należy rozumieć jednokrotne opróżnienie pozostałych koszy na tych ulicach.
- 14) w pozycji 14 należy uwzględnić koszty sprzątania ręcznego ulic sprzątanym w niedzielę do godz. 9:00. Jako komplet należy przyjąć jednokrotne sprzątanie tych ulic.
- 15) w pozycji 15 należy uwzględnić koszty sprzątania ulic miasta Kępno w dniu 01.01.2024r. po „nocy sylwestrowej”. Jako komplet należy przyjąć jednokrotne sprzątanie tych ulic.
- 16) w pozycji 16 należy uwzględnić koszty odśnieżania chodników przyległych do terenów będących w administracji Gminy Kępno. Jako komplet należy przyjąć jednokrotne sprzątanie wszystkich opisanych terenów.
- 17) w pozycji 17 należy uwzględnić koszty odśnieżania chodników i ścieżek na terenach parków i skwerów gminnych opisanych w punkcie 6. Jako komplet należy przyjąć jednokrotne sprzątanie wszystkich opisanych terenów.

Uwaga:

Do szacowania ilości usług do wykonania w trakcie trwania umowy przyjęto:

a) 12 miesięcy - 52 tygodnie;

b) dla częstotliwości raz na dwa tygodnie $52/2$ usługa zostanie wykonana 26 razy;