

**U M O W A   N R   ... / 2 0 2 4 ( P R O J E K T )**

W dniu ..... roku pomiędzy Miastem i Gminą Serock, ul. Rynek 21, 05-140 Serock, NIP 536-17-39-574, Miejsko – Gminnym Zakładem Gospodarki Komunalnej w Serocku, ul. Nasielska 21, 05-140 Serock, reprezentowanym przez:

Mirosława Smutkiewicza – Dyrektora, przy kontrasygnacie Doroty Waliszewskiej – Główniej Księgowej  
zwanym dalej „**Zamawiającym**”,

a ..... z siedzibą ....., działającą na podstawie wpisu do ....., NIP ....., REGON ....., zwaną dalej „**Wykonawcą**”, którą reprezentuje:

1.....

2.....

została zawarta umowa zgodnie ustawą z dnia 11 września 2019 roku Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1605 ze zm.) wg trybu podstawowego art. 275 pkt 1, na zadanie pn.: „Zakup i posadzenie drzew i krzewów na terenie działki o nr ew. 84/12 obr. Jadwisin, gm. Serock, które stanowić będą pas zieleni izolacyjnej wokół boiska piłkarskiego w Jadwisinie”, o następującej treści:

## § 1

1. Zamawiający zleca wykonanie usługi polegającej na Zakupie i posadzeniu drzew i krzewów na terenie działki o nr ew. 84/12 obr. Jadwisin, gm. Serock, które stanowić będą pas zieleni izolacyjnej wokół boiska piłkarskiego w Jadwisinie.
2. Sadzonki drzew i krzewów oraz materiały niezbędne do sadzenia drzew (podłoże, kora, paliki itp.) zapewnia Wykonawca.
3. W ramach zadania Wykonawca ma obowiązek zapewnić materiał roślinny szkółkowany i doniczkowy o podanych poniżej gatunkach i parametrach:

Lp.	Gatunek	Minimalny obwód pnia mierzony na wysokości 100 cm (w cm)	Liczba sadzonek
1	Lipa drobnolistna	12	91
2.	Świerk pospolity	10	26
3.	Sosna zwyczajna	10	26
4.	Bez lilak	-	70

Drzewa i krzewy powinny być prawidłowo uformowane, z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- 1) Przewodnik drzew powinien być prosty,
- 2) Pąg szczytowy przewodnika drzew powinien być wyraźnie uformowany, przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik,
- 3) Korona drzewa powinna być uformowana na wysokości określonej w tabeli dla poszczególnych gatunków drzew,
- 4) Pędy w koronie powinny być liczne i równomiernie rozmieszczone (nie jednostronnie), nie powinny wykazywać szkółkowania w zbyt dużym zagęszczeniu,
- 5) System korzeniowy roślin powinien być skupiony i prawidłowo rozwinięty, a bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana, nieuszkodzona i nieprzesuszone
- 6) Na korzeniach szkieletowych powinny występować liczne korzenie drobne,
- 7) Niedopuszczalne jest aby rośliny miały uszkodzenia mechaniczne, oznaki chorobowe lub ślady żerowania szkodników.

- 8) Materiał musi być jednolity dla całej partii danego gatunku, zdrowy, niezwiędnięty.
4. Przed przystąpieniem do sadzenia drzew Wykonawca przedłoży materiał roślinny w celu umożliwienia kontroli jakości przez Zamawiającego.
  5. W przypadku stwierdzenia przez Zamawiającego, że dostarczone sadzonki roślin są niezgodne z wymaganiami opisanymi w punkcie 3 Wykonawca zastąpi je niezwłocznie nowymi sadzonkami.
  6. W ramach sadzenia Wykonawca ma obowiązek:
    - 1) Wyznaczyć miejsca nasadzeń w uzgodnieniu z Zamawiającym,
    - 2) Oczyszczyć grunt w miejscu sadzenia z odpadów i nieczystości,
    - 3) Wykopać dołki o wielkości około 1,5 razy większej niż bryła korzeniowa sadzonki,
    - 4) Zaprawić dołki urodzajną ziemią na grubość minimum 10-15 cm, wzbogaconą nawozem o spowolnionym działaniu, w ilości zgodnej z zaleceniami producenta,
    - 5) Uzupełnić dołki wokół brył korzeniowych ziemią urodzajną,
    - 6) Wykonać „misy” pod drzewami (zagłębienie 5-10 cm) – około 70 cm średnicy i wyściółkować przekompostowaną korą na głębokość 5 cm,
    - 7) Opalikować za pomocą 3 impregnowanych równej grubości i wysokości palików drewnianych połączonych drewnianymi poprzeczkami i przywiązać do nich drzewka za pomocą taśmy ogrodniczej w ciemnym kolorze,
    - 8) Uprzątnąć teren wokół sadzenia. Pozyskany materiał po sadzeniu, ziemia i darnina stają się własnością Wykonawcy, który ponosi koszty ich usunięcia. Niedopuszczalne jest pozostawienie i zakopywanie odpadów w miejscu wykonania prac.
    - 9) Obficie podlać rośliny bezpośrednio po posadzeniu a następnie dwukrotnie w terminie do dwóch tygodni po posadzeniu.

## § 2

Termin realizacji przedmiotu umowy - od dnia podpisania umowy do 15 czerwca 2024 roku

## § 3

1. Wynagrodzenie zostało określone na podstawie oferty Wykonawcy i wynosi ..... **zł brutto (słownie złotych: .....).**  
**Należny podatek w stawce ..... % wynosi: ..... zł.**
2. Wynagrodzenie Wykonawcy będzie płatne przelewem w terminie 30 dni od daty przedłożenia faktury VAT Zamawiającemu, na numer rachunku Wykonawcy wskazany w fakturze.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT za wykonaną usługę będzie protokół odbioru prac zawierający wszelkie ustalenia w toku odbioru.
4. Od chwili zgłoszenia przez Wykonawcę wykonanych prac, Zamawiający najpóźniej następnego dnia roboczego dokona ich odbioru. Do momentu spisania protokołu odbioru zleconych prac niebezpieczeństwo przypadkowej utraty lub uszkodzenia posadzonego materiału roślinnego obciąża Wykonawcę.
5. Jeżeli w toku czynności odbioru zostanie stwierdzone, że przedmiot nie osiągnął gotowości do odbioru z powodu nie zakończenia prac, Zamawiający może odmówić odbioru.
6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady:
  - 1) nadające się do usunięcia – Zamawiający może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad i wyznaczyć na to termin,
  - 2) nie nadające się do usunięcia – Zamawiający wyznacza termin na powtórne wykonanie przedmiotu zamówienia.
7. Dane do wystawienia faktury:  
Miasto i Gmina Serock, ul. Rynek 21, 05-140 Serock, NIP 536 17 39 574  
Miejsko – Gminny Zakład Gospodarki Komunalnej w Serocku  
ul. Nasielska 21, 05-140 Serock

8. Zapłata Wykonawcy zostanie dokonana na wskazany numer rachunku z wykorzystaniem mechanizmu podzielonej płatności.
9. Wykonawca oświadcza, że do wskazanego rachunku płatniczego jest prowadzony rachunek VAT.
10. Wykonawca oświadcza, że wskazany numer rachunku płatniczego jest zgodny z wykazem, o którym mowa w art. 90 b ustawy o VAT.
11. Wykonawca powiadomi Zamawiającego o ewentualnej zmianie rachunku płatniczego, przy czym dla nowego rachunku musi być prowadzony rachunek VAT.
12. Wykonawca oświadcza, że właściwym urzędem skarbowym jest .....
13. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niedokonanie płatności w terminie, jeśli zwłoka wyniknie z braku zapewnienia przez Wykonawcę możliwości dokonania zapłaty z wykorzystaniem MPP.
14. Zamawiający nie udziela przedpłat na poczet wykonywania usług.

#### § 4

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu 12 – miesięcznej gwarancji jakości na nasadzone drzewa, licząc od dnia podpisania protokołu odbioru, o którym mowa w § 3 ust. 3.
2. W okresie gwarancji, w przypadku niezachowania żywotności (nasadzenia będą chore, usychające, lub nie przyjmą się i nie będą rokować szansy na prawidłową vegetację) Wykonawca zobowiązuje się do wymiany na własny koszt drzew na drzewa zdrowe tego samego gatunku i o tych samych parametrach jak drzewa pierwotnie nasadzone. Na nowo posadzone rośliny Wykonawca udzieli 12 – miesięcznej gwarancji, licząc od dnia podpisania protokołu prac.
3. O wykryciu wad posadzonych drzew w okresie gwarancji, Zamawiający zawiadomi Wykonawcę na piśmie, wzywając go do wymiany materiału roślinnego na nowy, nie później niż w ciągu 5 dni roboczych, po otrzymaniu zawiadomienia przez Wykonawcę.

#### § 5

1. W przypadku odstąpienia od umowy strona z winy której nastąpi odstąpienie od umowy zapłaci drugiej stronie umowy karę umowną w wysokości 10.000 zł.
2. W przypadku zwłoki w zapłacie należności, o której mowa w § 3 umowy, Wykonawca naliczać będzie ustawowe odsetki za opóźnienie.
3. Za szkody wyrządzone osobom trzecim podczas wykonywania niniejszej umowy, pełną odpowiedzialność ponosi Wykonawca.

#### § 6

Najpóźniej w dniu podpisania umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5 % wartości Umowy, tj. w kwocie ..... zł w formie: .....

Zwrot zabezpieczenia nastąpi najpóźniej w 15 dniu od dnia podpisania ostatecznego odbioru robót.

#### § 7

W niniejszym postępowaniu mają zastosowanie przepisy Ustawy Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z roku 2023 poz. 1605 ze zm.) oraz Kodeksu Cywilnego (Dz. U. z 2023 r. poz. 1610 ze zm.).

#### § 8

1. Wszystkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności za zgodą obu stron wyrażoną w formie aneksu.
2. Zamawiający dopuszcza zmianę wynagrodzenia Wykonawcy w przypadku ustawowej zmiany stawki podatku VAT.

§ 9

Wszystkie spory powstałe w wyniku realizacji umowy rozstrzygane będą przez Sąd miejscowo właściwy dla Zamawiającego.

§ 10

Umowę sporządzono w 3 jednobrzmiących egzemplarzach: dwa dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy.

.....

**Zamawiający**

.....

**Wykonawca**