



Opole, dnia 30.05.2022 r.

ZN.5183.121.2022.KO

Opolskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o.

ul. Wyzwolenia 11

48-317 Korfantów

pełnomocnik: Pan Ireneusz Smal

ul. Nowa Kolonia 13

47-260 Polska Cerekiew

Po rozpatrzeniu wniosku z dnia 08.04.2022 r., wpływ do tut. Urzędu w dniu 13.04.2022 r., w sprawie wydania zaleceń konserwatorskich do inwestycji w zakresie termomodernizacji budynku sali gimnastycznej oraz basenu wchodzących w skład kompleksu obiektów Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie zlokalizowanego przy ul. Wyzwolenia 11, na działce nr 483/14, obręb Korfantów, na podstawie art. 27 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami przedstawiam następujące zalecenia konserwatorskie do planowanej inwestycji:

1. Z uwagi na to, iż należący do Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie budynek basenu oraz sali gimnastycznej zlokalizowane są poza granicami zabytkowego parku oraz stanowią element współczesnej architektury, prace remontowe należy prowadzić zgodnie z zapisami szczegółowymi miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego Miasta Korfantów.
2. Elewację budynków należy pomalować w monochromatycznej, stonowanej kolorystyce dopasowanej do istniejącej zabudowy kompleksu szpitala (dopuszcza się kolorystykę naturalnego tynku: beż, jasne odcienie szarości).

Należące do kompleksu zabudowań Opolskiego Centrum Rehabilitacji w Korfantowie budynki basenu i sali gimnastycznej usytuowane na dz. nr 484/14, obręb Korfantów zlokalizowane są w strefie B ochrony konserwatorskiej wynikającej z zapisów mpzp miasta Korfantów, ponadto znajdują się w bezpośrednim sąsiedztwie zabytkowego parku w Korfantowie wpisanego do rejestru zabytków województwa opolskiego pod nr 191/88 decyzją z dnia 10.11.1988 r.

Z upoważnienia
OPOLSKIEGO WOJEWÓDZKIEGO
KONSERWATORA ZABYTEKÓW
P. Szkółka
Patrycja Szkółka

Otrzymują:

1. Opolskie Centrum Rehabilitacji Sp. z o.o., ul. Wyzwolenia 11, 48-317 Korfantów na adres pełnomocnika Pana Ireneusza Smala, ul. Nowa Kolonia 13, 47-260 Polska Cerekiew.

aa KO