
PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111300-1	Roboty rozbiórkowe
45261210-9	Wykonywanie pokryć dachowych
45321000-3	Izolacja cieplna
45421132-8	Instalowanie okien
45443000-4	Roboty elewacyjne
45232451-8	Roboty odwadniające i nawierzchniowe

NAZWA INWESTYCJI: ROBOTY REMONTOWO-BUDOWLANE PORADNI
PRZECIWGRUŻLICHEJ

ADRES INWESTYCJI: 22-100 Chełm ul. Szpitalna 53B. Budynek PORADNI
PRZECIWGRUŻLICHEJ

NAZWA INWESTORA: SSPWSW w Chełmie

ADRES INWESTORA: 22-100 Chełm, ul. Ceramiczna 1

BRANŻE: Budowlana

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:

Grzegorz Dąbrowski

DATA OPRACOWANIA: 18.08.2022

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania

18.08.2022

Data zatwierdzenia

Charakterystyka obiektu.

Prace remontowo budowlane obejmuje remont i termomodernizację budynku poradni przeciw- gruźliczej na terenie SPWSS w Chełmie przy ul. Szpitalnej 53B.

Planowana inwestycja obejmuje termomodernizację budynku oraz przebudowę pomieszczeń poradni w celu podniesienia standardu świadczonych usług, dostępności dla pacjentek w tym z niepełnosprawnością ruchową oraz zwiększenie bezpieczeństwa epidemiologicznego związanego z COVID-19. Przeznaczenie i program użytkowy budynku, w tym zespołu pomieszczeń poradni, nie ulegnie zmianie. Budynek będzie nadal pełnić wyłącznie funkcję usługową w zakresie służby zdrowia.

Wymiary budynku 13,93 x 14,06m

Ilość kondygnacji nadziemnych: 1 (przyziemie)

Powierzchnia zabudowy: 195,86 m²

Powierzchnia użytkowa: 155,97 m²

Kubatura brutto budynku: 910,73m³

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
PRZEDMIAR:						
1			ELEMENTY ZEWNĘTRZNE			
1.1		45111300-1	Roboty rozbiórkowe			
1 d.1.1	SST-01	KNR-W 4-01 0518-06	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa	m2		
			190,71	m2	190,710	
					RAZEM	190,710
2 d.1.1	SST-01	KNR-W 4-01 0518-07	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa Krotność = 4	m2		
			190,71	m2	190,710	
					RAZEM	190,710
3 d.1.1	SST-01	KNR-W 4-01 0545-04	Rozebranie rynny z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			26,86	m	26,860	
					RAZEM	26,860
4 d.1.1	SST-01	KNR-W 4-01 0545-06	Rozebranie rury spustowej z blachy nie nadającej się do użytku	m		
			14,4	m	14,400	
					RAZEM	14,400
5 d.1.1	SST-01	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniwych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m2		
			13,43 + 21,15	m2	34,580	
					RAZEM	34,580
1.2		45261210-9 45321000-3	STROPODACH			
6 d.1.2	SST-05	KNR 9-12 0303-01	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej o grubości 15 cm metodą zasypywania powierzchni poziomych	m2		
			175,56	m2	175,560	
					RAZEM	175,560
7 d.1.2	SST-05	KNR 9-12 0303-06	Izolacje cieplne stropodachów i poddaszy, wykonywane granulatem z wełny mineralnej metodą wdmuchiwania do przestrzeni - dodatek za każdy 1 cm grubości Krotność = 10	m2		
			175,56	m2	175,560	
					RAZEM	175,560
8 d.1.2	SST-04	KNR 0-15II 0527-01	Pokrycie dachów papą termozgrzewalną na podkładzie betonowym z zagruntowaniem podłoża emulsją asfaltową i ułożeniem na suchą papę perforowaną - jedna warstwa	m2		
			190,71	m2	190,710	
					RAZEM	190,710
9 d.1.2	SST-04	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m2		
			34,58	m2	34,580	
					RAZEM	34,580
10 d.1.2	SST-07	KNR-W 2-02 0519-03	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 12 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			26,86	m	26,860	
					RAZEM	26,860
11 d.1.2	SST-07	KNR-W 2-02 0526-02	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy stalowej ocynkowanej	m		
			14,4	m	14,400	
					RAZEM	14,400
1.3		45421132-8	STOLARKA OKIENNA ZEWNĘTRZNA			
12 d.1.3	SST-06	KNR 0-19 0929-03	Wymiana okien zespolonych na okna uchylne jednodzielne z PCV o pow. do 1.0 m2	m2		
			4,05	m2	4,050	
					RAZEM	4,050
13 d.1.3	SST-06	KNR 0-19 0929-07	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane jednodzielne z PCV o pow. ponad 1.5 m2	m2		
			19,44	m2	19,440	
					RAZEM	19,440
14 d.1.3	SST-06	KNR 0-19 0929-11	Wymiana okien zespolonych na okna rozwierane i uchylno-rozwierane dwudzielne z PCV o pow. ponad 2.5 m2	m2		
			5,4	m2	5,400	
					RAZEM	5,400
1.4		45443000-4	Elewacja			

Przedmiar

Lp.	Nr spec. techn.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
15	SST-08	ZKNR C-1 0102-05	Bezspoinowy system dociepleń. Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 15 cm wsp 0,31 na ścianach zewnętrznych z belitu	m2		
d.1.4			197,13	m2	197,130	
					RAZEM	197,130
16	SST-08	ZKNR C-1 0102-01	Przyklejenie płyt styropianowych o grubości 3 cm na ościeżach j.w.	m2		
d.1.4			13,33	m2	13,330	
					RAZEM	13,330
17	SST-08	ZKNR C-1 0103-01	Przymocowanie płyt styropianowych za pomocą kołków plastikowych w ilości 5 szt./m2 do podłoża z gazobetonu	m2		
d.1.4			197,13	m2	197,130	
					RAZEM	197,130
18	SST-08	ZKNR C-1 0104-05	Ochrona narożników wypukłych prostych.	m		
d.1.4			144,65	m	144,650	
					RAZEM	144,650
19	SST-08	ZKNR C-1 0109-01	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze "kamyczkowej" Gruntowanie podłoża - pierwsza warstwa.	m2		
d.1.4			197,13 + 13,33	m2	210,460	
					RAZEM	210,460
20	SST-08	ZKNR C-1 0109-07	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ościeżach o szerokości do 30 cm (ziarno 1,5 mm)	m2		
d.1.4			13,33	m2	13,330	
					RAZEM	13,330
21	SST-08	ZKNR C-1 0109-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwej wyprawy z tynku silikatowego o fakturze "kamyczkowej" na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 1,5 mm).	m2		
d.1.4			51,57 + 145,56	m2	197,130	
					RAZEM	197,130
22	SST-08	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm - parapety	m2		
d.1.4			5,13	m2	5,130	
					RAZEM	5,130
1.5		45232451-8	OPASKA ODWADNIAJĄCA			
23	SST-12	KNNR 6 0404-01	Obrzeża betonowe o wymiarach 20x6 cm na podsypce piaskowej, spoiny wypełnione zaprawą cementową	m		
d.1.5			66	m	66,000	
					RAZEM	66,000
24	SST-01	KNNR 6 0104-01	Warstwy odsączające zagęszczane mechanicznie o gr.10 cm	m2		
d.1.5			70,1	m2	70,100	
					RAZEM	70,100
25	SST-10	KNNR 6 0109-01	Podbudowy z mieszanki 2,5MPa o grubości po zagęszczeniu 10 cm pielęgnowane piaskiem i wodą	m2		
d.1.5			70,1	m2	70,100	
					RAZEM	70,100
26	SST-11	KNNR 6 0502-02	Opaska odwadniająca z kostki brukowej betonowej grubości 6 cm na podsypce cementowo-piaskowej z wypełnieniem spoin piaskiem	m2		
d.1.5			70,1	m2	70,100	
					RAZEM	70,100

Spis treści

Strona Tytułowa	1
Ogólna charakterystyka obiektu	2
Przedmiar	3
1 ELEMENTY ZEWNĘTRZNE	3
Spis treści	5