

STRONA TYTUŁOWA

OPINIE, UZGODNIENIA, POZWOLENIA I INNE DOKUMENTY

CZĘŚĆ 4

Nazwa elementu projektu budowlanego	PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY
Numer tomu / Łączna liczba tomów	4/4
Nazwa zamierzenia budowlanego	REMONT KAPLICZKI DOMKOWEJ W KRYNICZNIE
Adres obiektu budowlanego	KRYNICZNO dz. nr 154/10; dz.nr 25 UL. SZKOLNA IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 022004_2.0001.154/10 IDENTYFIKATOR DZIAŁKI: 022004_2.0001.25
Kategoria obiektu budowlanego	Kategoria X
Nazwa jednostki ewidencyjnej, nazwa i numer obrębu ewidencyjnego oraz numery działek ewidencyjnych, na których obiekt jest usytuowany	KRYNICZNO dz. nr 154/10dr; dz. nr 25 JEDNOSTKA EWIDENCYJNA 022004_2 WISZNIA MAŁA OBRĘB EWIDENCYJNY: 022004_2.0001 KRYNICZNO
Imię i nazwisko lub nazwa inwestora oraz jego adres	Gmina Wisznia Mała ul. Wrocławska 9 55-114 Wisznia Mała

ZAKRES OPRACOWANIA	PEŁNIONA FUNKCJA PROJEKTOWA	IMIĘ I NAZWISKO SPECJALNOŚĆ I NUMER UPRAWNIEŃ BUDOWLANYCH	DATA OPRACOWANIA	PODPIS
ARCHITEKTURA	Projektant spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. arch. Anna Bęćławska uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń 05/01/DUW	MARZEC 2024	
KONSTRUKCJA	Projektant spec. uprawnień nr uprawnień	mgr inż. Bogusław Szczepaniak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej DOŚ/0255/PBk/17	MARZEC 2024	
PRZYŁĄCZA I URZĄDZENIA TECHNICZNE SANITARNE	Projektant spec. uprawnień	mgr inż. Bogusław Szczepaniak uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	MARZEC 2024	

	nr uprawnień	DOŚ/0283/POS/21		
Data opracowania:	MARZEC 2024	Egzemplarz		

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW:

Na podstawie art. 34 ust. 3d pkt. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2021r. poz. 2351, z późn. zm.), oświadczamy, że projekt budowlany:

REMONT KALPICZKI DOMKOWEJ W KRYNICZNIE , DZ. NR 154/10dr i 25, OBRĘB KRYNICZNO, GMINA WISZNIA MAŁA został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ZESPÓŁ PROJEKTOWY:

BRANŻA:	PROJEKTANT:	PODPIS:
ARCHITEKTURA PROJEKTANT	mgr inż. arch. Anna Bęćławska uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej bez ograniczeń nr 05/01/DUW	MARZEC 2024
KONSTRUKCJA PROJEKTANT	mgr inż. Bogusław Szczepaniak uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej DOŚ/0255/PBk/17	MARZEC 2024
INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT	mgr inż. Bogusław Szczepaniak uprawnienia budowlane do projektowania w ograniczonym zakresie w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych DOŚ/0283/POS/21	MARZEC 2024

SPIS TREŚCI

DOKUMENTY	5
1. WYTYCZNE KONSERWATORSKIE	5
2. WYTYCZNE DO PLANU BIOZ	6
3. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE	6

DOKUMENTY

1. WYTYCZNE KONSERWATORSKIE

WÓJCIŃSKI URZĄD
OCHRONY ZABYTEKÓW
we Wrocławiu

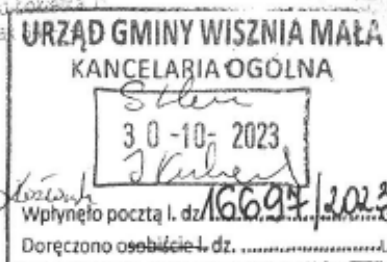
WZN: 5183.3004.2023-04.02, 16694/2023

rkp-38840/2023

rkp-38838/2023



52650268



Wpłynęło pocztą l. dz. 16694/2023 Gmina Wisznia Mała

Doręczono osobie l. dz. 16694/2023 Gmina Wisznia Mała

55-114 Wisznia Mała

Wrocław, dnia 23 października 2023 r.

Dotyczy: wytycznych konserwatorskich oraz harmonogramu prac dla obiektu – kapliczki domkowej w Krynicznie, zlokalizowanej na działce nr 25 obręb Kryniczno, gm. Wisznia Mała oraz sali balowej w pałacu zlokalizowanym na dz. nr 73 obręb Wisznia Mała, obecnie Szkoła Podstawowa im. Małego Księcia.

W odpowiedzi na pisma z dnia 29.08.2023 r. (znak sprawy: RI.2510.36.2023 i RI.2510.37.2023, data wpl. 01.09.2023 r.) oraz po przeprowadzeniu wizji lokalnej przy obiektach, w związku ze wskazaniem wytycznych konserwatorskich dla obiektów zabytkowych, dla których przeznaczono środki z Rządowego Programu Odbudowy Zabytków przedstawiam poniższe stanowisko.

1. Kapliczka domkowa

Obiekt ujęty w gminnej ewidencji zabytków.

W pierwszej kolejności należy przeprowadzić prace związane z likwidacją wilgoci w murach poprzez skucie tynków cementowych oraz opaski betonowej wokół obiektu oraz osuszenie ścian. Dopiero po uzyskaniu trwałego efektu osuszenia zewnętrznych murów możliwe jest przeprowadzanie dalszych prac remontowych i konserwatorskich na elewacjach budynku, także prac we wnętrzu. Jednocześnie sporządzenie dokumentacji należy poprzedzić inwentaryzacją konstrukcji dachowej, spękań szczytu oraz gzymsów. W przypadku konieczności wymiany pokrycia należy zastosować dachówkę o układzie jak obecny, o ile nie ma możliwości zachowania historycznej. Za istotny należy uznać system odprowadzania wody opadowej od ścian, należy dążyć do odsunięcia linii spadku wody deszczowej i jej odbicia na mury przez utworzenie pokrytego trawą terenu czy usunięcie twardej nawierzchni.

2. Pałac w Wiszni Małej

Obiekt wpisany do rejestru zabytków pod numerem A/3886/418/W decyzją z dnia 29.06.1978 r.

Należy sporządzić program prac konserwatorskich, który poza szerokim zakresem badań stratygraficznych posiadać będzie opracowanie każdego elementu sztukatorskiego. Ze względu na bogaty detal za istotne należy uznać przeprowadzenie prac restauratorskich, stanowiących o bogactwie wystroju sali. Program musi zawierać również prace renowacyjne zabytkowego pieca a także stolarki drzwiowej. W związku z brakiem dostępnej ikonografii, w przypadku remontu parkietu zaleca się sporządzenie projektu uwzględniającego zastosowanie materiałów jak w analogicznych sytuacjach lub w nawiązaniu do innych realizacji autora. Ustalenie materiału oraz układu posadzki nastąpi po przeprowadzeniu odpowiedniej kwerendy i analiz a także dostosowaniu do wystroju wnętrza. Zastrzega się możliwość zmiany obecnego układu poprzez całkowitą wymianę wykończenia podłogi.

Dolnośląski
Urząd Ochrony Zabytków

Daniel Gibski

Otrzymują:

Gmina Wisznia Mała

- aa teczka obiektu – Al. Pałacowa, Wisznia Mała – pałac [rej.]// kapliczka Kryniczno GEZ

2. WYTYCZNE DO PLANU BIOZ

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (DZ. U. Nr 47,poz.401) i Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2002r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz szczegółowego zakresu rodzaju robót budowlanych, stwarzających zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi (Dz. U. nr 151, poz. 1256), **kierownik budowy jest zobowiązany do opracowania planu BIOZ**. Ze względu na rodzaj przedsięwzięcia należy uwzględnić następujące zagrożenia dla bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,0m;

3. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Warunki gruntowo-wodne zostały określone jako proste. Planowane zamierzenie budowlane zaliczono do I kategorii geotechnicznej.

Projektant:

mgr inż. arch.

ANNA BĘCŁAWSKA

Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności architektonicznej

5/01/DUW

Projektant:

mgr inż.

BOGUSŁAW SZCZEPANIAK

uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej

DOŚ/0255/PBKb/17

Projektant:

mgr inż.

BOGUSŁAW SZCZEPANIAK

uprawnienia budowlane do projektowania
w ograniczonym zakresie w specjalności
instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i
urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych

DOŚ/0283/POS/21