

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

## PROJEKT TECHNICZNY

### ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW ZIELENI PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY W MIĘDZYZDROJACH „PARK EKOLOGICZNY”

LOKALIZACJA:

Międzyzdroje [dz. nr 61 obr. ew. 20 Międzyzdroje, dz. nr 73 obr. ew. 20 Międzyzdroje],

INWESTOR:

Gmina Międzyzdroje ul. Książąt Pomorskich 5; 72 – 500 Międzyzdroje

	Autor:	
ARCHITEKTURA BHP BIOZ	mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008 ZP - 0564	mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008 ZP-0564

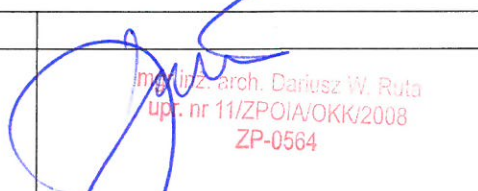
---

## OŚWIADCZENIE

Autorzy opracowania oświadczają, że sporządzona dokumentacja projektowa - projekt zagospodarowania terenu na Park Ekologiczny na części działki nr 61 obręb 20 Międzyzdroje i części działki nr 73 obręb 20 Międzyzdroje w Międzyzdrojach, opracowany został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej (art. 34 ust. 3d i 3e P.B).

Autorzy opracowania świadomi odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia (art. 233 § 6 ustawy z dnia 6 czerwca 1997 r. – Kodeks karny Dz. U. z 2019 r. poz. 1950 i 2128 oraz z 2020 r. poz. 568, 875 i 1086) oświadczają, że projekt zagospodarowania terenu na Park Ekologiczny na części działki nr 61 obręb 20 Międzyzdroje i części działki nr 73 obręb 20 Międzyzdroje w Międzyzdrojach, nie posiada możliwości podłączenia do sieci ciepłowniczej zgodnie z warunkami określonymi w art. 7b ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r. – Prawo energetyczne (Dz. U. z 2020 r. poz. 833, 843 i 1086)

---

	Autor:	
ARCHITEKTURA BHP BIOZ	mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008 ZP - 0564	 mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008 ZP-0564

---

Świdwin, Grudzień 2021 r.

---

## SPIS TREŚCI

<b>I</b>	<b>ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>4</b>
1.	Dane ogólne.....	4
1.1	Inwestor .....	4
1.2	Inwestycja.....	4
1.3	Podstawa opracowania .....	4
1.4	Stan istniejący .....	4
2.	Przedmiot i zakres opracowania .....	4
3.	Utworzenia terenu .....	4
4.	Nasadzenia .....	5
5.	Instalacja elektryczna. ....	7
6.	Nawodnienie .....	7
7.	Mała architektura .....	8
8.	Ochrona konserwatorska i strefy ochronne. ....	8
9.	Dostęp dla niepełnosprawnych.....	8
10.	Składowanie odpadków. ....	8
11.	Ochrona środowiska. ....	8
12.	Oświetlenie. ....	8
13.	Obszar oddziaływania obiektu.....	8
<b>II</b>	<b>Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia .....</b>	<b>14</b>
•	Strefy niebezpieczne. ....	14
•	Roboty ziemne.....	14
•	Roboty murowe i tynkowe. ....	14
•	Roboty zbrojarskie.....	14
•	Roboty ciesielskie.....	14
•	Roboty betonowe i żelbetowe.....	14
•	Obsługa maszyn i urządzeń.....	14
•	Montaż z elementów wielkowymiarowych. ....	15
<b>III</b>	<b>RYSUNKI .....</b>	<b>16</b>

## Opis techniczny

### I ZAGOSPODAROWANIE TERENU

#### 1. Dane ogólne

##### 1.1 Inwestor

Gmina Międzyzdroje  
ul. Książąt Pomorskich 5  
72 – 500 Międzyzdroje

##### 1.2 Inwestycja

ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW ZIELENI PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY W  
MIĘDZYZDROJACH „PARK EKOLOGICZNY”

na części działki nr 61 obręb 20 Międzyzdroje i części działki nr 73 obręb 20 Międzyzdroje w  
Międzyzdrojach.

##### 1.3 Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora.
- Mapa sytuacyjno-wysokościowa w skali 1:500.

##### 1.4 Stan istniejący

Teren płaski, niezabudowany.

#### 2. Przedmiot i zakres opracowania

Projekt zagospodarowania działki na Park Ekologiczny w Międzyzdrojach. Ustalenie planu zabudowy, układu dróg, dojść pieszych, zieleni. Na terenie będącym celem opracowania planowane jest usytuowanie dwóch altan, ścieżek i oświetlenia terenu.

#### 3. Utwardzenia terenu

### PRZEKROJE KONSTRUKCYJNE

Utwardzenia zaprojektowano jako wykonane z kruszywa mineralnego w układzie warstw jak poniżej:

8cm- warstwa ścieralna mineralna z mieszanki 0/5 (kolor zgodnie z opracowaniem architektonicznym)

15cm- podbudowa pomocnicza z kruszywa łamanego 0/31,5 stabilizowanego mechanicznie  
 $E1 > 80$ ,  $E2 > 100$ ,  $I_s \geq 0,98$

10cm- pospółka

Nawierzchnie ograniczone będą obrzeżami betonowymi o wymiarach 6x20 cm ustawionymi na podsypce cementowo piaskowej 1:4 grubości 5 cm.

Na styku projektowanych nawierzchni przewiduje się przestawienie istniejącego obrzeża w taki sposób, aby po przestawieniu jego światło względem nawierzchni wynosiło  $h=0$  cm (obrzeże

wtopione). Spadki nawierzchni dowiązano do istniejącego terenu oraz nawierzchni chodników przy ulicy Bohaterów Warszawy.

#### **4. Nasadzenia**

W ramach projektu planuje się wykonanie rabaty bylinowo - trawiastej wzdłuż ścieżki pieszo-rowerowej.

##### **Szczegóły wykonania:**

- Przygotować podłoże glebowe do wykonania nasadzeń roślinnych;
- Wytyczyć miejsca nasadzeń w terenie i oznaczyć je;
- Rozstawić w wyznaczonych miejscach rośliny
- Rośliny należy sadzić do dołów, wykopanych w wyznaczonych miejscach, wielkością dopasowanych do brył korzeniowych sadzonych roślin.
- Doły pod bryły korzeniowe należy zaprawiać ziemią urodzajną;
- Korzenie drzew i krzewów powinny być otoczkowane hydrożelem lub ziemia urodzajna powinna być wymieszana z hydrożelem (w postaci granulatu) w ilości 0,01 kg na 1 drzewo i 0,005 kg na 1 krzew; po posadzeniu należy (w odstępach czasu) 2 x obficie podlać roślinę i ziemię, by uwodnić hydrożel. Hydrożel – żel polimerowy w formie granulatu (usieciowany poliakrylen potasu), bez dodatków mineralnych, posiadający zdolność absorbowania i zatrzymywania wody oraz stopniowego jej oddawania do otoczenia;
- Posadzić krzewy i byliny;
- Wykonać niezbędne zabezpieczenia wsadzonych roślin;
- Ziemię wokół posadzonych drzew należy prawidłowo ubić i ukształtować w misy minimum 1 metra średnicy, zbierające wodę;
- Glebę pod roślinami należy mulczować 5 cm warstwą zrębków uzyskanych ze zmielenia gałęzi usuwanych drzew lub kory sosnowej;
- Rośliny po posadzeniu należy obficie podlać.
- Rabatę pokryć agrowłókniną i zasypać kamieniem otoczakiem w rozmiarze 8-16.

**Zestawienie elementów wchodzących w skład rabaty:**

p.	Nazwa	Parametr jakościowy	Zakładana gęstość nasadzeń	Powierzchnia [m2]	Łączna liczba wszystkich roślin
.	Czosnek olbrzymi <i>Allium giganteum</i>	n.d. - cebulki	5 szt. / m2	210	1050
.	Goździk siny <i>Dianthus ratiopolitanus</i>	P14			
.	Jeżówka purpurowa odm. Magnus <i>Echinacea purpurea</i> 'Magnus'	P14			
.	Przetacznik kłosowy <i>Veronica spicata</i>	P14			
.	Rozchodnik okazały odm. Brillant <i>Sedum spectabile</i> 'Brillant'	P14			
.	Szałwia omszona <i>Salvia nemorosa</i>	P14			
.	Ostrnica cieniutka odm. Ponytails <i>Stipa tenuissima</i> 'Ponytails'	P14			
.	Rozplenica japońska odm. Hameln <i>Pennisetum japonicum</i> 'Hameln'	P14			
.	Turzyca niska <i>Carex humilis</i>	P14			

SYMBOLE PARAMETRÓW JAKOŚCIOWYCH MATERIAŁU SZKÓŁKARSKIEGO:

P14 – doniczka o objętości do 2 l i długości boku doniczki kwadratowej 14 cm.

## 5. Instalacja elektryczna.

Zakres projektu obejmuje zewnętrzne instalacje oświetleniowe. W projekcie wykorzystano oprawy do obliczeń Schreder ALURA LED. Z istniejącej szafki przyłączeniowej znajdującej się w okolicy istniejącej toalety należy zasilić, kablem YKY 4x4mm<sup>2</sup> typową szafkę oświetleniową wyposażoną w licznik. Przykładowe rozwiązanie to szafa RSOU 1. nr kat. 32/10.

Do każdego ze słupów oświetleniowych należy zastosować złącza kablowe: IZK-4-01, IZK-4-02, IZK-4-03 lub równoważne, a na każdym końcu linii i rozgałęzieniu należy wykonać uziom pionowy pograżany typu GALMAR R<10 Om lub równoważne. Całość instalacji prowadzić kablem YAKY 4x16mm<sup>2</sup>.

Z punktu widzenia ochrony przeciwporażeniowej sieć odbiorcza będzie pracować w układzie TN-C z osobnym przewodem ochronnym - neutralnym PEN. Przewód PEN należy uziemić możliwie najczęściej. Dla wszystkich odbiorów projektuje się system prądu przemiennego 4-przewodowy (L1, L2, L3, PEN).

Szczegółowe warunki techniczne układania linii kablowych nn. podaje norma nr PN-76/E-05125. Poniżej podano podstawowe wymagania dotyczące niniejszego projektu. Głębokość ułożenia kabla 1kV w ziemi mierzona od powierzchni ziemi do górnej powierzchni kabla powinna wynosić co najmniej 0,7m pod trawnikiem oraz min. 0,5m pod chodnikiem. Kabel przy zbliżeniach z istniejącą podziemną infrastrukturą techniczną należy układać w rurze linią falistą (zapas 3%). Ułożoną rurę należy zasypać warstwą piasku o grubości, co najmniej 10cm, następnie warstwą gruntu rodzimego o grubości co najmniej 20cm, a następnie przykryć folią o szerokości nie mniejszej niż 20cm. Kolor folii - niebieski. Kabel zaopatrzyć na całej długości w trwałe oznaczniki rozmieszczone w odstępach nie większych niż 10m oraz w miejscach charakterystycznych, np. przy skrzyżowaniach, wejściach do słupa i rur ochronnych.

Na oznacznikach należy umieścić trwałe napisy zawierające co najmniej:

- typ kabla, np. [YAKY 4x16mm<sup>2</sup>]
- znak użytkownika kabla, [oświetlenie]
- rok ułożenia kabla, [rok]

Skrzyżowania i zbliżenia projektowanej linii kablowej z innymi urządzeniami i sieciami podziemnymi należy wykonać zgodnie z normą kablową nr N SEP-E-004. Pod ulicami przeznaczonymi do ruchu kołowego bądź wjazdami kabel układać na głębokości co najmniej 100cm w rurze ochronnej o średnicy  $\varphi=110\text{mm}$ .

## 6. Nawodnienie

Na terenie inwestycji zlokalizowane jest istniejące nawodnienie. Podczas prowadzenia prac należy zachować szczególną ostrożność, żeby nie naruszyć istniejącej instalacji podziemnej. Prace prowadzić ze szczególną ostrożnością. Po zakończeniu prac związanych z wykonaniem ścieżek należy zmodernizować lokalizację dysz nawodnieniowych poprzez dosunięcie ich do wykonanych



obrzeży oraz regulację ich zakresu działania w taki sposób, żeby woda nie lała się na ścieżki. Po wszystkim wykonać próby funkcjonalne.

Zagospodarowanie terenu inwestycji wykonane będzie z zastosowaniem atestowanych materiałów nieistwarzających zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów. Nawierzchnie projektuje się z materiałów niepowodujących niebezpieczeństwa poślizgu.

## **7. Mała architektura**

Na terenie inwestycji należy dostarczyć i zamontować dwie altany wykonane z metalu w kształcie sześciokąta o wymiarze 5,56 x 5,56 m.

## **8. Ochrona konserwatorska i strefy ochronne.**

Obszar inwestycji nie jest objęty ochroną konserwatorską w rozumieniu ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 2067 z późniejszymi zmianami).

## **9. Dostęp dla niepełnosprawnych.**

Teren inwestycji jest w pełni dostępny dla osób niepełnosprawnych. W celu ułatwienia poruszania się osób niepełnosprawnych wejścia główne i pomocnicze do budynku znajdują się na równi z terenem przyległym.

## **10. Składowanie odpadków.**

Na czasowe składowanie odpadków przewiduje się śmietniki. Usuwanie – wywóz odpadków wyłącznie przez wyspecjalizowane jednostki.

## **11. Ochrona środowiska.**

Zagospodarowanie terenu nie spowoduje uciążliwego oddziaływania na środowisko.

## **12. Oświetlenie.**

Wszystkie przestrzenie ogólnodostępne będą posiadały niezbędne oświetlenie umożliwiające ich bezpieczną penetrację zarówno w dzień jak i w nocy.

## **13. Obszar oddziaływania obiektu**


Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2010 r. (Dz. U. 2010 Nr 213 poz. 1397).

Planowana zabudowa będzie stanowić kontynuację funkcji zabudowy i zagospodarowania terenu na obszarze objętym decyzją warunkach zabudowy w obszarze oddziaływania planowanej inwestycji nie znajdują się żadne obiekty.

Poszanowanie, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich. Realizacja przedmiotowej inwestycji nie powoduje ograniczenia dostępu do dróg publicznych, możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności przez osoby trzecie w obszarze oddziaływania obiektu budowlanego. Ponadto nie wpływa negatywnie na dostęp światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi.



Rozwiązania techniczne, usytuowanie obiektu oraz sposób zagospodarowania terenu nie powodują uciążliwości związanych z hałasem, wibracjami, zakłóceniami elektrycznymi i promieniowaniem, a także zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby. Określenie obszaru oddziaływania dokonano w oparciu o przepisy ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.



OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Dariusz Ruta  
upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008; ZP – 0564

mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta  
upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008  
ZP-0564

**Zestawienie aktów prawnych mających zastosowanie przy określaniu obszaru oddziaływania obiektu, o którym mowa w art. 3 pkt 20 ustawy Prawo budowlane.**

Lp.	Akt prawny	Komentarz
1	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. - <b>Prawo budowlane</b> (Dz. U. z 2021 r. poz. 784)	Zastosowanie znajduje: art. 5 ust. 1 – zbadano, czy projektowany obiekt nie doprowadzi do ograniczenia pobliskich terenów w zakresie zapewnienia im wskazanych w tym przepisie wymagań ogólnych
2	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 26 lutego 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać skrzyżowania linii kolejowych z drogami publicznymi i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 33, poz. 144 z późn. zm.)	Nie dotyczy
3	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 2 sierpnia 1996 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać obiekty budowlane nie będące budynkami, służące obronności państwa i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 103, poz. 477 z późn. zm.)	Nie dotyczy
4	Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Gospodarki Żywnościowej z dnia 7 października 1997 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle rolnicze i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 81)	Nie dotyczy
5	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 1 czerwca 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać morskie budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 101, poz. 645)	Nie dotyczy
6	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 31 sierpnia 1998 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dla lotnisk cywilnych (Dz. U. Nr 130, poz. 895 z późn. zm.)	Nie dotyczy
7	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 10 września 1998 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle kolejowe i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 151, poz. 987 z późn. zm.)	Nie dotyczy
8	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 2 marca 1999 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 43, poz. 430)	Nie dotyczy
9	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 30 maja 2000 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogowe obiekty inżynierskie i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 63, poz. 735 z późn. zm.)	Nie dotyczy
10	Rozporządzenie Ministra Transportu i Gospodarki Morskiej z dnia 21 listopada 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać bazy i stacje paliw płynnych, rurociągi przesyłowe dalekosiężne służące do transportu ropy naftowej i produktów naftowych i ich usytuowanie (Dz. U. z 2014 r., poz. 1853 z późn. zm.)	Nie dotyczy
11	Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 26 kwietnia 2013 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać sieci gazowe (Dz. U. z 2013 r., poz. 640)	Nie dotyczy
12	Rozporządzenie Ministra Obrony Narodowej z dnia 4 października 2001 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać strzelnice garnizonowe oraz ich usytuowanie (Dz. U. Nr 132, poz. 1479)	Nie dotyczy
13	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 16 stycznia 2002 r. w sprawie przepisów techniczno-budowlanych dotyczących autostrad płatnych (Dz. U. Nr 12, poz. 116 z późn. zm.)	Nie dotyczy
14	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 8 kwietnia 2019 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019, poz. 1065)	Przeanalizowano szereg przepisów mających wpływ na ustalenie obszaru oddziaływania, a w szczególności § 12, § 13.

15	Ustawa z dnia 31 stycznia 1959 r. o <b>cmentarzach i chowaniu zmarłych</b> (tekst jedn. Dz. U. 2011 nr 118 poz. 687 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
16	Rozporządzenie Ministra Gospodarki Komunalnej z dnia 25 sierpnia 1959 r. w sprawie określenia, jakie tereny pod względem sanitarnym są odpowiednie na cmentarze (Dz. U. Nr 52, poz. 315) wydane na podstawie art. 5 ust. 3 ustawy o cmentarzach i chowaniu zmarłych	Nie dotyczy
17	Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. o <b>drogach publicznych</b> (Dz. U. z 2015 r., poz. 460)	Nie dotyczy
18	Ustawa z dnia 7 maja 1999 r. o <b>ochronie terenów byłych hitlerowskich obozów zagłady</b> (Dz. U. Nr 41, poz. 412 z późn. zm.)	Nie dotyczy
19	Ustawa z dnia 29 listopada 2000 r. - <b>Prawo atomowe</b> (tekst jedn. Dz. U. z 2004 r. Nr 161, poz. 1689 z późn. zm.)	Nie dotyczy
20	Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. - <b>Prawo ochrony środowiska</b> (Dz. U. Nr 2013, poz. 1232 z późn. zm.)	Nie dotyczy
21	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 24 marca 2003 r. w sprawie szczegółowych wymagań dotyczących lokalizacji, budowy, eksploatacji i zamknięcia, jakim powinny odpowiadać poszczególne typy składowisk odpadów (Dz. U. Nr 61, poz. 549) wydane na podstawie art. 50 ust. 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. o odpadach	Nie dotyczy
22	Ustawa z dnia 18 lipca 2001 r. - <b>Prawo wodne</b> (Dz. U. z 2015 r., poz. 469)	Nie dotyczy
23	Ustawa z dnia 3 lipca 2002 r. - <b>Prawo lotnicze</b> (Dz. U. Nr 130, poz. 1112 z późn. zm.)	Nie dotyczy
24	Ustawa z dnia 28 marca 2003 r. o <b>transporcie kolejowym</b> (Dz. U. z 2013 r., poz. 1594, z późn. zm.)	Nie dotyczy
25	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 20 kwietnia 2007 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budowle hydrotechniczne i ich usytuowanie (Dz. U. z 2007 r., Nr 86, poz. 579 z późn. zm.)	Nie dotyczy
26	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 31 sierpnia 2012 r. w sprawie wymagań bezpieczeństwa jądowego i ochrony radiologicznej, jakie ma uwzględniać projekt obiektu jądowego (Dz. U. z dnia 20 września 2012 r.)	Nie dotyczy
27	Rozporządzenie Rady Ministrów z dnia 10 sierpnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu przeprowadzania oceny terenu przeznaczonego pod lokalizację obiektu jądowego, przypadków wykluczających możliwość uznania terenu za spełniający wymogi lokalizacji obiektu jądowego oraz w sprawie wymagań dotyczących raportu lokalizacyjnego dla obiektu jądowego (Dz. U. z dnia 17 września 2012 r.)	Nie dotyczy
28	Rozporządzenie Rady Ministrów z 26.09.2019 r w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. 2019 poz. 1839.)	Inwestycja nie zalicza się do przedsięwzięć mogących pogorszyć stan środowiska w rozumieniu Rozporządzenia
29	Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	Nie dotyczy
30	Rozporządzenie Ministra Gospodarki, Pracy i Polityki Społecznej z dnia 9 lipca 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy produkcji, transporcie wewnątrzzakładowym oraz obrocie materiałów wybuchowych, w tym wyrobów pirotechnicznych (Dz. U. z 2003 r. Nr 163, poz. 1577 z późn. zm.)	Nie dotyczy
31	Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2013 r., poz. 21)	Nie dotyczy
32	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 18 listopada 2014 r. w sprawie warunków, jakie należy spełnić przy wprowadzaniu ścieków do wód lub do ziemi, oraz w sprawie substancji szczególnie szkodliwych dla środowiska wodnego (Dz. U. z 2014 r. Nr 1800)	Nie dotyczy
33	Rozporządzenie Ministra Środowiska z dnia 30 kwietnia 2013 r. w sprawie składowisk odpadów (Dz. U. z 2013 r., poz. 523)	Nie dotyczy
34	Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719)	Nie dotyczy
35	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 7 sierpnia 2008 r. w sprawie wymagań w zakresie odległości i warunków	Nie dotyczy

	dopuszczających usytuowanie drzew i krzewów, elementów ochrony akustycznej i wykonywania robót ziemnych w sąsiedztwie linii kolejowej, a także sposobu urządzania i utrzymywania zasłon odśnieżanych oraz pasów przeciwpożarowych (Dz. U. z 2014 r., poz. 1227)	
36	Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2014 r., poz. 1446)	Nie dotyczy
37	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. 2003 r. Nr 47, poz. 401)	Opracowano informację dotyczącą bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
38	Ustawa z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. 2013.687 ze zm.)	Nie dotyczy
39	Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 26 października 2005 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać telekomunikacyjne obiekty budowlane i ich usytuowanie (Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016, z późn. zm.)	Nie dotyczy
40	Ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778 z późn. zm.),	Określenie obszaru oddziaływania. Analiza zgodności oznaczeń z m.p.z.p.
41	Uchwała nr IX/75/07 Rady Miejskiej w Międzyzdrojach z dnia 19 kwietnia 2007 r. W sprawie planu miejscowego zagospodarowania przestrzennego Promenady Zachodniej w Międzyzdrojach.	Zagospodarowanie terenu funkcja i ich wielkość są wynikiem dostosowania do zapisów m.p.z.p. na wyznaczonym terenie, analizy pod kątem właściwej obsługi technicznej i gospodarczej oraz analizy układów komunikacyjnych dla organizacji.

OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Dariusz Ruta  
upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008; ZP – 0564

mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta  
upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008  
ZP-0564



---

HT-BOX.COM Sp. z o.o.  
ul. Drawska 62D, 78-300 Świdwin  
NIP 672 209 13 86

---

## INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

---

### ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW ZIELENI PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY W MIĘDZYZDROJACH „PARK EKOLOGICZNY”


---

LOKALIZACJA:

Międzyzdroje [dz. nr 61 obr. ew. 20 Międzyzdroje, dz. nr 73 obr. ew. 20 Międzyzdroje],

INWESTOR:

Gmina Międzyzdroje ul. Książąt Pomorskich 5; 72 – 500 Międzyzdroje

	Autor:	
ARCHITEKTURA BHP BIOZ	mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008 ZP - 0564	 mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008 ZP-0564

---

Świdwin, GRUDZIEŃ 2021 r.

## **II Informacja dotycząca bezpieczeństwa i ochrony zdrowia**

### **• Strefy niebezpieczne.**

Za strefy (obszary) niebezpieczne uważa się miejsca zagrożone spadaniem przedmiotów lub materiałów albo możliwością wpadnięcia człowieka do zagłębienia.

Strefa niebezpieczna nie może wynosić mniej niż 1/10 wysokości, z której mogą spadać materiały lub narzędzia, jednak nie mniej niż 6 m. W tej odległości powinny być ustawione bariery ochronne wyznaczające granice obszarów niebezpiecznych oraz powinny być ustawione tablice ostrzegawcze.

Jeżeli w strefie zagrożonej spadaniem materiałów znajdują się przejścia dla pieszych, należy wykonać daszki ochronne. Daszki powinny być nachylone w kierunku źródła zagrożenia pod kątem 45°. Spód konstrukcji daszku powinien znajdować się nie mniej niż 2,40 m nad poziomem terenu. Pokrycie daszków powinno być wykonane z mocnego materiału, szczelnie ułożonego i dostatecznie wytrzymałego na przebicie przez spadające przedmioty.

Teren budowy powinien być ogrodzony ogrodzeniem wysokości co najmniej 150 cm. W ogrodzeniu placu budowy powinny być wykonane oddzielne wejście dla ruchu pieszego i brama dla ruchu samochodowego. Na placu budowy należy umieścić tablicę informacyjną budowy i tablice ostrzegawcze.

### **• Roboty ziemne.**

Roboty ziemne powinny być prowadzone zgodnie z dokumentacją opracowaną na podstawie badań gruntu. Prowadzenie robót w bezpośrednim sąsiedztwie przewodów wymaga zachowania szczególnej ostrożności oraz nadzoru. Kierownik robót w porozumieniu z użytkownikiem instalacji powinien określić bezpieczną odległość, w jakiej te roboty mogą być prowadzone. W razie przypadkowego odkrycia nie zamieszczonych w dokumentacji geodezyjnej instalacji podziemnych, roboty należy przerwać do czasu ustalenia rodzaju i pochodzenia instalacji oraz sposobu bezpiecznego prowadzenia robót. W pobliżu instalacji podziemnych, w odległości do 40cm, roboty należy prowadzić ręcznie, za pomocą łopat na drewnianych trzonkach. Przy odspajaniu gruntu w pobliżu instalacji podziemnych nie należy używać kilofów, drągów stalowych lub sprzętu mechanicznego.

W przypadku znalezienia niewypałów lub innych przedmiotów trudnych do zidentyfikowania roboty należy przerwać, ogrodzić miejsce zagrożone i zawiadomić najbliższą Komendę Powiatową Policji oraz służby saperskie.

Przy wykonywaniu robót ziemnych na terenach ogólnie dostępnych należy wokół wykopów ustawić poręcz lub taśmę ostrzegawczą w odległości 1 m od krawędzi wykopu i zaopatrzyć je w napis „osobom postronnym wstęp wzbroniony”.

Ściany wykopów powinny być zabezpieczone przed osuwaniem się gruntu. W zależności od rodzaju gruntu, warunków terenowych i posiadanych środków technicznych można wykonywać pochyłe skarpy wykopów lub je obudować. Obowiązek ten dotyczy wykopów głębszych niż 1 m.

Ścianki szczelne z bali drewnianych łączone na pióro i wpust mogą być stosowane do obudowy wykopów o głębokości nie przekraczającej 3 m. Do obudowy wykopów w gruntach silnie nawodnionych może być użyta blacha falista.

Gdy głębokość wykopu przekracza 1 m, należy zapewnić pracownikom zejście do wykopu i wyjście z wykopu po drabinach.

### **• Roboty murowe i tynkowe.**

Nie dotyczy.

### **• Roboty zbrojarskie.**

Nie dotyczy.

### **• Roboty ciesielskie.**

Nie dotyczy.

### **• Roboty betonowe i żelbetowe.**

W razie dodawania do masy betonowej środków chemicznych, roztwór należy przygotować w wydzielonych naczyniach i w wyznaczonym na to miejscu, a pracownicy zatrudnieni przy rozcieńczaniu środków chemicznych powinni być zaopatrzeni w sprzęt ochrony osobistej.

Przy dostawie masy betonowej samochodami punkt zsypu powinien być wyposażony w odbojnice zabezpieczające samochód przed stoczeniem się.

Pojemniki do transportu masy betonowej powinny być wyposażone w klapy łatwo otwierane i zabezpieczające przed przypadkowym wyładunkiem masy.

Opróżnianie pojemnika powinno odbywać się stopniowo i równomiernie, aby nie dopuścić do przeciążenia deskowania masą betonową.

Wylanie masy betonowej w deskowanie nie może być dokonywane z wysokości większej niż 1 m.

### **• Obsługa maszyn i urządzeń.**

Obsługę urządzeń zmechanizowanych można powierzyć tylko pracownikom mającym odpowiednie uprawnienia. Maszyny i urządzenia podlegające dozorowi technicznemu powinny być zaopatrzone w aktualne dokumenty uprawniające do ich

eksploatacji. Sprzęt zmechanizowany i urządzenia techniczne nie podlegające dozorowi powinny być objęte kontrolą wewnętrzną.

Narzędzia ręczne o napędzie elektrycznym należy raz na 10 dni poddawać kontroli w zakresie sprawności technicznej i skuteczności zabezpieczeń przed porażeniem prądem.

Sprzęt zmechanizowany powinien być zabezpieczony przed dostępem osób nie należących do obsługi. Na urządzeniach transportowych służących do przemieszczania ładunków należy umieścić napis określający dopuszczalną ładowność.

- **Montaż z elementów wielkowymiarowych.**

Nie dotyczy.

mgr inż. arch. Dariusz W. Ruta  
upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008  
ZP-0564

OPRACOWANIE:  
mgr inż. arch. Dariusz Ruta  
upr. nr 11/ZPOIA/OKK/2008  
ZP - 0564



### III RYSUNKI

Numer	Tytuł rysunku	Skala
-	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	-
Z-1	Zagospodarowanie terenu.	1:500
Z-2	Zagospodarowanie terenu.	1:200

---

HT-BOX.COM Sp. z o.o.  
ul. Drawska 62D, 78-300 Świdwin  
NIP 672 209 13 86

---

## **RYSUNKI**

### **ZAGOSPODAROWANIE TERENÓW ZIELENI PRZY UL. BOHATERÓW WARSZAWY W MIĘDZYZDROJACH „PARK EKOLOGICZNY”**

---

LOKALIZACJA:

Międzyzdroje [dz. nr 61 obr. ew. 20 Międzyzdroje, dz. nr 73 obr. ew. 20 Międzyzdroje],

INWESTOR:

**Gmina Międzyzdroje**

ul. Książąt Pomorskich 5; 72 – 500 Międzyzdroje