

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY



ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 2789/1 OBR. SZERZYNY 38-246 SZERZYNY
BRANŻA	ARCHITEKTURA
STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
KATEGORIA OBIEKTU	VIII
INWESTOR	GMINA SZERZYNY 38-246 SZERZYNY

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Artur Grodziński

nr upr. MPOIA/076/2016,

spec. architektoniczna

PAŹDZIERNIK 2020

egzemplarz nr 1

PROJEKT BUDOWLANY

BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY

ADRES INWESTYCJI	DZ. NR 2789/1 OBR. SZERZYNY 38-246 SZERZYNY
-------------------------	------------------------------------------------

BRANŻA	ARCHITEKTURA
---------------	--------------

STADIUM	PROJEKT BUDOWLANY
----------------	-------------------

INWESTOR	GMINA SZERZYNY 38-246 SZERZYNY
-----------------	-----------------------------------

ARCHITEKTURA:

PROJEKTANT:

mgr inż. arch. Artur Grodziński
nr upr. MPOIA/076/2016,
spec. architektoniczna

KONSTRUKCJA:

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Aksman
nr upr. MAP/0336/POOK/12,
spec. konstrukcyjno - budowlana

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

PROJEKTANT:

mgr inż. Grzegorz Machalski
nr upr. MAP/0277/PWOE/
spec. inst. elektryczne

PAŹDZIERNIK 2020

egzemplarz nr 1

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

STRONA TYTUŁOWA	STR. 1-2
SPIS TREŚCI	STR. 2a
OŚWIADCZENIE, UPRAWNIENIA, IZBY,	STR. 3-10
MAPA	STR. 11
OŚWIADCZENIE ENERGETYCZNE	STR. 12

ARCHITEKTURA

CZĘŚĆ OPISOWA	
OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI	STR. 13-16
OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	STR. 17
OPIS TECHNICZNY	STR. 18-23
INFORMACJA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA	STR. 24-27
CZĘŚĆ GRAFICZNA	STR. 28-38

KONSTRUKCJA

CZĘŚĆ OPISOWA	
PROJEKT BUDOWLANY KONSTRUKCJI	STR. 39-43
EKSPERTYZA TECHNICZNA STANU KONSTRUKCJI ISTNIEJĄCEGO OBIEKTU	STR. 44-48
OPINIA GEOTECHNICZNA	STR. 49
CZĘŚĆ GRAFICZNA	STR. 50-53

BADANIA GEOLOGICZNE

CZĘŚĆ OPISOWA	STR. 54-65
CZĘŚĆ GRAFICZNA	STR. 66-72

INSTALACJE ELEKTRYCZNE

CZĘŚĆ OPISOWA	STR. 73-80
CZĘŚĆ GRAFICZNA	STR. 81-85

OŚWIADCZENIE

ZGODNIE Z WYMOGAMI PRAWA BUDOWLANEGO – OŚWIADCZAM, ŻE PROJEKT BUDOWLANY:

„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”

DZ. NR 2789/1 OBR. SZERZYNY

38-246 SZERZYNY

ZOSTAŁ SPORZĄDZONY ZGODNIE Z PRZEPISAMI USTAWY Z DNIA 7 LIPCA 1994 R. „PRAWO BUDOWLANE” (Dziennik Ustaw z 2020 r. poz. 1333) ART. 20 UST. 4 PKT. 2 USTAWY Z DNIA 16. 04. 2004 R. ORAZ ZASADAMI WIEDZY TECHNICZNEJ.

ARCHITEKTURA

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Artur Grodziński
nr upr. MPOIA/076/2016
spec. architektoniczna

KONSTRUKCJA:

PROJEKTANT:

mgr inż. Anna Aksman
nr upr. MAP/0336/POOK/12,
spec. konstrukcyjno - budowlana

INSTALACJE ELEKTRYCZNE:

PROJEKTANT:

mgr inż. Grzegorz Machalski
nr upr. MAP/0277/PWOE/
spec. inst. elektryczne

PAŹDZIERNIK 2020

OPIS ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”

1. STAN FORMALNO-PRAWNY

podstawa opracowania:	zlecenie Inwestora
branża:	architektura
stadium:	projekt budowlany
adres budowy:	dz. nr 2789/1 obręb Szerzyny 38-246 Szerzyny
Inwestor:	Gmina Szerzyny 38-246 Szerzyny

2. MATERIAŁY PROJEKTOWE

- mapa do celów projektowych skala 1:500
- obowiązujące normy, przepisy prawne i normatywy techniczne
- uzgodnienia z inwestorem
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, Uchwała nr XI/99/2011 Rady Gminy Szerzyny z dnia 9 listopada 2017r. W sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szerzyny dla wsi Szerzyny
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, Uchwała nr XLIX/385/2017 Rady Gminy Szerzyny z dnia 17 listopada 2017r. W sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szerzyny dla wsi Szerzyny

3. TEMAT I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest:

„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt zagospodarowania terenu dla w/w tematu.

4. LOKALIZACJA, ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zadanie inwestycyjne obejmuje działkę nr 2789/1, obręb Szerzyny. Obecnie działka zabudowana– istniejący budynek– Urząd Gminy Szerzyny. Obiekt niepodpiwniczony trzykondygnacyjny.

Dostęp do drogi publicznej istniejącym zjazdem zlokalizowanym w południowej części działki. Północna granica działki sąsiaduje z terenami zabudowanymi, wschodnia z terenem niezabudowanym, natomiast południowa oraz zachodnia sąsiaduje z drogą publiczną.

Działka uzbrojona – istniejąca sieć wod-kan, gaz i elektryczna.

5. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Zagospodarowanie działki nr 2789/1 będzie nieznacznie odbiegało od dotychczasowego, zostanie doinwestowany istniejący sposób zagospodarowania terenu. Projektuje się rozbudowę istniejącego budynku Urzędu Gminy Szerzyny – wykonanie dźwigu osobowego. Projektowany dźwig osobowy od strony zachodniej. Dźwig umożliwi łatwy dostęp dla osób niepełnosprawnych na parter budynku. Pozostałe zagospodarowanie poza zakresem opracowania.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zgodnie z uchwałą nr XI/99/2011 Rady Gminy Szerzyny z dnia 9 listopada 2011 roku w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szerzyny dla wsi Szerzyny działka nr 2789/1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem:

U6 – tereny zabudowy usługowej (komercyjnej i publicznej)

WARUNKI I SZCZEGÓŁOWE ZASADY ZAGOSPODAROWANIA TERENU

- rodzaj inwestycji- rozbudowa budynku Urzędu Gminy Szerzyny o windę osobową dostosowaną do użytku przez osoby niepełnosprawne
- wysokość zabudowy- maksymalnie 15m- zaprojektowano windę o wysokości **9,49m**- warunek spełniony
- powierzchnia zabudowy w stosunku do powierzchni działki- maksymalnie 90%- w wydzielonej części terenu otrzymano **28,69%**
- maksymalny wskaźnik intensywności zabudowy- 1,0- uzyskano **0,87**
- Warunki wynikające z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
Zobowiązuje się inwestora do uwzględnienia w zagospodarowaniu przestrzennym wymagań ładu przestrzennego oraz wymagań w sprawie ochrony środowiska
- Warunki wynikające z przepisów odrębnych
Należy spełnić warunki wynikające z ustawy prawo budowlane (tekst jedn. Dz.U. z 2017r., poz.1332) oraz warunki wynikające z przepisów wykonawczych

WARUNKI I WYMAGANIA OCHRONY ŚRODOWISKA I ZDROWIA LUDZI ORAZ DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTEKÓW ORAZ DÓBR KULTURY WSPÓŁCZESNEJ

- teren inwestycji nie leży na terenach objętych ochroną konserwatorską
- z uwagi na ukształtowanie geologiczne terenu- flisz karpacki- należy wykonać badania geotechniczne.
- planowana inwestycja nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko – przedsięwzięcie nie będzie miało negatywnego wpływu na stan środowiska w rejonie jego lokalizacji
- wydzielona część pod inwestycję nie leży na obszarze bezpośredniego zagrożenia powodzią

- Dla inwestycji nie obowiązują zakazy ustalone na terenie Parku Krajobrazowego Pasma Brzanki oraz Obszaru Chronionego Krajobrazu Pogórza Ciężkowickiego
- Inwestycja nie została zaliczona do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko zgodnie z przepisami Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r (tekst jednolity z dnia 21 grudnia 2015r.:Dz.U.z2016.poz. 71.)

OBSŁUGA W ZAKRESIE INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ I KOMUNIKACJI

- Odprowadzanie wód opadowych jak dotychczas, do istniejącej kanalizacji deszczowej
- dostęp do drogi powiatowej KDZ istniejącym zjazdem z drogi będącej we władaniu gminy dz. nr 2770/3

WYMAGANIA DOTYCZĄCE OCHRONY OSÓB TRZECICH

- projektowana inwestycja nie spowoduje utrudnienia w dostępie do drogi publicznej właścicielom sąsiednich działek, nie pozbawi ich możliwości korzystania z mediów, dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- dla założonego programu użytkowego nie występują związane z eksploatacją budynku emisje hałasu, wibracji i promieniowania, w tym jonizującego, jak również nie powstaje pole elektromagnetyczne oraz nie powoduje zanieczyszczenia powietrza, gleby i wody
- planowana inwestycja winna być realizowana na zasadach przewidzianych w przepisach, w tym techniczno -budowlanych
- odpady należy segregować, gromadzić w wyznaczonych miejscach i przekazywać upoważnionym odbiorcom
- należy zachować warunki wynikające z art.5 ustawy prawo budowlane.

OCHRONA OBIEKTÓW BUDOWLANYCH NA TERENACH GÓRNICZYCH

Inwestycja nie jest zlokalizowana w zasięgu zatwierdzonych złóż kopalin. Na terenie objętym opracowaniem nie występują tereny górnicze.

6. GEOTECHNICZNE WARUNKI POSADOWIENIA OBIEKTU

Zgodnie z § 4 ust. 3 pkt 1 Rozporządzenia Ministra Transport, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012r. „w sprawie ustalania geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych”

(Dz. U. z 2012r. nr 463) obiekt zaliczono do drugiej kategorii geotechnicznej.

7. BILANS TERENU

powierzchnia działki nr 2789/1	- 7100 m ²
powierzchnia terenu pod inwestycję	- 1663,13 m ²
powierzchnia zabudowy- łączna	- 477,20m ² (28,69%)

powierzchnia projektowanej windy	- 6,41m ² (0,48%)
powierzchnia nawierzchni utwardzonej- istniejąca	- 964,6m ² (58%)
powierzchnia biologicznie czynna	-213,4 (12,83%)
wskaźnik intensywności zabudowy- max 1,0	- 0,87

BILANS TERENU LICZONY DO POWIERZCHNI TERENU PRZEZNACZONEGO POD INWESTYCJĘ

Opracowanie:

mgr inż. arch. Artur Grodziński

OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Obszar oddziaływania projektowanego zamierzenia budowlanego nie wykracza poza granice działki Inwestora – dz. nr 2789/1 obr. Szerzyny. Projektowane elementy nie są w sprzeczności z Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego oraz warunkami projektowania :

„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”

nie powoduje przekroczenia przepisów dotyczących odległości budynku od granicy działki. Nie przewiduje się emisji szkodliwych zanieczyszczeń ani innego negatywnego wpływu na środowisko ponad normy określone w przepisach. Budynek nie jest zaliczany do inwestycji mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

PROJEKTANT

mgr inż. arch. Artur Grodziński
nr upr. MPOIA/076/2016
spec. arch.

OPIS TECHNICZNY

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”

1. STAN FORMALNO-PRAWNY

podstawa opracowania:	zlecenie Inwestora
branża:	architektura
stadium:	projekt budowlany
adres budowy:	dz. nr 2789/1 obręb Szerzyny 38-246 Szerzyny
Inwestor:	Gmina Szerzyny 38-246 Szerzyny

2. MATERIAŁY PROJEKTOWE

- obowiązujące normy i przepisy
- Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego, Uchwała nr XLIX/385/2017 Rady Gminy Szerzyny z dnia 17 listopada 2017r. W sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Gminy Szerzyny dla wsi Szerzyny

3. TEMAT I PRZEDMIOT OPRACOWANIA

Tematem opracowania jest: **„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”**.

Przedmiotem niniejszego opracowania jest projekt budowlany dla w/w tematu.

4. STAN ISTNIEJĄCY- OPIS OGÓLNY

Istniejący budynek będący tematem opracowania zlokalizowany na dz. nr 2789/1 w Szerzynie. Obecnie działka zabudowana – istniejący budynek – Urząd Gminy Szerzyny, niepodpiwniczony trzykondygnacyjny. Budynek wolnostojący, składający się z dwóch części, przykryty dachem czterospadowym- każda część. Dach pokryty blachą. Wejście do budynku od strony zachodniej. Obiekt wyposażony w instalacje elektryczną, gazową oraz wodno-kanalizacyjną.

5. STAN PROJEKTOWANY- FUNKCJA, ZAŁOŻENIA, DANE TECHNICZNE

W ramach przedmiotowej inwestycji projektuje się doposażenie istniejącego budynku Urzędu Gminy Szerzyny o windę osobową dostosowaną do użytku przez osoby niepełnosprawne. Ułatwi to także dostęp osób na wózkach inwalidzkich na poziom parteru. Projekt zakłada także ukształtowanie nowych otworów przejściowych dla drzwi przystankowych projektowanej windy w ścianie zewnętrznej istniejącego budynku poprzez wykonanie częściowych wyburzeń i zamurowań

istniejącego układu otworów drzwiowych i okiennych ściany na 3 kondygnacjach budynku oraz wyburzenie części nadwieszanej budynku w miejscu projektowanego szybu windowego. Funkcja obiektu nie ulegnie zmianie. W ramach inwestycji projektuje się także w budynku częściowe podniesienie poziomu posadzek na parterze i piętrze przy projektowanych wejściach do windy w celu umożliwienia przemieszczania się osób niepełnosprawnych z zewnątrz do budynku.

5.1 STAN ISTNIEJĄCY W ZAKRESIE KOMUNIKACJI PIONOWEJ

Komunikacja pionowa zarówno wewnątrz jak i na zewnątrz budynku zrealizowana jest poprzez schody. Obiekt nie posiada pochylni dla osób niepełnosprawnych co uniemożliwia użytkowanie obiektu przez osoby o upośledzeniu ruchowym.

5.2 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIE KOMUNIKACJI PIONOWEJ

– WINDA OSOBOWA

W celu zapewnienia pełnego dostępu na poszczególne kondygnacje Urzędu Gminy Szerzyny dla wszystkich osób, również tych niepełnosprawnych, zaprojektowano montaż windy osobowej. Zostanie ona zlokalizowana w miejscu istniejącego wejścia pomocniczego do obiektu łączącego dwie części budynku.

5.3 PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA TECHNICZNO- MATERIAŁOWE

FUNDAMENTY:

Fundament szybu windy wykonany zostanie zgodnie z wymaganiami producenta oraz projektem konstruktorskim.

Elementy konstrukcyjne wg opracowania branżowego

SZYB WINDOWY:

Konstrukcja stalowa słupowo- ryglowa. Obudowa szybu windy z systemowej ściany osłonowej, słusarka aluminiowa z przeszklaniem- szkło bezpieczne.

Podstawowe dane techniczne:

- Wymiary szybu windowego:
Szerokość: 165cm
Głębokość: 246cm

DŹWIG OSOBOWY:

Podstawowe dane techniczne:

- Wymiary kabiny windy:
Szerokość: 110 cm
Głębokość: 210cm
- Otwory drzwiowe:

Wysokość: 205 cm

Szerokość: 100 cm

- Prędkość podnoszenia: 1m/s
- Udźwig 1025kg
- Moc 7.40kW

Zasilanie elektryczne wykonać zgodnie ze schematem dostarczanym wraz z urządzeniem przez producenta z istniejącej instalacji w budynku. Lokalizacja podnośnika w obrębie górnego spocznika zgodnie z częścią rysunkową.

Typ urządzenia podano przykładowo, dla jednoznacznego określenia parametrów takich jak: typ, forma, materiał, kolorystyka i wymiary, jakie powinny spełniać dostarczone urządzenia. Dopuszcza się zastosowanie innego urządzenia pod warunkiem zapewnienia nie gorszych parametrów użytkowych, bezpieczeństwa i estetycznych.

DASZEK ZEWNĘTRZNY:

Nad wejściem zewnętrznym do windy przelotowej projektuje się zadaszenie w formie daszku szklanego na cięgnach stalowych, mocowany do rygli szklanej ściany osłonowej z wykorzystaniem łączników systemowych.

6. INSTALACJE W BUDYNKU

Projektuje się zasilanie podnośnika windy z istniejącej sieci elektrycznej.

Zaprojektowano południową fasadę szybu windowego z zastosowaniem paneli fotowoltaicznych zespolonych z szybą, których zadaniem jest pozyskanie energii elektrycznej z odnawialnego źródła energii jakim jest słońce. Projektowany system fotowoltaiczny będzie podłączony do wewnętrznej instalacji elektrycznej, w celu wykorzystania uzyskanej energii na potrzeby własne.

7. FORMA ARCHITEKTONICZNA

Forma architektoniczna budynku nieznacznie ulegnie zmianie. Zostanie wzbogacona o nowoczesną formę windy osobowej, co dodatkowo wzmocni walory estetyczne obiektu. Szklana fasada dobudowanej części umożliwi większy kontakt z otoczeniem, co dodatkowo wpływa na komfort użytkowania.

8. DOSTOSOWANIE DLA OSÓB NIEPEŁNOSPRAWNYCH

Dzięki wyposażeniu obiektu w windę znacznie zwiększy się dostępność obiektu dla osób niepełnosprawnych. Dodatkowo winda wyposażona została w system głośnomówiący w celu umożliwienia korzystania z niej przez szerszą grupę odbiorców.

9. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA OBIEKTU

Nie ulegnie zmianie. Projektowane zmiany nie mają wpływu na charakterystykę energetyczną obiektu.

10. WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ

I. Informacje o powierzchni, wysokości i liczbie kondygnacji projektowanego obiektu

<u>Powierzchnia wewnętrzna :</u>	2,31 m ²
<u>Wysokość:</u>	9,49 m
<u>Liczba kondygnacji:</u>	1

II. Informacje o kategorii zagrożenia pożarowego, w tym parametry pożarowe materiałów niebezpiecznych pożarowo, zagrożenia wynikające z procesów technologicznych oraz w zależności od potrzeb charakterystyka pożarów przyjętych do celów projektowych.

W pomieszczeniach nie będą przechowywane materiały niebezpieczne pożarowo.

III. Informacje o kategorii zagrożenia ludzi oraz przewidywalnej liczbie osób na każdej kondygnacji i w pomieszczeniach, których drzwi ewakuacyjne powinny otwierać się na zewnątrz pomieszczeń

Przedmiotowe pomieszczenia z uwagi na funkcję należy zaliczyć do obiektu użyteczności publicznej. Obiekt zaliczony do kategorii zagrożenia ludzi - ZL III. Ilość użytkowników nie będzie przekraczać 50 osób.

IV. Informacje o przewidywanej gęstości obciążenia ogniowego

W obiekcie nie występują pomieszczenia z gęstością obciążenia ogniowego większą od 500Mj/m²

V. Ocena zagrożenia wybuchem pomieszczeń oraz przestrzeni zewnętrznych

W obiekcie nie występują pomieszczenia oraz przestrzenie kwalifikowane do zagrożenia wybuchem.

VI. Informacje o klasie odporności pożarowej oraz klasie odporności ogniowej i stopniu rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych

Obiekt wykonany w klasie „D” odporności pożarowej, z elementów nierozprzestrzeniających ognia. Główna konstrukcja nośna wykonana w odporności ogniowej R30. Konstrukcja ścian zewnętrznych EI30. Okładziny sufitów oraz sufity podwieszane wykonane z materiałów niepalnych lub niezapalnych, niekapiących i nieodpadających pod wpływem ognia. Wszystkie elementy budynku wykonane jako nierozprzestrzeniające ognia (NRO)

Oznaczenia :

R – nośność ogniowa (w minutach), określona zgodnie z Polską Normą dotyczącą zasad ustalania klas odporności ogniowej elementów budynku,

E – szczelność ogniowa (w minutach), określona jw.,

I – izolacyjność ogniowa (w minutach), określona jw.,

VII. Informacje o podziale na strefy pożarowe oraz strefy dymowe

Dopuszczalna powierzchnia stref pożarowych wynosi 8000m². Budynek windy wykonany w odrębnej strefie pożarowej oddzielony ścianą w klasie odporności ogniowej REI 120 oraz drzwiami EI60.

VIII. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym odległości od obiektów sąsiadujących

Budynek zachowuje przepisy odległościowe od granic działki i obiektów sąsiednich zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.

IX. Informacje o warunkach i strategii ewakuacji ludzi lub ich uratowania w inny sposób

- nie dotyczy. Winda nie przewidziana do ewakuacji.

X. Informacje o sposobie zabezpieczenia przeciwpożarowego instalacji użytkowych, a w szczególności wentylacyjnej, ogrzewczej, gazowej, elektrycznej, teletechnicznej i piorunochronnej:

- instalacje wykonane zgodnie z polskimi normami.

XI. Informacje o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

- nie dotyczy

XII. Informacje o wyposażeniu w gaśnice:

Gaśnice w istniejącym wyposażeniu budynku

XIII. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego i terenu do prowadzenia działań ratowniczo-gaśniczych, a w szczególności informacje o drogach pożarowych, zaopatrzeniu w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru oraz o sprzęcie służącym do tych działań

Zaopatrzenie w wodę do celów p. poż. stanowią istniejące hydranty zewnętrzne na miejskiej sieci wodociągowej w odległości 75 m od budynku. Drogę pożarową stanowi droga od strony zachodniej w odległości 7 m od budynku, droga ta jest połączona utwardzonym dojściem o szerokości 3,50m z wejściem do budynku Urzędu.

11. UWAGI

- Obiekt budowlany należy budować i utrzymywać zgodnie z warunkami technicznymi, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane i ich usytuowanie oraz warunkami technicznymi użytkowania obiektów budowlanych.
- Rozpoczęcie robót budowlanych po uzyskaniu prawomocnego pozwolenia na budowę.
- Prace przygotowawcze mogą być wykonywane tylko na terenie objętym pozwoleniem na budowę lub zgłoszeniem.
- O zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych Inwestor jest obowiązany zawiadomić właściwy organ oraz projektanta sprawującego nadzór autorski, co najmniej 7 dni przed rozpoczęciem robót. Do użytkowania obiektu budowlanego można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu o zakończeniu budowy i uzyskaniu decyzji.
- Wszystkie materiały budowlane ,instalacyjne wykończeniowe powinny posiadać aprobaty, kryteria techniczne pod kątem dopuszczenia ich do stosowania pod wzg. Zdrowotnym zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 8.II.2004r.(Dz. U. Nr 249, poz.2497).

Opracowanie:

mgr inż. arch. Artur Grodziński

I N F O R M A C J A
B E Z P I E C Z E Ń S T W A I O C H R O N Y Z D R O W I A

DO PROJEKTU BUDOWLANEGO
BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY

ADRES INWESTYCJI

DZ. NR 2789/1 OBR. SZERZYNY
38-246 SZERZYNY

INWESTOR

GMINA SZERZYNY
38-246 SZERZYNY

BIUR PROJEKTOWE

ART – ARTUR GRODZIŃSKI
UL. GROTTGERA 26,
33-100 TARNÓW

PROJEKTANT

MGR INŻ. ARCH. ARTUR GRODZIŃSKI
NR UPR. MPOIA/076/2016
W specj. architektonicznej do proj. bez ogr.

PAŹDZIERNIK 2020

1. DANE OGÓLNE

Przedmiotem opracowania jest

„BUDOWA WINDY PRZY BUDYNKU URZĘDU GMINY SZERZYNY”

Inwestycja nie znajduje się na terenie szkód górniczych, ze względu na swój charakter nie powoduje konieczności wycinki drzew, nie powoduje żadnych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników.

2. ZAKRES ROBÓT INWESTYCYJNYCH

- prace przygotowawcze związane z terenem
- wykonanie fundamentów
- wykonanie stalowej konstrukcji słupowo- ryglowej
- montaż technologii windy
- prace wykończeniowe
- wywiezienie odpadów budowlanych

3. ELEMENTY ZAGOSPODAROWANIA TERENU STWARZAJĄCE ZAGROŻENIE

Na terenie objętym inwestycją nie ma elementów wpływających bezpośrednio na zwiększenie zagrożenia bezpieczeństwa osób.

4. PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PODCZAS REALIZACJI ROBÓT

ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY DOKONYWANIU PRAC ZIEMNYCH

- upadek pracownika lub osoby postronnej do wykopu (może mieć miejsce gdy brak jest wygradzenia wykopu balustradami; brak przykrycia wykopu)
- potrącenie pracownika lub osoby postronnej łyżką koparki przy wykonywaniu robót na placu budowy lub w miejscu dostępnym dla osób postronnych (brak wygradzenia strefy niebezpiecznej)
- zasypanie pracownika w wykopie wąsko przestrzennym (brak zabezpieczenia ścian wykopu przed obsunięciem się; obciążenie klina naturalnego odłamu gruntu urobkiem pochodzącym z wykopu)

ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANO- WYKOŃCZENIOWYCH

- upadek pracownika z wysokości (brak zabezpieczenia krawędzi obiektu, brak zabezpieczenia rusztowań)
- przygniecenie pracownika elementem do zamontowania, materiałem, z którego będzie się budować podczas wykonywania robót montażowych przy użyciu rusztowań (przebywanie pracownika w strefie zagrożenia, tj. w obszarze równym rzutowi przemieszczanego elementu, powiększonym z każdej strony o około 6,0 m)

ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT WYKOŃCZENIOWYCH

- upadek pracownika z wysokości (brak balustrad ochronnych przy podestach roboczych, rusztowania; brak stosowania sprzętu chroniącego przed upadkiem z wysokości przy wykonywaniu robót związanych z montażem lub demontażem rusztowania)
- uderzenie spadającym przedmiotem osoby postronnej (brak wygrodzenia strefy niebezpiecznej)

ZAGROŻENIA WYSTĘPUJĄCE PRZY WYKONYWANIU ROBÓT BUDOWLANYCH PRZY UŻYCIU MASZYN I URZĄDZEŃ TECHNICZNYCH

- porażenie prądem elektrycznym (brak zabezpieczenia przewodów zasilających urządzenia mechaniczne przed uszkodzeniami mechanicznymi)
- pochwycenie kończyny górnej lub kończyny dolnej przez napęd

5. OZNAKOWANIE WYDZIELONYCH MIEJSC PROWADZENIA ROBÓT

Przewiduje się wykonanie oznakowania w widocznych punktach zgodnie z ogólnymi wytycznymi

- tablica informacyjna inwestycji
- „teren budowy - zakaz wstępu osobom postronnym”

Tablice lokalizowane w strefie ogrodzenia.

6. INSTRUKTAŻ PRACOWNIKÓW PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO REALIZACJI ROBÓT SZCZEGÓLNIE NIEBEZPIECZNYCH

Przed rozpoczęciem inwestycji, jak również w trakcie wykonywania każdego etapu robót, robotnicy zostaną przeszkoleni co do zakresu i charakteru wykonywanych robót i ich kolejności.

Należy przeprowadzić następujące szkolenia:

- szkolenie pracowników w zakresie bhp
- zasady postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
- zasady bezpośredniego nadzoru nad pracami szczególnie niebezpiecznymi przez wyznaczone w tym celu osoby
- zasady stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej oraz odzieży i obuwia roboczego

7. PRZECHOWYWANIE I PRZEMIESZCZANIE MATERIAŁÓW I WYROBÓW

Materiały budowlane przywożone i składowane będą etapami w ilości przeznaczonej do natychmiastowego wbudowania.

Przewidywane przemieszczenie materiałów:

- ręcznymi środkami transportu (elementy i materiały drobne) na odległości do 50 metrów

- mechanicznym (samochody), materiały masowe (stal zbroj., blacha, beton)

8. ŚRODKI TECHNICZNE I ORGANIZACYJNE ZAPOBIEGAJĄCE NIEBEZPIECZEŃSTWOM WYNIKAJĄCYM Z WYKONYWANIA ROBÓT

- zabezpieczenie robotników w sposób bezpośredni w środki ochronne (obuwie, rękawice, kaski, pasy ochronne, itp.)
- zapewnienia oświetlenia naturalnego i sztucznego
- utrzymanie w należytym stanie technicznym sprzętu i urządzeń
- zabezpieczenie należytego nadzoru nad wykonywaniem poszczególnych robót przez osoby uprawnione (kierownik robót, kierownik budowy, inspektor nadzoru inwestorskiego)

9. DOKUMENTACJA BUDOWY

Zakłada się, iż dokumentacja związana z prowadzoną inwestycją (dokumentacja techniczna, dziennik budowy, itp.) będzie przechowywana w istniejących pomieszczeniach inwestora na terenie budowy.

opracował

mgr inż. arch. Artur Grodziński