

## UMOWA Nr

Zawarta w dniu ..... w Odolanowie

pomiędzy:

Gminą i Miastem Odolanów

posiadającą numer NIP 622-27-31-888, numer REGON 250855127,

numer BDO 000071939,

adres e-mail: [sekretariat@odolanow.pl](mailto:sekretariat@odolanow.pl)

reprezentowaną przez

**Marcina Szorskiego – Burmistrza Gminy i Miasta Odolanów**

przy kontrasygnacie skarbnika gminy - Beaty Gościńskiak

zwaną dalej „Zamawiającym”

**a**

..... reprezentowana przez:

.....

dalej zwanym „Wykonawcą”

dalej łącznie zwanymi „Stronami”

zawarta została niniejsza umowa .

Niniejsza umowa zostaje zawarta w wyniku przeprowadzenia postępowania o zamówienia publiczne o numerze ZP.271.2.16.2024 w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1320).

Strony zawierają umowę o następującej treści:

### § 1

#### Przedmiot Umowy

1. Na podstawie niniejszej umowy wykonawca zobowiązuje się do stałego i w sposób określony w umowie łącznie z załącznikami do niej, a w szczególności z Opisem Przedmiotu Zamówienia (dalej OPZ), świadczenia usług odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów komunalnych – popiołów z palenisk domowych z części terenu Gminy i Miasta Odolanów – sektora 3 część 2. Sektor to część obszaru Gminy i Miasta Odolanów określona w uchwale rady gminy i opisana w OPZ.

2. Szczegółowy opis przedmiotu umowy określony jest w :

- 1) Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
- 2) Specyfikacji Warunków Zamówienia (dalej SWZ), stanowiącej załącznik nr 2 do niniejszej umowy,
- 3) ofercie Wykonawcy z dnia ....., stanowiącej załącznik nr 3 do niniejszej umowy,
- 4) harmonogramach wywozu odpadów – stanowiących załączniki nr 4 do niniejszej umowy.

W razie wątpliwości, problemów interpretacyjnych, niejasności pierwszeństwo ma niniejsza umowa, a następnie załączniki do umowy w kolejności określonej w pkt 2 powyżej.

3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów.

4. Wykonawca oświadcza, że posiada i zobowiązuje się posiadać przez cały okres wykonywania umowy niezbędne uprawnienia oraz zdolność techniczną i zawodową, w celu prawidłowego wykonania przedmiotu umowy jaka określona została w SWZ. Przez cały okres trwania umowy wykonawca zobowiązuje się posiadać sprzęt oraz osoby, w tym pracowników w zakresie jaki został określony w OPZ i SWZ a następnie ofercie wykonawcy wskazanym w szczególności w wykazie sprzętu oraz osób.

5. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania wszystkich świadczeń oraz pełnego zakresu składającego się na Przedmiot Umowy który opisany został w Specyfikacji Warunków Zamówienia (SWZ) w przetargu oraz określony szczegółowo w załącznikach do Specyfikacji Warunków Zamówienia (stanowiących załączniki do niniejszej umowy), a także zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą. Wykonawca zobowiązuje się do wykonywania wszystkich świadczeń określonych w Opisie Przedmiotu Zamówienia określonym w Specyfikacji Warunków Zamówienia dla Przetargu, stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszej Umowy a także zgodnie ze złożoną przez Wykonawcę ofertą.

## Wzór umowy

6. Wykonawca będzie wykonywał umowę zgodnie z przepisami i uregulowaniami prawnymi obowiązującymi w Rzeczypospolitej Polskiej, jak też odpowiednimi normami i postanowieniami SWZ. Wykonawca zobowiązany jest także do wykonywania tej umowy w sposób i zgodnie z aktualnie obowiązującymi uchwałami Rady Gminy i Miasta Odolanów związanymi z przedmiotem niniejszej umowy tj. w szczególności z Regulaminem Utrzymania Czystości i Porządku w Gminie i Mieście Odolanów oraz uchwałą w sprawie ustalenia szczegółowego sposobu i zakresu świadczenia usług w zakresie odbierania odpadów komunalnych od właścicieli nieruchomości i zagospodarowanie tych odpadów w zamian za uiszczoną przez właścicieli nieruchomości opłatę za gospodarowanie odpadami komunalnymi.
7. Wskazana w SWZ ilość odpadów ma charakter szacunkowy. Wykonawca przy tym zobowiązuje się do odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów w takiej ilości w jakiej gmina jest zobowiązana odbierać odpady od mieszkańców. Faktyczna ilość odpadów będąca przedmiotem tej umowy może być mniejsza lub większa od ilości określonej w SWZ, co jednak nie może być podstawą do jakichkolwiek roszczeń w stosunku do Zamawiającego. Wykonawca zawsze jest zobowiązany do wykonania całości prac wynikających z tej umowy wraz z załącznikami, a więc do odbioru, transportu i zagospodarowania oraz spełniania pozostałych świadczeń w stosunku do takiej ilości odpadów jakie powstają na nieruchomościach objętych gminnym systemem i jakie gmina zgodnie z obowiązującymi przepisami lub uchwałami jest obowiązana odebrać i zagospodarować. Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia wyłącznie za wykonane rzeczywiście oraz prawidłowo i odebrany przez zamawiającego zakres umowy.
8. W przypadku jeżeli nastąpi zmiana uchwał Rady Gminy i Miasta Odolanów, które dotyczą gospodarki odpadami, w szczególności regulaminu utrzymania czystości i porządku w gminie lub uchwały o szczegółowych zakresie usług albo uchwał dotyczących stawek opłat, to wykonawca zobowiązuje się do podpisania aneksu do umowy który będzie wprowadzał zmiany zakresu lub częstotliwości świadczenia usług, wynagrodzenia lub terminów świadczenia usług, których konieczność wprowadzenia wynika ze zmian uchwał rady gminy lub przepisów ustaw, rozporządzeń. Wykonawca jest uprawniony do odmowy podpisania takiego aneksu, w takim przypadku umowa może ulec rozwiązaniu w drodze wypowiedzenia złożonego przez każdą ze stron z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.
9. Wykonawca zobowiązuje się zagospodarować odpady w instalacji wskazanej w ofercie tj. .... BDO: ..... (w przypadku większej ilości instalacji wskazanych w ofercie wykonawcy w tym miejscu wpisać w kolejnych podpunktach wszystkie wskazane instalacje) i odpady tam zagospodarowywane.
10. Wykonawca oświadcza, że prowadzący instalację posiada przedstawione na okazanie spełnienia warunków udziału zezwolenia, jak również pozostałe zezwolenia, decyzje wymagane przez obowiązujące przepisy i zobowiązuje się, że w całym okresie trwania umowy instalacja ta będzie spełniać te warunki.
11. Wykonawca przejmuje odpowiedzialność, za zgodne z prawem i posiadanymi zezwoleniami zagospodarowanie odpadów.
12. Odpady dostarczone na instalację muszą być każdorazowo ważone na legalizowanej wadze znajdującej się na terenie instalacji. Każdy wynik ważenia będzie zarejestrowany i potwierdzony dokumentem zawierającym datę ważenia, kod i wagę odpadów, numer rejestracyjny pojazdu dostarczającego, podpis kierowcy oraz dane identyfikacyjne transportującego odpady.
13. Każdy pojazd z odpadami musi być ważony dwukrotnie tj. na wjeździe i na wyjeździe.
14. Wykonawca w okresie trwania umowy zobowiązuje się dostarczyć na każde żądanie Zamawiającego wszelkie dokumenty określone przepisami prawa potwierdzające zagospodarowanie odpadów.
15. Wykonawca zobowiązany jest, na wniosek Zamawiającego udostępnić dane i informacje związane z realizowanym zamówieniem tj. w szczególności dane dotyczące przyjmowania odpadów na instalację komunalną takie jak ilość pojazdów, ich waga, waga odpadów, kwity z ważenia, dane z zapisu wideo. W przypadku zaś wcześniejszego magazynowania odpadów wykonawca przedstawi zamawiającemu informację o okresie i ilości odpadów magazynowanych.
16. Transport odpadów do instalacji wskazanej w ust. 9 powyżej albo zmienionej w trakcie i na zasadach określonych w tej umowie odbywać się będzie środkami transportu wykonawcy i na jego koszt. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie transportu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa.
17. Zamawiający określa następujące wymagania odnośnie zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób wykonujących wskazane przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia na podstawie umowy o pracę: załadunku odpadów komunalnych na pojazdach odbierających odpady komunalne z nieruchomości i kierowców pojazdów odbierających odpady z nieruchomości.
18. Sposób weryfikacji zatrudnienia wskazanych powyżej osób - w trakcie realizacji zamówienia na każde wezwanie zamawiającego w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie wykonawca jest zobowiązany

## Wzór umowy

przedłożyć zamawiającemu wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez wykonawcę lub podwykonawcę:

- 1) oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, które dotyczy wezwanie zamawiającego. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu wykonawcy lub podwykonawcy;
- 2) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię umów/umowy o pracę wykonujących w trakcie realizacji zamówienia czynności, których dotyczy ww. oświadczenie wykonawcy lub podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umów/umowy powinna zostać zanimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych; Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
- 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji,
- 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń , zanimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z rozporządzeniem Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz.Urz. UE L 119 z 4 maja 2016 r.)

- pod rygorem niedopuszczenia tych osób do realizacji tych czynności.

19. Na każde żądanie Zamawiającego Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu dla osób realizujących czynności, do których odnosi się obowiązek zatrudnienia dokumenty, o których mowa w ust.

18. Nieprzedłożenie dokumentów, o których mowa w zdaniu poprzednim stanowi przypadek naruszenia umowy.

20. W przypadku wątpliwości co do przestrzegania przepisów prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.

21. W przypadku konieczności wprowadzenia zmian osób, o których mowa w ust. 17, Wykonawca w terminie 7 dni od dnia zdarzenia, przedłoży Zamawiającemu zaktualizowane oświadczenie, a na wezwanie Zamawiającego także dokumenty określone w ust. 18. Forma zatrudnienia nowych osób nie może ulec zmianie.

22. Obowiązek o którym mowa w ust. 18-21 dotyczy także podwykonawcy realizującego zadanie objęte niniejszą umową.

23. Zamawiający jest uprawniony do kontroli zatrudnienia na umowę o pracę osób, w stosunku do których przewidziano wymóg zatrudnienia na podstawie umowy o pracę. Kontrola polega na uprawnieniu zamawiającego do żądania od wykonawcy lub podwykonawcy dokumentów wskazanych w niniejszym paragrafie stanowiących dowód zatrudnienia tych osób na podstawie umowy o pracę. Dokumentami tymi mogą być w szczególności: umowa o pracę, dowód odprowadzenia składek z tytułu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę, inne dokumenty stanowiące dowód istnienia stosunku o pracę. Kontrola odbywać się będzie z poszanowaniem przepisów o ochronie danych osobowych pracowników. Drugą formą kontroli jest prawo do kontroli tożsamości osób wykonujących czynności wskazane w ust. 15 i żądaniu w stosunku do nich od wykonawcy dokumentów na istnienie stosunku pracy.

24. Wykonawca zobowiązuje się, że wykonując umowę będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. – o zapewnieniu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami, w szczególności art. 6 ust. 2-3.

25. Zamawiający jest uprawniony zlecić Wykonawcy dodatkowy zakres rzeczowy obejmujący odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów opisanych w opisie przedmiotu zamówienia („Opcja”).

## Wzór umowy

Przedmiotem Opcji będzie odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów, opisanych w SWZ (i wycenione przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym stanowiącym część oferty).

26. Zamawiający nie jest zobowiązany do zlecenia prac objętych przedmiotem Opcji, a Wykonawcy nie służy roszczenie o ich zlecenie. Prace będące przedmiotem Opcji mogą zostać zlecone na wartość do 20 % kwoty brutto podanej przez Wykonawcę w kosztorysie ofertowym jako suma szacunkowego wynagrodzenia Wykonawcy za całość odbioru, transportu i zagospodarowania odpadów.

27. Podstawą określenia wartości prac zleconych w ramach Opcji będą ceny jednostkowe za odbiór, transport i zagospodarowanie odpadów zawarte w kosztorysie ofertowym stanowiącym część oferty.

28. Zamawiający przewiduje możliwość skorzystania z Opcji w przypadku:

- wystąpienia konieczności zwiększenia zakresu rzeczowego usług stanowiących przedmiot zamówienia w następstwie zwiększenia ilości odpadów ponad wielkości określone w Opisie Przedmiotu Zamówienia,
- powierzenia Zamawiającemu nowych zadań publicznych.

29. Skorzystanie z prawa opcji następuje w formie doręczenia wykonawcy dodatkowego zlecenia wykonywania usług.

## § 2

### Termin realizacji

1. Niniejsza umowa zostaje zawarta na okres 12 miesięcy od dnia 1 stycznia 2025r.

2. Szczegółowe terminy wykonywania umowy strony określają w Harmonogramach ustalonych zgodnie z §7.

## § 3

### Podwykonawcy

Zamawiający nie wymaga osobistego wykonania zamówienia, a powierzenie wykonania zamówienia podwykonawcy odbywa się na zasadach określonych w pkt. 11 SWZ.

## §4

### Podstawowe obowiązki Wykonawcy

Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy w szczególności:

- 1) odbiór odpadów komunalnych bezpośrednio z nieruchomości zamieszkałych oraz niezamieszkałych objętych gminnym systemem gospodarowania odpadami,
- 2) odpady będą transportowane do instalacji komunalnej, która została wskazana w ofercie wykonawcy, w celu ich zagospodarowania. Zamawiający dopuszcza zagospodarowanie odpadów w innej instalacji lub instalacjach aniżeli wskazane w ofercie wykonawcy, ale zmiana instalacji na inną musi być dokonana w sposób określony w tej umowie.
- 3) wykonywanie odbiorów odpadów zgodnie ze sporządzonymi Harmonogramami odbioru odpadów o których mowa w § 7 niniejszej umowy;
- 4) prowadzenie sprawozdawczości zgodnie z zapisami SWZ, postanowieniami niniejszej umowy oraz obowiązującymi przepisami prawa,
- 5) zagospodarowanie wszystkich odebranych odpadów komunalnych w instalacji komunalnej spełniającej wymagania określone w obowiązujących przepisach prawa, która posiada odpowiednie zezwolenia oraz została wpisana na listę instalacji przez właściwego do miejsca jej prowadzenia marszałka województwa,
- 6) zagospodarowanie odpadów będzie następować w instalacji określonej w ofercie wykonawcy lub zmienionej po podpisaniu tej umowy na warunkach określonej w tej umowie.

## § 5

### Dodatkowe Obowiązki Wykonawcy

1. W zakresie realizacji przedmiotu umowy Wykonawca ma obowiązek w szczególności:

- 1) wykonania usługi w sposób ciągły z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy i godzin ciszy nocnej (od godz. 22.00 do godz. 6.00);
- 2) wykonywania usługi w terminach wynikających z Harmonogramów określonych w §7 umowy i zaakceptowanych przez zamawiającego;
- 3) wykonywania usługi niezależnie od warunków atmosferycznych;

## Wzór umowy

- 4) porządkowania terenu zanieczyszczonego odpadami wysypanymi z pojemników, kontenerów, worków i pojazdów w trakcie realizacji usługi odbioru odpadów;
- 5) wyposażenia osób zajmujących się bezpośrednio odbiorem odpadów w czystą odzież ochronną z widocznym logo firmy Wykonawcy, w kamizelki z elementami odblaskowymi w kolorze żółtym lub pomarańczowym oraz w identyfikatory;
- 6) oznaczenie samochodu widocznym logo i numerem telefonu Wykonawcy oraz wyposażenie samochodu w narzędzia lub urządzenia umożliwiające sprzątanie terenu składowania odpadów po opróżnieniu pojemników np. miotła, łopata;
- 7) naprawiania szkód wyrządzonych Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem usług na podstawie niniejszej umowy;
- 8) w zakresie używanych pojazdów do realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca ma obowiązek:
  - a) zapewnić przez cały czas trwania umowy dla właściwej realizacji przedmiotu umowy dostateczną ilość środków technicznych, gwarantujących terminowe i jakościowe wykonanie zakresu rzeczowego usługi, w ilości zawartej w złożonej w postępowaniu przetargowym ofercie;
  - b) użytkować pojazdy specjalistyczne dla tego typu usług, pojazdy te winny być we właściwym stanie technicznym;
  - c) odbierać i transportować odpady pojazdami bezpylnymi i kontenerowymi zgodnie z przepisami art. 61 ustawy z dnia 20 czerwca 1997 r. Prawo o ruchu drogowym;
  - d) zabezpieczyć przewożone odpady przed wysypaniem na drogę, a także przed rozwianiem;
  - e) zachować właściwy stan sanitarny użytkowanych pojazdów (mycie, dezynfekcja sprzętu winno odbywać się w warunkach spełniających wymagania z zakresu ochrony środowiska i ochrony sanitarnej), pojazdy i urządzenia były poddawane myciu i dezynfekcji z częstotliwością gwarantującą zapewnienie im właściwego stanu sanitarnego, nie rzadziej niż raz na miesiąc, a w okresie letnim nie rzadziej niż raz na 2 tygodnie.
  - f) wielkość i rodzaj samochodów odbierających odpady Wykonawca zobowiązany jest dostosować do parametrów ulic, co oznacza do szerokości ulic.
  - g) Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia wszystkich pojazdów przeznaczonych do wykonywania usługi odbioru odpadów w system GPS, zgodnie z wymaganiami SWZ. Wykonawca jest zobowiązany przekazać i zainstalować na 1 komputerze zamawiającego niezbędne oprogramowanie, wraz z dodatkowymi niezbędnymi elementami, umożliwiające sprawowanie bieżącego monitoringu oraz odtwarzanie i analizę historii z ostatniego roku pracy sprzętu z okresu realizacji umowy,
  - h) Wykonawca zobowiązany jest do wyposażenia pojazdów w system wizyjny/rejestracji obrazu zgodnie z wymaganiami SWZ do 10 stycznia 2025 r.
2. W zakresie posiadania i funkcjonowania bazy magazynowo-transportowej (zaplecza techniczno-biurowego) Wykonawca ma obowiązek w szczególności :
  - 1) garażować samochody do realizacji przedmiotu umowy wyłącznie na terenie bazy magazynowo-transportowej;
  - 2) składować na terenie bazy magazynowo-transportowej urządzenia rezerwowe, przeznaczone do remontu z zachowaniem zasad wymaganych przepisami budowlanymi, sanitarnymi i ochrony środowiska itp.;
  - 3) umożliwić wstęp na teren bazy magazynowo-transportowej przedstawicielom Zamawiającego upoważnionych do kontroli realizacji niniejszej umowy.
3. Upoważniony przedstawiciel Wykonawcy ma obowiązek na każde wezwanie (telefoniczne, pisemne) uczestniczyć w sesjach Rady Gminy i Miasta w Odolanowie, posiedzeniach Komisji Rady Gminy i Miasta i innych naradach prowadzonych z udziałem Zamawiającego, na których omawiane będą zadania związane z realizacją przedmiotu umowy i udzielać niezwłocznie odpowiedzi na zadawane pytania dotyczące realizacji niniejszej umowy oraz zasad prowadzenia odbioru odpadów komunalnych.
4. Wykonawca ma obowiązek wykonywać przedmiot umowy w sposób fachowy, niepowodujący niepotrzebnych przeszkód oraz ograniczający niedogodności dla mieszkańców Gminy i Miasta Odolanów do niezbędnego minimum.
5. Wykonawca ma obowiązek dokonywać odbioru i transportu odpadów, również w przypadkach, kiedy dojazd do punktów zbiórki odpadów komunalnych bloków, kamienic lub domów wielorodzinnych oraz posesji indywidualnych będzie znacznie utrudniony z powodu prowadzonych remontów dróg, dojazdów itp. W takich przypadkach Wykonawcy nie przysługują roszczenia z tytułu wzrostu kosztów realizacji przedmiotu umowy.
6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za należyte wykonanie powierzonych czynności zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami.

## § 6

### **Miesięczny raport odbioru świadczenia usług i inne dokumenty. Nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy**

1. Odbiór usług będących przedmiotem niniejszej umowy odbywać się będzie w okresach comiesięcznym i zakończony jest sporządzeniem miesięcznego raportu odbioru świadczenia usługi, zaopatrzonego podpisami obu stron. Wykonawca dodatkowo przekaże miesięczny raport odbioru świadczenia usługi w formie papierowej i elektronicznej mailem / na płycie CD.
2. Miesięczny raport odbioru świadczenia usługi Wykonawca zobowiązany jest przekazywać w terminie do 5 dni od dnia zakończenia danego miesiąca.
3. Wykonawca jest zobowiązany do przekazywania Zamawiającemu miesięcznych raportów zawierających informacje o:
  - a) masie odebranych odpadów komunalnych – popiołów z palenisk domowych;
  - b) wykaz właścicieli nieruchomości, od których zostały odebrane odpady komunalne;
  - c) sposobach zagospodarowania ww. odpadów ze wskazaniem instalacji, do których zostały przekazane;
  - d) ilości odpadów przekazanych do instalacji celem zagospodarowania z załączeniem dokumentów wskazanych w §1 oraz OPZ tj. w szczególności kwitów wagowych,
  - e) ewidencji przebiegu pojazdów ze wskazaniem numeru rejestracyjnego pojazdu, tras przebiegu, zamawiający może zażądać wydruków lub tarcz z tachografów samochodowych.
4. Zamawiający w terminie 5 dni roboczych akceptuje pisemnie miesięczny raport odbioru świadczenia usługi lub zgłasza uwagi.
5. W przypadku zgłoszenia nieprawidłowości w realizacji przedmiotu umowy przez Zamawiającego lub mieszkańca Gminy i Miasta Odolanów Wykonawca przyjmuje i załatwia reklamacje w terminie 1 dnia roboczego od dnia otrzymania zgłoszenia reklamacji oraz niezwłocznie informuje Zamawiającego na piśmie lub mailowo o sposobie załatwienia każdej zgłoszonej reklamacji.
6. W przypadku wątpliwości co do sposobu załatwienia reklamacji, Wykonawca obowiązany jest stawić się w siedzibie Zamawiającego bez zbędnej zwłoki, w tym samym dniu do godziny 14:30 lub najpóźniej do godziny 12:00 następnego dnia pod warunkiem, iż jest to dzień roboczy
7. Do raportu Wykonawca jest zobowiązany dołączyć kopie dziennych kwitów wagowych pojazdów, które wykorzystane będą do realizacji zamówienia. Raport Wykonawca przekazuje Zamawiającemu do 5-tego dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego zestawienie dotyczy. Raport oprócz ilości odebranych odpadów musi być zgodne z wymaganiami SWZ.
8. Wykonawca jest obowiązany do sporządzania sprawozdań zgodnie ze wzorem określonym w aktualnym Rozporządzeniu Ministra Środowiska.
9. Zakres odpowiedzialności Wykonawcy obejmuje wszelkie czynności zmierzające do realizacji umownych obowiązków Wykonawcy oraz za dochowanie wszelkich obowiązków w szczególności ustawowych.
10. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność wobec Zamawiającego i osób trzecich za szkody na mieniu i zdrowiu osób trzecich, powstałe podczas i w związku z realizacją przedmiotu umowy.

## §7

### **Harmonogramy wywozu odpadów**

1. Wykonawca zobowiązany jest przed podpisaniem niniejszej umowy do sporządzenia propozycji Harmonogramów odbioru odpadów wskazanych w § 4. Zamawiający jest uprawniony do wprowadzania zmian do tych harmonogramów, a w przypadku braku akceptacji Wykonawcy na wprowadzone zmiany jako obowiązujący strony przyjmują harmonogram ze zmianami wprowadzonymi jednostronnie przez Zamawiającego. Po akceptacji przez zamawiającego harmonogramy zostaną podpisane przez obie strony i będą obowiązywać strony tej umowy jako załączniki do niej. Jeżeli wykonawca nie przygotuje propozycji harmonogramów wywozu odpadów, to wyraża zgodę na ich opracowanie jednostronnie przez zamawiającego.
2. Harmonogramy oraz ich zmiany zawsze wymagają pisemnej akceptacji Zamawiającego z wyjątkiem zmian jednorazowych wynikających z sytuacji wyjątkowych i uniemożliwiających spełnienie świadczenia, których nie można było przewidzieć (np. powódź, gwałtowne opady śniegu, nieprzejezdna droga). W takich sytuacjach Wykonawca jest zobowiązany pisemnie powiadomić Zamawiającego o dokonanej zmianie.

3. Wykonawca zobowiązany jest umieścić Harmonogram oraz jego zmiany na własnej stronie internetowej i eksponować go przez okres realizacji umowy.

## § 8

### Obowiązki Zamawiającego

Zamawiający jest zobowiązany do :

- 1) współdziałania z Wykonawcą w celu należytego wykonania umowy;
- 2) udzielania Wykonawcy wszelkich informacji niezbędnych do wykonania niniejszej umowy;
- 3) terminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
- 4) odbioru raportów i sprawozdań, o których mowa w § 6 umowy.

## §9

### Wynagrodzenie

1. Ustala się miesięczny okres rozliczeniowy wykonania usług objętych umową.
2. Miesięczne wynagrodzenie wykonawcy będzie każdorazowo obliczane jako: iloczyn ceny jednostkowej wskazanej w formularzu kalkulacji ceny stanowiącym załącznik do oferty wykonawcy i ilości faktycznie wykonanych i odebranych usług objętych umową powiększone o należny podatek VAT.
3. Wynagrodzenie płatne będzie w okresach miesięcznych i obejmować będzie należności z tytułu prawidłowo wykonanych usług, których realizacja i odbiór nastąpi w danym miesiącu.
4. Ceny jednostkowe jakie zostały wskazane w ofercie wykonawcy (załączniku nr 3 stanowiącym integralną część tej umowy) pozostają niezmiennie w okresie obowiązywania umowy. Umowa określa wyjątki od tej zasady.  
Wynagrodzenie określone w niniejszym paragrafie obejmuje wszelkie koszty, związane z realizacją umowy przez wykonawcę, włącznie z własnymi kosztami wykonawcy jak również jego podwykonawców, kosztami materiałów, urządzeń, itd. - wynikające ze świadczeń i obowiązków określonych w umowie.
5. Wynagrodzenie maksymalne Wykonawcy z tytułu wykonania umowy ustala się na łączną kwotę nie większą niż ..... zł brutto (słownie: ..... ) zawierającą 8% podatek VAT, tj. zgodnie z ofertą ..... zł. Wynagrodzenie to jest równe cenie z oferty wykonawcy.
6. W przypadku jeżeli rzeczywista ilość odpadów komunalnych przekroczy wysokość wynagrodzenia maksymalnego, strony mogą podpisać aneks do umowy podwyższający wynagrodzenie wykonawcy do wynagrodzenia należnego wykonawcy zgodnie z umową za wykonane usługi. Wykonawca zobowiązany jest przedstawić zamawiającemu dowody przekroczenia ilości szacunkowej odpadów określonej w umowie (łącznie z SWZ), ciężar dowodu obciąża wykonawcę.
7. Jeżeli w okresie obowiązywania Umowy nastąpi zmiana stawki podatku od towarów i usług (VAT), podatek w nowej stawce będzie doliczany do cen netto od chwili wejścia życie takiej zmiany (*bez konieczności dokonywania zmiany Umowy w formie pisemnego aneksu*).
6. W przypadku kiedy po zawarciu umowy na skutek wydania na wniosek zamawiającego prawomocnej interpretacji podatkowej na podstawie przepisów ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. - Ordynacja podatkowa organ ten za prawidłową uzna inną stawkę podatku VAT strony mogą podpisać aneks zmieniający tą stawkę VAT.
7. Podstawą wystawiania faktury będą miesięczne raporty odbioru świadczenia usługi przez strony, o których mowa w § 6 ust. 1-4 oraz kopie dziennych kwitów wagowych pojazdów, o których mowa w § 6 ust. 9 umowy.
8. Kwota wynagrodzenia obejmuje wszystkie koszty i narzuty związane z realizacją przedmiotu umowy wynikające wprost z obowiązków Wykonawcy określonych w umowie, SWZ (z okresu prowadzonego postępowania) i ofercie Wykonawcy, a niezbędnych do wykonania przedmiotu umowy.
9. **Wykonawca wystawiał będzie f-ry na Gmina i Miasto Odolanów, Urząd Gminy i Miasta Odolanów, ul. Rynek 11, 63-430 Odolanów; NIP 622-27-31-888.**
10. Wykonawca przy realizacji Umowy zobowiązuje posługiwać się rachunkiem rozliczeniowym o którym mowa w art. 49 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. Prawo Bankowe (tekst jedn.: Dz. U. z 2023 r. poz. 2488 z późn. zm.) zawartym w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (tekst jedn.: Dz. U. z 2024 r. poz. 361).

## Wzór umowy

11. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż Zamawiający przy zapłacie Wynagrodzenia będzie stosował mechanizm podzielonej płatności, o którym mowa w art. 108a ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361).
12. Zapłata:
  - 1) kwoty odpowiadającej całości albo części kwoty podatku wynikającej z otrzymanej faktury będzie dokonywana na rachunek VAT, w rozumieniu art. 2 pkt 37 Wykonawcy ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 361),
  - 2) kwoty odpowiadającej wartości sprzedaży netto wynikającej z otrzymanej faktury jest dokonywana na rachunek bankowy albo na rachunek w spółdzielczej kasie oszczędnościowo-kredytowej, dla których jest prowadzony rachunek VAT Wykonawcy.
13. Dodatkowe możliwości zmiany umowy związanej ze zmianą wynagrodzenia w przypadku zmiany wskazanej w ofercie instalacji komunalnej albo w przypadku podwyższenia stawek za zagospodarowanie jakie zobowiązany jest płacić wykonawca.
14. W przypadku, gdy zostanie spełniony jeden z poniższych warunków:
  - a) po podpisaniu niniejszej umowy Wykonawca zmieni wskazaną w ofercie instalację komunalną do której transportuje odpady określone w tej umowie w celu ich zagospodarowania i powoduje to podwyższenie kosztów wykonawcy,
  - b) w okresie obowiązywania niniejszej umowy nastąpi wzrost stawek o więcej niż 2% za zagospodarowanie odpadów, które zobowiązany jest płacić wykonawca w stosunku do stawek określonych w ofercie wykonawcy,to wykonawca uprawniony jest do złożenia do Zamawiającego wniosku o waloryzację wynagrodzenia wykonawcy w zakresie stawek jednostkowych za zagospodarowanie lub transport odpadów, który musi zawierać:
  - 1) Dowody, dokumenty finansowe wskazujące wzrost kosztów wykonawcy w stosunku do kosztów jakie ponosił on na zagospodarowanie lub transport przy sporządzeniu oferty,
  - 2) Umowę z nową instalacją, z której wynikać będzie jakie stawki, wynagrodzenie wykonawca zobowiązany jest uiszczać w nowej instalacji, a także umowę z dotychczasową instalacją wraz z oświadczeniem wykonawcy, że jest to umowa aktualnie obowiązująca,
  - 3) Dokument potwierdzający wygaśnięcie, albo rozwiązanie umowy z dotychczasową instalacją komunalną,
  - 4) Uzasadnienie przyczyny zmiany instalacji komunalnej, wraz z załączeniem ewentualnego dowodu na rozwiązanie umowy z poprzednim,
  - 5) Wskazanie proponowanej nowej stawki jednostkowej za zagospodarowanie lub transport odpadów i kalkulację tej stawki,
  - c) Ciężar dowodu, że zmiana instalacji spowodowała zwiększenie kosztów i stawki jednostkowej obciąża wykonawcę.
  - d) Po przedstawieniu dokumentów wskazanych w pkt b) zamawiający może wezwać wykonawcę o przedstawienie jeszcze dodatkowych dokumentów uzasadniających waloryzację. Zamawiający może zaproponować inną stawkę jednostkową, jeżeli na podstawie analizy przekazanych dokumentów w jego opinii uzasadniona jest inna stawka.
  - e) Waloryzacja wynagrodzenia nastąpi w drodze aneksu, a zmiany będą obowiązywać od dnia zmiany stawek w instalacji komunalnej, pod warunkiem złożenia przez wykonawcę wniosku o waloryzację w terminie do 3 tygodni od dnia powstania przyczyny waloryzacji. Żadna ze stron nie jest zobowiązana do podpisania aneksu dotyczącego zmiany wynagrodzenia.
  - f) Cała procedura waloryzacji określona w niniejszym punkcie musi zakończyć się w terminie 2 tygodni od dnia złożenia wniosku przez wykonawcę - podpisaniem aneksu albo złożeniem oświadczenia przez zamawiającego lub wykonawcę o odmowie podpisania aneksu.
  - g) W przypadku gdy strony umowy nie podpiszą aneksu i zamawiający lub wykonawca złoży oświadczenie o odmowie podpisania aneksu, to każda ze stron jest uprawniona do rozwiązania tej umowy w drodze wypowiedzenia z zachowaniem 2 miesięcznego terminu wypowiedzenia.



## Wzór umowy

- h) W okresie wypowiedzenia jeżeli wniosek o waloryzację wynagrodzenia uzasadniony jest wzrostem stawek za zagospodarowanie na skutek dokonania zmiany instalacji nie dokonanej z winy wykonawcy albo na skutek wzrostu dotychczasowych cen również nie wynikającej z winy wykonawcy, zamawiający może zawrzeć na okres wypowiedzenia aneks kwotowy podwyższający dotychczasową stawkę jednostkową za zagospodarowanie o nie więcej niż 10% w stosunku do stawki dotychczasowej.
  - i) pierwszy wniosek o waloryzację może być złożony nie wcześniej niż po upływie 1 okresu rozliczeniowego od dnia zawarcia umowy, chyba że wykonawca przedstawi dowodu na że złożenie wniosku jest uzasadnione niezależnymi od niego okolicznościami których nie można było w chwili złożenia oferty przewidzieć.
15. Waloryzacja wynagrodzenia na skutek zmniejszenia dotychczasowej płaconej przez wykonawcę stawki za zagospodarowanie odpadów w instalacji komunalnej.
- a) Wykonawca jest obowiązany w terminie do 15 dnia miesiąca po zakończeniu każdego kwartału w całym okresie trwania tej umowy przedstawić zamawiającemu informację obejmującą poprzedni kwartał o wysokości wynagrodzenia i stawkach jednostkowych jakie płaci on za zagospodarowanie odpadów komunalnych w instalacji/ach komunalnej/ach do której przewozi on odpady objęte tą umową do zagospodarowania.
  - b) Wraz z informacją o której mowa w pkt a) powyżej, wykonawca przedstawi dowody w tym faktury lub rachunki z potwierdzeniem zapłaty za nie.
  - c) Jeżeli wykonawca nie przedstawi informacji określonej w pkt a) lub dowodów o których mowa w pkt b), to zamawiający jest uprawniony do rozwiązania tej umowy w drodze jej wypowiedzenia z zachowaniem dwumiesięcznego okresu wypowiedzenia.
  - d) Jeżeli z informacji i dowodów, o których mowa w pkt a) – b) wynikać będzie spadek wynagrodzenia lub stawek wykonawcy o więcej niż 2% w stosunku do poprzedniego kwartału, jakie płaci on za zagospodarowanie odpadów strony zobowiązują się do zawarcia aneksu zmniejszającego wynagrodzenia wykonawcy w zakresie stawek jednostkowych za zagospodarowanie odpadów o kwotę jaka wynika z przedstawionych dokumentów. Aneks będzie obowiązywał od dnia zmiany wysokości wynagrodzenia wykonawcy lub stawek płaconej przez niego w instalacji. Odmowa podpisania aneksu przez wykonawcę, uprawnia zamawiającego do rozwiązania tej umowy w drodze wypowiedzenia z zachowaniem 2 miesięcznego terminu wypowiedzenia.
16. Wynagrodzenie wykonawcy obejmuje wszelkie opłaty publicznoprawne lub podobne wydatki, oraz innego rodzaju opłaty jakie musi on zapłacić dowolnemu podmiotowi w związku z wykonaniem tej umowy.

## § 10

### Waloryzacja

1. Na zasadach opisanych w niniejszym paragrafie Strony będą waloryzowały koszty realizacji czynności wchodzących w skład Przedmiotu Umowy („Waloryzacja”). Waloryzacja będzie polegała na podwyższeniu albo obniżeniu każdej z cen jednostkowych podanych w Formularzu kalkulacji ceny stanowiącej załącznik do oferty.
2. Waloryzacja zostanie dokonana w oparciu o wartości wskaźników cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za poprzedni kwartał („Wskaźnik GUS”), ogłoszonych w formie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego na podstawie art. 25 ust. 11 ustawy z dnia 17 grudnia 1998 r. o emeryturach i rentach z Funduszu Ubezpieczeń Społecznych. Do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty:
  - 1) Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2025, z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2025, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z pierwszego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 2 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („I Wskaźnik GUS”);

## Wzór umowy

- 2) Wskaźnik GUS za trzeci kwartał roku 2025 z zastrzeżeniem, że jeżeli Umowa została zawarta po ogłoszeniu komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS za drugi kwartał roku 2025, to wówczas do obliczenia Waloryzacji zostanie przyjęty Wskaźnik GUS wynikający z drugiego (licząc od początkowego dnia realizacji Umowy, o którym mowa w § 3 ust. 1) komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego podającego Wskaźnik GUS („II Wskaźnik GUS”).
3. W trakcie okresu realizacji Umowy, Waloryzacja może zostać dokonana jednokrotnie w dniu opublikowania II Wskaźnika GUS („Dzień Dokonania Waloryzacji”).
4. Waloryzacja wymaga zawarcia aneksu do Umowy. Ewentualna Waloryzacja zostanie obliczona przez Zamawiającego. Waloryzacja dokonywana jest wyłącznie na spełniający warunki określone w umowie wniosek wykonawcy.
5. W ramach Waloryzacji nowa kwota każdej z cen jednostkowych określonych w formularzu kalkulacji ceny załączonym do oferty zostanie ustalona w następujący sposób:

$$C_n = C_p + (C_p \times CPI_I) \times 0,5 + (C_p \times CPI_{II}) \times 0,5$$

gdzie:

- $C_n$  to kwota danej nowej ceny jednostkowej po dokonaniu Waloryzacji (wyrażona w PLN);
- $C_p$  to kwota danej ceny jednostkowej pierwotnie podana w kosztorysie zawartym w Ofercie (wyrażona w PLN);
- $CPI_I$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (ii) wartość spadku cen wynikająca z I Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

$CPI_{II}$  to procentowa wartość wzrostu cen wynikająca w II Wskaźnika GUS (wyrażona jako %);

Z zastrzeżeniem, że w przypadku, gdy:

- (i) wartość wzrostu cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);
- (ii) wartość spadku cen wynikająca z II Wskaźnika GUS będzie mniejsza niż 4% to wówczas do obliczenia  $C_n$  zostanie przyjęta wartość 0 (zero);

W przypadku, gdy wartość  $CPI_I$  wynosić będzie 0 (zero) oraz wartość  $CPI_{II}$  wynosić będzie 0 (zero) to wówczas Waloryzacja nie będzie dokonywana.

Wyniki mnożenia zaokrąglone zostaną do dwóch miejsc po przecinku.

6. Nowe zwaloryzowane ceny jednostkowe będą dotyczyć zapłaty należnej Wykonawcy za czynności odebrane po Dniu Dokonania Waloryzacji, z zastrzeżeniem postanowień ust. 8.
7. Nowe zwaloryzowane stawki jednostkowe będą miały zastosowane do określenia wysokości kar umownych.
8. Strony ustalają maksymalną wartość wzrostu stawek jednostkowych w efekcie zastosowania Waloryzacji na poziomie nie większym niż 6 % wysokości tych stawek określonych pierwotnie w

## Wzór umowy

formularzu kalkulacji ceny załączonym do oferty. Maksymalny wzrost wynagrodzenia maksymalnego w efekcie zastosowania waloryzacji strony określają także na 6 % pierwotnie określonego w ofercie wykonawcy.

9. W związku z dokonaniem Waloryzacji Zabezpieczenie nie ulegnie zmianie.
10. Wykonawca, który uzyska Waloryzację zobowiązany jest do zmiany wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy, z którym zawarł umowę, w zakresie odpowiadającym zmianom kosztów dotyczących zobowiązania podwykonawcy, jeżeli łącznie spełnione są następujące warunki: (i) przedmiotem umowy są usługi oraz (ii) okres obowiązywania umowy przekracza 6 miesięcy.
11. Poziom zmiany wysokości kosztów związanych z realizacją zamówienia uprawniający Strony Umowy do żądania zmiany wynagrodzenia ustala się na 15 % w stosunku do poziomu cen tych samych kosztów z dnia składania ofert. W terminie 3 tygodni od dnia podpisania umowy wykonawca wskaże wysokość kosztów (a jeżeli zamawiający zażąda także faktury, rachunki i umowy na zakup tych materiałów lub stanowiące dowody na poniesione koszty), które były podstawą do sporządzenia oferty, ceny tam wskazane będą podstawą do waloryzacji umowy. Wykonawca zobowiązuje się wskazać także główne koszty oraz określić ich procentowy udział w kosztach wykonywania umowy ogółem. Dodatkowo wykonawca przedstawi szczegółową kalkulację tych kosztów.
12. Warunkiem dokonania waloryzacji zgodnie z niniejszym paragrafem jest wzrost głównych kosztów wykonawcy o co najmniej 15 % w stosunku do wysokości tych kosztów z dnia składania ofert. Bez spełnienia tej przesłanki waloryzacja nie będzie dokonywana.
13. Przez główne koszty oraz główne materiały rozumie się te koszty oraz te materiały, których wpływ na koszt wykonywania umowy lub zysk wykonawcy jest dominujący i łącznie stanowi co najmniej 80% ogółu kosztów lub zysku wykonawcy w stosunku do tej umowy.
14. Zamawiający na każdym etapie waloryzacji ma prawo do żądania od wykonawcy wyjaśnień i dokumentów, a wykonawca obowiązany jest udzielać tych wyjaśnień w terminie nie dłuższym niż 7 dni. W uzasadnionych przypadkach wykonawca może złożyć wniosek o wydłużenie tego terminu. Brak udzielenia wyjaśnień lub nie przedstawienie dokumentów może być podstawą odmowy dokonania waloryzacji.

## § 11

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy (dalej zabezpieczenie) w wysokości ..... zł (słownie:..... ), co stanowi 1 % ceny ofertowej w formie pieniężnej, co stanowi 100 % kwoty zabezpieczenia.
2. W razie niewykonywania lub nienależytego wykonania umowy Zamawiający ma prawo zaspokoić się z kwoty wniesionego zabezpieczenia.
3. Zamawiający zwraca zabezpieczenie w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez zamawiającego za należyte wykonanie.
4. Warunkiem zwrócenia Wykonawcy przedmiotowej kwoty jest brak roszczeń do Wykonawcy, które z tej kwoty mogą być zaspokojone.

## § 12

### Kary umowne

1. Niezależnie od zabezpieczenia należytego wykonania umowy, strony ustalają naliczanie kar umownych w wypadku niewykonania lub nienależytego wykonania umowy.
2. Kary te będą naliczane w następujących wypadkach i wysokościach:
  - 1) Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach:

## Wzór umowy

- w wysokości 5000 zł za każdy przypadek nierozpoczęcia lub przerwania odbioru odpadów w dniach określonych w harmonogramie o którym mowa w §7 umowy,
  - w wysokości 100 zł za każdy nieuzasadniony przypadek nieodebrania lub odebrania odpadów w terminie niezgodnym z harmonogramem o którym mowa w §7 tej umowy. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100 zł oraz ilości gospodarstw domowych lub nieruchomości niezamieszkałych albo gospodarstw domowych i nieruchomości niezamieszkałych, z których nie odebrano odpadów lub odebrano odpady w terminie niezgodnym z harmonogramem;
  - w wysokości 300 zł za każdy przypadek nieodebrania odpadów w przeciągu 24 godzin w wyniku zgłoszonej reklamacji przez Zamawiającego;
  - w wysokości 200 zł za każdy dzień zwłoki w dostarczeniu Zamawiającemu projektu harmonogramu o którym mowa w części II ust.4 Załącznika nr 9B do SWZ - Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia;
  - za każdy przypadek stwierdzenia braku wyposażenia pojazdu przeznaczonego do wykonywania usługi odbioru odpadów w urządzenie zapewniającego bieżący monitoring pracy tj. odbiornik GPS, odpowiedni moduł komunikacyjny oraz nadajnik, który przesyłać będzie dane drogą internetową do komputera Zamawiającego – zgodnie z wymaganiami SWZ, wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 5000 zł oraz za każdy następny dzień zwłoki w wyposażeniu pojazdu w urządzenie umożliwiające bieżący monitoring pracy tj. odbiornik GPS wysokości 500 zł;
  - w wysokości 100 zł za każdy przypadek nieuprzątnięcia i nieodebrania odpadów z miejsc ich gromadzenia, które nie zostały umieszczone w pojemnikach w wyniku ich przepełnienia – dotyczy nieruchomości wielolokalowych;
    - brak zainstalowania oprogramowania, o którym mowa w § 5 ust. 1 pkt. 8 lit. g i h , na komputerze Zamawiającego wykonawca zapłaci karę umowną w wysokości 1 000 zł za każdy dzień zwłoki,
  - w wysokości 10 000 zł za każdy przypadek odebrania przez Wykonawcę odpadów przemysłowych, pojazdem odbierającym odpady komunalne zgodnie z harmonogramem;
  - w wysokości 7000,00 zł za każdy przypadek odebrania przez Wykonawcę odpadów komunalnych, od właścicieli nieruchomości niezamieszkałych, w przypadku gdy jej właściciel nie przystąpił do zorganizowanego przez gminę systemu gospodarki odpadami, pojazdem odbierającym odpady komunalne zgodnie z harmonogramem;
  - w wysokości 100 zł za każdy przypadek braku weryfikacji sposobu gromadzenia i segregowania odpadów przez właścicieli nieruchomości,
  - w wysokości 7000,00 zł za każdy przypadek odbioru odpadów z nieruchomości niezamieszkałych nieobjętych przez Gminę i Miasto Odolanów systemem gospodarowania odpadami w dni kiedy odbierane są odpady z nieruchomości objętych takim systemem gospodarowania odpadami;
  - w wysokości 100,00 zł za każdy dzień przekroczenia terminu w złożeniu raportu lub sprawozdań, o których mowa w § 6 ust. 2,3 i 4;
  - w wysokości 100 zł za realizowanie usługi odbioru i transportu odpadów pojazdem z wyłączonymi lub niesprawnymi urządzeniami (kamery, wideorejestrator) i czujnikami systemu monitorowania sprzętu. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100,00 zł za każdy dzień/ za każdy pojazd;
  - w wysokości 100,00 zł za nieprawidłowe ustawienie kamer w sposób, który uniemożliwia sprawdzenie odbioru odpadów. Kara będzie naliczana jako iloczyn kwoty 100,00 zł za każdy dzień/ za każdy pojazd.
  - w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w zainstalowaniu i uruchomieniu wizyjnego systemu monitoringu pojazdów– z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy albo w przypadkach określonych w tej umowie, wykonawca zapłaci zamawiającemu karę umowną w wysokości 100.000,00 zł (słownie: sto tysięcy złotych) ;
- 2) za niedopełnienie wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w wysokości iloczynu kwoty minimalnego wynagrodzenia za pracę ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (obowiązujących w chwili stwierdzenia przez Zamawiającego niedopełnienia przez Wykonawcę wymogu zatrudniania Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy) i liczby tygodni lub dni w okresie realizacji Umowy, w których nie dopełniono przedmiotowego wymogu – za każdą osobę poniżej liczby wymaganych Pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę wskazanej przez Zamawiającego w Specyfikacji Warunków Zamówienia lub wskazanych przez wykonawcę w ofercie.
3. O wystąpieniu okoliczności do naliczenia kar umownych przez Zamawiającego, Wykonawca zostanie zawiadomiony pisemnie wraz z uzasadnieniem.

## Wzór umowy

4. Strony mogą dochodzić na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych, w szczególności w przypadku, gdy powstała szkoda przewyższa wysokość zastrzeżonych kar umownych.
5. Łączna maksymalna wysokość kar umownych jaką mogą dochodzić strony wynosi 40% ceny ofertowej brutto podanej w ofercie wykonawcy tj. .... zł dla każdej ze stron.

### § 13

#### Odstąpienie od umowy

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od dnia powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W tym przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy:
  - 1) w przypadku nie rozpoczęcia przez Wykonawcę realizacji niniejszej umowy mimo otrzymania pisemnego wezwania - odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę do rozpoczęcia wykonywania umowy;
  - 2) w przypadku zaprzestania przez Wykonawcę odbioru odpadów komunalnych z nieruchomości zamieszkałych i nie kontynuowania odbioru odpadów mimo pisemnego wezwania – odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od daty otrzymania wezwania przez Wykonawcę do kontynuowania odbioru odpadów komunalnych;
  - 3) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego trzykrotnego niewykonania lub nienależytego wykonania umowy z winy wykonawcy skutkującego naliczeniem kar umownych określonych niniejszą umową - odstąpienie od umowy może nastąpić w ciągu 30 dni od daty naliczenia trzeciej kary umownej i otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej wraz z uzasadnieniem naliczenia kary. W przypadku nie skorzystania przez Zamawiającego z odstąpienia od umowy przy stwierdzeniu trzeciego jej naruszenia i naliczenia kary umownej – Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy przy każdym kolejnym stwierdzeniu jej naruszenia i naliczeniu kary umownej w ciągu 30 dni od daty naliczenia kolejnej kary umownej i otrzymania przez Wykonawcę noty księgowej wraz z uzasadnieniem naliczenia tej kary;
  - 4) w przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego zwłoki w uzupełnieniu braku wyposażenia wszystkich pojazdów przeznaczonych do wykonywania usługi odbioru odpadów w urządzenia zapewniającego bieżący monitoring pracy tj. odbiornik GPS, odpowiedni moduł komunikacyjny oraz nadajnik, który przesyłać będzie dane drogą internetową do komputera Zamawiającego trwającego dłużej niż 21 dni – w ciągu 30 dni od daty otrzymania stwierdzenia opóźnienia trwającego dłużej niż 21 dni;
  - 5) w przypadku nie zagospodarowywania odpadów albo prowadzenia zagospodarowania odpadów w sposób niezgodny z niniejszą umową,
  - 6) w przypadku utraty przez wykonawcę uprawnień, zezwoleń do świadczenia usług objętych niniejszą umową.
4. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności i zawierać uzasadnienie.
5. Odstąpienie od umowy może zostać dokonane przez zamawiającego w okresie od dnia podpisania umowy do dnia 31 grudnia 2025r., a w przypadku jeżeli umowa na skutek aneksu bądź innych okoliczności będzie wykonywana dłużej w okresie do dnia upływu 3 miesięcy od dnia 31 grudnia 2025r.

### § 14

#### Skutki rozwiązania umowy

W sytuacji rozwiązania niniejszej umowy strony są zobowiązane do:

- 1) dokonania odbioru usług wykonanej,
- 2) dokonania zapłaty wynagrodzenia za usługi, które zostały prawidłowo wykonane.

### § 15

#### Cesja praw i obowiązków

Cesja wierzytelności Wykonawcy wymaga zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.

### § 16

### **Przedstawiciele Stron**

1. Strony ustanawiają pełnomocników uprawnionych do bieżących kontaktów w trakcie realizacji umowy:  
ze strony Zamawiającego: 62/6200880, e-mail: [pawel.serafin@odolanow.pl](mailto:pawel.serafin@odolanow.pl)  
ze strony Wykonawcy (Przedstawiciel Wykonawcy) ....., tel. ....
2. W sytuacji, gdy Wykonawca działa w ramach konsorcjum do składania i odbioru oświadczeń woli w imieniu i na rzecz konsorcjum dla jego partnerów właściwy jest Lider Konsorcjum.
3. W zakresie wzajemnego współdziałania przy realizacji przedmiotu umowy, strony zobowiązują się działać niezwłocznie, przestrzegając obowiązujących przepisów prawa i ustalonych zwyczajów z poszanowaniem praw drugiej strony umowy.
4. Strony dopuszczają możliwość zmiany osób wymienionych wyżej, o czym niezwłocznie powiadomią drugą stronę w formie pisemnej dołączając stosowne pełnomocnictwo.
5. Przedstawiciel Wykonawcy działa w imieniu i na rzecz Wykonawcy, musi być dyspozycyjny, zgłaszać się na każde wezwanie Zamawiającego do Urzędu Gminy i Miasta w Odolanowie bez zbędnej zwłoki, w tym samym dniu do godziny 14:30 lub najpóźniej do godziny 12:00 następnego dnia pod warunkiem, iż jest to dzień roboczy.
6. Przedstawiciel Wykonawcy jest zobowiązany dokonywać na każde wezwanie Zamawiającego, bez prawa domagania się dodatkowego wynagrodzenia, objazdów miejsc objętych przedmiotem umowy, celem oględzin, sprawdzenia wykonanych usług.
7. Przedstawiciel Wykonawcy jest osobą uprawnioną do podpisywania protokołów odbioru prac.
8. Przedstawiciel Zamawiającego działa w imieniu i na rzecz Zamawiającego w zakresie wynikającym z niniejszej umowy.
9. Przedstawiciel Zamawiającego jest uprawniony do kontroli realizacji przedmiotu umowy w każdym czasie.
10. Wykonawca zobowiązuje się do przekazywania niezwłocznie informacji dotyczącej realizacji niniejszej umowy, na każde żądanie Zamawiającego, jednak nie później niż w terminie 3 dni od dnia otrzymania zapytania.

### **§ 17**

#### **Zmiany Umowy**

1. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy na warunkach określonych w SWZ oraz niniejszej umowie.
2. Zmiana postanowień niniejszej umowy w zakresie Wynagrodzenia, terminów, częstotliwości odbioru odpadów dopuszczalna i ich miejsc jest również dopuszczalna poza przypadkami i na warunkach wskazanych wcześniej, w przypadku:
  - 1) zmiany prawa powszechnie obowiązującego wpływającej na zasady lub sposób odbierania odpadów,
  - 2) wprowadzenia zmian w stosunku do Szczegółowego Opisu Przedmiotu Zamówienia w zakresie harmonogramu wykonania usług w sposób nie wykraczający poza zakres przedmiotu zamówienia, w sytuacji konieczności usprawnienia procesu realizacji zamówienia lub w przypadku zmian uchwał rady gminy,
  - 3) zmiany częstotliwości odbioru odpadów lub sposobu wykonywania selektywnej zbiórki odpadów przez mieszkańców będąca skutkiem zmian uchwał rady gminy,
  - 4) zmiany instalacji komunalnej wskazanej w ofercie wykonawcy.
3. Warunkiem dokonania zmian umowy jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą zmianę zawierającego:
  - 1) opis propozycji zmiany umowy,
  - 2) uzasadnienie zmiany umowy,
  - 3) opis wpływu zmiany na harmonogram wykonywanych usług,
  - 4) zmiana harmonogramu nie może wpływać na zmianę częstotliwości świadczenia usług,
  - 5) zmiany, o których mowa w niniejszym paragrafie nie mogą skutkować wykroczeniem poza określenie przedmiotu zamówienia zawartego w SWZ
4. Zmiana umowy w przypadkach określonych ust. 2 może skutkować zmianą wynagrodzenia wykonawcy.
5. Wszelkie zmiany do niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W trakcie trwania niniejszej umowy Wykonawca zobowiązuje się do pisemnego powiadamiania Zamawiającego o:
  - 1) zmianie siedziby lub nazwy firmy,
  - 2) zmianie osób reprezentujących,
  - 3) ogłoszeniu upadłości,

## Wzór umowy

- 4) ogłoszeniu likwidacji,
  - 5) zawieszeniu działalności,
  - 6) wszczęciu postępowania układowego, w którym uczestniczy Wykonawca,
  - 7) utracie płynności finansowej lub niewypłacalności oraz zamiarze złożenia wniosku o ogłoszenie upadłości.
7. Zamawiający dopuszcza zmianę umowy w zakresie instalacji do której wykonawca będzie transportował odpady komunalne celem ich zagospodarowania pod następującymi warunkami:
- 1) zmiana instalacji wymaga wniosku wykonawcy i uzasadnienia dla dokonania zmiany,
  - 2) zmiana instalacji powinna być dokonana na instalację spełniającą wszystkie wymagania określone w przepisach prawa i uchwałach rady gminy,
  - 3) zmiana instalacji wymaga podpisania aneksu przez obie strony,
  - 4) jeżeli zmiana instalacji wiąże się ze zmianą wynagrodzenia konieczny jest odrębny wniosek o zmianę wynagrodzenia, o którym mowa w paragrafach poprzedzających tej umowy.

### § 18

#### Rozwiązywanie sporów

Ewentualne spory mogące wyniknąć z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy rzeczowo dla siedziby Zamawiającego.

### § 19

#### Postanowienia końcowe

1. W sprawach nie uregulowanych w umowie mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych oraz Kodeksu Cywilnego.
2. Integralną częścią niniejszej Umowy stanowi specyfikacja istotnych warunków zamówienia wraz ze wszystkimi załącznikami oraz ofertą wykonawcy.
3. Wykonawca nie może przenieść na rzecz osoby trzeciej wierzytelności wynikających z umowy bez uprzedniej pisemnej zgody zamawiającego.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowej regulacji zobowiązań wobec podwykonawców, a Zamawiający nie ponosi żadnej odpowiedzialności z tytułu rozliczeń Wykonawcy z Podwykonawcami.
5. Spory jakie mogą wyniknąć przy realizacji niniejszej umowy, strony poddają rozstrzygnięciu Sądu powszechnego, właściwego dla siedziby ZAMAWIAJĄCEGO.
6. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, w tym dwa egzemplarze dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

Integralną częścią niniejszej umowy są:

- 1) załącznik nr 9 B do SWZ Szczegółowy Opis Przedmiotu Zamówienia,
- 2) specyfikacja warunków zamówienia (SWZ),
- 3) oferta złożona przez Wykonawcę.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA