

PRZEDMIAR

Klasyfikacja robót wg Wspólnego Słownika Zamówień

45111000-8	Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
45450000-6	Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45400000-1	Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45430000-0	Pokrywanie podłóg i ścian
45420000-7	Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45440000-3	Roboty malarskie i szklarskie

NAZWA INWESTYCJI:	ROBOTY REMONTOWO BUDOWLANE I WYMIANA POKRYCIA DACHOWEGO WIEŻY CIŚNIEŃ
ADRES INWESTYCJI:	RADLICZYCE DZIAŁKA NR. 66/10 GMINA SZCZYTNIKI
NAZWA INWESTORA:	GMINA SZCZYTNIKI
ADRES INWESTORA:	62-865 SZCZYTNIKI 139
WYKONAWCA:	NIEZNANY

BRANŻE: BUDOWLANO KONSTRUKCYJNA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE:
TECHN. LECH BURCHARD NR. UPR. GT-35/76 - PII

DATA OPRACOWANIA: piątek, 4 kwietnia 2025

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Data opracowania
piątek, 4 kwietnia 2025

Data zatwierdzenia

OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA OBIEKTU

OPIS I ZAŁOŻENIA KOSZTORYSOWE

1. KOSZTORYS OPRACOWANO NA PODSTAWIE PRZEDMIARU SPORZADZONEGO W OPARCIU O POMIARY SPORZĄDZONE WG PROJEKTU BUDOWLANEGO WYKONANEGO W ZESPOLE USŁUG TECHNICZNYCH NOT W KALISZU AUTORSTWA MGR INŻ. ARCH DANUTY STACHOWIAK I MGR INŻ MARIANA WALCZAKA
- 2 KOSZTORYS OBEJMUJE ROBOTY DEMONTAZOWE, REMONTOWE I NOWE DO PRZYWRÓCENIA STANU TECHNICZNEGO ZGODNIE Z OBOWIĄZUJACYMI PRZEPISAMI .
3. NAKŁADY JEDNOSTKOWE MATERIAŁÓW ROBOCIZNY I SPRZĘTU PRZYJĘTO W OPARCIU O NORMY ZAWARTE W KNR , KNNR, KALKULACJE INDYWIDUALNE
4. WARTOŚCI JEDNOSTKOWE ROBOCIZNY MATERIAŁÓW I SPRZĘTU ORAZ NARZUTY PRZYJĘTO W OPARCIU O NOTOWANIA ZAWARTE W WYDAWNICTWIE SEKOCEMBUD Z I BADANIA RYNKOWE DLA POWIATU KALISKIEGO Z ZASTOSOWANIEM WSPÓLCZYNNIKÓW DLA POW. KALISKIEGO W POZIOMIE CEN I KW 2025 R.

OPRACOWAŁ

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wycienienia	j.m.	Poszcz.	Razem
1	45111000-8	ROBOTY ROZBIÓRKOWO DEMONTAZOWE			
1 d.1	KNR-W 4-03 1138-07 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż wsporników odstępowych instalacji odgromowej na dachu stromym na blasze - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	szt.		
		9 * 4 + 4	szt.	40,000	
				RAZEM	40,000
2 d.1	KNR-W 4-03 1139-08 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z pręta o przekroju do 120 mm ² mocowanych na wspornikach na ścianie w ciągu pionowym - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	m		
		14,98 * 2	m	29,960	
				RAZEM	29,960
3 d.1	KNR-W 4-03 1140-08 z.o.3.1. 9901-11	Demontaż przewodów wyrównawczych i odgromowych z linki mocowanych na dachu stromym - roboty w budowlach na wys. 4-12 m	m		
		4,5 * 4 + 2 * 3,14 * 0,5	m	21,140	
				RAZEM	21,140
4 d.1	KNR-W 4-01 0545-02	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	stożek	3,14 * 1,25 * 0,9	m ²	3,533	
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m ²	72,000	
				RAZEM	75,533
5 d.1	KNR-W 4-01 0518-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
6 d.1	KNR-W 4-01 0518-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m ²	72,000	
				RAZEM	72,000
7 d.1	KNR-W 4-01 0545-08	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
	kopuła	3,5 * 8 * 0,40	m ²	11,200	
				RAZEM	11,200
8 d.1	KNR-W 4-01 0441-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
	stożek	3,14 * 1,25 * 0,9	m ²	3,533	
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m ²	72,000	
				RAZEM	75,533
9 d.1	KNR-W 4-01 0441-07	Rozebranie elementów więźb dachowych - więźby dachowe ze stolcami	m ²		
	stożek	3,14 * 1,25 * 0,9	m ²	3,533	
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m ²	72,000	
				RAZEM	75,533
10 d.1	KNR-W 4-01 0439-02	Rozebranie podłóg drewnianych białych	m ²		
	II i III kondygnacja	20,13 * 2	m ²	40,260	
				RAZEM	40,260
11 d.1	KNR-W 4-01 0439-03	Rozebranie legarów podłogowych	m		
		6 * 4 * 2	m	48,000	
				RAZEM	48,000
12 d.1	KNR-W 4-01 0802-06	Rozebranie posadzki z cegły pełnej lub klinkierowej o grubości 1/2 cegły	m ²		
		20,13	m ²	20,130	
				RAZEM	20,130
13 d.1	KNR-W 4-01 0442-02	Rozebranie schodów (biegów) o konstrukcji drewnianej	m ²		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$4,08 * 0,9 + 4,08 * 0,9 + 2,78 * 0,9 + 2,09 * 0,9$	m2	11,727	
				RAZEM	11,727
14 d.1	KNR-W 4-01 0440-02	Rozebranie elementów stropów drewnianych - zasypki	m2		
		20,13	m2	20,130	
				RAZEM	20,130
15 d.1	KNR-W 4-01 0353-03	Wykucie z muru ościeżnic drewnianych o powierzchni do 1 m2	szt.		
		$30 + 8 + 8 + 4$	szt.	50,000	
				RAZEM	50,000
16 d.1	KNR-W 4-01 0353-11	Wykucie z muru podokienników drewnianych, stalowych	m		
		50	m	50,000	
				RAZEM	50,000
17 d.1	KNR-W 4-01 0545-07	Rozebranie obróbek murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nadającej się do użytku	m2		
		$50 * 0,5 * 0,4$	m2	10,000	
				RAZEM	10,000
18 d.1	KNR-W 4-01 0109-11	Wywiezienie gruzu spryzmowanego samochodami samowyladowczymi na odległość do 1 km	m3		
	z poz. 1-13	12,0	m3	12,000	
				RAZEM	12,000
19 d.1	kalkulacja indywidualna	Utylizacja materiałów porozbiórkowych	m3		
		12,0	m3	12,000	
				RAZEM	12,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
2					
3	45450000-6	NAPRAWA DACHU KOPUŁY I STOŻKA WIENCZĄCEGO			
20 d.3	KNR-W 2-02 0406-01	Murlaty - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3 drew		
		3,3 * 8 * 0,18 * 0,18 * 1,05	m3 drew	0,898	
				RAZEM	0,898
21 d.3	KNR-W 2-02 0408-07	Krokwie narożne i koszowe - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		0,18 * 0,12 * 8 * 4,55 * 1,05	m3	0,826	
				RAZEM	0,826
22 d.3	KNR-W 2-02 0408-03	Krokwie zwykłe długości do 4.5 m - przekrój poprzeczny drewna do 180 cm2 z tarcicy nasyczonej	m3		
		(4,5 + 4,5 + 2,5 + 2,5 + 2,5 + 1,5 + 1,5) * 0,18 * 0,08 * 8 * 1,05	m3	2,359	
				RAZEM	2,359
23 d.3	KNR-W 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m2		
	stożek	3,14 * 1,25 * 0,9	m2	3,533	
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m2	72,000	
				RAZEM	75,533
24 d.3	KNR AT-09 0102-02	Folie wstępnego krycia (FWK) układane na deskowaniu - rozstaw kontrłat 0,80 m	m2		
	stożek	3,14 * 1,25 * 0,9	m2	3,533	
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m2	72,000	
				RAZEM	75,533
25 d.3	KNR-W 2-02 0515-02 analogia	Obróbki przy szerokości w rozwinięciu ponad 25 cm - z blachy tytanowo cynkowej	m2		
	kopuła	3,5 * 8 * 0,40	m2	11,200	
	parapety zewnętrzne	50 * 0,6 * 0,40	m2	12,000	
				RAZEM	23,200
26 d.3	KNR-W 2-02 0520-04 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - z blachy tytanowo cynkowej	m		
	kopuła	3,5 * 8	m	28,000	
				RAZEM	28,000
27 d.3	KNR-W 2-02 0527-02 analogia	Rury spustowe okrągłe o śr. 10 cm - z blachy tytanowo cynkowej	m		
		14,98 * 2	m	29,960	
				RAZEM	29,960
28 d.3	KNR-W 2-02 0509-02 analogia	Pokrycie dachów blachą tytanowo cynkową grubości 0.60 mm; rozstaw rąbka prostokątnego do okapu 57 cm	m2		
	kopuła	(3,5 + 0,5) * 4,5 * 0,5 * 8	m2	72,000	
	stożek	3,14 * 1,25 * 0,9	m2	3,533	
				RAZEM	75,533
29 d.3	KNR-W 2-02 1016-07	Wyłazy dachowe fabrycznie wykończone	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
4	45400000-1	SCHODY WEWNĘTRZNE DREWNIANE			
30 d.4	TZKNBK XII 0412-85	Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego - stopnie	szt.		
		24 + 24 + 11	szt.	59,000	
				RAZEM	59,000
31 d.4	TZKNBK XII 0412-86	Wymiana elementów schodów drewnianych z drewna iglastego struganego - podstopnie	szt.		

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		59	szt.	59,000	
				RAZEM	59,000
32 d.4	TZKNBK XII 0415-89	Wymiana słupka pierwszego balustrady umocowanego do stopnia lub policzka w wykonaniu prostym (gładkim)	szt.		
		20	szt.	20,000	
				RAZEM	20,000
33 d.4	TZKNBK XII 0407-77	Wymiana części poręczy balustrad schodowych o profilu prostym z drewna miękkiego odcinki proste do 1.0 m	msc.		
		4,08 * 2 + 2,78 + 2,09	msc.	13,030	
				RAZEM	13,030
34 d.4	KNR-W 4-01 1210-14	Dwukrotne lakierowanie podokienników i innych drobnych elementów o powierzchni do 0.75 m2	szt.		
		59 * 2	szt.	118,000	
				RAZEM	118,000
5	45430000-0	PODŁOGI I POSADZKI			
35 d.5	KNR-W 4-01 0415-01	Wymiana elementów podłóg z desek - legary na podsypce	m		
		6 * 4 * 2	m	48,000	
				RAZEM	48,000
36 d.5	KNR-W 2-02 1121-02 analogia	Podłoga z desek struganych grubości 38 mm	m2		
	II i II kondygn	20,13 * 2	m2	40,260	
				RAZEM	40,260
37 d.5	KNR-W 4-01 0819-07	Trzykrotne lakierowanie posadzek	m2		
	II i II kondygn	20,13 * 2	m2	40,260	
				RAZEM	40,260
38 d.5	KNR-W 2-02 1103-01	Podkłady z ubitych materiałów sypkich w budownictwie mieszkaniowym i użyteczności publicznej na podłożu gruntowym	m3		
		20,13	m3	20,130	
				RAZEM	20,130
39 d.5	KNR-W 2-02 1106-03	Posadzki z klinkieru drogowego na zaprawie cementowej na płask	m2		
		20,13	m2	20,130	
				RAZEM	20,130
6	45420000-7	STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA			
40 d.6	KNR-W 2-02 1012-03 analogia	Okna krosnowe z drewna klejonego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		0,48 * 0,30 * 30	m2	4,320	
				RAZEM	4,320
41 d.6	KNR-W 2-02 1012-03 analogia	Okna krosnowe z drewna klejonego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2 kształt koła	m2		
		8 * 3,14 * 0,3 * 0,3	m2	2,261	
				RAZEM	2,261
42 d.6	KNR-W 2-02 1012-03 analogia	Okna krosnowe z drewna klejonego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2	m2		
		4 * 3,14 * 0,3 * 0,3	m2	1,130	
				RAZEM	1,130
43 d.6	KNR-W 2-02 1012-03 analogia	Okna krosnowe z drewna klejonego fabrycznie wykończone o powierzchni do 1.0 m2 kształt koła	m2		
		8 * 0,82 * 0,72	m2	4,723	
				RAZEM	4,723
44 d.6	KNR-W 2-02 1027-04	Drzwi zewnętrzne płycinowe pełne dwuskrzydłowe o powierzchni ponad 1.5 m2	m2		
		1,60 * 2,50 * 2	m2	8,000	
				RAZEM	8,000

PRZEDMIAR

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
7	45450000-6	ROBOTY ŚLUSARSKIE			
45 d.7	KNR-W 2-02 1209-02	Balustrady balkonowe proste z pochwytym stalowym	m		
		1,39 * 4 * 1,1	m	6,116	
				RAZEM	6,116
46 d.7	KNR-W 2-02 1209-01	Balustrady tarasowe z pochwytym stalowym	m		
		2 * 3,14 * 5,8 * 1,1	m	40,066	
				RAZEM	40,066
8		INSTALACJA ODGROMOWA			
47 d.8	KNNR 5 0601- 02	Przewody instalacji odgromowej nienaprężane poziome mocowane na wspornikach klejonych	m		
		3,0 * 8 + 2 * 3,14 * 0,5	m	27,140	
				RAZEM	27,140
48 d.8	KNNR 5 0615- 05	Iglice typu IO-2.5 o masie 21 kg montowane na dachu z gotowymi kotwami	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000
49 d.8	KNNR 5 0601- 06	Przewody instalacji odgromowej naprężane pionowe	m		
		14,98 * 3	m	44,940	
				RAZEM	44,940
50 d.8	KNNR 5 0614- 02	Oslony przewodów uziemiających o długości do 2 m na cegle	szt.		
		3	szt.	3,000	
				RAZEM	3,000
51 d.8	KNR 5-08 0608-01	Układanie bednarki w kanałach lub tunelach luzem - bednarka do 120 mm2	m		
		3,25 * 8 + 3 * 2	m	32,000	
				RAZEM	32,000
52 d.8	KNR-W 2-01 0701-02	Ręczne kopanie rowów dla kabli o głębokości do 0,8 m i szerokości dna do 0.4 w gruncie kat. III	m		
		32,00	m	32,000	
				RAZEM	32,000
53 d.8	KNR-W 2-01 0704-0203	Ręczne zasypywanie rowów dla kabli o głębokości do 0.8 m i szerokości dna do 0.4 m w gruncie kat. III	m		
		32,00	m	32,000	
				RAZEM	32,000
54 d.8	KNNR 5 1304- 03	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (pierwszy pomiar)	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
55 d.8	KNNR 5 1304- 04	Badania i pomiary instalacji piorunochronnej (każdy następny pomiar)	szt.		
		2	szt.	2,000	
				RAZEM	2,000

	Spis treści	
Strona Tytułowa		1
Ogólna charakterystyka obiektu		2
PRZEDMIAR		3
1 ROBOTY ROZBIÓRKOWO DEMONTAZOWE		3
3 NAPRAWA DACHU KOPUŁY I STOŻKA WIEŃCZĄCEGO		5
4 SCHODY WEWNĘTRZNE DREWNIANE		5
5 PODŁOGI I POSADZKI		6
6 STOLARKA OKIENNA I DRZWIOWA		6
7 ROBOTY ŚLUSARSKIE		7
8 INSTALACJA ODGROMOWA		7
Spis treści		8