

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MIĘDZYZDROJE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 811685591

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Ratuszowy 1

1.5.2.) Miejscowość: Międzyzdroje

1.5.3.) Kod pocztowy: 72-500

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL428 - Szczeciński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@miedzyzdroje.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://bip.miedzyzdroje.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-propublico.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja Szkoły Podstawowej nr 2 w Wapnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-161e5f73-b800-4faa-967e-fb6ad91f0e2c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00223840

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2025-05-09

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2024/BZP 00054013/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Modernizacja budynków oświatowych na terenie Gminy Międzyzdroje

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2025/BZP 00160903

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.ZP.271.7.2025

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie wszystkich prac prowadzących do osiągnięcia stanu zgodnego z dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych, SWZ oraz zapisami wzoru umowy.

Wykaz prac budowlanych dla których uzyskano pozwolenie na budowę:

- a) Przebudowa pomieszczeń szatni, magazynku sprzętu sportowego, pokoju nauczycielskiego na pomieszczenie oddziału przedszkolnego / zerówki.
- b) Przebudowa pomieszczeń byłego mieszkania socjalnego na pomieszczenia biblioteki i czytelnicy oraz przebudowa wraz zmianą sposobu użytkowania pomieszczenia przyległego na pokój do zajęć terapeutycznych
- c) Remont i przystosowanie pomieszczenia biblioteki do funkcji pokoju nauczycielskiego
- d) Przebudowa i remont pomieszczenia łazienki i przystosowanie go do funkcji szatni dla oddziału przedszkolnego
- e) Wymiana wyłazu na dach nad pomieszczeniami administracji na II piętrze
- f) Modernizacja schodów wejściowych od strony wschodniej
- g) Wykonanie dojazdu do kuchni
- h) Wymiana drzwi
- i) Remont klatki schodowej

Wykaz prac budowlanych nie wymagających pozwolenia na budowę:

- A) Remont pomieszczeń kuchni, zaplecza kuchennego i stołówki
- B) Wymiana wykładziny podłogowej w salach lekcyjnych
- C) Wymiana instalacji elektrycznej
- D) Przebudowa wejścia do budynku SP 2 w Wapnicy poprzez wykonanie zjazdu dla osób niepełnosprawnych
- E) Monitoring wizyjny na obiekcie szkolnym oraz przyległym terenie
- F) Remont klatki schodowej od strony wschodniej
- O) Odwodnienie
- H) Wymiana drzwi
- I) Adaptacja pomieszczenia na 1. Piętrze

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia - pkt 5 SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111220-6 - Roboty w zakresie usuwania gruzu

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

45431200-9 - Kładzenie glazury

45431100-8 - Kładzenie terakoty

44220000-8 - Stolarka budowlana

45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z art. 222 ust. 5 PZP, w dniu otwarcia ofert zamawiający ujawnił, że kwota, jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia, wynosi

2 200 000,00 zł brutto. Najkorzystniejsza oferta złożona w postępowaniu opiewa na kwotę 2 242 000,00 zł brutto, co oznacza, że przewyższa posiadane przez zamawiającego środki o 42 000,00 zł.

Zamawiający dokonał analizy możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia, jednak z uwagi na obowiązujące limity budżetowe i brak możliwości dokonania zmian w planie finansowym, podjęcie decyzji o zwiększeniu środków jest niemożliwe. W związku z powyższym spełniona została przesłanka określona w art. 255 ust. 3 PZP, co skutkuje koniecznością unieważnienia postępowania.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7