

Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach

ul. Dworcowa 31

44-145 Pilchowice

Znak sprawy: **06/ZP/2022/K**

Pilchowice, 2022-04-25

WSZYSCY ZAINTERESOWANI WYKONAWCY

**Tryb podstawowy bez negocjacji na: Remont pomieszczeń w Szpitalu Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach –
2 zadania**

ODPOWIEDŹ NA ZAPYTANIA

Na podstawie art. 284 ust. 2 ustawy z dnia 11 września 2019r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2021 poz. 1129 z późn.zm) informujemy, iż do w/w postępowania wpłynęło zapytanie o następującej treści:

Pytanie 1

Prosimy o wyjaśnienie rozbieżności występujących pomiędzy specyfikacją wykonania robót, a załączonym do specyfikacji przedmiarem .

W specyfikacji technicznej w pkt. PACE BUDOWLNE DO WYKONANIA występują:

1. Wykonanie nadproży z belek stalowych wg części konstrukcyjnej projektu- natomiast w specyfikacji brak załączonego projektu
2. Montaż stolarki drzwiowej stylowej wg wzoru drzwi do pomieszczeń bronchoskopii.
3. Drzwi i opaski drzwiowe z litego drewna – brak pozycji w przedmiarze, ilości i dokumentacji
4. Montaż pozostałej stolarki drzwiowej wewnętrznej- brak pozycji w przedmiarze, brak ilości
5. Wykonanie posadzek z wykładziny PCV termozgrzewalnej w dwóch kolorach wg projektu- brak projektu
6. Wykonanie posadzek z płytek ceramicznych wg projektu- brak projektu
7. Montaż belek stropowych zgodnie z projektem części konstrukcyjnej (belki montowane pod stropem istniejącym w celu przyszłościowego remontu stropu między parterem a 1 piętrem)- brak załączonego projektu
8. Montaż wyposażenia podstawowego: dozownik mydła, dozownik płynu dezynfekcyjnego, podajnik na papier, lustro, kosz na śmieci - przy każdej umywalce – brak pozycji w przedmiarze
9. Montaż drzwi systemowych LTT w pomieszczeniach sanitariatu dla personelu- brak pozycji w przedmiarze, brak ilości
10. Brak jest również dokumentacji- rysunków i opisu dotyczących robót branżowych.

W związku z powyższym, prosimy o wyjaśnienie, w/w prace są do wykonania w tym zadaniu?

Prosimy o uzupełnienie przedmiaru o brakujące, a przewidziane do wykonania pozycje.

Prosimy o udostępnienie dokumentacji budowlanej- rysunki.

Odpowiedź:

Zamawiający zgodnie z powyższą numeracją pytań informuje, iż

1. W obecnym postępowaniu do wykonania jest tylko jedno nadproże (w pomieszczeniu nr 09). W dokumentacji projektowej, (załącznik nr 4) w części architektoniczno-konstrukcyjnej jest rysunek nr 1.
2. Stolarka drzwiowa nie jest objęta obecnym postępowaniem,
3. Stolarka drzwiowa nie jest objęta obecnym postępowaniem,
4. Stolarka drzwiowa nie jest objęta obecnym postępowaniem,
5. Należy wywinąć wykładzinę 10cm ponad poziom podłogi, a miejsce styku podłogi ze ścianą należy wyoblić. Cokolik w kolorze kontrastowym, kolor wykładziny należy dobrać zgodnie z ogólnokrajowym Standardem Dostępności Szpitali,
6. Płytki ściennie w kolorze białym, matowym. Płytki podłogowe w kolorze grafitowym ciemnym
7. Zakres prac nie jest objęty obecnym postępowaniem,
8. Zakres prac nie jest objęty obecnym postępowaniem,
9. Zakres prac nie jest objęty obecnym postępowaniem,
10. Część opisowa i rysunkowa znajduje się w załączniku nr 4.

Projekt Budowlany obejmuje remont całego Oddziału Rehabilitacji, natomiast obecne postępowanie dotyczy tylko wybranych pomieszczeń – oznaczonych w modyfikacji i na rysunku dołączonym do dokumentacji postępowania w dniu 19.04.2022. W przypadku zauważonych różnic, dokumentem nadrzędnym jest przedmiar robót..

Pytanie 2

Brak projektu instalacji c.o.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż instalacja CO nie jest objęta obecnym postępowaniem.

Pytanie 3

W opisie technicznym inst. sanitarnych brak informacji o montażu nowych grzejników, natomiast w przedmiarze zostały one uwzględnione. Zgodnie z opisem „Istniejące grzejniki znajdujące się w części szpitala objętej zakresem należy podnieść na wys. 15cm ponad poziom posadzki”. Prosimy o wyjaśnienie ile grzejników należy podnieść, wskazanie w jakich pomieszczeniach należy podnieść grzejniki, a w jakich zamontować nowe.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż w zakresie zadania objętego postępowaniem jest wymiana istniejących grzejników na nowe, w ilości określonej w przedmiarze. Grzejniki nie wymagają podnoszenia o 15cm, a należy je zamontować nie zmieniając ich położenia.

Pytanie 4

Rozbieżność pomiędzy przedmiarem inst. sanitarnych, a zestawieniem projektowym. Wg opisu technicznego „Projektem objęte są pomieszczenia na parterze w południowo-wschodnim skrzydle szpitala”, a w SWZ - remont pomieszczeń na Oddziale Rehabilitacji. Prosimy o wskazanie zakresu prac/wskazanie nr pomieszczeń.

Odpowiedź:

Zamawiający informuje, iż zakres prac został uszczegółowiony w modyfikacji i na rysunku dołączonym do dokumentacji postępowania w dniu 19.04.2022

Zamawiający

DYREKTOR

lek. med. Joanna Niestrój - Ostrowska