

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

pn: **Zabudowa przestrzeni pod przewiązką pomiędzy budynkami L-28 i L-29 Politechniki Rzeszowskiej w celu utworzenia laboratorium dla Katedry Technologii Maszyn i Inżynierii Produkcji Wydziału Budowy Maszyn i Lotnictwa wraz z urządzeniami budowlanymi oraz przebudowa budynku L-29.**

1. Lokalizacja budynku.

Budynki L-28 i L-29 oraz przewiązka na piętrze zlokalizowane są w Rzeszowie przy Al. Powstańców Warszawy 8 na części działki nr 1775/98 i 1775/57 obr. 207 stanowiącej własność Politechniki Rzeszowskiej.

2. Zakres przedmiotu zamówienia.

Zabudowa przestrzeni pod przewiązką pomiędzy budynkami L-28 i L-29 w celu utworzenia laboratorium dla Katedry Technologii Maszyn i Inżynierii Produkcji Wydziału Budowy Maszyn i Lotnictwa Politechniki Rzeszowskiej oraz częściowa przebudowa budynku L-29 w zakresie:

robót w branży budowlanej:

- Demontaż istniejących schodów i szklanych witryn w budynku L-29 od strony zabudowy,
- Skucie utwardzonego podłoża dojścia do budynku jako roboty przygotowawcze do fundamentowania,
- Wykonanie fundamentowania ścian laboratorium wraz z warstwami podkładu pod posadzkę,
- Montaż rury preizolowanej jako wyprowadzenie gorącego powietrza z piwnic budynku poza obrys zabudowy od strony wewnętrznego dziedzińca,
- Budowa nowych schodów żelbetowych do istniejącego budynku L-29,
- Wykonanie ścian podłużnych w osiach A i B z płyt warstwowych z rdzeniem z wełny mineralnej o gr. 120 mm na ruszcie stalowym z elewacją obłożoną panelami aluminiowymi analogicznie jak istniejącą elewacją budynków L,
- Wykonanie w osi 3 murowanej ściany z bloczków z betonu komórkowego wzmocnionej rdzeniem i wieńcami żelbetowymi oraz zakotwienie do istniejących słupów wraz z tynkiem cementowo-wapiennym kategorii III,
- Na istniejącym suficie wykonać tynk cienkowarstwowy,
- Montaż stolarki okiennej i drzwiowej oraz bramy garażowej segmentowej,
- Wykonanie ścianek działowych w systemie lekkiej zabudowy z wypełnieniem wełną mineralną,
- Malowanie ścian i sufitów farbami emulsyjnymi dopuszczonych do stosowania w pomieszczeniach przeznaczonych na pobyt ludzi,
- Budowa ściany oddzielenia pożarowego EI 60 z drzwiami EIS 30 pomiędzy wykonywanym laboratorium a pozostałą częścią budynku L-29,
- Przebudowa witryny aluminiowo-szklanej od strony budynku L-31,
- Montaż kominów wentylacji grawitacyjnej wykonanych z rury dwuściennej ze stali nierdzewnej o średnicy wewnętrznej 150 mm ocieplonymi wełną mineralną o gr. 50 mm,
- Zagospodarowanie terenu poprzez przebudowę chodnika i wykonanie dojazdu z kostki brukowej do laboratorium,

robót w branży sanitarnej:

- Instalacja wentylacji mechanicznej,
- Instalacja c.o. z przyłączeniem do istniejącej w budynku L-29,
- Instalacja wod.-kan. I sprężonego powietrza z przyłączeniem do istniejącej w budynku L-29,
- Renowacja kanału kanalizacji sanitarnej i deszczowej,

robót w branży elektrycznej:

- Przebudowy latarni oświetleniowej,
- Zabezpieczenia istniejących kabli elektroenergetycznych,
- Zasilania pomieszczenia laboratorium,
- Instalacji gniazd i wypustów zasilających,
- Instalacji oświetlenia pomieszczeń,
- Instalacji ochrony od porażeń prądem elektrycznym,
- Ochrony przeciwprzepięciowej,
- Instalacji sieci komputerowej i kontroli dostępu,
- Przebudowy pomieszczeń i przystosowania do nowych funkcji,

3. Uwagi dotyczące zakresu przedmiotu zamówienia i przygotowania oferty.

- 3.1. Ponieważ prace budowlane prowadzone będą w obiekcie czynnym, miejsce prowadzenia robót należy odpowiednio zabezpieczyć i jeżeli jest to możliwe oddzielić od pozostałej części budynku stosując kurtyny.
- 3.2. Podstawą opracowania oferty jest zakres określony opracowaniami projektowymi i opisem robót. Przed opracowaniem oferty wskazana jest wizja lokalna na obiekcie.

Załączniki:

- Lokalizacja zabudowy pod przewiązką L-28 – L-29,
- Kopia pozwolenia na budowę – Decyzja Nr 415/2022

Rzeszów 29.02.2024 r.