

**Nadleśnictwo Łąck**

ul. Lipowa 4

09-520 Łąck

.....  
[nazwa zamawiającego, adres]

**WYKONAWCY**

ubiegający się o zamówienie

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego:

Nazwa zamówienia: Budowa podwójnej kancelarii leśnictw Soczewka, Jastrząbek  
wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Numer referencyjny: SA.270.3.2024

**WYJAŚNIENIA TREŚCI SWZ**

Zamawiający, **Nadleśnictwo Łąck**, działając na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2023r. poz. 1605), udostępnia poniżej treść zapytań do Specyfikacji Warunków Zamówienia (zwanej dalej "SWZ") wraz z wyjaśnieniami:

Dzień dobry

w nawiązaniu do przetargu kierujemy pytanie do Zamawiającego :

1. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 4% ceny całkowitej podanej w ofercie na 2%.

**Wyjaśnienie:**

Zgodnie z ustawą PZP art. 452 ust 2 Zamawiający może ustalić zabezpieczenie należytego wykonania umowy do 5% ceny całkowitej podanej w ofercie. Zamawiający pozostawia zabezpieczenie w wysokości 4%.

2. Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania podatku od towarów i usług w terminie

30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę. Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karnoskarbową z tytułu nierozliczenia przedmiotowego podatku.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający dopuszcza fakturowanie częściowe zgodnie z zapisami SWZ pkt. 3.39 tj. dwie faktury przejściowe oraz jedna faktura końcowa.

3. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o udostępnienie przedmiarów robót w rozszerzeniu ath.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie jest w posiadaniu przedmiaru robót w formacie ath.

4. Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający informuje, że do czasu wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy będzie posiadał oddzielne konto, oprocentowane nie jest jeszcze określone.

5. Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie przewiduje możliwości częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia.

6. Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

**Wyjaśnienie:**

Pytanie jest sformułowane nie jasno. Zamawiający nie wie czego dotyczy 90 % i jakich robót dotyczy.

7. Jaką kwotę Zamawiający zamierza przeznaczyć na przedmiotowe zadanie?

**Wyjaśnienie:**

Publikacja kwoty przeznaczonej na sfinansowanie zamówienia udostępniona będzie przed otwarciem ofert- zgodnie z ustawą PZP art. 222 ust. 4.

8. Zwracamy się z uprzejmą prośbą o informację czy Zamawiający wymaga od Wykonawców złożenia oferty poprzedzoną odbyciem wizji lokalnej.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie wymaga odbycia wizji lokalnej.

9. W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 28 lipca 2021. Duży stopień skomplikowania zadania oraz ryczałtowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy kosztorysowej. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający nie może ustosunkować się do odpowiedzi ze względu na błędną datę w zapytaniu. (28 lipca 2021r). Ponadto forma rozliczania nie jest ryczałtowa tylko kosztorysowa- powykonawcza.

10. W związku z prowadzonym postępowaniem zwracamy się z wnioskiem o przesunięcie terminu składania ofert o dwa tygodnie tj. do dnia 28 maja 2024r. Duży stopień skomplikowania zadania oraz kosztorysowa forma rozliczania wymaga bardzo czasochłonnej analizy. Zaproponowany termin jest to minimalny okres niezbędny do przygotowania rzetelnej wyceny.

**Wyjaśnienie:**

Zamawiający określił ustawowy termin składania ofert, uznając za wystarczający ze względu na małą złożoność inwestycji.

Podpis/Zatwierdzam

mgr inż. Lucjan Żukowski

Nadleśniczy  
Nadleśnictwa Łąck

/podpisano elektronicznie/