

Siedlce dnia: 2021-06-23

Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej
Kilińskiego 29
08-110 Siedlce

.....
[nazwa zamawiającego, adres]

Pismo: utrzymanie czystości/18/2021

WYKONAWCY

ubiegający się o zamówienie publiczne

WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonego w trybie przetarg nieograniczony na "kompleksowe utrzymanie czystości, transport wewnętrzny oraz czynności pomocnicze przy obsłudze pacjenta niewymagające przygotowania medycznego na oddziałach szpitala SPZOZ przy ul. Starowiejskiej 15, kompleksowe utrzymanie czystości oraz czynności pomocnicze przy obsłudze pacjenta niewymagające przygotowania medycznego na oddziałach szpitala SP ZOZ przy ul. Bema 22 w Siedlcach oraz kompleksowe utrzymanie czystości w placówkach SPZOZ Siedlce" – znak sprawy utrzymanie czystości/18/2021.

Zamawiający, Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej, działając na podstawie art. 135 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. poz. 2019 ze zm.), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1 Wnosimy o wyrażenie zgody na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie). Konieczność zachowania wymogu zatrudnienia wyłącznie na umowę o pracę w sytuacjach losowych, zdarzeniach niemożliwych do przewidzenia jest nierealne. Wykonawca nie jest w stanie przewidzieć ile osób będzie w danym okresie czasu np. na zwolnieniu lekarskim. Zatrudnienie na umowę o pracę poprzedzane jest spełnieniem szeregu wymagań m. in. wykonaniem i dostarczeniu badań lekarskich z zakresu medycyny pracy, czy szkoleń BHP, co w sytuacjach nagłych jest nierealne i wymaga dodatkowego czasu. W związku z powyższym wnosimy jak na wstępie.

Odpowiedź – tak, Zamawiający wyraża zgodę na zatrudnienie pracowników na umowę zlecenie wyłącznie w przypadku nagłych i niespodziewanych nieobecności, pracownika zatrudnionego na umowę o pracę, wynikających z przyczyn losowych (m.in. zwolnienia lekarskie, kwarantanna, urlopu na żądanie)

Pytanie 2 Zwracamy się z prośbą o wprowadzenie w §13 wzoru umowy zapisu umożliwiającego stronom rozwiązanie umowy z 3-miesięcznym wypowiedzeniem. Proponujemy wprowadzenie następującego zapis: „Każda ze stron może wypowiedzieć umowę z ważnych powodów z zachowaniem 3-miesięcznego okresu wypowiedzenia.” Należy zauważyć, że w momencie zawierania umowy strony nie są w stanie przewidzieć wszystkich okoliczności oraz czynników mogących mieć negatywny wpływ na wykonywanie zobowiązań umownych dla każdej ze stron, jak również w sposób kompleksowy i wyczerpujący uregulować procedury postępowania w takich wypadkach. Wprowadzenie możliwości rozwiązania umowy za wypowiedzeniem ma na celu stworzenie podstaw prawnych do zakończenia stosunku prawnego pomiędzy stronami, jeżeli z określonych powodów nie są one zainteresowane dalszym kontynuowaniem współpracy na dotychczasowych warunkach. Obowiązujące przepisy ustawy prawo zamówień publicznych nie zawierają w tym zakresie żadnych zakazów.

Odpowiedź – tak, zgodnie z zapisami par. 10 wzoru umowy

TWOJELNIE WYKONAWCA
W ZAWOZACH IZBY ODRZUTU
ADMINISTRACYJNEJ
95-00000000000000000000
000-00-00-0000000000000000
000-00-00-0000000000000000

Pytanie 3 Prosimy Zamawiającego o potwierdzenie, że Wykonawca jest zobowiązany złożyć na wezwanie dokumenty wymienione w rozdziale 9 pkt. 9.3, w terminie nie krótszym niż 10 dni.

Odpowiedź – tak

Pytanie 4 W związku z informacjami dotyczącymi zastrzeżenia przez Zamawiającego prawa do czasowego wyłączenia części powierzchni szpitala o których mowa jest w §4 ust. 8 oraz 11, prosimy Zamawiającego o informację czy na etapie składania ofert posiada informacje o planowanym wyłączeniu powierzchni ze sprzątnia. Jeżeli odpowiedź jest twierdząca, to prosimy o podanie terminu oraz metrażu wyłączonej powierzchni.

Odpowiedź – nie, na etapie składania ofert Zamawiający nie posiada wiedzy na temat planowanych wyłączeń powierzchni.

Pytanie 5 Prosimy Zamawiającego o modyfikację § 3 pkt. 5 poprzez wykreślenie informacji tj. „(...) Wykonawca do każdej miesięcznej faktury będzie załączał, w formie oświadczenia, imienny wykaz osób zatrudnionych na umowę o pracę (...)”, natomiast proponujemy zastąpienie jej w następujący sposób: „ (...) Wykonawca, do każdej miesięcznej faktury, będzie załączał oświadczenie potwierdzające, że osoby wykonujące zamówienie są zatrudnione na podstawie umowy o pracę”.

Odpowiedź – zgodnie z SWZ

Pytanie 6 Z treści art.462 ust. 2 regulującego wprowadzanie podwykonawców wynika, iż obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie podwykonawców znanych na etapie składania oferty. Na etapie składania ofert Wykonawca nie zawsze jest w stanie podać dokładnych danych podwykonawcy z którego usług będzie korzystał. Dopiero w trakcie realizacji zamówienia na potrzeby należytego wykonania usługi Wykonawca może skorzystać z usług podwykonawcy, a co za tym idzie przekazać Zamawiającemu wymagane dane i informacje o podwykonawcy. W związku z powyższym prosimy o potwierdzenie czy Wykonawca dobrze rozumie, że obowiązek wskazania nazw podwykonawców dotyczy jedynie tych, znanych na etapie składania oferty, którzy w szczególności udostępniają swoje zasoby lub których wykonawca będzie chciał uwzględnić w wyjaśnieniach niskiej ceny.

Odpowiedź - tak

Pytanie 7 Wnosimy o zmianę o 50% wysokości kary umownej o której mowa w §8 projektu umowy. W doktrynie prawa zamówień publicznych oraz w aktualnym orzecznictwie Krajowej Izby Odwoławczej przy Prezesie Urzędu Zamówień Publicznych dominuje pogląd, że ustanawianie przez zamawiającego w umowie rażąco wysokich kar umownych uznać należy bezwzględnie za naruszenie zasad zachowania uczciwej konkurencji wyrażonej w przepisie art. 16 ust. 1 ustawy z dnia 11 września 2019 r. prawo zamówień publicznych, które może być uzasadnioną podstawą do żądania unieważnienia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie art. 255 ust. 6 ustawy prawo zamówień publicznych z uwagi, iż postępowanie jest obciążone wadą uniemożliwiającą zawarcie ważnej umowy w sprawie zamówienia publicznego. Stanowisko powyższe znajduje pełne potwierdzenie m.in. wyroku Krajowej Izby Odwoławczej z dnia 31 lipca 2015 r. sygn. akt: KIO/1519/15. Zważyć bowiem należy, że kara umowna (odszkodowanie umowne) ze swojej istoty ma charakter wyłącznie odszkodowawczy i kompensacyjny, a nie zaś prewencyjny.

Odpowiedź – zgodnie z zapisami SWZ.

Pytanie 8 Wnosimy o dodanie do treści SWZ badania podstawy wykluczenia Wykonawcy określonej w art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) ustawy z dn. 11.09.2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 poz. 2019 ze zm.).Uzasadnienie: Z naszych dotychczasowych analiz wynika, że w postępowaniach, w których nie przewidziano ww. fakultatywnych podstaw wykluczenia oferty składają podmioty, którym w ostatnich trzech latach wypowiedziano umowy o zamówienia publiczne z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy. Zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2014/24/UE z 26.02.2014 r. w sprawie zamówień publicznych, uchylającej dyrektywę 2004/18/WE (dalej: „dyrektywa”) w art. 57 ust. 4 lit. c i g dyrektywy przewidziano: Instytucje zamawiające mogą wykluczyć lub zostać zobowiązane przez państwa członkowskie do wykluczenia z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia każdego wykonawcy znajdującego się w którejkolwiek z poniższych sytuacji: (...) c) jeżeli instytucja zamawiająca może wykazać za pomocą stosownych środków, że wykonawca jest winny poważnego wykroczenia zawodowego, które podaje w wątpliwość jego uczciwość; (...) g)

jeżeli wykonawca wykazywał znaczące lub uporczywe niedociągnięcia w spełnieniu istotnego wymogu w ramach wcześniejszej umowy w sprawie zamówienia publicznego, wcześniejszej umowy z podmiotem zamawiającym lub wcześniejszą umową w sprawie koncesji, które doprowadziły do wcześniejszego rozwiązania tej wcześniejszej umowy, odszkodowań lub innych porównywalnych sankcji; Przesłanka określona w art. 57 ust. 4 lit. c dyrektywy stanowi podstawę dla wprowadzenia w ustawie PZP przesłanki, o której mowa w art. 109 ust. 1 pkt 5) PZP, natomiast określona w art. 57 ust. 4 lit. g dyrektywy stanowi ratio legis dla przepisu art. 109 ust. 1 pkt 7) Pzp. Przesłanki z art. art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP podobnie jak pozostałe przesłanki fakultatywne przewidziane w ww. postępowaniu pozwalają na dodatkowe badanie sytuacji podmiotowej wykonawcy.

Postawa wykonawcy, stopień należytego bądź nienależytego wykonania umowy o zamówienie publiczne, czyli aspektu jakościowego i merytorycznego wywiązania się z realizacji obowiązku przyjętego w złożonej ofercie powinny być naczelną kwestią weryfikowaną przez Zamawiających dbających o udzielanie zamówień publicznych rzetelnym i wiarygodnym wykonawcom. Zamawiający będący szpitalem w szczególności sposób powinien zwrócić uwagę na ryzyka związane z nienależytym wykonywaniem usług będących przedmiotem zamówienia. Ryzyko sanitarno-epidemiologiczne, a co za tym idzie zagrożenie zdrowia i życia pacjentów spowodowane dezorganizacją pracy placówki wynikająca z nienależytego wykonania usługi będącej przedmiotem zamówienia, może narazić szpital na poważne konsekwencje. Zamawiający jako gospodarz postępowania - powinien zapewnić sobie jak najszerszy katalog narzędzi przewidzianych prawem, co umożliwi mu gruntowną weryfikację potencjału wykonawców oferujących swoje usługi oraz ewentualną eliminację tych wykonawców, którzy nie wykonali lub nienależycie wykonali zamówienia publicznego. W naszej ocenie tak szerokie podejście do aspektu badania wiarygodności wykonawców składających ofertę zminimalizuje po stronie Zamawiającego ryzyko wyboru Wykonawcy, który ma już w okresie ostatnich 3 lat potwierdzone niewykonanie umowy o zamówienie publiczne, włącznie z zatrzymaniem gwarancji należytego wykonania, narażając zamawiającego z segmentu ochrony zdrowia (szpital) na bardzo poważne ryzyka sanitarno-epidemiologiczne. Brak w przedmiotowym postępowaniu fakultatywnych przesłanek wykluczenia wykonawców na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 5) i 7) PZP spowoduje brak realnej możliwości weryfikacji przez Zamawiającego negatywnego doświadczenia Wykonawców. Dodatkowo uwzględnienie przywołanej powyżej przesłanki stanowi realizację obowiązku Zamawiającego wynikającego również z norm udzielania zamówienia przewidzianych w art. 44 ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2019 r. poz. 869 ze zm.). Zgodnie z przywołanym przepisem „Wydatkowanie powinno być dokonywane w sposób celowy i oszczędny, z zachowaniem zasad uzyskiwania najlepszych efektów z danych nakładów, optymalnego doboru metod i środków służących osiągnięciu założonych celów, w sposób umożliwiający terminową realizację zadań.”. Mając na względzie Państwa uzasadniony interes polegający na maksymalnym zabezpieczeniu niczym niezakłóconego świadczenia usług medycznych przez szpital - uprzejmie wnosimy jak powyżej

Odpowiedź – zgodnie z zapisami SWZ

Pytanie 9 Zgodnie art. 436 ust. 3 Zamawiający ustanowił maksymalną wysokość kar umownych na poziomie aż 20 % wartości umowy, wnosimy o włączenie zapisu do projektu umowy; „Łączna maksymalna wartość kar umownych nie może przekroczyć 10% wartości, umowy brutto”. Obecny zapis powoduje, iż Wykonawcy zostaje naliczona wyższa kara umowna za nieprawidłową realizację niż w przypadku nie zrealizowania jej. Prosimy o zmniejszenie maksymalnej wysokości kar umownych

Odpowiedź – zgodnie z zapisami SWZ

Pytanie 10 Czy w obiekcie jest wyznaczone miejsce na szatnie dla pracowników?

Odpowiedź - tak

Pytanie 11 Czy szatnie są w odpowiednim stanie technicznym ? (oświetlenie, wentylacja)?

Odpowiedź – stan techniczny dobry, brak wentylacji

Pytanie 12 Czy w szatni są miejsca siedzące dla co najmniej 50% zatrudnionych najliczniejsze zmiany ?

Odpowiedź – pomieszczenie szatni ma około 10m²

Pytanie 13 Czy w szatniach będzie możliwość ustawienia szafek dla pracowników ?

Odpowiedź - tak

Pytanie 14Czy będzie możliwość zorganizowania osobnej szatni dla kobiet i mężczyzn ?

Odpowiedź - nie

Pytanie 15Czy szerokość przejść w szatni między dwoma rzędami szaf oraz głównych przejść komunikacyjnych jest większa niż 1,5 m?

Odpowiedź – szafy ustawione są przy ścianach

Pytanie 16Czy szerokość przejścia w szatni między rzędami szaf a ścianą jest większa niż 1,1 m. ?

Odpowiedź - szafy ustawione są przy ścianach

Pytanie 17Czy na każdego pracownika korzystającego z szatni przypada co najmniej 0,5m² wolnej powierzchni podłogi?

Odpowiedź – pomieszczenie szatni ma około 10m²

Pytanie 18Czy w skład zespołu szatni wchodzi umywalnia?

Odpowiedź – nie, łazienka znajduje się w sąsiedztwie lub bezpośrednio na oddziałach

Pytanie 19Czy w szatni umywalnie są w odpowiednim stanie technicznym ?

Odpowiedź – łazienki są w dobrym stanie technicznym

Pytanie 20Czy w szatni szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź – w szatni brak jest umywarek znajdujących się w sąsiedztwie

Pytanie 21Czy w szatni szerokość przejścia między dwoma rzędami umywarek wynosi nie mniej niż 2 m?

Odpowiedź - łazience jest 1 umywalka

Pytanie 22Czy w szatni, na każdych dziesięciu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna umywalka?

Odpowiedź – w szatni brak umywarek, oddzielna łazienka

Pytanie 23Czy w skład zespołu szatni wchodzi pomieszczenie z natryskami?

Odpowiedź – natryski znajdują się w sąsiedztwie szatni lub na oddziałach

Pytanie 24Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski są we właściwym stanie technicznym?

Odpowiedź – natrysk znajduje się w łazience lub na oddziałach i jest w dobrym stanie technicznym

Pytanie 25Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy na każdych ośmiu pracowników najliczniejszej zmiany przypada co najmniej jedna kabina?

Odpowiedź – w łazience znajduje się 1 kabina

Pytanie 26 Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między dwoma rzędami kabin wynosi nie mniej niż 1,3 m?

Odpowiedź - w łazience znajduje się 1 kabina

Pytanie 27 Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy szerokość przejścia między umywalkami a przeciwległą ścianą wynosi nie mniej niż 90 cm?

Odpowiedź – w pomieszczeniu znajduje się 1 umywalka

Pytanie 28 Dotyczy pomieszczenia szatni (natryski). Czy natryski i umywalki mają ciepłą wodę?

Odpowiedź - tak

Pytanie 29 Czy jest dostęp do pomieszczenia, w którym można zrobić jadalnię dla pracowników wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Odpowiedź – jest pomieszczenie socjalne o powierzchni 12m².

Jeśli tak to :Czy w pomieszczeniu przypada co najmniej 1,1 m² powierzchni na każdego pracownika jedzącego posiłek ?

Odpowiedź - pomieszczenie socjalne o powierzchni 12m²

Czy w pomieszczeniu jadalni są miejsca siedzące ?

Odpowiedź - tak

Czy w pomieszczeniu jadalni są umywalki ?

Odpowiedź – jest 1 umywalka

Czy w jadalni jest zlewozmywak ?

Odpowiedź - brak

Czy w jadalni jest urządzenie do podgrzewania posiłków?

Odpowiedź – Zamawiający nie zapewnia urządzeń do podgrzewania

Czy w jadalni są szafki do przechowywania żywności?

Odpowiedź - tak

Pytanie 30 Czy jest w obiekcie pomieszczenie, w którym można zrobić magazyn dla środków chemicznych ?

Odpowiedź - tak

Czy w/w pomieszczenie jest w dobrym stanie technicznym ? (posadzka, ściany)

Odpowiedź - tak

Czy w/w pomieszczeniu można swobodnie rozmieścić palety i regały, na których będą środki chemiczne ?

Odpowiedź – pomieszczenie ma 16m², są regały

Czy w pomieszczeniu jest dostęp do bieżącej wody ?

Odpowiedź - tak

Czy w pomieszczeniu jest zapewniona wentylacja

Odpowiedź – tak

Pytanie 31 Czy na obiekcie jest dostępne pomieszczenie na biuro dla pracownika firmy wykonujących usługę utrzymania czystości u zamawiającego?

Odpowiedź - tak

Jeśli tak to: Czy oświetlenie w pomieszczeniu zapewnia komfort pracy wzrokowej ?

Odpowiedź - tak

Czy w pomieszczeniu można w komfortowy sposób dla pracownika ustawić stanowisko z komputerem?

Odpowiedź - tak

Czy do stanowiska z komputerem będzie swobodny dostęp?

Odpowiedź - tak

Pytanie 32 Czy urządzenia szpitalne oraz dzierżawione od Zamawiającego, z który będą korzystać pracownik Wykonawcy są w dobrym stanie technicznym? Czy do w/w sprzętu są instrukcje użytkowania z uwzględnieniem tematyki BHP?

Odpowiedź – Zamawiający nie dzierżawi urządzeń, udostępnia myjnię-dezynfektor, urządzenie posiada instrukcję

Pytanie 33 Dotyczy sprzętu dzierżawionego od Zamawiającego. Czy do w/w sprzętu zostanie nam przekazana dokumentacja ? (instrukcje użytkowania , książki przeglądów itp.)

Odpowiedź – brak sprzętu dzierżawionego

Pytanie 34 Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 1m?

Odpowiedź - tak

Pytanie 35 Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 2 m?

Odpowiedź - tak

Pytanie 36 Czy na obiekcie pracownicy wykonawcy będą wykonywać prace na wysokości powyżej 3 m?

Odpowiedź - tak

Pytanie 37 Czy w ramach usługi Wykonawca ma myć oprawy lamp lub inne urządzenia będące pod napięciem? Jeśli tak to czy Zamawiający zapewnia osobę (konserwatora) która będzie zdejmować te oprawy? W wypadku

kiedy nie ma takiej osoby, to czy możliwe jest wyłączenie zasilania na czas prac?"

Odpowiedź – do zadań Wykonawcy należy mycie opraw i urządzeń. Wykonawca we własnym, zakresie wykonuje prace, brak możliwości wyłączenia zasilania

Pytanie 38 Prosimy o informację, czy Zamawiający dopuści preparat na bazie skażonego etanolu do mycia i dezynfekcji promienników lamp bakteriobójczych?

Odpowiedź - tak

Pytanie 39 Prosimy o informację jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na mydło w płynie występują u Zamawiającego?

Odpowiedź – Zamawiający posiada dozowniki różnych producentów, dozowniki z możliwością wlewania mydła do pojemnika

Pytanie 40 Prosi my o sprecyzowanie, iż w ramach części 10, pkt. 10.1, ppkt. 7 SIWZ – „Harmonogram sprzątania z podziałem na czynności wykonywane dla poszczególnych jednostek organizacyjnych” Wykonawca ma obowiązek załączyć do oferty Plany Higieny (dla każdego tematu odrębny dokument) zawierające wszystkie czynności opisane w SIWZ z przypisem do każdej z czynności nazw środków dezynfekcyjnych, myjących, czyszczących, konserwujących, którymi będą one wykonywane oraz stosowany przy wykonaniu poszczególnych czynności sprzęt.

Odpowiedź – tak, harmonogram sprzątania - dla każdego tematu odrębny dokument

Pytanie 41 Jakiego rodzaju wózki transportowe zapewnia Wykonawca?

Odpowiedź – wózki do transportu zapewnia Wykonawca

Pytanie 42 Czy do obowiązków Wykonawcy należy ekstrakcyjne pranie żaluzji, rolet, vertikali? Jeśli tak, czy Zamawiający potwierdza, że do obowiązków Wykonawcy należy zapewnienie specjalistycznego sprzętu i preparatów specjalnie do tego celu przeznaczonych?

Odpowiedź - tak

Pytanie 43 Czy Zamawiający potwierdza, że preparaty dezynfekcyjne stosowane przez Wykonawcę muszą posiadać spektrum działania stosowne do zagrożenia?

Odpowiedź - tak

Pytanie 44 Czy Zamawiający potwierdza, iż preparaty stosowane do powierzchni mających kontakt z żywnością muszą być dopuszczone do użycia na ww. powierzchniach?

Odpowiedź - tak

Pytanie 45 Prosimy o potwierdzenie, że preparaty dezynfekcyjne stosowane na oddziałach dziecięcych i noworodkowych/neonatologicznych muszą posiadać dopuszczenie do stosowania w tych oddziałach.

Odpowiedź - tak

Pytanie 46 Kto zapewnia środki do dezynfekcji rąk? Jeśli Wykonawca prosimy o podanie jakiego rodzaju, jakiego producenta dozowniki na środki do dezynfekcji rąk występują u Zamawiającego?

Odpowiedź – środki do dezynfekcji rąk zapewnia Zamawiający

Pytanie 47 Czy do obowiązków Wykonawcy należy przeprowadzanie dezynfekcji pomieszczeń przez zamgławianie? Jeśli tak, to w jakich pomieszczeniach i z jaką częstotliwością?

Odpowiedź – tak, w razie potrzeby

Pytanie 48 Prosimy o podanie częstotliwości z jaką Wykonawca ma wykonywać czynności opisane w: a) zał. nr 10 temat 1 str. 6-7 – oddziały Szpitala przy ul. Starowiejskiej 15 – zakres prac oraz str. 8 pkt II – zakres czynności podstawowych w utrzymaniu czystości, wymagany przy realizacji przedmiotu zamówienia b) zał. nr 10 temat 2 str. 9 – oddziały Szpitala przy ul. Bema 22 – utrzymanie czystości oraz str. 9-10 pkt II – zakres czynności podstawowych w utrzymaniu czystości, wymagany przy realizacji przedmiotu zamówienia c) zał. nr 10 temat 3 – str. 11-12 – zakres prac dla pozostałych placówek SPZOZ

Odpowiedź – częstotliwość powinna zostać określona planach higieny przez Wykonawcę

Pytanie 49 Kto zapewnia pojemniki do dezynfekcji przez zanurzenie, np. basenów, kaczek, misek nerkowatych?

Odpowiedź – Zamawiający

Pytanie 50 Kto odpowiada za mycie naczyń? Jak odbywa się mycie naczyń – ręcznie czy w zmywarkach? Kto zapewnia środki do mycia naczyń? Jeżeli Wykonawca to jakiego producenta zmywarki posiada Zamawiający?

Odpowiedź – mycie naczyń należy do personelu Zamawiającego

Pytanie 51 Jakiego producenta myjnie – dezynfektory do których niezbędne środki zapewnia Wykonawca występują u Zamawiającego?

Odpowiedź – Zamawiający posiada myjnie dezynfektory Getinge Tornado, Steelco BP100, ArioHuntleigh Tornado, macerator Quattro Greenpol

Pytanie 52 Prosimy o potwierdzenie, iż preparaty do konserwacji podłóg (oprócz podłóg drewnianych i przewodzących) muszą posiadać właściwości antypoślizgowe i odporne na dezynfekcję

Odpowiedź – tak

Pytanie 53 Czy Zamawiający dopuszcza zamontowanie na terenie Szpitala pralko-suszarki do prania mopów i ścierek i odzieży ochronnej?

Odpowiedź – nie

Pytanie 54 Czy w zakres usługi wchodzi mycie okien na wysokościach wymagający użycia technik alpinistycznych lub specjalistycznego sprzętu (podnośniki). Jeśli tak, proszę podać ich metraż i krotność mycia/rok.

Odpowiedź – tak, szpital na ul. Starowiejskiej i Bema, budynek administracji, minimum 4 razy w roku

Pytanie 55 Czy Wykonawca odpowiada za ważenie odpadów? Jeśli tak, to Czy Wykonawca zapewnia wagi do ważenia odpadów?

Odpowiedź – Wykonawca odpowiada za transport odpadów do punktu składowania i ważenia, wagę zapewnia Zamawiający

Pytanie 56 Czy Zamawiający wyraża zgodę na zaznaczenie tylko sekcja alfa w zakresie kryteriów kwalifikacji części IV JEDZ bez konieczności uzupełniania części IV A-D. Wykonawca poświadcza ogólne spełnienie kryteriów kwalifikacji.

Odpowiedź- nie, dokument JEDZ należy wypełnić według wzoru stanowiącego załącznik nr 3 SWZ

Pytanie 57 Zamawiający w Rozdziale 10, pkt. 10.1, ppkt. 1 SWZ wymaga załączenia do oferty planu higieny. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku gdy plan higieny będzie niezgodny z wymaganiami Zamawiającego, oferta podlegać będzie odrzuceniu?

Odpowiedź – tak

Pytanie 58 Czy Zamawiający potwierdza, że preparaty chlorowe należy używać jedynie w pomieszczeniach sanitarnych (natryski, toalety), brudownikach oraz do inaktywacji materiału biologicznego (oprócz moczu)?

Odpowiedź - tak

Pytanie 59 Prosimy o potwierdzenie, iż w pomieszczeniach przynależących do obszaru „bardzo wysokiego ryzyka”, tj. np.: blok operacyjny, sanitariaty, wc, pomieszczenia składowania odpadów, itp. należy używać wyłącznie preparatów o spektrum działania B,F,Tbc,V (w tym Polio)?

Odpowiedź –tak

Pytanie 59 Dotyczy zapisów SWZ, 7. Informacja o warunkach udziału w postępowaniu, 7.2.2 Zdolność techniczna lub zawodowa.

„...O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi porównywalne z przedmiotem zamówienia. Przez usługi porównywalne do przedmiotu zamówienia należy rozumieć usługi, z których każda spełnia łącznie następujące warunki:

- usługa tożsama z przedmiotem zamówienia - kompleksowe utrzymanie czystości łącznie z dezynfekcją sprzętu, urządzeń i powierzchni, transportem wewnętrznym oraz czynnościami pomocniczymi przy obsłudze pacjenta niewymagającymi przygotowania medycznego,
- powierzchnia objęta usługą - minimum 5 000 m²,
- wartość zrealizowanego zamówienia lub jego części wynosiła minimum 3 600 000 zł brutto...”

Prosimy o zmniejszenie wymogu do 1 usługi.

Uzasadnienie:

Posiadanie doświadczenia przez Wykonawcę w zakresie **kompleksowego utrzymania czystości łącznie z dezynfekcją sprzętu, urządzeń i powierzchni, transportem wewnętrznym oraz czynnościami pomocniczymi przy obsłudze pacjenta niewymagającymi przygotowania medycznego** świadczy o posiadaniu odpowiedniej kadry kierowniczej, która należycie zarządza i monitoruje realizację usługi. Zamawiający przychylając się do wymogu zmniejszenia wymagań do 1. usługi pozwala zwiększyć konkurencyjność, lecz nie ogranicza to możliwości odpowiedniej weryfikacji posiadanych kwalifikacji Wykonawcy.

W przypadku braku zgody prosimy o zmianę w zapisach SWZ:

„... O udzielenie zamówienia publicznego mogą ubiegać się wykonawcy, którzy spełniają warunki, dotyczące

zdolności technicznej lub zawodowej. Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że należycie wykonał w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, co najmniej dwie usługi porównywalne z przedmiotem zamówienia. Przez usługi porównywalne do przedmiotu zamówienia należy rozumieć usługi, które spełniają następujące warunki:

- 1 usługa w zakresie- kompleksowe utrzymanie czystości łącznie z dezynfekcją sprzętu, urządzeń i powierzchni, transportem wewnętrznym oraz czynnościami pomocniczymi przy obsłudze pacjenta niewymagającymi przygotowania medycznego,
- powierzchnia objęta usługą - minimum 5 000 m²,
- wartość zrealizowanego zamówienia lub jego części wynosiła minimum 3 600 000 zł brutto,
- 1 usługa w zakresie - kompleksowe utrzymanie czystości łącznie z dezynfekcją sprzętu, urządzeń i powierzchni oraz transportem wewnętrznym,
- powierzchnia objęta usługą - minimum 5 000 m²,
- wartość zrealizowanego zamówienia lub jego części wynosiła minimum 3 600 000 zł brutto..."

Odpowiedź – zgodnie z zapisami SWZ

Pytanie 60 Prosimy o podanie rodzajów i rozmiarów dozowników na papier toaletowy, ręczniki papierowe „zz”, oraz papier w roli.

Odpowiedź – Zamawiający posiada pojemniki różnych producentów, są to pojemniki standardowe

Pytanie 61 Prosimy o podanie średniego miesięcznego zużycia worków na odpady wraz z podziałem na kolor i wielkość.

Odpowiedź – Zamawiający nie posiada wiedzy na temat miesięcznego zużycia worków. Usługę wykonuje firma zewnętrzna.

Pytanie 62 Prosimy o podanie przewidywanego terminu rozpoczęcia świadczenia usługi.

Odpowiedź – Zamawiający przewiduje rozpoczęcie świadczenia usługi od 01.08.2021r.

Pytanie 63 Czy Zamawiający w czasie trwania kontraktu planuje remonty z włączeniami/wyłączeniami powierzchni do sprzątania? Mające wpływ na wartość miesięcznego ryczałtu za usługę - nie ujęte w SWZ. Jeżeli odpowiedź jest TAK, proszę o podanie szacunkowej wielkości powierzchni przeznaczonej do remontu ?

Odpowiedź – na obecną chwilę brak jest zaplanowanych remontów.

Zamawiający

DYREKTOR
Samodzielnego Publicznego
Zakładu Opieki Zdrowotnej
w Siedlcach
mgr Mirosław Leśkiewicz