



ZAKŁAD PROJEKTOWO - BUDOWLANY
mgr inż. Marian Słowik - Sułkowski
ul. Witkiewicza 18 g 34 - 500 Zakopane
tel. 606 246 884

INWENTARYZACJA CZĘŚCI PRZYZIEMIA BUDYNKU USŁUGI OŚWIATY SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 2 IM. KRÓLOWEJ JADWIGI

INWESTOR: GMINA BUKOWINA TATRZAŃSKA,
34-530 BUKOWINA TATRZAŃSKA, UL. DŁUGA 144

LOKALIZACJA: CZARNA GÓRA 34-532, UL. NADWODNIA 140
DZIAŁKA NR EW. 4780, 4781 I 6490/7 OBRĘB CZARNA GÓRA

BRANŻA: ARCHITEKTURA - INWENTARYZACJA

PROJEKTANT: mgr inż. Marian Słowik - Sułkowski
Uprawnienia nr: GAS.834/A-147/82

mgr inż. Marian Słowik-Sułkowski
upr. hydrot. i - nr GAS.834/A-147/82
upr. i - konstr. - bud
nr GAS.834/A-36/85
upr. inst. i - bud nr UAN 7342-20/94
upr. konstr. i - bud nr UAN 7342-20/94
34-500 Zakopane ul. Witkiewicza 18G
Tel. 606 246 884

ZAKOPANE, CZERWIEC 2020

Spis treści:

1.	Przedmiot i podstawa opracowania	3
2.	Lokalizacja.....	3
3.	Istniejące zagospodarowanie terenu	3
4.	Norma PN-ISO 9836:1997	3
5.	Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.....	3
6.	Zestawienie powierzchni użytkowych pomieszczeń:	4
7.	Dokumentacja fotograficzna.	5

Spis rysunków:

Rysunek nr 01 – Plan sytuacyjny

Rysunek nr 02 – Inwentaryzacja – fragment rzutu przyziemia i parteru

Rysunek nr 03 – Inwentaryzacja – przekrój poprzeczny A-A i podłużny B-B

Rysunek nr 04 – Inwentaryzacja – elewacja północna

Rysunek nr 05 – Inwentaryzacja – elewacja zachodnia

1. Przedmiot i podstawa opracowania

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja budynku Szkoły Podstawowej nr 2 im. Królowej Jadwigi w Czarnej Górze.

Projekt opracowano na podstawie:

- zlecenia
- podkładów sytuacyjno-wysokościowych
- inwentaryzacji i wizji lokalnej
- literatury technicznej i norm budowlanych

2. Lokalizacja

Przedmiotowy budynek zlokalizowany jest w Czarnej Górze przy ul. Nadwodnia 140, na działkach nr ewidencyjny 4780, 4781 i 6490/7 w obrębie Czarna Góra.

3. Istniejące zagospodarowanie terenu

Teren inwestycji zabudowany jest budynkiem usługi oświaty tj. SP nr 2 im. Królowej Jadwigi. Wejście główne do budynku prowadzi od strony wschodniej działki. Teren inwestycji uzbrojony jest w sieci zewnętrzne tj. wodociąg, kanalizację sanitarną i deszczową, sieć elektroenergetyczną oraz teletechniczną. Na powierzchnię biologicznie czynną składa się zieleń niska w postaci traw i krzewów oraz zieleń wysoka w postaci drzew iglastych i liściastych. Wzdłuż wschodniej i południowej granicy działki przebiega droga dojazdowa.

4. Norma PN-ISO 9836:1997

Podstawowe wytyczne:

- Obmiar wykonuje się na poziomie podłogi.
- Obmiar wykonuje się w stanie całkowicie wykończonym.
- Wnęki w ścianach o pow. do 0,1 m² nie dolicza się do pow. pomieszczenia.
- Wnęki w ścianach o pow. > 0,1 m² nie dolicza się do pow. pomieszczenia.
- Przejścia w ścianach, drzwiach i oknach (balkonowych) nie dolicza się do pow. pom.
- Pilastry i inne występy ściennie o pow. do 0,1 m² włącznie nie potrąca się z pow. pom.
- Pilastry i inne występy ściennie o pow. powyżej 0,1 m² potrąca się z pow. pom.
- Powierzchnia pomieszczenia w zależności od wysokości - poniżej 1,9 m zalicza się do pow. pomocniczej.

5. Przeznaczenie i program użytkowy obiektu.

Przedmiotem opracowania jest inwentaryzacja części przyziemia budynku usługi oświaty Szkoły Podstawowej nr 2 im. Królowej Jadwigi, w której zlokalizowana jest kuchnia wraz z salą konsumpcyjną i zapleczem socjalno - sanitarnym. Inwentaryzowana część budynku stanowi część gastronomiczną i

wykonana została w technologii tradycyjnej murowanej, wieńcowej, posadowionej na ławach fundamentowych, dach dwuspadowy z otwarciami dachowymi, pokryty blachą trapezową w kolorze brązowym. Część ta posiada trzy kondygnacje, z czego dwie nadziemne i jedną kondygnację podziemną. Główne wejście do części gastronomicznej budynku znajduje się od strony północnej, poprzez klatkę ewakuacyjną.

Powierzchnia zabudowy inwentaryzowanego budynku:	856,09 m ²
Powierzchnia użytkowa wydzielonej funkcji inwentaryzowanego budynku:	173,59 m ²
Maksymalna szerokość budynku:	26,27 m
Maksymalna długość budynku:	45,84 m
Wysokość budynku (wg def. Warunków Technicznych):	9,45 m

6. Zestawienie powierzchni użytkowych pomieszczeń:

INWENTARYZACJA – RZUT PRZYZIEMIA:

Lp.	Nazwa pomieszczenia	Powierzchnia w m ²
P -1.1	Klatka schodowa	13,09 m ²
P -1.2	Komunikacja	21,36 m ²
P -1.3	Pom. techniczne	1,53 m ²
P -1.4	Prysznic	0,72 m ²
P -1.5	WC	1,31 m ²
P -1.6	Pom. sanitarne	1,30 m ²
P -1.7	Pom. sanitarne	1,37 m ²
P -1.8	Pom. sanitarne	1,39 m ²
P -1.9	Pom. gospodarcze	1,70 m ²
P -1.10	Pom. gospodarcze	10,46 m ²
P -1.11	Pom. gospodarcze	11,20 m ²
P -1.12	Kuchnia	30,41 m ²
P -1.13	Świetlica	64,18 m ²
P -1.14	Magazyn	15,60 m ²
Razem :		174,92 m ²

7. Dokumentacja fotograficzna.



Elewacja północna



Elewacja zachodnia

Korytarz wewnętrzny



Pomieszczenie kuchni





Sala konsumpcyjna

mgr inż. Marian Słowik-Sulikowski
 ul. Piłsudskiego 133/137
 00-610 Warszawa
 tel. 606 516 898
 fax 606 516 899
 e-mail: m.slowik@wp.pl
 www.marian-slowik.pl

Zakopane, czerwiec 2020r.

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że:

**INWENTARYZACJA CZĘŚCI PRZYZIEMIA
BUDYNKU USŁUGI OŚWIATY SZKOŁY PODSTAWOWEJ
NR 2 IM. KRÓLOWEJ JADWIGI**

Lokalizacja:

**CZARNA GÓRA 34-532, UL. NADWODNIA 140
DZIAŁKA NR EW. 4780, 4781 I 6490/7 OBRĘB CZARNA GÓRA**

Inwestor:

**GMINA BUKOWINA TATRZAŃSKA,
34-530 BUKOWINA TATRZAŃSKA, UL. DŁUGA 144**

Została wykonana zgodnie ze sztuką budowlaną i zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Marjan Słomka-Guńkowski
upr. hydrot. konstr. - inż. nr GAS 831 A-15 79
upr. proj. - inż. nr 1001
nr 1001
nr 1001
upr. proj. arch. nr 1001
upr. inst. - inż. nr 1001
upr. konstr. - inż. nr 1001
34-500 Zakopane, ul. Witkiewicza 18G
Tel. 698 845 884