



Fundusze Europejskie  
dla Dolnego Śląska



Rzeczpospolita  
Polska

Dofinansowane przez  
Unię Europejską



**DOLNY  
ŚLĄSK**

**ZNAK POSTĘPOWANIA: RI.271.6.2025**

## **SPECYFIKACJA WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

**Dla postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego**

# **CZĘŚĆ III**

## **OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (OPZ)**

**STWORZENIE I INTEGRACJA SYTEMU INFORMACJI PRZESTRZENNEJ ORAZ  
URUCHOMIENIE E-USŁUG DLA MIESZKAŃCÓW GMINY WISZNIA MAŁA**

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”  
Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”  
Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

Strona 0|77

## Spis treści

1.	Słowniczek pojęć i skrótów .....	6
2.	Ustalenia dla całości Sytemu GIS będącego przedmiotem zamówienia.....	6
2.1.	Wymagana architektura Systemu GIS.....	6
2.2.	Wymagane funkcjonalności oprogramowania.....	7
<i>Schemat 1 - Szkic realizowanego projektu .....</i>		<i>8</i>
3.	Podsystemy dla Urzędu Gminy Wisznia Mała: .....	9
3.1.	Baza danych działek ewidencyjnych .....	9
3.1.1.	Opracowanie bazy danych.....	9
3.1.2.	Warstwy tematyczne dla podsystemów .....	9
3.1.3.	Główne zadania Wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	10
3.2.	System GIS – Wycinka drzew .....	10
3.2.1.	Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – Wycinka drzew .....	10
3.2.2.	Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – Wycinka drzew .....	11
3.2.3.	Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy .....	11
3.2.4.	Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych .....	12
3.2.5.	Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Wycinka drzew z zewnętrznymi systemami.....	12
3.2.6.	Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	12
3.3.	System GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe .....	13
3.3.1.	Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe.....	13
3.3.2.	Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe .....	13
3.3.3.	Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy .....	13
3.3.4.	Wymagania w zakresie wprowadzenia rejestrów i ich atrybutów .....	14
3.3.5.	Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych.....	16
3.3.6.	Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów (minimalne).....	17
3.3.7.	Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe z zewnętrznymi systemami.....	17
3.3.8.	Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	17
3.4.	System GIS – Gminna Ewidencja Zabytków.....	17
3.4.1.	Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych ....	17
3.4.2.	Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych .....	18
3.4.3.	Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy (minimalne) .	18
3.4.4.	Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych .....	19

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



3.4.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego zabytków	19
3.4.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego dla archiwum zabytków.....	21
3.4.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego załączników	22
3.4.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych z Systemem GIS - Geoportal gminny .....	22
3.4.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych z pozostałymi systemami GIS/ elementami zamówienia .....	23
3.4.10. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej .....	23
3.5. System GIS – Nieruchomości mienia gminnego.....	23
3.5.1. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – Nieruchomości mienia gminnego	23
3.5.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – Nieruchomości mienia gminnego .....	24
3.5.3. Wymagania ogólne systemu.....	24
3.5.4. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy .....	24
3.5.5. Wymagania w zakresie prowadzonych rejestrów i ich atrybutów .....	25
3.5.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów .....	29
3.5.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów .....	29
3.5.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Nieruchomości mienia gminnego z zewnętrznymi systemami .....	30
3.5.9. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	30
3.6. System GIS - Ewidencja Miejscowości, Ulic i Adresów (EMUiA) .....	30
3.6.1. Opracowanie bazy danych w zakresie Systemu GIS – EMUiA .....	30
3.6.2. Opracowanie metadanych oraz usługi danych przestrzennych .....	30
3.6.3. Wymagania ogólne systemu.....	31
3.6.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie mapy (minimalne) .....	31
3.6.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych.....	32
3.6.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego adresów	32
3.6.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego ulic .	33
3.6.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie rejestru tabelarycznego miejscowości.....	34
3.6.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów .....	34
3.6.10. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS - EMUiA z zewnętrznymi systemami.....	34
3.6.11. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – EMUiA z Systemem GIS - Geoportal gminny w obszarze portalu mapowego.....	34
3.6.12. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej .....	34
3.7. System GIS – Rejestr decyzji WZ/CP.....	34
3.7.1. Opracowanie bazy danych w zakresie Systemu GIS – Rejestr decyzji WZ/CP.....	35
3.7.2. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy .....	35

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



3.7.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych.....	36
3.7.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych dla decyzji WZ i decyzji CP (do wejścia w życie POG) i (po wejściu w życie POG).....	36
3.7.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego spraw.....	37
3.7.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego załączników.....	38
3.7.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Rejestr decyzji WZ/CP z zewnętrznymi systemami.....	38
3.7.8. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	38
3.8. System GIS – Rejestr MPZP/SUiKZP/POG, dane przestrzenne.....	38
3.8.1. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych - cyfryzacja rejestru aktów planowania przestrzennego – obowiązujących i archiwalnych .....	38
3.8.2. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych - cyfryzacji rejestru przystąpień do sporządzania aktów planowania przestrzennego .....	40
3.8.3. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych - opracowanie metadanych oraz usług danych przestrzennych i ich uruchomienia .....	40
3.8.4. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych – wnioski o sporządzenie lub zmianę APP .....	40
3.8.5. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych i warstwy tematycznej – zgody rolne i leśne .....	41
3.8.6. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy .....	41
3.8.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych.....	43
3.8.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych - rejestr obowiązujących aktów planowania przestrzennego – MPZP/SUiKZP/POG i rejestr archiwalnych aktów planowania przestrzennego i rejestru przystąpień do sporządzania APP .....	43
3.8.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych - rejestr wniosków o sporządzenie/ zmianę APP.....	43
3.8.10. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – rejestr MPZP/SUiKZP/POG, dane przestrzenne z zewnętrznymi systemami.....	44
3.8.11. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS - Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP z Systemem GIS – Geoportal gminny w zakresie rejestru urbanistycznego.....	44
3.8.12. Główne zadania Wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	44
3.9. System GIS – Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP/POG .....	44
3.9.1. Wymagania ogólne systemy .....	44
3.9.2. Wymagania funkcjonalne w zakresie szablonów dokumentów .....	45
3.9.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentów.....	45
3.9.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu dla wypisów i wyrysów – PISMO (tzw. strona tytułowa) .....	46
3.9.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu dla wypisów i wyrysów – WYRYS .....	47
3.9.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu dla wypisów i wyrysów – WYPIS .....	48

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



3.9.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu zaświadczenia ....	48
3.9.8. Powiązanie Systemu GIS - Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP/POG z systemem EZD tut. Urzędu .....	49
3.9.9. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej.....	49
3.10. Modernizacja Systemu GIS – Ewidencja dróg gminnych .....	49
3.10.1. Opracowanie bazy danych w zakresie Systemu GIS- Ewidencja dróg .....	50
3.10.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS .....	51
3.10.3. Wymagania ogólne Systemu GIS- Ewidencja dróg.....	52
3.10.4. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy.....	53
3.10.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie pracy na zdjęciach.....	53
3.10.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie systemu referencyjnego.....	54
3.10.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru obiektów pasa drogowego	56
3.10.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru obiektów inżynierskich	57
3.10.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie dzienników objazdów.....	57
3.10.10. Wymagania funkcjonalne w zakresie zajęcia pasa drogowego .....	57
3.10.11. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru zdarzeń drogowych	58
3.10.12. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru obiektów komunikacji publicznej	58
3.10.13. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów .....	58
3.10.14. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Ewidencja dróg gminnych z zewnętrznymi systemami .....	59
3.10.15. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej .....	59
3.11. System GIS – Aplikacja Mobilna wraz z Systemem GIS Ewidencja zgłoszeń .....	59
3.11.1. Wymagania ogólne systemu.....	59
3.11.2. Wymagania funkcjonalne w zakresie mapy Systemem GIS Ewidencja zgłoszeń	59
3.11.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie rejestrów. Rejestr formularzy zgłoszeń	60
3.11.4. Wymagania ogólne w zakresie rejestracji zdarzeń w przestrzeni gminnej.....	61
3.11.5. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej .....	62
4. Systemy dla Mieszkańców Gminy Wisznia Mała: .....	62
4.1. Ogólne ustalenia dla Systemu GIS - Geoportal gminny i Systemy GIS – Procedura planistyczna dla MPZP/POG .....	62
4.2. System GIS - Geoportal gminny .....	62
4.2.1. Komponenty dla Systemu GIS - Geoportal gminny.....	62
4.2.2. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS - Geoportal gminny .....	63
4.2.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie Systemu GIS - Geoportal gminny (podstawowy)	63
4.2.4. Kompozycje mapowe i ich zawartość.....	65

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



4.2.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie Systemu GIS - Geoportal gminny do publikacji warstw własnych .....	65
4.2.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie Systemu GIS – Model 3D Gminy Wisznia Mała wraz z przeglądarką 3D .....	66
4.2.7. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej dla Systemu GIS - Geoportal gminny .....	66
4.3. System GIS – Procedura planistyczna .....	66
4.3.1. Wymagania funkcjonalne w zakresie mapy dla Systemu GIS – Procedura planistyczna .....	66
4.3.2. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów .....	67
4.3.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru procedur planistycznych .....	67
4.3.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru adresów mailowych – newsletter .....	67
4.3.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru wniosków/uwag (jeśli dotyczy) .....	68
4.3.6. Wymagania funkcjonalne portalu z poziomu Administratora .....	68
4.3.7. Wymagania funkcjonalne portalu z poziomu Użytkownika (Mieszkańca) .....	68
4.3.8. Scenariusz dla e-usługi - złożenie wniosku przez Użytkownika (Mieszkańca) .....	68
4.3.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS - Procedura Planistyczna z Systemem GIS - Geoportal gminny w zakresie gminnego rejestru urbanistycznego .....	69
4.3.10. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej dla Systemu GIS - Procedura Planistyczna .....	69
4.4. E-usługi do wdrożenia .....	69
4.1.1. Zakres realizowanych e-usług .....	69
4.1.2. Wymagania dla formularzy .....	70
4.1.3. Sposób realizacji e-usług .....	70
5. Integracja, modernizacja i wdrożenie – połączenie z obecnie funkcjonującym Systemem EZD .....	71
6. Prace wdrożeniowo-konfiguracyjne .....	75
7. Szkolenia z wdrożonego systemu .....	75
8. Zadania Wykonawcy w ramach asysty technicznej .....	76
9. Harmonogram realizacji zamówienia: .....	77



## 1. Słowniczek pojęć i skrótów

**Decyzja CP** – Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego; Decyzja wydawana przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta dla inwestycji o znaczeniu lokalnym (gminnym) i ponadlokalnym (powiatowym, wojewódzkim i krajowym), a także krajowym. Decyzja CP wydawana jest w przypadku, gdy na terenie planowanej inwestycji nie obowiązuje plan miejscowy.

**Decyzja WZ** – Decyzja o warunkach zabudowy; Decyzja wydawana przez wójta, burmistrza albo prezydenta miasta, ustalająca warunki zagospodarowania terenu oraz szczegółowe zasady dotyczące zabudowy na danym obszarze. Decyzja WZ wydawana jest w przypadku zmiany zagospodarowania terenu, jeśli na owym terenie nie obowiązuje plan miejscowy.

**EMUia** – Ewidencja Miejscowości, Ulic i Adresów; Ewidencja prowadzona przez gminę, zawierająca kompletną bazę szczegółowych informacji na temat miejscowości, ulic oraz adresów.

**EZD** – Elektroniczne Zarządzanie Dokumentacją; System umożliwiający m.in. tworzenie, przechowywanie oraz kontrolę dokumentów, który ma na celu usprawnienie procesów przepływu dokumentów poprzez ich cyfrową obsługę.

**GEZ** – Gminna Ewidencja Zabytków; Ewidencja zabytków prowadzona przez wójta, burmistrza bądź prezydenta miasta w formie zbioru kart adresowych zabytków nieruchomości, sporządzana na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. *o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami*.

**MPZP** – Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego; Akt prawa miejscowego określający zasady zagospodarowania i użytkowania terenu na danym obszarze, sporządzany na podstawie ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**POG** – Plan Ogólny Gminy; Akt prawa miejscowego sporządzany dla całego obszaru gminy (z wyłączeniem terenów zamkniętych), określający jej politykę przestrzenną, który zgodnie z ustawą z dnia 7 lipca 2023 r. *o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz niektórych innych ustaw* ma zastąpić Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego.

**POŚ** – Prognoza Oddziaływania na Środowisko; Prognoza sporządzana m. in. dla projektu planu ogólnego gminy oraz planu zagospodarowania przestrzennego, określająca ewentualne skutki dla środowiska, jakie powodować mogą założenia danego projektu. Prognozę tą opracowuje się zgodnie z art. 51 i art. 52 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 3 października 2008r. *o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko* (Dz. U. z 2024 r. poz. 1112 ze zm.).

**Przepisy odrębne** – Przepisy prawa (w tym ustawy i rozporządzenia), które regulują poszczególne materie.

**SUiKZP** – Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego; Dokument sporządzany dla całego obszaru gminy, określający jej politykę przestrzenną, w tym kierunki rozwoju zagospodarowania przestrzennego.

**Zgody rolne i leśne** – Zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych lub/i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne, których uzyskanie jest wymagane w przypadku sporządzania miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na gruntach rolnych stanowiących użytki rolne klas I-III, gruntach leśnych stanowiących własność Skarbu Państwa oraz pozostałych gruntach leśnych.

## 2. Ustalenia dla całości Sytemu GIS będącego przedmiotem zamówienia

### 2.1. Wymagana architektura Systemu GIS

1. System musi posiadać budowę modułową, a jednocześnie stanowić kompleksowy zintegrowany system zarządzania obejmujący swoim zakresem określone funkcjonalności przypisane łącznie do wszystkich podsystemów.
2. Przygotowane dla Systemu bazy danych muszą wspierać zapytania przestrzenne.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**





3. System musi posiadać nieograniczoną liczbę jednoczesnych dostępów (niezbędną dla możliwości korzystania wszystkich pracowników urzędu oraz mieszkańców, w przypadku usług świadczonych przez Urząd w ich kierunku).
4. System, w części realizowanej jako podsystemy dla Urzędu Gminy, musi umożliwiać dzielenie dostępów wg uprawnień:
  - a. Administrator systemu - Wykonawca, aktualizacja systemu, możliwość tworzenia rejestrów, dodawania warstw tematycznych i ustalania ich symbolizacji,
  - b. Użytkownik – posiadający uprawnienia do edycji i dodawania obiektów do baz danych w danym systemie, może także posiadać część uprawnień przewidzianych dla administratora,
  - c. Obserwator – posiadający uprawnienia do przeglądania baz danych, bez możliwości edycji, z dostępem do wybranych części baz danych danego systemu.
5. System musi być skalowalny i wielodostępny oraz pozwalać na współdzielenie danych przez wielu użytkowników.
6. System musi zapewniać pełną integrację graficznej bazy danych z atrybutami opisowymi. Wszystkie informacje muszą być rejestrowane w jednej lub kilku spójnych i powiązanych ze sobą relacyjno-obiektowych bazach danych.
7. System musi być wyposażony w odpowiednie zabezpieczenia przed utratą danych i dostępem do danych dla osób nieuprawnionych.
8. System musi umożliwiać dostęp dla użytkowników do poszczególnych modułów na podstawie uprawnień zdefiniowanych przez administratora systemu.
9. System musi wspierać kodowanie znaków zgodne z UTF-8.
10. System musi być dostępny w języku polskim (z punktu widzenia jego użytkownika).

## **2.2. Wymagane funkcjonalności oprogramowania**

1. Oprogramowanie musi być możliwe do obsłużenia w środowisku sprzętowym dostępnym na terenie Urzędu Zamawiającego lub być dostępny dla mieszkańców korzystających z usług dla nich dedykowanych.
2. Stosowane w ramach oprogramowania rozwiązania winny być intuicyjne – sprawne i łatwe w obsłudze.
3. Oprogramowanie może zgodnie z oferowanym produktem spełniać także inne (dodatkowe funkcjonalności) niż te określone w przedmiotowym opisie zamówienia, o ile funkcjonalności te będą akceptowalne dla Zamawiającego i nie będą zaburzały sprawności poruszania się w dostarczonym oprogramowaniu.

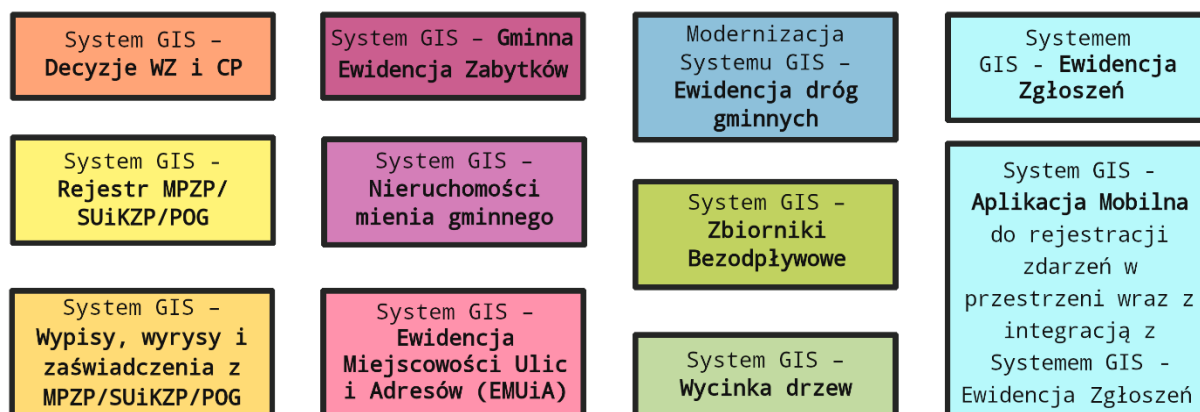


Schemat 1 - Szkic  
realizowanego projektu

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”****Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

### 3. Podsystemy dla Urzędu Gminy Wisznia Mała:



Schemat 2 - Zestawienie graficzne systemów (aplikacji) dedykowanych dla tut. Urzędu

#### 3.1. Baza danych działek ewidencyjnych

Zadanie ma polegać na wdrożeniu jednej bazy danych ewidencji gruntów i budynków pozyskanej z zasobów Starostwa Powiatowego w Trzebnicy na cele służbowe dla wszystkich podsystemów realizowanych dla Urzędu Gminy Wisznia Mała.

##### 3.1.1. Opracowanie bazy danych

1. Pozyskanie bazy Ewidencji Gruntów i Budynków (EGiB) - w formacie \*.gml z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGIK) leży po stronie Zamawiającego. Dane te pozyskuje Zamawiającym na podstawie stosownego porozumienia zawartego między dysponentem bazy (Starostwo Powiatowe w Trzebnicy), a Zamawiającym.
2. Należy przetworzyć i zaimportować bazę ewidencji gruntów i budynków (EGiB) do podsystemów realizowanych dla Urzędu Gminy Wisznia Mała.

##### 3.1.2. Warstwy tematyczne dla podsystemów

1. Pozyskane dane mają zostać udostępnione jako:
  - a. proste warstwy tematyczne:
    - i. granica gminy,
    - ii. granice obrębów (wraz z etykietami nazw),
    - iii. działki (granice działek wraz z etykietami nr),
    - iv. budynki,
    - v. użytki (granice użytków wraz z etykietami użytków)
  - b. warstwy tematyczne z analizami:
    - i. budynki wraz z klasyfikacją (typy: produkcyjny, usługowy lub gospodarczy dla rolnictwa, mieszkalny, itd.),
    - ii. analiza własności działek (typy: Skarb Państwa, gminy, powiaty, województwa, osoby fizyczne, itd.),
    - iii. analiza użytkowania (typy: łąki i pastwiska, sady, tereny mieszkaniowe, rowy, itd.),
    - iv. grunty rolne klasy I-III.
  - c. warstwa WMS, stanowiąca informacje z mapy zasadniczej (w tym m. in. poglądowy widok na sieci uzbrojenia terenu, jezdnie, drogi, utwardzenia, itp.)
2. Po kliknięciu w działkę w mapie podsystemu winno się otworzyć okno pop-up z atrybutami dla działki: obręb, nr działki, powierzchnia [ha], użytki, nr księgi wieczystej, właściciel/ właściciele (wraz z udziałem), typ władania, podmiot władający.

### 3.1.3. Główne zadania Wykonawcy w ramach asysty technicznej

1. Aktualizacja bazy danych – nie rzadziej niż raz na 3 miesiące.
2. Dopuszcza się także możliwość integracji z systemem Starostwa Powiatowego w Trzebnicy celem aktualizacji w trybie rzeczywistym bez konieczności każdorazowej ingerencji Wykonawcy, co uzależnione jest od możliwości technicznych oferowanego oprogramowania przez Wykonawcę oraz udziału podmiotu dostarczającego oprogramowanie dla Starostwa Powiatowego w Trzebnicy.

### 3.2. System GIS – Wycinka drzew

Zadanie polega na dostarczeniu aplikacji dziedzinowej opartej na aplikacji GIS w zakresie zarządzania informacją przestrzenną polegającej na: prowadzeniu rejestru wydanych zezwoleń na wycinkę drzew w formie tabelarycznej i mapowej w odniesieniu do działek ewidencyjnych z możliwością edycji, usuwania i dodawania nowych obiektów jak również z możliwością dodawania i odczytywania załączników, wyszukiwaniu pozycji w rejestrze z możliwością sortowania oraz filtracji danych oraz odczytywania załączników.

#### 3.2.1. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – Wycinka drzew

1. Należy opracować bazę danych (rejestr) wydanych zezwoleń na wycinkę drzew w formie tabelarycznej i mapowej na podstawie danych przekazanych przez Zamawiającego.:
  - a. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do opracowania bazy danych – tabela w formacie \*.xls lub w pliku .doc, wraz z zawartością kolumn umożliwiających geolokalizację działek objętych decyzją/zezwoleń – nr działki i obręb ewidencyjny (do wektoryzacji do 200 wierszy w rejestrze).
  - b. Opracowana baza danych musi zawierać części opisową (tabela atrybutów), jak i geometryczną powstałą poprzez cyfryzację lokalizacji obiektów znajdujących się w rejestrze (wrysowanie obszaru działki).
  - c. Zakres opracowania atrybutów dla obiektów obejmuje (zgodnie z danymi wejściowymi przekazanymi przez Zamawiającego): obręb, działka/działki, znak sprawy; data złożenia wniosku; dane wnioskodawcy (imię i nazwisko/nazwa), adres (miejscowość, ulica, numer budynku, numer lokalu, kod pocztowy, poczta), telefon, forma prawna władania nieruchomością; dane pełnomocnika (szczegóły jak w przypadku wnioskodawcy); wykaz drzew lub krzewów do usunięcia (numer działki/działek ewidencyjnych, na których jest zlokalizowane drzewo lub krzew; obręb ewidencyjny; nazwa gatunku; obwód pnia/pni drzew (cm), powierzchnia krzewu (m<sup>2</sup>); informacja o prowadzeniu działalności gospodarczej; informacja o nasadzeniach zastępczych (numer działki/działek ewidencyjnych, liczba drzew, wielkość powierzchni krzewów, gatunek drzew i krzewów, termin wykonania nasadzeń, termin informacji o wykonaniu nasadzeń); informacja o przesadzeniach (numer działki/działek ewidencyjnych, liczba drzew, wielkość powierzchni krzewów, gatunek drzew i krzewów, termin wykonania przesadzeń, termin informacji o wykonaniu przesadzeń); informacja o wydanym zezwoleniu (numer zezwolenia, organ wydający, data wydania zezwolenia, wysokość opłaty za usunięcie), wysokość naliczonej opłaty.
  - d. Sposób wektoryzacji: poligon stanowiący obszar objęty decyzją (granica jednej lub wielu działek).
2. Należy opracować bazę wydanych pozwoleń na budowę oraz skutecznych zgłoszeń zamierzenia budowlanego w oparciu o dane publikowane w wyszukiwarce publicznej RWDZ ([wyszukiwarka.gunb.gov.pl](http://wyszukiwarka.gunb.gov.pl)):
  - a. Po stronie Wykonawcy jest pobranie pliku z wyszukiwarki publicznej RWDZ.
  - b. Baza danych musi zawierać decyzje pozytywne za okres poprzedzających 5 lat oraz miesięcy dotyczących roku w którym sporządza się bazę danych.
  - c. Opracowana baza danych musi zawierać części opisową (tabela atrybutów), jak i geometryczną powstałą poprzez cyfryzację lokalizacji obiektów znajdujących się w rejestrze (wrysowanie obszaru działki/działek).
  - d. Zakres opracowania atrybutów dla obiektów obejmuje (zgodnie z danymi wejściowymi): numer ewidencyjny decyzji, data wydania decyzji, obręb, nr działki, miejscowość, ulica, nr domu, rodzaj

zamierzenia budowlanego (tylko: budowa), kategoria obiektu (tylko: XIV, XV, XVI, XVII, XVIII, XIX), nazwa zamierzenia.

3. Sposób wektoryzacji: obszar objęty decyzją w formie poligonu lub multipoligonu (granica jednej lub wielu działek).
4. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
5. Geometryczną część należy zapisać w odpowiednim do późniejszej prezentacji danych układzie współrzędnych.

### 3.2.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – Wycinka drzew

1. Opracowaną w ramach zamówienia bazę danych należy zaimportować do bazy danych systemu GIS.
2. Należy utworzyć warstwy reprezentujące bazę danych oraz nadać symbolizację.

### 3.2.3. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m.in. Ortofotomapa).
3. System musi prezentować bazę danych dziełek ewidencyjnych, o której mowa w rozdziale 3.1 oraz dane z ewidencji ulic i adresów.
4. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielnie dodawanie warstw WMS do widoku mapy. Przy tym musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne zarządzanie kolejnością wyświetlania dodawanych warstw WMS w drzewie warstw oraz na mapie.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki.
6. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
7. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
8. System musi umożliwiać pomiar odległości w metrach [m] (z dokładnością do 0,01 m) poprzez rysowanie linii.
9. System musi umożliwiać pomiar powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] (z dokładnością do 0,1 m<sup>2</sup>).
10. System musi umożliwiać wyświetlanie współrzędnych geograficznych, odczytywanych na podstawie aktualnego położenia kursora myszy na mapie.
11. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
12. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
13. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.
14. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Format wydruku (A4, A3, A2, A1);
  - b. Układ (pionowy, poziomy);
  - c. Skala (1:250, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, 1:25000, skala niestandardowa).
  - d. Rozdzielczość, DPI (100, 200, 300).
15. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.
16. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
17. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii rejestru na mapie spełniając poniższe wymagania funkcjonalne:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie geometrii jako poligon, multipoligon, punkt.
  - b. System musi umożliwiać pozyskiwanie geometrii na podstawie co najmniej jednej działki wybranej przez zaznaczenie, bez konieczności ręcznego obrysowywania granic działki na mapie lub przez obrysowanie z możliwością dociągnięcia do wierzchołków działek ewidencyjnych.
  - c. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne włączenie/wyłączenie opcji przyciągania do wierzchołków oraz granic działek podczas dodawania oraz edycji geometrii na mapie.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

18. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie – bezpośrednie powiązanie treści rejestru (tabeli) z obiektem oznaczonym na mapie.
19. System musi umożliwiać wyświetlenie plików dodanych jako załączniki do każdego z obiektów rejestru mapowego.
20. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie np. w formie okna pop-up.

#### **3.2.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych**

1. System musi umożliwiać rejestrację wniosków o wydanie zezwolenia na usunięcie drzew lub krzewów oraz decyzji zezwalających/niezezwalających na te usunięcia w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać zapisanie danych (atrybutów): znak sprawy; data złożenia wniosku; dane wnioskodawcy (imię i nazwisko/nazwa), adres (miejscowość, ulica, numer budynku, numer lokalu, kod pocztowy, poczta), telefon, forma prawna władania nieruchomością; dane pełnomocnika (szczegóły jak w przypadku wnioskodawcy); wykaz drzew lub krzewów do usunięcia (numer działki/działek ewidencyjnych, na których jest zlokalizowane drzewo lub krzew; obręb ewidencyjny; nazwa gatunku; obwód pnia/pni drzew (cm), powierzchnia krzewu (m<sup>2</sup>); informacja o prowadzeniu działalności gospodarczej; informacja o nasadzeniach zastępczych (numer działki/działek ewidencyjnych, liczba drzew, wielkość powierzchni krzewów, gatunek drzew i krzewów, termin wykonania nasadzeń, termin informacji o wykonaniu nasadzeń); informacja o przesadzeniach (numer działki/działek ewidencyjnych, liczba drzew, wielkość powierzchni krzewów, numer drzew i krzewów na mapie, gatunek drzew i krzewów, termin wykonania przesadzeń, termin informacji o wykonaniu przesadzeń); informacja o wydanym zezwoleniu (numer zezwolenia, organ wydający, data wydania zezwolenia, wysokość opłaty za usunięcie), wysokość naliczonej opłaty.
3. System musi umożliwiać dodawanie geometrii punktowej dla krzewów i drzew powiązanych z wnioskami.
4. System musi umożliwiać wprowadzanie danych o nasadzeniach zastępczych.
5. System musi umożliwiać dodawanie załączników do obiektów w formacie \*.jpg, \*.png, \*.pdf, \*.doc.
6. System musi umożliwiać wyświetlanie na mapie obszaru wniosku/decyzji poprzez wybranie wniosku/decyzji z poziomu rejestru.
7. System musi wyświetlać komunikat ostrzegający o wprowadzeniu zmian w zakresie atrybutów obiektu, powodujących zmianę w rejestrze. Aktualizacja atrybutów powodujących zmianę musi być poprzedzona dodatkowym zatwierdzeniem przez użytkownika. Kontrola zmian wpływających na zawartość musi odbywać się samoczynnie, w momencie zatwierdzania formularza edycji.
8. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru.
9. System musi umożliwiać automatyczne pobieranie zawartości rejestru do formatu: \*.pdf, \*.xls.
10. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielny wybór kolumn z bazy danych, które mają być prezentowane w rejestrze tabelarycznym i generowane do pliku: \*.pdf, \*.xls.
11. System musi umożliwiać wyświetlanie wybranych przez użytkownika obiektów z rejestru na mapie.
12. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru zabytków.
13. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
14. System musi umożliwiać dodawanie obiektów za pomocą dedykowanego formularza, zawierającego wszystkie atrybuty, o których mowa w pkt. 2.

#### **3.2.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Wycinka drzew z zewnętrznymi systemami**

1. System musi zawierać informacje z rejestru ulic i adresów, tworzonego na potrzeby Systemu GIS - EMUiA.
2. System musi posiadać aktualizowaną bazę danych działek ewidencyjnych, zgodnie z wytycznymi, o których mowa w rozdziale 3.1.

#### **3.2.6. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
2. Aktualizacja bazy wydanych pozwoleń na budowę oraz skutecznych zgłoszeń zamierzenia budowlanego w oparciu o dane publikowane w wyszukiwarce publicznej RWDZ – nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



### 3.3. System GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe

Zadanie polega na budowie bazy danych z obszaru przydomowych oczyszczalni ścieków i zbiorników bezodpływowych oraz wdrożeniu Systemu GIS do zarządzania i publikacji obiektów z bazy danych.

Celem wdrożenia jest pełna cyfryzacja rejestru POŚ i zbiorników bezodpływowych, która zapewni sprawniejsze i szybsze zarządzanie tym obszarem. Rejestr będzie wdrożony w formie tabelarycznej i mapowej w odniesieniu do działek ewidencyjnych z możliwością edycji, usuwania i dodawania nowych obiektów jak również z możliwością dodawania i odczytywania załączników, wyszukiwania pozycji w rejestrze z możliwością sortowania oraz filtracji danych oraz odczytywania załączników. System ma także zawierać bazę danych adresów, które powinny być objęte przedmiotowym rejestrem.

#### 3.3.1. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe

1. Należy opracować bazę danych (rejestr) przydomowych oczyszczalni ścieków oraz zbiorników bezodpływowych w formie tabelarycznej i mapowej na podstawie danych przekazanych przez Zamawiającego:
  - a. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do opracowania bazy danych – tabela w formacie \*.xls lub w pliku .doc, wraz z zawartością kolumn umożliwiających geolokalizację działek objętych rejestrem – nr działki i obręb ewidencyjny.
  - b. Opracowana baza danych musi zawierać części opisową (tabela atrybutów), jak i geometryczną powstałą poprzez cyfryzację lokalizacji obiektów znajdujących się w rejestrze (wrysowanie obszaru nieruchomości).
  - c. Zakres opracowania atrybutów dla obiektów obejmuje atrybuty niezbędne jako dane do zasilenia rejestru, w zakresie udostępnionym przez Zamawiającego.
  - d. Sposób wektoryzacji: poligon stanowiący obszar nieruchomości (obszar jednej lub wielu działek).
2. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
3. Geometryczną część należy zapisać w odpowiednim do późniejszej prezentacji danych układzie współrzędnych.

#### 3.3.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe

1. Opracowaną w ramach zamówienia bazę danych należy zaimportować do bazy danych systemu GIS.
2. Należy utworzyć warstwy reprezentujące bazę danych oraz nadać symbolizację w sposób uzgodniony z Zamawiającym.

#### 3.3.3. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m.in. Ortofotomapa) oraz z wykorzystaniem warstw WMS.
3. System musi prezentować bazę danych działek ewidencyjnych i budynków, o której mowa w rozdziale 3.1 oraz dane z ewidencji ulic i adresów.
4. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanego działki.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
6. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
7. System musi umożliwiać pomiar odległości w metrach [m] (z dokładnością do 0,01 m) poprzez rysowanie linii.
8. System musi umożliwiać pomiar powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] (z dokładnością do 0,1 m<sup>2</sup>).
9. System musi umożliwiać wyświetlanie współrzędnych geograficznych, odczytywanych na podstawie aktualnego położenia kursora myszy na mapie.
10. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
11. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
12. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



13. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Format wydruku (co najmniej A4, A3, A2);
  - b. Układ (pionowy, poziomy);
  - c. Skala (1:250, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, skala niestandardowa).
  - d. Rozdzielczość, DPI (100, 200, 300).
14. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.
15. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
16. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii rejestru na mapie spełniając poniższe wymagania funkcjonalne:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie geometrii jako poligon.
  - b. System musi umożliwiać pozyskiwanie geometrii na podstawie co najmniej jednej działki wybranej przez zaznaczenie, bez konieczności ręcznego obrysowywania granic działki na mapie lub przez obrysowanie z możliwością dociągnięcia do wierzchołków działek ewidencyjnych.
  - c. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne włączenie/wyłączenie opcji przyciągania do wierzchołków oraz granic działek podczas dodawania oraz edycji geometrii na mapie.
17. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie – bezpośrednie powiązanie treści rejestru (tabeli) z obiektem oznaczonym na mapie.
18. System musi umożliwiać wyświetlenie plików dodanych jako załączniki do każdego z obiektów rejestru mapowego zgłoszeń i protokołów kontroli.
19. System musi umożliwiać dodawanie obiektów za pomocą dedykowanego formularza, umożliwiającego wypełnienie wszystkich atrybutów.
20. System musi umożliwiać dodanie części geometrycznej dla nowego obiektu w rejestrze poprzez wybór działki, ewentualnie przez możliwość obrysowania działki z dociąganiem do wierzchołków.
21. System musi umożliwiać przechodzenie z mapy do wybranej pozycji rejestru po kliknięciu w obiekt na mapie i odwrotnie do widoku obiektu na mapie po wybraniu pozycji z rejestru.

#### **3.3.4. Wymagania w zakresie wprowadzenia rejestrów i ich atrybutów**

1. System musi umożliwiać prowadzenie następujących rejestrów:
  - a. Rejestr nieruchomości,
  - b. Rejestr kontroli,
  - c. Rejestr zgłoszeń.
  - d. Rejestr załączników (dla protokołów kontroli i zgłoszeń).
2. Rejestr załączników:
  - a. musi być prowadzony w sposób pozwalający na bezpośrednie powiązanie zamieszczonych załączników z odpowiadającymi im kontrolami i zgłoszeniami.
3. W ramach rejestru nieruchomości część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane o nieruchomości:
  - a. Dane podstawowe:
    - i. kod województwa (02),
    - ii. nazwa województwa (dolnośląskie),
    - iii. kod powiatu (trzebnicki),
    - iv. kod gminy (042),
    - v. nazwa gminy (Wisznia Mała),
    - vi. numer miejscowości wg danych w GUS (np. Kryniczno ma nr 882968),
    - vii. miejscowość – wybór spośród wszystkich miejscowości gminy,
    - viii. kod pocztowy: 55-114 lub 51-180,
    - ix. numer ulicy wg danych GUS (np. ul. Chabrowa ma nr 2657) – baza podlega aktualizacji w ramach asysty technicznej,
    - x. numer działki,
    - xi. numer budynku,
    - xii. numer lokalu.
  - b. Określenie miejsca odprowadzania ścieków:
    - i. zbiornik bezodpływowy (tak/nie, ilość),

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**





- ii. przydomowa oczyszczalnia ścieków (tak/nie, ilość),
- iii. kanalizacja (tak/nie, od kiedy),
- iv. brak infrastruktury – np. wychodek (tak/nie),
- v. budynek w trakcie budowy/remontu (tak/nie),
- vi. nieruchomość niezabudowana (tak/nie);
- c. Pozostałe informacje:
  - i. Data protokołu z ostatniej kontroli,
  - ii. Nr sprawy (z protokołu kontroli),
  - iii. Wynik kontroli (zaliczona/niezaliczona),
  - iv. Ilość osób zamieszkujących,
  - v. Ilość osób zameldowanych na pobyt stały,
  - vi. Ilość osób zameldowanych na pobyt czasowy,
  - vii. Ilość osób zameldowanych łącznie,
  - viii. Ilość lokali mieszkalnych,
  - ix. Informacja o zabudowie na działce (budynek jednorodzinny wolnostojący/ jednorodzinny bliźniaczy/ wielorodzinny/inne),
  - x. Uwagi
- 4. W ramach rejestru kontroli część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane o protokole kontroli:
  - a. data sporządzenia protokołu,
  - b. nr sprawy,
  - c. powód wezwania: np. rutynowe, donos, uzupełnienie danych, inne (dodać opis),
  - d. kto sporządził protokół,
  - e. oznaczenie: ZB-zbiornik bez., POŚ – przydomo.oczyszcz.ściek, K-kanalizacja, BRAK,
  - f. firma asenizacyjna (do wyboru z listy firm asenizacyjnych, które obsługują teren Gminy),
  - g. ilość rachunków za dany rok,
  - h. data ostatniego wywozu nieczystości ciekłych,
  - i. częstotliwość odbioru,
  - j. ilość osób zamieszkujących nieruchomość,
  - k. średnie miesięczne zużycie wody (nad tym zastanawiam się),
  - l. kontrola zaliczona / niezaliczona – do dalszej kontroli,
  - m. uwagi.
- 5. W ramach rejestru zgłoszeń część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane o protokole kontroli:
  - a. Jeśli brak zgłoszenia:
    - i. uwagi,
  - b. Jeśli zgłoszono zbiornik bezodpływowy:
    - i. nr sprawy,
    - ii. data wpływu zgłoszenia,
    - iii. kto dokonał zgłoszenia,
    - iv. nr telefonu,
    - v. e-mail,
    - vi. liczba osób zameldowanych,
    - vii. liczba osób zamieszkujących,
    - viii. pojemność zbiornika (m3, l, inne),
    - ix. liczba zbiorników,
    - x. technologia wykonania: betonowy w całości, kręgi betonowe, metalowy, poliestrowy, zalewany betonem, żelbetowy, inny – opis),
    - xi. uszczelnienie dna zbiornika: beton, materiał ceramiczny, brak uszczelnienia, inne – opis),
    - xii. czy jest podpisana umowa z firmą asenizacyjną (tak/nie),
    - xiii. firma asenizacyjna,
    - xiv. częstotliwość opróżniania zbiornika: raz w miesiącu, raz na dwa miesiące, raz na trzy miesiące, inne – opis np. co 4 tygodnie, w razie potrzeby,
    - xv. data ostatniego wywozu,
    - xvi. umowa dołączona do zgłoszenia (tak/nie),
    - xvii. rachunek dołączony do zgłoszenia (tak / nie),

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- xviii. uwagi,
- xix. kontrola zaliczona (tak/nie).
- c. Jeśli zgłoszono przydomową oczyszczalnię ścieków
  - i. data wpływu zgłoszenia,
  - ii. nr sprawy,
  - iii. kto dokonał zgłoszenia,
  - iv. nr telefonu,
  - v. e-mail,
  - vi. liczba osób zameldowanych,
  - vii. liczba osób zamieszkujących,
  - viii. pojemność (m3, litry, inne),
  - ix. typ POŚ: mechaniczna (odstojnik) z drenażem do wód, mechaniczna (odstojnik) z drenażem rozsączającym, mechaniczno-biologiczna z drenażem rozsączającym, mechaniczno-biologiczna z odprowadzeniem do wód, inna – opis,
  - x. data uruchomienia POŚ,
  - xi. czy jest podpisana umowa z firmą asenizacyjną (tak/nie),
  - xii. firma asenizacyjna,
  - xiii. ilość wywożonego osadu,
  - xiv. częstotliwość opróżniania zbiornika: raz na sześć miesięcy, raz w roku, raz na dwa lata, inne-opis,
  - xv. data ostatniego wywozu,
  - xvi. umowa dołączona do zgłoszenia (tak/nie),
  - xvii. rachunek dołączony do zgłoszenia (tak / nie),
  - xviii. uwagi,
  - xix. kontrola zaliczona (tak/nie).

### 3.3.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych

1. System musi umożliwiać spełnienie wymagań wynikających z ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach w zakresie zbiorników bezodpływowych oraz przydomowych oczyszczalni ścieku (POŚ) tj. prowadzenia ewidencji zbiorników bezodpływowych, przydomowych oczyszczalni ścieków (art. 3, ust. 3, pkt. 1-2 i 4) oraz generowanie sprawozdań (art. 3, ust. 5)
2. System musi umożliwiać rejestrację zgłoszenia do ewidencji gminnej zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków, rejestrację protokołów z kontroli oraz zarządzanie rejestrem nieruchomości sporządzonym dla potrzeb Sytemu GIS.
3. System musi umożliwiać zapisanie danych (atrybutów): w każdym z rejestrów (zgodnie z ustaleniami z wcześniejszej sekcji opisu).
4. System musi umożliwiać dodawanie załączników – pliki dotyczące zgłoszenia/ pliki związane z kontrolą w formacie \*.jpg, \*.png, \*.pdf, \*.doc.
5. Rejestr załączników musi umożliwiać przejście z poziomu rejestru załączników do rejestru zgłoszeń lub kontroli (w zależności od załączników), wraz ze wskazaniem pozycji w rejestrze której dotyczy oraz odwrotnie z rejestrów do rejestru załączników.
6. System musi umożliwiać wyświetlanie na mapie obszarów objętych rejestrami poprzez wybranie z poziomu rejestru oraz w rejestrze po wybraniu/kliknięciu z poziomu mapy.
7. System musi wyświetlać komunikat ostrzegający o wprowadzeniu zmian w zakresie atrybutów obiektu, powodujących zmianę w rejestrze. Aktualizacja atrybutów powodujących zmianę musi być poprzedzona dodatkowym zatwierdzeniem przez użytkownika. Kontrola zmian wpływających na zawartość musi odbywać się samoczynnie, w momencie zatwierdzania formularza edycji.
8. System musi umożliwiać automatyczne pobieranie zawartości rejestru do formatu: \*.pdf, \*.xls.
9. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielny wybór kolumn i wierszy (przez filtrowanie lub bezpośredni wybór) z bazy danych, które mają być prezentowane w rejestrze tabelarycznym i generowane do pliku: \*.pdf, \*.xls.
10. System musi umożliwiać wyświetlanie wybranych przez użytkownika obiektów z rejestru na mapie.
11. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru.
12. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

13. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru po jego atrybutach, z wykorzystaniem więcej niż jednego atrybutu jednocześnie – np. POŚ z kontrolą po 2024 r. lub zbiorniki bezodpływowe, które nie przeszły kontroli.

### **3.3.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów (minimalne)**

1. System musi umożliwiać generowanie następujących raportów:
  - a. Sprawozdanie GUS - Ewidencja Zbiorników Bezodpływowych i POŚ.
  - b. Zestawienie ilościowe zbiorników bezodpływowych/POŚ oraz mieszkańców posesji/zameldowanych według miejscowości.
  - c. Zestawienie ilościowe przeprowadzonych kontroli w roku według miejscowości.
2. System musi umożliwiać pobieranie danych z raportów do formatu \*.pdf, \*.xls. Pobieranie danych w formacie \*.pdf musi odbywać się samoczynnie, bez konieczności konfigurowania ustawień narzędzia drukowania widoku przeglądarki do \*.pdf.

### **3.3.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe z zewnętrznymi systemami**

1. System musi zawierać informacje z rejestru ulic i adresów.
2. System musi posiadać aktualizowaną bazę danych działek ewidencyjnych, zgodnie z wytycznymi, o których mowa w 3.1.

### **3.3.8. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji oraz generowania raportów w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

## **3.4. System GIS – Gminna Ewidencja Zabytków**

Zadanie polega na budowie bazy danych dotyczącej gminnej ewidencji zabytków oraz wdrożeniu Systemu GIS do zarządzania i publikacji kart adresowych zabytków (Kart GEZ).

Wdrożony system ma zawierać pełną cyfryzację rejestru/wykazu gminnej ewidencji zabytków, która zapewni sprawniejsze i szybsze zarządzanie tym obszarem. Ponadto zbudowana baza danych ma zostać upubliczniona w ramach geoportalu gminnego.

### **3.4.1. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych**

1. Należy opracować bazę danych Gminnej Ewidencji Zabytków (GEZ) na podstawie danych przekazanych przez Zamawiającego:
  - a. rejestr obiektów GEZ (\*.xls);
  - b. karty GEZ (\*.pdf).
2. Opracowana baza danych GEZ musi zawierać część opisową (tabela atrybutów), jak i geometryczną powstałą poprzez cyfryzację lokalizacji obiektów znajdujących się w GEZ. Obiekty należy połączyć z kartami GEZ.
3. Zakres opracowania atrybutów dla obiektów obejmuje (zgodnie z danymi wejściowymi przekazanymi przez Zamawiającego):
  - a. GEZ: Nazwa, Czas powstania, Miejscowość, Adres, Przynależność administracyjna, Formy ochrony, Historia, opis i wartości, Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji, Wykonanie karty (autor, data), Numer rejestru zabytków (jeśli istnieje), Rodzaj obiektu (zabytki nieruchome, zabytki archeologiczne z podziałem na rodzaje stanowisk archeologicznych, historyczny układ ruralistyczny, obszar wsi o metryce średniowiecznej, obszar intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego), Typ obiektu (budynek, budowla, park, zabytkowy układ, cmentarz, stanowisko archeologiczne, historyczny układ ruralistyczny, obszar wsi o metryce średniowiecznej, obszar intensywnego osadnictwa), status (istniejący/archiwalny), numer obiektu, numer ewidencyjny działki/działek, obręb/miejscowość, wpis do rejestru zabytków (tak/nie), numer rejestru zabytków (jeśli istnieje), data wpisu do rejestru zabytków, numer stanowiska, numer obszaru AZP, typ stanowiska oraz załączniki.
  - b. Nazwa pliku z kartą GEZ.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

4. Sposób wektoryzacji:
  - a. stanowiska archeologiczne – punktowo, lokalizacje punktów zbliżone do oznaczonych na kartach GEZ,
  - b. historyczne układy ruralistyczne, obszary wsi o metryce średniowiecznej, obszary intensywnego osadnictwa pradziejowego, średniowiecznego i nowożytnego – poligony, zgodnie z mapą w karcie GEZ,
  - c. zabytki architektury (parki, zespoły, cmentarze) – poligony, zgodnie z mapą w karcie GEZ,
  - d. zabytki architektury (pozostałe, w tym głównie budynki i inne obiekty budowlane) – punktowo, lokalizacje punktów na obiektach.
5. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
6. Geometryczną część opracowania GEZ należy zapisać w odpowiednim do późniejszej prezentacji danych układzie współrzędnych.

#### **3.4.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych**

1. Opracowaną w ramach zamówienia bazę danych należy zaimportować do bazy danych systemu GIS.
2. Należy utworzyć warstwy reprezentujące bazę danych oraz nadać symbolizację.

#### **3.4.3. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy (minimalne)**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m.in. Ortofotomapa).
3. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielnie dodawanie warstw WMS do widoku mapy. Przy tym musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne zarządzanie kolejnością wyświetlania dodawanych warstw WMS w drzewie warstw oraz na mapie.
4. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
6. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
7. System musi umożliwiać pomiar odległości w metrach [m] (z dokładnością do 0,01 m) poprzez rysowanie linii.
8. System musi umożliwiać pomiar powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] (z dokładnością do 0, 1 m<sup>2</sup>).
9. System musi umożliwiać wyświetlanie współrzędnych geograficznych, odczytywanych na podstawie aktualnego położenia kursora myszy na mapie.
10. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
11. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
12. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.
13. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Format wydruku (A4, A3, A2, A1);
  - b. Układ (pionowy, poziomy);
  - c. Skala (1:250, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, 1:25000, skala niestandardowa).
  - d. Rozdzielczość, DPI (100, 200, 300).
14. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.
15. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
16. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii zabytków na mapie.
17. System musi umożliwiać dodawanie geometrii zabytków jako punkt, linia, poligon, multipoligon, w zależności od rodzaju zabytku i istniejącej bazy danych.



18. System musi umożliwiać pozyskiwanie geometrii na podstawie co najmniej jednej działki wybranej przez zaznaczenie, bez konieczności ręcznego obrysowywania granic działki na mapie lub przez obrysowanie z możliwością dociągnięcia do wierzchołków działek ewidencyjnych.
19. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne włączenie/wyłączenie opcji przyciągania do wierzchołków oraz granic działek i zabytków podczas dodawania oraz edycji geometrii na mapie.
20. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie w postaci okna informacyjnego pop-up po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz obiektu na mapie.
21. System musi umożliwiać wyświetlenie zdjęć i innych plików dodanych jako załączniki do zabytku.

#### **3.4.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych**

System musi umożliwiać prowadzenie rejestru obiektów w podziale na następujące elementy (grupy):

- a. Gminna Ewidencja Zabytków;
- b. Archiwum zabytków;
- c. Załączniki (mogą one być także podłączone wyłącznie bezpośrednio do zabytku w GEZ lub archiwum).

#### **3.4.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego zabytków**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru zabytków ujętych w Gminnej Ewidencji Zabytków w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać gromadzenie danych o zabytkach ujętych w Gminnej ewidencji zabytków w następującym zakresie:
  - a. Nazwa obiektu;
  - b. Czas powstania;
  - c. Miejscowość;
  - d. Adres;
  - e. Przynależność administracyjna;
  - f. Formy ochrony;
  - g. Historia, opis i wartości;
  - h. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji;
  - i. Data opracowania aktualnej karty adresowej zabytku;
  - j. Autor opracowanej karty adresowej zabytku;
  - k. Status (istniejący/archiwalny);
  - l. Numer obiektu;
  - m. Numer ewidencyjny działki;
  - n. Obręb/Miejscowość;
  - o. Rodzaj obiektu;
  - p. Typ obiektu;
  - q. Data wykonania ewidencji;
  - r. Dane osoby wpisującej dane do rejestru;
  - s. Uwagi;
  - t. Lokalizacja;
  - u. Lokalizacja archeologiczna;
  - v. Obecna funkcja;
  - w. Rodzaj użytkowania;
  - x. Własność;
  - y. Posiadacz zabytku;
  - z. Właściciel zabytku;
  - aa. Numer stanowiska;
  - bb. Numer obszaru AZP;
  - cc. Typ stanowiska;
  - dd. Wpis do rejestru zabytków (tak/nie);
  - ee. Numer rejestru zabytków;
  - ff. Data wpisu do rejestru zabytków;
  - gg. Data wykreślenia z GEZ;
  - hh. Wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa (tak/nie);

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**





- ii. Data wpisu na Listę Skarbów Dziedzictwa;
  - jj. Uznanie za pomnik historii (tak/nie);
  - kk. Data uznania pomnika historii;
  - ll. Utworzenie parku kulturowego;
  - mm. Data utworzenia parku kulturowego;
  - nn. Podstawa prawna ochrony zabytku;
  - oo. Wymogi ochrony w MPZP;
  - pp. Data uchwalenia MPZP.
3. System musi umożliwiać dodanie informacji o dowolnej ilości uchwał MPZP, w których ustalono zasady ochrony zabytku bezpośrednio z poziomu formularza dodawania oraz edycji zabytku.
  4. System musi samoczynnie przenosić zabytki do rejestru archiwum zabytków po zmianie statusu na archiwalny.
  5. System musi umożliwiać wskazanie osoby wpisującej dane do rejestru spośród listy dostępnych osób na podstawie danych z rejestru osób Wpisujących dane.
  6. System musi wyświetlać komunikat ostrzegający o wprowadzeniu zmian w zakresie atrybutów obiektu, powodujących zmianę w Karcie adresowej Zabytku. Aktualizacja atrybutów powodujących zmianę w Karcie adresowej Zabytku musi być poprzedzona dodatkowym zatwierdzeniem przez użytkownika. Kontrola zmian wpływających na zawartość Karty adresowej Zabytku musi odbywać się samoczynnie, w momencie zatwierdzania formularza edycji.
  7. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie, usuwanie zabytków z poziomu rejestru w formie tabelarycznej.
  8. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru co najmniej po następujących atrybutach: rodzaj obiektu, typ obiektu nazwa, numer rejestru, miejscowość, adres, numer działki, obręb, data opracowania aktualnej Karty adresowej.
  9. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych zabytku, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych zabytku, usuwanie zabytku, pobranie geometrii zabytku, usuwanie geometrii zabytku, wyświetlenie podglądu Karty Adresowej Zabytku, przejście do listy załączników zabytku, przybliżenie widoku mapy do lokalizacji wskazanego zabytku.
  10. System musi umożliwiać automatyczne pobieranie zawartości rejestru do formatu: \*.pdf, \*.xls.
  11. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielny wybór kolumn z bazy danych, które mają być prezentowane w rejestrze tabelarycznym i generowane do pliku: \*.pdf, \*.xls.
  12. System musi umożliwiać wyświetlanie wybranych przez użytkownika obiektów z rejestru na mapie.
  13. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru zabytków.
  14. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
  15. System musi umożliwiać dodawanie załączników do obiektów w formacie \*.jpg, \*.png \*.pdf.
  16. System musi umożliwiać dodawanie zabytku za pomocą formularza dodawania zabytku, zawierającego wszystkie dane do Karty Adresowej Zabytku (zawierający jedynie dane konieczne do opracowania Karty).
  17. System musi umożliwiać generowanie Karty adresowej Zabytku spełniając następujące wymagania funkcjonalne:
    - a. System musi umożliwiać wyświetlenie podglądu Karty adresowej Zabytku bezpośrednio z poziomu widoku rejestru zabytków w formie tabelarycznej, z poziomu podglądu atrybutów opisowych zabytku i z poziomu okna informacyjnego pop-up zabytku na mapie.
    - b. System musi umożliwiać generowanie podglądu Karty adresowej Zabytku zgodnej ze wzorem określonym w Rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 26 maja 2011 r. w sprawie prowadzenia rejestru zabytków, krajowej, wojewódzkiej i gminnej ewidencji zabytków oraz krajowego wykazu zabytków skradzionych lub wywiezionych za granicę niezgodnie z prawem dla zabytków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.
    - c. System musi dodawać do Karty adresowej Zabytku fotografie/mapy wraz z opisem, na podstawie danych zawartych w załącznikach do zabytku.
    - d. System musi umożliwiać edycję zawartości Karty adresowej Zabytku w widoku edycji, dostępnym z poziomu podglądu Karty.
    - e. System musi umożliwiać pobranie Karty adresowej Zabytku w formacie \*.pdf. Pobieranie rejestru w formacie \*.pdf musi odbywać się samoczynnie, bez konieczności konfigurowania ustawień narzędzia drukowania widoku przeglądarki do \*.pdf.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- f. System musi umożliwiać jednocześnie pobranie Karty adresowej Zabytku w formacie \*.pdf oraz zapisanie Karty adresowej Zabytku w bazie danych aplikacji, jako załącznik do zabytku.
18. System musi umożliwiać jednocześnie generowanie Kart Adresowych Zabytków dla wybranych pozycji rejestru Gminnej Ewidencji Zabytków:
  - a. System musi umożliwiać jednocześnie pobranie wszystkich wygenerowanych Kart adresowych Zabytków w formacie \*.pdf lub wybranych przez użytkownika.
  - b. System musi umożliwiać jednocześnie pobranie wygenerowanych Kart adresowych Zabytków w formacie \*.pdf oraz zapisanie Kart adresowych Zabytków w bazie danych aplikacji, jako załączniki do zabytków.

#### **3.4.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego dla archiwum zabytków**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru zabytków ujętych w archiwum zabytków w formie tabelarycznej. Jako zabytki ujęte w archiwum zabytków przyjmuje się zabytki, których status został określony jako archiwalny.
2. System musi umożliwiać gromadzenie danych o zabytkach ujętych w archiwum zabytków w następującym zakresie:
  - a. Nazwa obiektu;
  - b. Czas powstania;
  - c. Miejscowość;
  - d. Adres;
  - e. Przynależność administracyjna;
  - f. Formy ochrony;
  - g. Historia, opis i wartości;
  - h. Stan zachowania i postulaty dotyczące konserwacji;
  - i. Data opracowania aktualnej karty adresowej zabytku;
  - j. Autor opracowanej karty adresowej zabytku;
  - k. Status (istniejący/archiwalny);
  - l. Numer obiektu;
  - m. Numer ewidencyjny działki;
  - n. Obręb/Miejscowość;
  - o. Rodzaj obiektu;
  - p. Typ obiektu;
  - q. Data wykonania ewidencji;
  - r. Dane osoby wpisującej dane do rejestru;
  - s. Uwagi;
  - t. Lokalizacja;
  - u. Lokalizacja archeologiczna;
  - v. Obecna funkcja;
  - w. Rodzaj użytkowania;
  - x. Własność;
  - y. Posiadacz zabytku;
  - z. Właściciel zabytku;
  - aa. Numer stanowiska;
  - bb. Numer obszaru AZP;
  - cc. Typ stanowiska;
  - dd. Wpis do rejestru zabytków (tak/nie);
  - ee. Numer rejestru zabytków;
  - ff. Data wpisu do rejestru zabytków;
  - gg. Data wykreślenia z GEZ;
  - hh. Wpis na Listę Skarbów Dziedzictwa (tak/nie);
  - ii. Data wpisu na Listę Skarbów Dziedzictwa;
  - jj. Uznanie za pomnik historii (tak/nie);
  - kk. Data uznania pomnika historii;
  - ll. Utworzenie parku kulturowego;
  - mm. Data utworzenia parku kulturowego;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- nn. Podstawa prawna ochrony zabytku;
- oo. Wymogi ochrony w MPZP;
- pp. Data uchwalenia MPZP;
- qq. Informacji o tym od kiedy zabytek uznany jest za archiwalny.

3. System musi samoczynnie przenosić zabytki do rejestru Gminna ewidencja zabytków po zmianie statusu na istniejący.
4. System musi umożliwiać modyfikowanie, usuwanie zabytków z poziomu rejestru w formie tabelarycznej.
5. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru co najmniej po następujących atrybutach: nazwa obiektu, miejscowość, adres.
6. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych zabytku, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych zabytku, usuwanie zabytku, przybliżenie widoku mapy do lokalizacji wskazanego zabytku, przeniesienie zabytku do Gminnej ewidencji zabytków.
7. System musi umożliwiać automatyczne pobieranie zawartości rejestru do formatu: \*.pdf, \*.xls.
8. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru archiwum zabytków.
9. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.

#### **3.4.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego załączników**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru załączników w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać gromadzenie danych o załącznikach w następującym zakresie:
  - a. Nazwa;
  - b. Rodzaj dokumentu (zdjęcie/skan karty zabytku/główna mapa poglądowa/mapa poglądowa/karta zabytku/inny dokument);
  - c. Opis.
3. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w widoku tabelarycznym.
4. System musi umożliwiać modyfikowanie oraz usuwanie załączników z poziomu rejestru załączników.
5. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru załączników.
6. System musi umożliwiać pobieranie załączników bezpośrednio z poziomu rejestru załączników.

#### **3.4.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych z Systemem GIS – Geoportal gminny**

1. System musi umożliwiać publikowanie w geoportalu gminnym lokalizacji zabytków wpisanych do Gminnej Ewidencji Zabytków.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie informacji o zabytku w postaci okna informacyjnego pop-up pojawiającego się po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz zasięgu zabytku na mapie.
3. System musi umożliwiać definiowanie treści wyświetlanej w oknie informacyjnym pop-up na portalu.
4. System musi umożliwiać wyświetlenie zdjęć dodanych jako załączniki do zabytku bezpośrednio z poziomu okna informacyjnego pop-up w geoportalu gminnym.
5. System musi umożliwiać pobieranie załączników dodanych do zabytku poprzez kliknięcie w oknie informacyjnym pop-up w Systemie Informacji Przestrzennej.
6. System musi umożliwiać jednoczesne generowanie oraz pobieranie w formacie \*.pdf Karty Adresowej Zabytku, bezpośrednio z poziomu Systemu Informacji Przestrzennej. Karta musi być zgodna ze wzorem określonym w przepisach odrębnych (rozporządzenie ministra właściwego ds. kultury i dziedzictwa narodowego). Pobieranie Karty Adresowej Zabytku w formacie \*.pdf musi odbywać się samoczynnie, bez konieczności konfigurowania ustawień narzędzia drukowania widoku przeglądarki do \*.pdf.
7. Wymiana informacji pomiędzy systemem GIS do zarządzania Gminną Ewidencją Zabytków, a Systemem Informacji Przestrzennej oraz aktualizacja danych musi odbywać się samoczynnie lub być prowadzona przez Wykonawcę w ramach asysty technicznej (maksymalnie 3 dni po wprowadzeniu zmian w systemie GIS).

#### **3.4.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych z pozostałymi systemami GIS/ elementami zamówienia**

1. System musi umożliwiać wyświetlenie na mapie zasięgów MPZP i SUIKZP/POG oraz rastrów z nadaną georeferencją i wyświetlenia POG.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych cyfrowych MPZP podlegających cyfryzacji w ramach przedmiotowego zamówienia (co najmniej strefy konserwatorskie z planów miejscowych).
3. System musi zawierać informacje z rejestru ulic i adresów.

#### **3.4.10. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Aktualizacja opracowanej w ramach zamówienia bazy danych w trakcie obowiązywania umowy – w zależności od potrzeb do 20 obiektów,
2. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
3. Nadzór nad kompatybilnością danych publikowanych w zakresie Systemu GIS – Ewidencja zabytków gminnych i Systemem GIS - Geoportal gminny.

### **3.5. System GIS – Nieruchomości mienia gminnego**

Zadanie polega na budowie bazy danych z obszaru ewidencja mienia gminnego oraz wdrożenie Systemu GIS do zarządzania rejestrem mienia gminnego.

Celem wdrożenia jest pełna cyfryzacja rejestru/wykazu gminnej ewidencji mienia gminnego, która zapewni sprawniejsze i szybsze zarządzanie tym obszarem (zarówno na poziomie wewnętrznym w Urzędzie, jak i w kontaktach z jednostkami zewnętrznymi oraz zainteresowanymi stronami).

#### **3.5.1. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS – Nieruchomości mienia gminnego**

1. Należy opracować bazę danych w sposób umożliwiający dalsze prowadzenie rejestru w systemie GIS.
2. Geometryczną część należy zapisać w odpowiednim do późniejszej prezentacji danych układzie współrzędnych.
3. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
4. W zakresie bazy danych dla późniejszego rejestru nieruchomości gruntowych, lokalowych i budynkowych wchodzących w skład zasobu mienia gminnego:
  - a. Pozyskanie bazy Ewidencji Gruntów i Budynków (EGiB) - w formacie \*.gml z Powiatowego Ośrodka Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej (PODGiK) leży po stronie Zamawiającego.
  - b. Należy przetworzyć i zaimportować bazę ewidencji gruntów i budynków (EGiB) w zakresie nieruchomości stanowiących mienie Gminy (działki, budynki i lokale) do bazy danych systemu GIS.
  - c. Zakres opracowania atrybutów obejmuje (zgodnie z danymi wejściowymi przekazanymi przez Zamawiającego):
    - i. dla działki: numer działki, obręb, adres, udziały własności, rodzaj władania, użytki, numer KW, powierzchnia działki [ha], właściciel, wykonujący prawo własności, data nabycia, podstawa nabycia;
    - ii. dla budynku: numer ewidencyjny, obręb, adres, powierzchnia zabudowy [m<sup>2</sup>], liczba kondygnacji naziemnych, liczba kondygnacji podziemnych, numer KW, rodzaj, data nabycia, podstawa nabycia;
    - iii. dla lokalu: numer ewidencyjny, obręb, adres, powierzchnia lokalu [m<sup>2</sup>], nr KW, data nabycia, podstawa nabycia.
5. W zakresie bazy danych dla pozostałych rejestrów:
  - a. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do opracowania bazy danych – tabela w formacie \*.xls lub w pliku .doc, wraz z zawartością kolumn umożliwiających geolokalizację nieruchomości.
  - b. Opracowana baza danych musi zawierać części opisową (tabela atrybutów), jak i geometryczną powstałą poprzez cyfryzację lokalizacji obiektów znajdujących się w rejestrze (wrysowanie obszaru działki).
  - c. Zakres opracowania atrybutów dla obiektów obejmuje atrybuty, które mają być gromadzone w ramach rejestru (bez dodawania załączników).

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

### **3.5.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS – Nieruchomości mienia gminnego**

1. Gotową bazę danych należy zaimportować do Sytemu GIS.
2. Baza prócz zasilenia rejestrów, o których mowa w dalszej części opisu, winna być wyświetlona w mapie jako zbiór warstw tematycznych, wraz z ich pogrupowaniem.
3. Warstwom należy nadać odpowiednią symbolizację odróżniającą poszczególne rejestry od siebie wraz z ewentualnym etykietowaniem.

### **3.5.3. Wymagania ogólne systemu**

1. System musi umożliwiać obsługę w zakresie gospodarowania mieniem będącym w zasobach JST zgodnie z ustawą z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami.
2. System musi umożliwiać pełną integrację widoku mapy wraz z atrybutami opisowymi (zmiany wpływające na symbolizację obiektów na mapie, dokonywane z poziomu tabeli powinny automatycznie powodować aktualizację widoku mapy) oraz rejestrowanie danych w jednej, relacyjno-obiektowej bazie danych.

### **3.5.4. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m.in. Ortofotomapa) oraz z wykorzystaniem warstw WMS.
3. System musi prezentować bazę danych działek ewidencyjnych i budynków, o której mowa w rozdziale 3.1. oraz dane z ewidencji miejscowości, ulic i adresów.
4. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
6. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
7. System musi umożliwiać pomiar odległości w metrach [m] (z dokładnością do 0,01 m) poprzez rysowanie linii.
8. System musi umożliwiać pomiar powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] (z dokładnością do 0,1 m<sup>2</sup>).
9. System musi umożliwiać wyświetlanie współrzędnych geograficznych, odczytywanych na podstawie aktualnego położenia kursora myszy na mapie.
10. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
11. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
12. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.
13. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Format wydruku (co najmniej A4, A3, A2);
  - b. Układ (pionowy, poziomy);
  - c. Skala (1:250, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, skala niestandardowa).
  - d. Rozdzielczość, DPI (100, 200, 300).
14. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.
15. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
16. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii rejestru na mapie spełniając poniższe wymagania funkcjonalne:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie geometrii jako poligon, punkt, multipunkt, multipoligon (w zależności od bazy danych danego rejestru).
  - b. System musi umożliwiać pozyskiwanie geometrii na podstawie co najmniej jednej działki wybranej przez zaznaczenie, bez konieczności ręcznego obrysowywania granic działki na mapie lub/ oraz przez obrysowanie z możliwością dociągnięcia do wierzchołków działek ewidencyjnych.



- c. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne włączenie/wyłączenie opcji przyciągania do wierzchołków oraz granic działek podczas dodawania oraz edycji geometrii na mapie.
17. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie – bezpośrednie powiązanie treści rejestru (tabeli) z obiektem oznaczonym na mapie.
18. System musi umożliwiać wyświetlenie plików dodanych jako załączniki do każdego z obiektów rejestru mapowego zgłoszeń i protokołów kontroli.
19. System musi umożliwiać dodawanie obiektów za pomocą dedykowanego formularza, umożliwiającego wypełnienie wszystkich atrybutów.
20. System musi umożliwiać przechodzenie z mapy do wybranej pozycji rejestru po kliknięciu w obiekt na mapie i odwrotnie do widoku obiektu na mapie po wybraniu pozycji z rejestru.
21. System musi umożliwiać szybkie odczytywanie atrybutów obiektów zapisanych w rejestrach z poziomu okna pop-up po kliknięciu w obiekt, wraz z możliwością pobrania/wyświetlenia załączników.

### **3.5.5. Wymagania w zakresie prowadzonych rejestrów i ich atrybutów**

1. System musi umożliwiać prowadzenie następujących rejestrów:
  - a. rejestr nieruchomości gruntowych, lokalowych i budynkowych wchodzących w skład zasobu mienia gminnego;
  - b. rejestr nieruchomości gruntowych sprzedanych przez gminę;
  - c. rejestr nieruchomości lokalowych sprzedanych przez gminę;
  - d. rejestr nieruchomości nabywanych przez gminę;
  - e. rejestr zobowiązań gminy z tytułu odszkodowań;
  - f. rejestr nieruchomości będących przedmiotem komunalizacji;
  - g. rejestr nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste;
  - h. rejestr nieruchomości gruntowych dzierżawionych przez gminę;
  - i. rejestr umów najmu nieruchomości lokalowych;
  - j. rejestr nieruchomości stanowiących mieszkaniowy zasób gminy,
  - k. rejestr dysponowania zasobem gminnym;
  - l. rejestr załączników;
2. Rejestr załączników:
  - a. musi być prowadzony w sposób pozwalający na bezpośrednie powiązanie zamieszczonych załączników z odpowiadającymi im pozycjami w rejestrach do których dodawane są załączniki w postaci np. umów wraz z aneksami, kopii aktów notarialnych, itd.
3. W ramach rejestru nieruchomości gruntowych, lokalowych i budynkowych wchodzących w skład zasobu mienia gminnego część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
  - a. dla działki: numer działki, obręb, adres, udziały własności, rodzaj władania, użytki, numer KW, powierzchnia działki [ha], właściciel, wykonujący prawo własności, data nabycia, podstawa nabycia, uwagi;
  - b. dla budynku: numer ewidencyjny, obręb, adres, powierzchnia zabudowy [m<sup>2</sup>], liczba kondygnacji naziemnych, liczba kondygnacji podziemnych, numer KW, rodzaj, data nabycia, podstawa nabycia, uwagi;
  - c. dla lokalu: numer ewidencyjny, obręb, adres, powierzchnia lokalu [m<sup>2</sup>], nr KW, data nabycia, podstawa nabycia, uwagi.
4. W ramach rejestru nieruchomości gruntowych sprzedanych przez gminę część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
  - a. Liczba porządkowa,
  - b. Obręb,
  - c. Nr działki,
  - d. Rodzaj nieruchomości (zabudowana/niezabudowana),
  - e. Udział gminy,
  - f. Powierzchnia gruntu,
  - g. Powierzchnia budynku,
  - h. Ilość zbywanych udziałów,
  - i. Nabywca, nazwa, imię, nazwisko, adres,
  - j. Przeznaczenie w mpzp\_dwz,
  - k. Cena sprzedaży (netto, brutto, vat),

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- 
- l. Tryb sprzedaży (jeśli przetarg to data, cena wywoławcza),
    - m. Podstawa nabycia (akt not),
    - n. Data nabycia,
    - o. Czy ustanowiono służebność,
    - p. Raty (ile, terminy, wartość rat),
    - q. Sygnatura sprawy,
    - r. Uwagi,
    - s. Załączniki.
  5. W ramach rejestru nieruchomości lokalowych sprzedanych przez gminę część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
    - a. Liczba porządkowa,
    - b. Obręb,
    - c. Nr działki,
    - d. Adres nieruchomości wraz z nr lokalu,
    - e. Udział gminy,
    - f. Powierzchnia gruntu,
    - g. Powierzchnia budynku,
    - h. Ilość zbywanych udziałów,
    - i. Nabywca, imię, nazwisko, adres,
    - j. Przeznaczenie w mpzp\_dwz,
    - k. Cena sprzedaży (netto, brutto, vat),
    - l. Tryb sprzedaży (jeśli przetarg to data, cena wywoławcza)
    - m. Podstawa nabycia (akt not.),
    - n. Data nabycia,
    - o. Czy ustanowiono służebność,
    - p. Raty (ile, terminy, wartość rat),
    - q. Sygnatura sprawy,
    - r. Bonifikata,
    - s. Utrata bonifikaty-termin,
    - t. Uwagi,
    - u. Załączniki.
  6. W ramach rejestru nieruchomości nabywanych przez gminę część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
    - a. Liczba porządkowa,
    - b. Sygnatura sprawy,
    - c. Obręb,
    - d. Numer działki,
    - e. Powierzchnia działki,
    - f. Numer księgi wieczystej,
    - g. MPZP przeznaczenie,
    - h. Cel nabycia,
    - i. Podstawa nabycia,
    - j. Data nabycia,
    - k. Podmiot zbywający/ adres,
    - l. Wartość przedmiotu nabycia,
    - m. Termin zrealizowania inwestycji,
    - n. Załączniki,
    - o. Uwagi.
  7. W ramach rejestru zobowiązań gminy z tytułu odszkodowań część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
    - a. Liczba porządkowa,
    - b. Obręb,
    - c. Nr działki,
    - d. Powierzchnia działki,
    - e. Numer księgi wieczystej,
    - f. MPZP przeznaczenie,
    - g. Cel nabycia,
- 

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- 
- h. Podstawa przejęcia z mocy prawa,
  - i. Data nabycia/data ostateczności,
  - j. Podmiot postępowania/adres,
  - k. Dokument ustalający odszkodowanie,
  - l. Kwota odszkodowania,
  - m. Wysokość raty,
  - n. Data wypłaty odszkodowania,
  - o. Odwołanie TAK/NIE,
  - p. Załączniki,
  - q. Uwagi.
8. W ramach rejestru nieruchomości będących przedmiotem komunalizacji część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
- a. Liczba porządkowa,
  - b. Obręb,
  - c. Numer działki,
  - d. Powierzchnia działki,
  - e. Numer księgi wieczystej,
  - f. Rodzaj nieruchomości - zabudowana/niezabudowana/droga,
  - g. Podstawa nabycia,
  - h. Data nabycia,
  - i. Organ wydający,
  - j. Załączniki,
  - k. Uwagi.
9. W ramach rejestru nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
- a. L.p.,
  - b. Obręb,
  - c. Nr działki,
  - d. Nr KW,
  - e. Powierzchnia,
  - f. Przeznaczenie (mpzp),
  - g. Użytkownik wieczysty ,
  - h. Data ustanowienia oraz zakończenia UW (od do),
  - i. Cel oddania w UW i stawka procentowa opłaty rocznej,
  - j. Wysokość opłaty rocznej,
  - k. Stawka czynszu (wartość netto i brutto),
  - l. Aktualizacja/waloryzacja (data),
  - m. Załączniki,
  - n. Uwagi.
10. W ramach rejestru nieruchomości gruntowych dzierżawionych przez gminę część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
- a. L.p.,
  - b. Obręb,
  - c. Nr działki,
  - d. Nr KW,
  - e. Powierzchnia,
  - f. Przeznaczenie (mpzp),
  - g. Wydierżawiający,
  - h. Dzierżawca,
  - i. Cel dzierżawy,
  - j. Data zawarcia i nr umowy (znak),
  - k. Termin zakończenia,
  - l. Stawka czynszu (wartość netto i brutto),
  - m. Cykl płatności (roczny/mies.) i termin wniesienia opłaty,
  - n. Aktualizacja/waloryzacja (data)
  - o. Załączniki,
  - p. Uwagi.





11. W ramach rejestru umów najmu nieruchomości lokalowych część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
- L.p.
  - Obręb
  - Nr działki
  - Nr KW
  - Przeznaczenie (mpzp)
  - Adres, nr lokalu
  - Powierzchnia gruntu
  - Powierzchnia lokalu/budynku
  - Wynajmujący
  - Najemca
  - Przedmiot i cel najmu (pomieszczenie, lokal, budynek, magazyn)
  - Data zawarcia i nr umowy (znak)
  - Termin zakończenia (przypominajka)
  - Stawka czynszu (wartość netto i brutto)
  - Opłaty dodatkowe (c.o., media)
  - Aktualizacja/waloryzacja (data)
  - Załączniki
  - Uwagi
12. W ramach rejestru nieruchomości stanowiących mieszkaniowy zasób gminy część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
- L.p.,
  - Obręb,
  - Nr działki,
  - Przeznaczenie (mpzp),
  - Adres, nr lokalu,
  - Powierzchnia lokalu,
  - Położenie (parter, piętro),
  - Najemca,
  - Liczba osób w gosp. domowym,
  - Rodzaj lokalu/najmu (tymczasowy, socjalny, mieszkalny),
  - Data zawarcia i nr umowy (znak),
  - Termin,
  - Stawka czynszu (wartość netto i brutto),
  - Opłaty dodatkowe (c.o., media),
  - Aktualizacja/ waloryzacja (data),
  - Załączniki,
  - Uwagi.
13. W ramach rejestru dysponowania zasobem gminnym część geometryczna winna być wzbogacona o tabelę atrybutów zawierającą następujące dane:
- L.p.,
  - Obręb,
  - Nr działki,
  - Powierzchnia,
  - Adres,
  - Nr KW,
  - Rodzaj nieruchomości (grunt, budynek),
  - Powierzchnia oddana w dysponowanie,
  - Dysponent nieruchomości (np. OKSIR, SZKOŁA),
  - Sposób przekazania – rodzaj i nr/znak umowy,
  - Data obowiązywania umowy (od - do),
  - Przeznaczenie/ cel użytkowania (świetlica, boisko, szatnia, plac zabaw),
  - Załączniki,
  - Uwagi.



### 3.5.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów

1. System musi umożliwiać edycję/dodanie nowych/usunięcie obiektów w rejestrze.
2. System musi umożliwiać zapisanie danych (atrybutów): w każdym z rejestrów (zgodnie z ustaleniami z wcześniejszej sekcji opisu).
3. System musi umożliwiać dodawanie załączników dla rejestrów, które zgodnie z opisem z wcześniejszej sekcji mogą je zawierać – pliki w formacie \*.pdf ewentualnie także \*.jpg, \*.png, \*.doc.
4. System musi umożliwiać wyświetlanie na mapie obszarów objętych rejestrami poprzez wybranie z poziomu rejestru oraz w rejestrze po wybraniu/kliknięciu z poziomu mapy (podświetlenie selekcji).
5. System musi wyświetlać komunikat ostrzegający o wprowadzeniu zmian w zakresie atrybutów obiektu, powodujących zmianę w rejestrze. Aktualizacja atrybutów powodujących zmianę musi być poprzedzona dodatkowym zatwierdzeniem przez użytkownika. Kontrola zmian wpływających na zawartość musi odbywać się samoczynnie, w momencie zatwierdzania formularza edycji.
6. System musi umożliwiać automatyczne pobieranie zawartości rejestru do formatu: \*.pdf i \*.xls.
7. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielny wybór kolumn i wierszy rejestru (przez filtrowanie lub bezpośredni wybór) z bazy danych, które mają być prezentowane w rejestrze tabelarycznym i generowane do pliku: \*.pdf, \*.xls.
8. System musi umożliwiać wyświetlanie wybranych przez użytkownika obiektów z rejestru na mapie.
9. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru.
10. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
11. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru po jego atrybutach.

### 3.5.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów

1. System musi umożliwiać pobieranie zawartości raportu w formacie \*.pdf oraz \*.csv lub \*.xls.
2. System musi obliczać oraz wyświetlać w raportach sumę powierzchni działek [m<sup>2</sup>]/[ha] lub/oraz sumę wartości działek [zł] prezentowanych w raporcie.
3. System musi umożliwiać generowanie zestawień na podstawie danych filtrowanych z rejestrów do raportów.
4. System musi umożliwiać generowanie następujących raportów i zestawień:
  - a. Z rejestru nieruchomości gruntowych, lokalowych i budynkowych wchodzących w skład zasobu mienia gminnego:
    - i. Mienie gminne - stan na dzień;
    - ii. Raport typów działek;
    - iii. Raport typów działek w obrębach;
    - iv. Raport nieruchomości z nieokreśloną podstawą nabycia;
    - v. Raport nieruchomości bez daty nabycia;
    - vi. Raport nieruchomości mienia gminnego nieposiadających KW;
  - b. Z rejestru nieruchomości gruntowych sprzedanych przez gminę:
    - i. Raport działek sprzedanych;
    - ii. Raport nieruchomości sprzedanych bez daty zbycia;
  - c. Z rejestru nieruchomości lokalowych sprzedanych przez gminę:
    - i. Raport lokali sprzedanych;
    - ii. Raport lokali sprzedanych bez daty zbycia;
  - d. Z rejestru nieruchomości nabywanych przez gminę:
    - i. Raport powierzchni nieruchomości nabytych;
  - e. Z rejestru zobowiązań gminy z tytułu odszkodowań:
    - i. Raport niezrealizowanych odszkodowań;
    - ii. Raport zrealizowanych odszkodowań z podziałem na lata;
  - f. Z rejestru nieruchomości będących przedmiotem komunalizacji:
    - i. Raport nieruchomości objętych komunalizacją z podziałem na organy wydające;
  - g. Z rejestru nieruchomości gruntowych oddanych w użytkowanie wieczyste:
    - i. Raport opłat za użytkowanie wieczyste;
    - ii. Raport działek oddanych w użytkowanie wieczyste;
  - h. Z rejestru nieruchomości gruntowych dzierżawionych przez gminę;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

- i. Raport działek z umową dzierżawy;
    - ii. Raport nieaktywnych/ aktywnych umów dzierżawy;
  - i. Z rejestru umów najmu nieruchomości lokalowych:
    - i. Raport lokali z umową najmu;
    - ii. Raport aktywnych/ nieaktywnych umów najmu;
  - j. Z rejestru nieruchomości stanowiących mieszkaniowy zasób gminy:
    - i. Raport lokali stanowiących zasób mieszkaniowy gminy;
    - ii. Raport sumy powierzchni lokali z umową najmu.
  - k. Z rejestru dysponowania zasobem gminnym:
    - i. Dysponowanie - stan na dzień;
    - ii. Raport ilościowo-podmiotowy dysponowania;
    - iii. Raport powierzchni dysponowania wg przeznaczeń/funkcji nieruchomości;
    - iv. Raport nieruchomości z nieokreślonym podmiotem własności/władania;
5. System musi umożliwiać wyświetlanie obiektów z wybranych raportów na mapie, na oddzielnej warstwie.

### **3.5.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Nieruchomości mienia gminnego z zewnętrznymi systemami**

1. System musi zawierać informacje z rejestru ulic i adresów.
2. System musi posiadać aktualizowaną bazę danych działek ewidencyjnych, zgodnie z wytycznymi, o których mowa w 3.1

### **3.5.9. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji oraz generowania raportów w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

### **3.6. System GIS - Ewidencja Miejscowości, Ulic i Adresów (EMUiA)**

Zadanie polega na migracji bazy danych z obszaru ewidencji miejscowości ulic i adresów oraz na wdrożeniu Systemu GIS do zarządzania ewidencją miejscowości, ulic i adresów. Zadanie polega także na zapewnianiu prawidłowej publikacji i tworzenia danych przestrzennych z tegoż zakresu tematycznego.

Celem wdrożenia jest także możliwość powiązania prowadzonej bazy z innymi podsystemami, celem umożliwiania korzystania z informacji zawartych w bazie na wielu polach – publikacja jednolitej bazy ulic i adresów we wszystkich podsystemach. Działanie to zapewni sprawniejsze i szybsze zarządzanie tym obszarem (zarówno na poziomie wewnętrznym w Urzędzie, jak i w kontaktach z jednostkami zewnętrznymi oraz zainteresowanymi stronami).

#### **3.6.1. Opracowanie bazy danych w zakresie Systemu GIS – EMUiA**

1. Przekazanie materiałów bazy EMUiA leży po stronie Zamawiającego. Zamawiający udostępni pliki cyfrowe aktualnie posiadanej bazy danych EMUiA.
2. Bazę ewidencji miejscowości, ulic i adresów (EMUiA) należy w niezbędnym zakresie edytować i zaimportować do systemu GIS oraz zasilić inicjalnie bazę Państwowego Rejestru Granic (PRG).
3. Należy utworzyć warstwy EMUiA (Adresy, Ulice, Miejscowości) w odpowiednim układzie współrzędnych oraz nadać symbolizację warstw.

#### **3.6.2. Opracowanie metadanych oraz usługi danych przestrzennych**

1. W zakresie opracowania metadanych dla zbioru danych przestrzennych należy utworzyć metadane w ramach krajowej infrastruktury informacji przestrzennych. Podstawą prawną tworzenia i prowadzenia metadanych jest Dyrektywa 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 14 marca 2007 r. ustanawiająca infrastrukturę informacji przestrzennych we Wspólnocie Europejskiej (INSPIRE) opublikowana w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej z dnia 25 kwietnia 2007 r oraz Ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej. Należy opracować metadane w postaci plików w formacie XML zgodnych z Normą PN ISO 19115 oraz zaimportować je do Systemu GIS.
2. Należy uruchomić usługi przeglądania, pobierania oraz wyszukiwania danych przestrzennych. Usługi pozwolą wyświetlać, pobierać oraz wyszukiwać zbiór EMUiA. Opracowanie obejmuje także przekazanie adresów URL usług.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

### 3.6.3. Wymagania ogólne systemu

1. System musi być zgodny ze specyfikacją modelu pojęciowego danych EMUiA zgodnie z Zał. nr 2 do Rozporządzenia Ministra Administracji i Cyfryzacji z dnia 9 stycznia 2012 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz.U. 2021 poz. 1368).
2. System musi uwzględniać założenia Rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz.U. 2021 poz. 1368).
3. System musi udostępniać dane z bazy danych EMUiA za pomocą usług, o których mowa w art. 9 ust.1 Ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. 2010 nr 76 poz. 489).
4. System musi umożliwić przekazywanie danych do Państwowego Rejestru Granic wraz z powierzchniami jednostek podziałów terytorialnych kraju nowych lub zmienionych danych ewidencyjnych dotyczących adresów i ich lokalizacji przestrzennej również z wykorzystaniem usług sieciowych, o których mowa w art. 9 ust.1 Ustawy z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej (Dz.U. 2010 nr 76 poz. 489).

### 3.6.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie mapy (minimalne)

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m.in. Ortofotomapa, plany miejscowe).
3. System musi prezentować bazę danych dzieł ewidencyjnych, o której mowa w 3.1.
4. System musi umożliwiać dodawanie warstw WMS do widoku mapy. Przy tym musi umożliwiać zarządzanie kolejnością wyświetlania dodawanych warstw WMS w drzewie warstw oraz na mapie.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki.
6. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
7. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
8. System musi umożliwiać pomiar odległości w metrach [m] (z dokładnością do 0,01 m) poprzez rysowanie linii.
9. System musi umożliwiać pomiar powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] (z dokładnością do 0,1 m<sup>2</sup>).
10. System musi umożliwiać wyświetlanie współrzędnych geograficznych w układzie, odczytywanych na podstawie aktualnego położenia kursora myszy na mapie.
11. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
12. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
13. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.
14. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Format wydruku (A4, A3, A2, A1, A0);
  - b. Układ (pionowy, poziomy);
  - c. Skala (1:250, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, 1:25000, skala niestandardowa).
  - d. Rozdzielczość, DPI (100, 200, 300).
15. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.
16. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
17. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie zarządzania bazą EMUiA w z poziomu okna mapy:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie oraz edycję obiektów z bazy EMUiA z poziomu mapy.
  - b. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiektach z bazy EMUiA w postaci okna informacyjnego pop-up po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz obiektu poligonowego lub bezpośrednio po kliknięciu przenosić do właściwego miejsca w rejestrze tabelarycznym celem odczytania ww. informacji.
18. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii obiektów pobranych z bazy EMUiA na mapie spełniając poniższe wymagania funkcjonalne:

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- a. System musi umożliwiać dodawanie geometrii punktów adresowych jako punktu.
  - b. System musi umożliwiać dodawanie geometrii ulic jako linii, multilinii, poligonu (w zależności od typu ulicy, zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 21 lipca 2021 r. w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz.U. 2021 poz. 1368).
  - c. System musi umożliwiać dodawanie geometrii miejscowości jako punktu, poligonu.
  - d. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne włączenie/wyłączenie opcji przyciągania do wierzchołków oraz granic działek i obiektów pobranych z bazy EMUiA podczas dodawania oraz edycji geometrii na mapie.
  - e. Przyciąganie do wierzchołków i granic działek i obiektów z bazy EMUiA musi odbywać się z możliwością wskazania zarówno jednej jak i kilku opcji przyciągania m.in: do wierzchołków, linii, określenie tolerancji wyrażonej w pikselach.
19. System musi umożliwić wyświetlanie obiektów na mapie jako warstwy tematyczne wraz z etykietowaniem:
- a. Adresy istniejące.
  - b. Projektowane numeru (rezerwacja numeru).
  - c. Adresy archiwalne (usunięte).
  - d. Ulice.
  - e. Miejscowości (warstwa prezentująca granice ewidencyjne miejscowości).
  - f. Miejscowości (warstwa prezentująca punkt centroidu miejscowości).

### **3.6.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru EMUiA w podziale na poszczególne rejestry:
  - a. Rejestr miejscowości;
  - b. Rejestr ulic;
  - c. Rejestr adresów.

### **3.6.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego adresów**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru punktów adresowych w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze następujących danych o punktach adresowych:
  - a. Dane wynikające z przepisów prawa (w tym rozporządzenie Dz. U. 2021 r. Poz. 1368 i Dz. U. 2012 r. Poz. 125).
  - b. Kategoria adresu (do bazy PRG/ projektowany/ usunięty);
  - c. Miejscowość;
  - d. Ulica;
  - e. Numer porządkowy;
  - f. Data nadania numeru porządkowego;
  - g. Nr sprawy;
  - h. Stara nazwa ulicy;
  - i. Stary numer porządkowy;
  - j. Uwagi (tekst do 100 znaków).
3. System musi umożliwiać zasilenie danych przestrzennych wyłącznie punktami o kategorii adresu „do bazy PRG”.
4. System musi wyróżniać w formularzu dodawania/edycji punktu adresowego atrybuty obowiązkowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz. U. z 2021 r. poz. 1368).
5. System musi umożliwiać określenie ulicy oraz miejscowości poprzez wybór właściwej pozycji z list dostępnych w formularzu. Listy muszą być tworzone na podstawie zawartości bazy danych systemu GIS.
6. System musi umożliwiać filtrowanie danych w rejestrze punktów adresowych.
7. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych punktu adresowego, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych punktu adresowego.
8. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru punktów adresowych w formie tabelarycznej.
9. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
10. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru punktów adresowych do formatu np. \*.xls oraz \*.pdf.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

11. System musi umożliwiać jednoczesne pobieranie do pliku wartości wybranych przez użytkownika atrybutów z bazy danych, zarówno pełnego rejestru punktów adresowych jak i samodzielnie wybranych pozycji z rejestru, z możliwością wskazania atrybutu, po którym ma zostać posortowany pobrany rejestr.
12. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru punktów adresowych do formatu \*.pdf samoczynnie, bez konieczności konfigurowania ustawień narzędzia drukowania widoku przeglądarki.
13. System musi umożliwiać wizualizację zarówno jednego wybranego punktu adresowego jak i wybranych pozycji z rejestru na mapie.
14. System musi umożliwiać jednoczesną aktualizację zarówno pełnego rejestru punktów adresowych jak i samodzielnie wybranych pozycji z rejestru.
15. System musi umożliwiać jednoczesną edycję atrybutów opisowych zarówno pełnego rejestru punktów adresowych jak i samodzielnie wybranych pozycji z rejestru w zakresie co najmniej następujących atrybutów: kod pocztowy, ulica, miejscowość, status punktu.
16. System musi umożliwiać pobieranie do formatu \*.shp zarówno pełnego rejestru punktów adresowych jak i wybranych pozycji z rejestru punktów adresowych.
17. System musi umożliwiać pobieranie do formatu \*.gml zarówno pełnego rejestru punktów adresowych jak i wybranych pozycji z rejestru punktów adresowych.

### **3.6.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego ulic**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru ulic w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze następujących danych o ulicach:
  - a. Dane wynikające z przepisów prawa (w tym rozporządzenie Dz. U. 2021 r. Poz. 1368 i Dz. U. 2012 r. Poz. 125).
  - b. Typ (plac/skwer/park/rynek/osiedle/ogród/wyspa/wybrzeże/inny powierzchniowy/ulica/rondo/aleja/bulwar/szosa/droga/inny liniowy);
  - c. Miejscowość;
  - d. Nazwa ulicy;
  - e. Nr uchwały;
  - f. Data uchwały;
  - g. Stara nazwa ulicy;
  - h. Uwagi (tekst do 100 znaków).
3. System musi wyróżniać w formularzu dodawania/edycji ulicy atrybuty obowiązkowe zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii w sprawie ewidencji miejscowości, ulic i adresów (Dz. U. z 2021 r. poz. 1368).
4. System musi umożliwiać określenie miejscowości poprzez wybór właściwej pozycji z listy dostępnej w formularzu. Lista musi być tworzona na podstawie zawartości bazy danych systemu GIS.
5. System musi umożliwiać filtrowanie danych w rejestrze ulic.
6. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych ulicy, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych ulicy, pobranie geometrii ulicy, usunięcie ulicy.
7. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru ulic w formie tabelarycznej.
8. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
9. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru ulic do formatu \*.pdf oraz np. \*.csv lub \*.xls.
10. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru ulic do formatu \*.pdf samoczynnie, bez konieczności konfigurowania ustawień narzędzia drukowania widoku przeglądarki.
11. System musi umożliwiać wizualizację wybranej z poziomu rejestru ulicy na mapie bezpośrednio z poziomu rejestru ulic.
12. System musi umożliwiać jednoczesne pobieranie do formatu \*.shp zarówno pełnego rejestru ulic jak i samodzielnie wybranych pozycji z rejestru.
13. System musi umożliwiać jednoczesne pobieranie do formatu \*.gml zarówno pełnego rejestru ulic jak i wybranych pozycji z rejestru ulic.
14. System musi umożliwiać połączenie wybranych przez użytkownika ulic o geometrii liniowej w jedną ulicę o geometrii multiliniowej z możliwością wskazania ulicy, której atrybuty mają zostać zachowane w wynikowym obiekcie.





### **3.6.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie rejestru tabelarycznego miejscowości**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru miejscowości w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze następujących danych o ulicach:
  - a. Dane wynikające z przepisów prawa (w tym rozporządzenie Dz. U. 2021 r. Poz. 1368 i Dz. U. 2012 r. Poz. 125).
  - b. Rodzaj (wieś/ przysiółek/kolonia/osada);
  - c. Nazwa miejscowości.
3. System musi umożliwiać filtrowanie danych w rejestrze miejscowości.
4. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych miejscowości, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych miejscowości, pobranie geometrii miejscowości, usunięcie geometrii miejscowości, dodanie geometrii miejscowości.
5. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru miejscowości w formie tabelarycznej.
6. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
7. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru miejscowości do formatu \*.pdf oraz np. \*.csv, \*.xls.
8. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru miejscowości do formatu \*.pdf samoczynnie, bez konieczności konfigurowania ustawień narzędzia drukowania widoku przeglądarki.
9. System musi umożliwiać jednoczesne pobieranie wartości wybranych przez użytkownika atrybutów z bazy danych, zarówno pełnego rejestru miejscowości jak i samodzielnie wybranych pozycji z rejestru.

### **3.6.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów**

1. System musi umożliwiać generowanie raportów i zestawień w oparciu o dane zgromadzone w aplikacji.
2. System musi umożliwić generowanie następujących zestawień:
  - a. Zestawienie ilościowe punktów adresowych według stanu na określony dzień, w podziale na miejscowości oraz statusy punktów;
  - b. Zestawienie ilościowe ulic według stanu na określony dzień, w podziale na miejscowości.

### **3.6.10. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS - EMUiA z zewnętrznymi systemami**

1. System musi zawierać informacje z zakresu obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego (co najmniej prezentacja części graficznej mpzp na mapie)
2. System musi posiadać aktualizowaną bazę danych działek ewidencyjnych, zgodnie z wytycznymi, o których mowa w 3.1.

### **3.6.11. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – EMUiA z Systemem GIS - Geoportal gminny w obszarze portalu mapowego**

1. System musi umożliwiać publikowanie w geoportalu gminnym danych z zakresu ewidencji miejscowości, ulic oraz punktów adresowych.

### **3.6.12. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
2. Prowadzenie i aktualizacja usługi danych przestrzennych oraz towarzyszących im metadanych.
3. Wsparcie techniczne przy wysyłaniu bazy do organów zewnętrznych publikujących bazę – jak Główny Urząd Geodezji i Kartografii, Starostwo Powiatowe w Trzebnicy.

## **3.7. System GIS – Rejestr decyzji WZ/CP**

Zadanie ma polegać na dostarczeniu aplikacji opartej na technologii GIS w zakresie zarządzania informacją przestrzenną polegającej na prowadzeniu rejestru decyzji o warunkach zabudowy i decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego w formie tabelarycznej i mapowej w odniesieniu do działek

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

ewidencyjnych z możliwością edycji, usuwania i dodawania nowych decyzji, jak również z możliwością dodawania i odczytywania załączników.

**System GIS** winien umożliwiać prowadzenie rejestru decyzji WZ/CP odrębnie dla decyzji:

- wydanych do 31.12.2025 r. lub do wejścia w życie POG,
- wydanych po 1.01.2026 r. lub po wejściu w życie POG.

### **3.7.1. Opracowanie bazy danych w zakresie Systemu GIS – Rejestr decyzji WZ/CP**

1. Należy opracować bazę danych wydanych decyzji o Warunkach Zabudowy (decyzje WZ) oraz decyzji o Ustaleniu Lokalizacji Inwestycji Celu Publicznego (decyzje CP) na podstawie danych przekazanych przez Zamawiającego. Baza danych ma dotyczyć decyzji wydanych do 31.12.2025 r. lub do wejścia w życie POG – wydanych na zasadach sprzed tzw. „reformy planistycznej” z września 2023 r.
2. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do opracowania bazy danych decyzji WZ i CP:
  - a. rejestr decyzji WZ i CP (\*.xls),
  - b. ewentualnych informacji o podziale działek, a zatem nr działki której obecnie decyzja dotyczy.
3. Opracowana baza danych decyzji WZ oraz decyzji ULiCP musi zawierać części opisową, jak i geometryczną powstałą poprzez dodanie lokalizacji przestrzennej na podstawie działek ewidencyjnych znajdujących się w rejestrze.
4. Zakres opracowania atrybutów obejmuje (zgodnie z danymi wejściowymi przekazanymi przez Zamawiającego): rodzaj decyzji (DWZ/CP), typ decyzji (decyzja, zmiana decyzji, przeniesienie), nr decyzji, data wydania, nr sprawy, numer działki/dziełek, obręb, rodzaj inwestycji (zabudowa mieszkaniowa, zabudowa usługowa, zabudowa produkcyjna i magazynowa, inne), nazwa inwestycji, rok wydania decyzji, streszczenie ustaleń decyzji (pozytywna, negatywna, inne), dane wnioskodawcy, uwagi, powierzchnia w ha.
5. Lokalizacja przestrzenna decyzji ma zostać odwzorowana jako punkt lub poligon.
6. Opracowanie bazy danych dotyczy do 1000 wydanych już decyzji.
7. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
8. Geometryczną część opracowania decyzji WZ oraz decyzji ULiCP należy zapisać w zdefiniowanym układzie współrzędnych.
9. Należy zaimportować opracowany rejestr decyzji do bazy danych systemu GIS.

### **3.7.2. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m. in. ortofotomapa).
3. System musi umożliwiać grupowanie warstw w grupy tematyczne w drzewie warstw.
4. System musi prezentować bazę danych działek ewidencyjnych, o której mowa w rozdziale 3.1 oraz dane z gminnej ewidencji ulic i adresów.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki.
6. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
7. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
8. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
9. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
10. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.
11. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Format wydruku (co najmniej A4, A3, A2);
  - b. Układ (pionowy, poziomy);
  - c. Skala.
12. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



13. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
14. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii rejestru na mapie spełniając poniższe wymagania funkcjonalne:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie geometrii jako poligon, multipoligon, ewentualnie punkt w odniesieniu do decyzji wydanych do wejścia w życie POG. System musi umożliwiać korektę/edycję wcześniej ustalonej geometrii.
  - b. System musi umożliwiać pozyskiwanie geometrii na podstawie ręcznego obrysowania obszaru objętego decyzją, wraz z możliwością włączenia dociągania do granic działek ewidencyjnych publikowanych w mapie. Ewentualnie z możliwością oznaczenia w sposób punktowy w zakresie rejestru dotyczącego decyzji sprzed wejścia w życie POG. System musi umożliwiać dodawanie nowej decyzji oraz geometrii do decyzji na podstawie geometrii co najmniej jednej istniejącej w bazie danych decyzji.
  - c. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne włączenie/wyłączenie opcji przyciągania do wierzchołków oraz granic działek podczas dodawania oraz edycji geometrii na mapie.
15. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie – bezpośrednie powiązanie treści rejestru (tabeli) z obiektem oznaczonym na mapie.
16. System musi umożliwiać wyświetlenie plików dodanych jako załączniki do każdego z obiektów rejestru mapowego.
17. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie zarządzania rejestrem decyzji WZ oraz decyzji CP w postaci mapowej:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie decyzji WZ oraz decyzji CP z poziomu mapy.
  - b. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o decyzji WZ oraz decyzji CP w postaci okna informacyjnego pop-up po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz obiektu na mapie.
  - c. System musi umożliwiać dostęp do następujących narzędzi bezpośrednio z poziomu okna informacyjnego pop-up decyzji: edycja, usuwanie, edycja geometrii, usuwanie geometrii, przejście do listy załączników, dodawanie załączników.
18. System musi publikować rejestry WZ/CP jako odrębne warstwy tematyczne w mapie, wraz z symbolizacją ustaloną między Zamawiającym i Wykonawcą.
19. System musi umożliwiać grupowanie dodanych warstw w grupy tematyczne w drzewie warstw.

### **3.7.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru obiektów w podziale na następujące elementy (grupy):
  - a. decyzje WZ (do wejścia w życie POG);
  - b. decyzje ULiCP (do wejścia w życie POG);
  - c. decyzje WZ (po wejściu w życie POG);
  - d. decyzje ULiCP (po wejściu w życie POG);
  - e. Załączniki;
  - f. Sprawy.

### **3.7.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych dla decyzji WZ i decyzji CP (do wejścia w życie POG) i (po wejściu w życie POG)**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestrów decyzji WZ/CP w formie oddzielnych widoków tabelarycznych i warstw wyświetlanych w mapie dla WZ i osobno dla CP.
2. System musi umożliwiać gromadzenie danych o decyzjach WZ w zakresie:
  - a. Liczba porządkowa;
  - b. Numer decyzji;
  - c. Data wydania;
  - d. Data uprawnomocnienia;
  - e. Data wygaśnięcia;
  - f. Data ważności (wraz z możliwością ustalenia jako „brak”);
  - g. Rok wydania;
  - h. Sygnatura sprawy;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- i. Rodzaj inwestycji (zabudowa mieszkaniowa, zabudowa usługowa, zabudowa produkcyjna i magazynowa, inne);
  - j. Streszczenie ustaleń decyzji (pozytywna, negatywna, inne)
  - k. Typ decyzji (wydana, przenosząca, zmieniająca, wygaszająca, umarzająca, odmawiająca wszczęcia);
  - l. Numer działki/działek;
  - m. Obręb;
  - n. Miejscowość;
  - o. Nazwa inwestycji;
  - p. Wnioskodawca – wraz z adresem;
  - q. Pełnomocnik – wraz z adresem;
  - r. Powierzchnia obszaru inwestycji [ha];
  - s. Uwagi;
  - t. Kto prowadził sprawę.
3. System musi umożliwiać wizualizację zarówno pełnego rejestru decyzji WZ oraz decyzji CP jak i wybranych pozycji z rejestru na mapie na oddzielnej, dedykowanej ku temu warstwie.
  4. System musi umożliwiać personalizację rejestru w formie tabelarycznej poprzez samodzielnie wskazanie kolumn, które powinny wyświetlać się w rejestrze oraz określenie ich kolejności.
  5. System musi umożliwiać dodawanie, edytowanie oraz usuwanie decyzji z poziomu tabeli.
  6. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru decyzji.
  7. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru.
  8. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
  9. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru decyzji do formatu \*.xls, \*.pdf oraz ewentualnie innego popularnego formatu. Zarówno w całości, jak i dla wybranych kolumn i wierszy z tabeli atrybutów.
  10. System musi umożliwiać pobieranie danych wektorowych wraz z tabelą atrybutów z rejestru do formatu: \*.shp lub innego popularnego formatu w technologii GIS.
  11. System musi umożliwiać przeglądanie listy dodanych załączników do decyzji po kliknięciu w hiperłącze odsyłające do właściwego rejestru załączników z poziomu rejestru decyzji WZ oraz decyzji CP.
  12. System musi umożliwić przypisywanie każdej decyzji atrybutów geometrycznych (lokalizacyjnych).
  13. System musi umożliwiać tworzenie nowych decyzji na podstawie istniejącej decyzji. W przypadku tworzenia nowej decyzji na podstawie istniejącej, wybrane atrybuty z poprzedniej decyzji (tj. dane dot. geometrii) muszą być samoczynnie kopiowane do nowej decyzji.
  14. System musi umożliwiać grupowanie decyzji poprzez przypisywanie im unikalnych atrybutów identyfikujących, etykiet (tagów).

### **3.7.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego spraw**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru spraw w zakresie wydawania decyzji WZ/CP w formie tabelarycznej.
2. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie spraw bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
3. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów sprawy bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
4. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze następujących danych o sprawach: status (w toku, zawieszone, bez rozpatrzenia, umorzone, wydano decyzję), typ decyzji (WZ, CP, zmiana CP, zmiana WZ, przeniesienie WZ, przeniesienie CP), sygnatura, data wpływu wniosku, nr działki, obręb, nazwa inwestycji, wnioskodawca, imię i nazwisko osoby prowadzącej sprawę, uwagi.
5. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru co najmniej po następujących atrybutach: obręb, status, typ decyzji, osoba prowadząca, data wpływu wniosku.
6. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru spraw w formie tabelarycznej.
7. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
8. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru spraw do formatu np. \*.pdf, \*.xls lub innego popularnego formatu. W całości lub dla wybranych kolumn i wierszy tabeli.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

### **3.7.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru tabelarycznego załączników**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru załączników do decyzji WZ oraz decyzji CP.
2. System musi umożliwiać dodawanie załączników do decyzji w formatach minimum: \*.pdf.
3. System musi umożliwiać przeglądanie listy decyzji, do których został dodany załącznik z poziomu rejestru załączników.
4. System musi umożliwiać pobieranie załączników bezpośrednio z poziomu rejestru załączników.
5. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po wszystkich atrybutach.
6. Załączniki powinny być powiązane z rejestrem decyzji w ten sposób, że można je bezpośrednio powiązać oraz przechodzić bezpośrednio z jednego rejestru do drugiego – po kliknięciu w pozycję z rejestru załączników do konkretnej pozycji w rejestrach dotyczących decyzji i odwrotnie.

### **3.7.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Rejestr decyzji WZ/CP z zewnętrznymi systemami**

1. System musi zawierać informacje z rejestru ulic i adresów.
2. System musi posiadać aktualizowaną bazę danych działek ewidencyjnych, zgodnie z wytycznymi, o których mowa w rozdziale 3.1.
3. System musi wyświetlać podstawowe informacje o obowiązujących planach miejscowych – zasięgi i rysunki z nadaną georeferencją.
4. System musi umożliwiać wyświetlanie danych dotyczących POG – dane przestrzenne (ze strefami planistycznymi i parametrami zabudowy).

### **3.7.8. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
2. Aktualizacja bazy wydanych pozwoleń na budowę oraz skutecznych zgłoszeń zamierzenia budowlanego w oparciu o dane publikowane w wyszukiwarce publicznej RWDZ – nie rzadziej niż raz na 6 miesięcy.

## **3.8. System GIS – Rejestr MPZP/SUiKZP/POG, dane przestrzenne**

Zadanie ma polegać na cyfryzacji dokumentów planistycznych. Celem wdrożenia jest pełna cyfryzacja dokumentów planistycznych oraz rejestru obowiązujących APP.

W ramach zadania ma zostać uruchomiony jeden spójny podsystem prezentujący dane z zakresu planowania przestrzennego wykorzystywane w codziennej pracy niemal w każdym referacie tut. Urzędu.

Zadaniem polega także na przygotowaniu danych przestrzennych dla APP oraz zbiorów tych, łącznie z uruchomieniem usług danych przestrzennych. Ponadto cyfryzacja obejmuje także uruchomienie gminnego rejestru urbanistycznego w ramach geoportalu gminnego.

### **3.8.1. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych - cyfryzacja rejestru aktów planowania przestrzennego – obowiązujących i archiwalnych**

1. W ramach opracowania bazy danych należy zdigitalizować oraz udostępnić w Systemie GIS wszystkie APP, dla terenu tut. Gminy - tj. MPZP i SUiKZP.
2. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu uporządkowanych danych potrzebnych do cyfryzacji APP:
  - a. uchwały APP (\*.pdf, \*.doc);
  - b. rysunki APP (\*.tiff, \*.geotiff, \*.png, \*.jpg);
  - c. legendy APP (\*.tiff, \*.png, \*.jpg);
  - d. dane przestrzenne APP (\*.gml) - w przypadku posiadania.
3. Digitalizacja obowiązujących APP w zakresie MPZP ma polegać na:
  - a. Kalibracji rysunków do postaci geoTIFF,
  - b. Wektoryzacji zasięgów przestrzennych obowiązywania i uzupełnienie tabeli atrybutów,
  - c. Wektoryzacji wydzielen planistycznych/ terenów i uzupełnienie tabeli atrybutów,
  - d. Wektoryzacja linii zabudowy (w sposób niezbędny dla stworzenia danych przestrzennych),



- e. Wektoryzacji pozostałych ustaleń i oznaczeń informacyjnych wynikających z rysunków – punktowych, liniowych i poligonowych wraz uzupełnieniem tabel atrybutów,
- f. Digitalizacji części tekstowej APP.
4. Digitalizacja obowiązujących APP w zakresie SUIKZP ma polegać na:
  - a. Kalibracji rysunków do postaci geoTIFF,
  - b. Wektoryzacji zasięgów przestrzennych obowiązywania i uzupełnienie tabeli atrybutów.
5. Digitalizacja archiwalnych APP ma polegać na:
  - a. Kalibracji rysunków do postaci geoTIFF.
6. Procedurę kalibracji rysunków APP należy przeprowadzić w następujący sposób:
  - a. należy nadać georeferencję poprzez kalibrację do postaci plików geoTIFF,
  - b. rysunki przetworzone do postaci geoTIFF powinny posiadać możliwie najniższy rozmiar, przy jednoczesnym zachowaniu rozdzielczości 300 dpi, głębi kolorów,
  - c. warstwą referencyjną do wpasowania są działki ewidencyjne udostępnione przez Powiatowy Ośrodek Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej.
7. Wektoryzację APP należy przeprowadzić w następujący sposób:
  - a. Wektoryzację należy wykonać z zachowaniem topologii obiektów powierzchniowych (tj. styczność obiektów graniczących ze sobą, brak szczelin w geometrii obiektów graniczących ze sobą, nienakładanie się wykluczających się wzajemnie obiektów, brak dublujących się obiektów, brak niepoprawnych geometrii).
  - b. W ramach wektoryzacji powstaną warstwy punktowe, liniowe i powierzchniowe w formacie ESRI shapefile (\*.shp – plik przechowujący geometrię obiektu; \*.shx – plik indeksowy; \*.dbf – plik przechowujący dane atrybutowe (tabelaryczne); \*.prj – plik przechowujący informację na temat układu współrzędnych i odwzorowania) w określonym układzie współrzędnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 marca 2010 roku o Infrastrukturze Informacji i aktów wykonawczych do tej ustawy.
  - c. Wektoryzacja zasięgów APP obejmuje uzupełnienie w tabeli atrybutów informacji jak: unikalny identyfikator (lokalny id), nazwa pełna, nazwa skrócona, nr uchwały, data uchwalenia, data wejścia w życie, ilość uchwał zmieniających, typ uchwały, status APP, poziom hierarchii, nazwa mapy podkładowej, data mapy podkładowej.
  - d. Wektoryzacja wydzieleń planistycznych/ terenów wynikających z rysunków APP obejmuje uzupełnienie w tabeli atrybutów informacji jak: unikalny identyfikator (lokalny id), symbol przeznaczenia, symbol przeznaczenia wynikający z rozporządzenia, opis przeznaczenia, opis przeznaczenia wynikający z rozporządzenia, numer uchwały ustanawiającej, nazwa skrócona APP.
  - e. Wektoryzacja pozostałych ustaleń i oznaczeń informacyjnych wynikających z rysunków APP obejmuje uzupełnienie w tabeli atrybutów informacji jak: unikalny identyfikator (lokalny id), opis, typ (ustalenie, oznaczenie informacyjne), numer uchwały ustanawiającej, nazwa skrócona APP.
  - f. Wektoryzację należy wykonać na podstawie legend, rysunków APP oraz treści tekstowych uchwał APP.
  - g. Wektoryzacja musi uwzględniać: zachowanie dokładności względem załącznika rastrowego ( $\leq 1$  mm w skali mapy), zachowanie topologii obiektów powierzchniowych i liniowych (tj. styczność obiektów, brak szczelin w geometrii obiektów, nienakładanie się wykluczających się wzajemnie obiektów, brak dublujących się obiektów, brak niepoprawnych geometrii) i przeznaczenia (obiekty powierzchniowe) nie mogą być wrysowane poza granicą obszaru opracowania i w miarę możliwości powinny być dociągnięte do wierzchołków wektorowych działek ewidencyjnych (jeśli granica działki stanowi linię rozgraniczającą terenu);
  - h. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
8. Należy dokonać digitalizacji tekstów uchwał MPZP oraz przypisać poszczególne fragmenty do przeznaczeń i ustalonych w planie stref, tak aby było możliwe automatyczne generowanie wypisów i wysów oraz zaświadczeń z MPZP oraz wyszukiwanie fraz. Fragmentom uchwał należy nadać odpowiednie kategorie zgodnie z listą: ustalenia początkowe, ustalenia ogólne, ustalenia szczegółowe, ustalenia końcowe, ustalenia dla strefy.
9. Dane rastrowe mają zostać docięte do granic obowiązywania, na podstawie zasięgów APP. Dodatkowo należy stworzyć mozaikę zawierającą obowiązujące APP.

10. Należy utworzyć jedną wektorową warstwę MPZP z symbolizacją przeznaczeń MPZP zgodną z rozporządzeniami do projektów planów miejscowych (z 2003 i 2021 r.), wybór rozporządzenia zależy od daty uchwalenia planu miejscowego.
11. Należy zaimportować do Systemu GIS zasięgi APP, rysunki APP, legendy APP, uchwały APP oraz przeznaczenia APP oraz pozostałe ustalenia i oznaczenia informacyjnych.

### **3.8.2. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych - cyfryzacji rejestru przystąpień do sporządzania aktów planowania przestrzennego**

1. Należy zdigitalizować oraz udostępnić w Systemie GIS przystąpienia do sporządzenia MPZP, przystąpienia do sporządzenia/zmiany SUIKZP oraz przystąpienia do sporządzenia POG.
2. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania uporządkowanego kompletu danych potrzebnych do cyfryzacji sporządzanych MPZP, SUIKZP oraz POG:
  - a. uchwały (\*.pdf, \*.doc);
  - b. dane przestrzenne APP (\*.gml) - w przypadku posiadania.
3. W ramach wektoryzacji zasięgów należy opracować warstwę poligonową, która obejmować będzie granice obowiązywania MPZP, SUIKZP oraz POG. Warstwę należy zapisać do postaci shapefile (\*.shp) w układzie współrzędnych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 4 marca 2010 roku o infrastrukturze informacji przestrzennej i aktów wykonawczych do tej ustawy.
4. Wektoryzację zasięgów przystąpień należy wykonać z zachowaniem topologii obiektów powierzchniowych (tj. styczność obiektów graniczących ze sobą, brak szczelin w geometrii obiektów graniczących ze sobą, nienakładanie się wykluczających się wzajemnie obiektów, brak dublujących się obiektów, brak niepoprawnych geometrii).
5. Wektoryzacja zasięgów APP obejmuje uzupełnienie atrybutów zgodnie z poniższą listą: unikalny identyfikator (lokalny id), nazwa gminy, nazwa skrócona planu, nazwa pełna planu, numer uchwały, data podjęcia, powierzchnia, ilość uchwał zmieniających, typ uchwały, status APP, poziom hierarchii.
6. Należy zaimportować zasięgi oraz uchwały przystąpień MPZP, SUIKZP oraz POG do bazy danych systemu GIS.

### **3.8.3. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych - opracowanie metadanych oraz usług danych przestrzennych i ich uruchomienia**

1. Wymagania w zakresie opracowania zbiorów danych przestrzennych:
  - a. W zakresie opracowania metadanych dla zbioru danych przestrzennych należy utworzyć metadane w ramach krajowej infrastruktury informacji przestrzennych. Podstawą prawną tworzenia i prowadzenia metadanych jest Dyrektywa 2007/2/WE Parlamentu Europejskiego i Rady z dnia 14 marca 2007 r. ustanawiająca infrastrukturę informacji przestrzennych we Wspólnocie Europejskiej (INSPIRE), ustawa z dnia 4 marca 2010 r. o infrastrukturze informacji przestrzennej i ustawa z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a także akty wykonawcze do ustaw. Należy opracować metadane w postaci plików w formacie XML oraz zaimportować je do Systemu GIS.
  - b. Zbiory danych przestrzennych dotyczą: MPZP, SUIKZP oraz POG.
2. Wymagania w zakresie opracowania usług danych przestrzennych:
  - a. Należy uruchomić usługi przeglądania, pobierania oraz wyszukiwania danych przestrzennych. Usługi pozwolą wyświetlać, pobierać oraz wyszukiwać zbiory APP (oddzielnie dla MPZP, SUIKZP i POG). Opracowanie obejmuje przekazanie adresów URL usług.
3. Wymagania w zakresie opracowania aktów planowania przestrzennego:
  - a. Należy opracować rejestr w związku z wymogami aktualnego (zmienionego) rozporządzenia w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego oraz aktualnego brzmienia rozdziału 5a ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym: utworzyć pliki GML dla obowiązujących MPZP, SUIKZP i POG i utworzyć zbiory danych przestrzennych dla obowiązujących APP.

### **3.8.4. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych – wnioski o sporządzenie lub zmianę APP**

1. Należy opracować bazę danych wniosków o sporządzenie lub zmianę APP.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



2. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do opracowania bazy danych:
  - a. Rejestr wniosków (\*.xls),
  - b. Plik w formacie ESRI shapefile.
3. Opracowana baza danych musi zawierać części opisową, jak i geometryczną powstałą poprzez dodanie lokalizacji przestrzennej na podstawie działek ewidencyjnych znajdujących się w rejestrze.
4. Zakres opracowania atrybutów obejmuje (zgodnie z danymi wejściowymi przekazanymi przez Zamawiającego): rok, data wpływu, nr sprawy, imię i nazwisko, adres, nr działki, obręb, wnioskowana funkcja terenu, uwagi, data udzielonej odpowiedzi.
5. Lokalizacja przestrzenna ma zostać odwzorowana jako poligon/multipoligon.
6. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
7. Geometryczną część należy zapisać w zdefiniowanym układzie współrzędnych.
8. Należy zaimportować opracowany rejestr do bazy danych systemu GIS.

### **3.8.5. Wymagania w zakresie opracowania bazy danych i warstwy tematycznej – zgody rolne i leśne**

1. W ramach opracowania bazy danych należy udostępnić w Systemie GIS warstwę tematyczną zawierającą zbiór zgód rolnych i leśnych wydanych dla terenu tut. Gminy.
2. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do utworzenia warstwy tematycznej dla zgód rolnych i leśnych: wektorowy plik powierzchniowy w formacie ESRI shapefile (\*.shp – plik przechowujący geometrię obiektu; \*.shx – plik indeksowy; \*.dbf – plik przechowujący dane atrybutowe (tabelaryczne); \*.prj – plik przechowujący informację na temat układu współrzędnych i odwzorowania), w zdefiniowanym układzie współrzędnych.
3. Do strony Wykonawcy pozostaje dostosowanie w zakresie atrybutów.
4. Przekazane dane należy udostępnić w Systemie GIS wraz z nadaniem symbolizacji. Udostępniona warstwa musi umożliwiać odczytanie atrybutów po kliknięciu w obiekt – np. w formie okna pop-up.

### **3.8.6. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w trybie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na dowolnym podkładzie (m.in. Ortofotomapa).
3. System musi prezentować bazę danych działek ewidencyjnych, o której mowa w rozdziale 3.1 oraz dane z ewidencji ulic i adresów.
4. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielnie dodawanie warstw WMS do widoku mapy. Przy tym musi umożliwiać użytkownikowi samodzielne zarządzanie kolejnością wyświetlania dodawanych warstw WMS w drzewie warstw (wyświetlania na mapie).
5. System musi umożliwiać wyświetlenie okna informacyjnego pop-up obiektu na mapie, po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz obiektu.
6. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki. Wyszukiwanie działek powinno odbywać się przez wskazanie obrębu ewidencyjnego (z funkcją autoodpowiedzi po pierwszych 3 znakach), następnie nr działki.
7. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
8. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
9. System musi umożliwiać pomiar odległości w metrach [m] (z dokładnością do 0,01 m) poprzez rysowanie linii.
10. System musi umożliwiać pomiar powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] (z dokładnością do 0,1 m<sup>2</sup>).
11. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
12. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziomie powiększenia mapy (zoom mapy).
13. System musi umożliwiać wyznaczenia bufora dla działki oraz obiektów z bazy danych systemu o zdefiniowanej przez użytkownika wielkości (oddzielnie dla działki i dla obiektów z bazy danych systemu)



oraz wyświetlenie go na mapie. System musi umożliwiać podanie wielkości bufora zarówno w co najmniej w metrach.

14. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości, obwodu oraz powierzchni na mapie.
15. System musi umożliwiać tworzenie wydruków aktualnego widoku mapy.
16. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Tytuł wydruku;
  - b. Skala (1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, 1:25000, skala niestandardowa);
  - c. Treść adnotacji tekstowej wyświetlanej pod rysunkiem wydruku;
  - d. Układ (pionowy/poziomy);
  - e. Format wydruku (A4, A3, A2, A1);
  - f. Format zapisu (\*.pdf oraz wybrany format graficzny np. jpeg);
  - g. Rozdzielczość (100, 200, 300).
17. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem pliku do formatu \*.pdf.
18. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. strzałka północy, tekst, obraz, linia pozioma, podziałka liniowa) w widoku edycji wydruku, dostępnego z poziomu podglądu wydruku.
19. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii rejestru wniosków o sporządzenie lub zmianę APP na mapie spełniając poniższe wymagania funkcjonalne:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie geometrii jako poligon.
  - b. System musi umożliwiać pozyskiwanie geometrii na podstawie działki/ działek wybranych przez zaznaczenie, bez konieczności ręcznego obrysowywania granic działki na mapie lub ewentualnie przez obrysowanie z możliwością dociągnięcia do wierzchołków działek ewidencyjnych.
20. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o obiekcie – bezpośrednie powiązanie treści rejestru (tabeli) z obiektem oznaczonym na mapie.
21. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie obowiązujących MPZP:
  - a. Zasięgi MPZP,
  - b. Oryginalny raster MPZP (przycięty do granic obszaru objętego ustaleniami MPZP),
  - c. Oryginalny raster MPZP (nieprzycięty do granic obszaru objętego ustaleniami MPZP),
  - d. Dodatkowe ustalenia MPZP (liniowe, powierzchniowe, punktowe) – strefy, linie zabudowy, itp.,
  - e. MPZP w wersji wektorowej, dla których redakcja jest zgodna z oryginalnym załącznikiem rastrowym,
  - f. MPZP w wersji wektorowej, dla których redakcja przeznaczeń jest zgodna z rozporządzeniem w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.
22. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie archiwalnych APP:
  - a. Oryginalny raster.
23. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie SUIKZP:
  - a. Zasięgi SUIKZP,
  - b. Oryginalny raster SUIKZP.
24. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie POG:
  - a. Zasięg przestrzenny,
  - b. Strefy planistyczne – wraz z możliwością odczytania atrybutów dla stref.
25. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie wniosków o sporządzenie lub zmianę APP:
  - a. Zasięgi przestrzenne.
26. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie obszarów dodatkowych:
  - a. Przystąpienia do sporządzania APP,
  - b. Zgody rolne i leśne,
  - c. Grunty objęte klasą bonitacyjną I-III (na podstawie danych ewidencji gruntów i budynków),
  - d. Informacje z zakresu gminnej ewidencji zabytków – obiekty punktowe i obszarowe,
  - e. Wydane (pozytywne) i procedowane DWZ/CP,
  - f. Baza dot. pozwoleń na budowę (pozyskiwana dla Systemu GIS – Wycinka drzew).

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

27. System musi umożliwiać wyświetlanie jednego, spójnego stylistycznie okna informacyjnego o działce po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz działki. Okno informacyjne musi być podzielone na części tematyczne, zawierające informacje z zakresu poszczególnych warstw tematycznych.
28. System musi umożliwiać pobranie informacji z okna informacyjnego do pliku, który może następnie zostać dodany jako informacja robocza do akt prowadzonej sprawy.

### **3.8.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych**

1. System musi pozwalać na gromadzenie następujących rejestrów:
  - a. rejestr obowiązujących aktów planowania przestrzennego – MPZP/SUiKZP/POG,
  - b. rejestr archiwalnych aktów planowania przestrzennego,
  - c. rejestr wniosków o sporządzenie/ zmianę APP,
  - d. rejestr przystąpień do sporządzania APP.
2. System musi umożliwiać:
  - a. prowadzenie rejestrów w formie tabelarycznej,
  - b. filtrowanie danych w rejestrach,
  - c. przeszukiwanie rejestrów po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku przeszukiwanego rejestru,
  - d. sortowanie rejestrów po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym,
  - e. pobieranie zawartości rejestru ulic do formatu \*.pdf oraz np. \*.csv lub \*.xls – zarówno części jak i całości rejestru, z możliwością wyboru kolumn i wierszy w tabeli, które mają być eksportowane.

### **3.8.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych - rejestr obowiązujących aktów planowania przestrzennego – MPZP/SUiKZP/POG i rejestr archiwalnych aktów planowania przestrzennego i rejestru przystąpień do sporządzania APP**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestrów obowiązujących i archiwalnych APP dla terenu gminy Zamawiającego w formie tabeli, rejestr ten może być też prowadzony łącznie w ramach jednego rejestru tabelarycznego, przy czym każdy APP winien być opatrzony atrybutem: archiwalny lub obowiązujący.
2. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie APP bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
3. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów APP bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
4. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o APP uzgodnionych między Wykonawcą i Zamawiającym, które będą przede wszystkim nawiązywać do tabeli atrybutów wskazanych dla opracowywanej w ramach zamówienia bazy danych dla APP.
5. System musi umożliwiać dodanie do rejestru informacji o sporządzanym MPZP ze statusem w trakcie opracowywania lub posiadać odrębny rejestr tabelaryczny dla uchwał o przystawieniu do sporządzania APP.

### **3.8.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów tabelarycznych - rejestr wniosków o sporządzenie/ zmianę APP**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru wniosków o sporządzenie/ zmianę APP w formie tabelarycznej wraz z powiązaną z częścią opisową, częścią wektorową, stanowiącą lokalizację przestrzenną wniosków.
2. System musi umożliwiać gromadzenie danych o wnioskach: rok, data wpływu, nr sprawy, imię i nazwisko, adres, nr działki, obręb, wnioskowana funkcja terenu, uwagi, data udzielonej odpowiedzi, nr sprawy.
3. System musi umożliwiać dodawanie, edytowanie oraz usuwanie wniosków w rejestrze.
4. System musi umożliwić przypisywanie każdemu wnioskowi atrybutów geometrycznych (lokalizacyjnych) w postaci poligonu, ewentualnie także multipoligonu.
5. Wrysowanie obszaru objętego wnioskiem winno odbywać się przez wybór działki/działek, której dotyczy, ewentualnie może odbywać się przez obrysowanie obszaru, którego wniosek dotyczy, wraz z dociąganiem do wierzchołków działek ewidencyjnych.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



### **3.8.10. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – rejestr MPZP/SUiKZP/POG, dane przestrzenne z zewnętrznymi systemami**

1. System musi być powiązany z System GIS – Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP/POG lub system ten wany stanowią część przedmiotowego systemu – co jest niezbędne w związku z korzystaniem ze wspólnych baz danych dot. APP
2. Dane przestrzenne tworzone na cele przedmiotowego systemu winny być udostępniane w geoportalu gminnym jako część kompozycji mapowej dot. planowania przestrzennego jako gminny rejestr urbanistyczny.

### **3.8.11. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS - Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP z Systemem GIS – Geoportal gminny w zakresie rejestru urbanistycznego**

1. System musi umożliwiać publikację Aktów planowania przestrzennego (APP) zgodnie z Ustawą o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym oraz Rozporządzeniem Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 26 października 2020 r. w sprawie zbiorów danych przestrzennych oraz metadanych w zakresie zagospodarowania przestrzennego.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie tekstu uchwały w formacie \*.pdf, legendy w formacie \*.png oraz pobieranie skalibrowanych rastrów dla obowiązujących APP.
3. System musi umożliwiać pobieranie dokumentów elektronicznych GML (\*.gml) z danymi przestrzennymi dla obowiązujących APP.
4. System musi umożliwiać udostępnianie odbiorcom zewnętrznym części graficznej obowiązujących APP poprzez usługę WMS.
5. System musi umożliwiać generowanie zbioru dokumentów elektronicznych \*.gml z danymi przestrzennymi dla wszystkich pozycji w rejestrze uchwał na podstawie danych przestrzennych zawartych w bazie (zbiory APP).

### **3.8.12. Główne zadania Wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestrów i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności – dla rejestrów prowadzonych wyłącznie w formie tabelarycznej i rejestru wniosków o sporządzenie lub zmianę APP.
2. Aktualizacja rejestru APP (część rastrowa i wektorowa wraz z atrybutami), aktualizacja bazy danych dotyczącej danych przestrzennych wraz z ewentualną aktualizacją adresów URL.

## **3.9. System GIS – Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP/POG**

Zadanie ma polegać na zapewnieniu funkcjonalności automatycznego generowania zaświadczeń/wypisów i wyrysów z obowiązujących APP. System powinien zapewnić także funkcjonalność zarządzania wygenerowanymi wyrysami, wypisami i zaświadczeniami – w formie rejestru wydanych dokumentów.

### **3.9.1. Wymagania ogólne systemu**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z bazą danych System GIS – rejestr MPZP/SUiKZP/POG, dane przestrzenne.
2. System musi umożliwiać wydanie dokumentów z obowiązujących (aktualnych) APP.
3. System musi być zintegrowany z systemem EZD tut. Urzędu.
4. Scenariusz wymiany informacji na linii EZD-System GIS:
  - a. Wpłynięcie wniosku do EZD,
  - b. Założenie sprawy w EZD,
  - c. Przeniesienie informacji z wniosku do Systemu GIS wraz z nr sprawy,
  - d. Rozpatrzenie sprawy w Systemie GIS – wygenerowanie dokumentów,
  - e. Przeniesienie wygenerowanych dokumentów do akt sprawy w EZD,
  - f. Złożenie podpisu elektronicznego oraz wysyłka dokumentów przez EZD.

### 3.9.2. Wymagania funkcjonalne w zakresie szablonów dokumentów

1. System musi posiadać zestaw podstawowych szablonów pism, wrysu, wypisu, zaświadczenia, osobno dla dokumentów generowanych z MPZP, ze SUIKZP i z POG.
2. Wykonawca opracuje podstawowe szablony dokumentów w Systemie GIS na podstawie szablonów udostępnionych przez Zamawiającego. Szablony będą uwzględniały takie informacje jak m. in.: treść nagłówka i stopki w dokumencie, oznaczania nr stron, wzoru dla określania nr sprawy, miejsca i formy umieszczenia daty, tytuł pisma, zawartości dokumentu, podania informacji o wnioskodawcy, podania informacji o ewentualnej opłacie skarbowej, itp.
3. System musi umożliwiać tworzenie oraz konfigurowanie szablonów dokumentów oraz edycję i usuwanie szablonów dokumentów dot. wypisów i wrysów oraz zaświadczeń dot. APP.
4. System musi umożliwiać dodanie klauzuli RODO do dokumentu, z możliwością dołączenia jej na końcu dokumentu.
5. System musi umożliwiać dołączenie do dokumentu informacji o osobie podejmującej czynność, pobieranej na podstawie danych zalogowanego użytkownika – system winien umożliwiać generowanie informacji o sobie sporządzającej dokument w jego treści (np. w stopce).

### 3.9.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentów

1. System musi umożliwiać tworzenie wypisów, wrysów oraz zaświadczeń z MPZP, POG i STUDIUM na podstawie załączników graficznych oraz treści uchwał.
2. System musi umożliwiać generowanie gotowych dokumentów niewymagającego dalszej ingerencji w treść oraz wygląd na podstawie wybranego przez użytkownika szablonu oraz zdefiniowanych parametrów dokumentu.
3. Informacja o przeznaczeniu w Studium do końca 2025 r. nie będzie nanoszona automatycznie. Automatycznie będzie generowany wyłącznie wrys z części rastrowej Studium i wypis w postaci dołączenia części tekstowej studium w całości.
4. System musi umożliwiać tworzenie wypisów, wrysów oraz zaświadczeń dla więcej niż jednej działki z definiowaniem, czy mają być one umieszczone na wspólnym dokumencie, czy oddzielnym dla każdej działki.
5. Proces tworzenia w systemie wypisu i wrysu oraz zaświadczeń musi rozpoczynać się przez wskazanie jednej lub kilku działek z poziomu mapy za pomocą co najmniej jednego z następujących sposobów:
  - a. zaznaczenia z wyszukiwarki,
  - b. zaznaczania obszarowego,
  - c. wskazania,
  - d. zaznaczenia grupowego po podaniu listy numerów działek.
6. System musi uwzględniać relację pomiędzy działkami, a MPZP (możliwość stworzenia wypisu, wrysu i zaświadczenia dla działki leżącej na więcej niż jednym planie).
7. System musi umożliwiać generowanie zaświadczeń w formie pisma.
8. System musi umożliwiać generowanie wypisów i wrysów w formie pisma wraz z załącznikami w postaci wrysu i wypisu z APP.
9. System musi umożliwiać podgląd i edycję pełnej treści wygenerowanych dokumentów (wypisy, pisma, zaświadczenia) przed wydrukiem za pomocą wewnętrznego edytora dokumentów.
10. System musi gwarantować poprawność wygenerowanych dokumentów poprzez:
  - a. weryfikację, czy działka w całości leży na obszarze MPZP, czy częściowo znajduje się poza obszarem planu;
  - b. możliwość wyboru warstwy rastrowej lub wektorowej MPZP i STUDIUM bezpośrednio przed utworzeniem dokumentu, niezależnie od warstw referencyjnych zaznaczonych w drzewie warstw;
  - c. w przypadku położenia wybranej działki/działek ewidencyjnych w granicy jednego MPZP, automatyczne generowanie jednego wydruku dokumentu wrysu z jednym numerem znaku sprawy,
  - d. w przypadku położenia wybranej działki/działek ewidencyjnych w granicy kilku MPZP, automatyczne generowanie kilku dokumentów wrysu, wypisu w liczbie równej liczbie uchwał MPZP obejmujących wybraną działkę/działki ewidencyjne oraz zbiorczego zaświadczenia z wszystkich uchwał, z jednym numerem znaku sprawy z możliwością zmiany ustawień w dowolnym momencie,

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- e. w przypadku położenia wybranej działki/działek ewidencyjnych, częściowo w granicy MPZP, częściowo w terenie nieobjętym MPZP automatyczne generowanie jednego wydruku dokumentu wyrys i wypisu z jednym numerem znaku sprawy, poprzedzając wygenerowanie dokumentu komunikatem z informacją o powierzchni i procentowym udziale braku MPZP w wybranej działce/działkach ewidencyjnych, w dokumencie zaświadczenia dodatkowo musi być podana informacja o powierzchni działki nieobjętej MPZP,
  - f. w przypadku położenia wybranych kilku działek ewidencyjnych, leżących blisko siebie w granicy jednego MPZP, automatyczne generowanie dokumentu wyrys na jednym arkuszu przy uwzględnieniu oryginalnej skali rysunku,
  - g. w przypadku położenia wybranych kilku działek ewidencyjnych w granicy kilku MPZP, automatyczne grupowanie działki leżące blisko siebie i generowanie dla nich jednego wspólnego dokumentu wyrys tak, aby ograniczyć do minimum liczbę stron dokumentu wyrys i zminimalizować koszty obsługi administracyjnej oraz zmniejszyć negatywny wpływ na środowisko.
11. System musi eksportować gotowy wyrys do formatu \*.pdf, a zaświadczenia, pisma (strony tytułowe) i wypisy do formatu \*.pdf i \*.doc.
  12. System musi przechowywać wygenerowane dokumenty oraz prowadzić ich rejestr w podwiązaniu z nr spraw. System musi umożliwiać filtrowanie spraw po wszystkich atrybutach rejestru (jak np. data wpływu, wnioskodawca, nr działki, obręb, nr sprawy, osoba podejmująca czynność (prowadząca sprawę), rok).
  13. System musi poprzedzać wygenerowanie dokumentu komunikatem z informacją o powierzchni MPZP na działce i procentowym udziale braku MPZP. System musi umożliwiać samodzielne decydowanie o dołączeniu komunikatu o niepełnym pokryciu MPZP na działce do dokumentu wyrys, przez wygenerowaniem dokumentu.

#### **3.9.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu dla wypisów i wyrysów – PISMO (tzw. strona tytułowa)**

1. Proces tworzenia w systemie wypisu i wyrys z MPZP/POG/STUDIUM musi przebiegać w następujący sposób:
  - a. wskazanie obszaru objętego dokumentem;
  - b. wybór formatu oraz skali wydruku,
  - c. zdefiniowanie treści dokumentu,
  - d. określenie treści wypisu (cała uchwała, ustalenia szczegółowe, ogólne, końcowe),
  - e. automatyczne dopasowanie orientacji arkusza dokumentu wyrys (pionowo, poziomo) oraz formatu arkusza dokumentu wyrys (A4, A3, A2, A1) przy uwzględnieniu kształtu i wielkości działki/działek ewidencyjnych tak, aby ograniczyć do minimum liczbę stron dokumentu wyrys i zminimalizować koszty obsługi administracyjnej oraz zmniejszyć negatywny wpływ na środowisko,
  - f. możliwość wyboru wyrys dla kilku działek na jednym, wspólnym arkuszu lub osobno na oddzielnych arkuszach,
  - g. system powinien przedstawić wysokość opłaty za wygenerowany wypis i wyrys z podaniem ilości stron oraz opłaty jaka powinna zostać pobrana. Wysokość opłaty powinna być automatycznie obliczana na podstawie opłat określonych w ustawie z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej,
  - h. dodanie strony tytułowej do wypisu i wyrys, zawierającej informacje jak wskazane w pkt. 2.
2. System musi automatycznie dołączać do dokumentu informację o wyliczonej opłacie na podstawie opłat określonych w ustawie z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej. System musi automatycznie podać wyliczoną stawkę opłaty bez konieczności jakichkolwiek obliczeń ze strony użytkownika.
3. System musi umożliwiać pominięcie opłaty za wydanie dokumentu. W przypadku pominięcia opłaty, system musi umożliwiać określenie podstawy prawnej zwolnienia z opłaty skarbowej poprzez wybór właściwej pozycji z predefiniowanej listy.
4. System musi generować pismo (tzw. strona tytułowa) z następującymi założeniami:
  - a. generowanie gotowego dokumentu, niewymagającego dalszej ingerencji w treść i wygląd,
  - b. automatyczne dodanie do dokumentu ustalonej przez Zamawiającego treści wstępu,
  - c. automatyczne nadawanie nagłówka i stopki dokumentu,

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- d. pismo musi zawierać wygenerowaną treść, w szczególności zawierającą informację w postaci: znaku sprawy, miejsca i daty wydania dokumentu, tytułu („WYSPI I WYRYS”), numeru uchwały/ uchwał, które/ których dotyczy wybrana działka/działki ewidencyjne, daty/ dat uchwalenia, numeru/ numerów dziennika urzędowego, w którym została opublikowana uchwała dane muszą być generowane automatycznie na podstawie danych zapisanych w tabelach atrybutów, z wyjątkiem znaku sprawy, daty wydania dokumentu zaświadczenia, daty wpłynięcia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz danych wnioskodawcy,
- e. pismo musi zawierać automatycznie wypisane informacje o wszystkich symbolach i opisach przeznaczeń/ stref z POG, opisów dodatkowych ustaleń powierzchniowych/ liniowych/punktowych, dotyczących wybranej działki/działek ewidencyjnych,
- f. automatyczne nadawanie znaku sprawy dokumentu – system musi umożliwiać zapisanie w module stałych znaków sprawy dla każdego z wniosków, bez konieczności wpisywania ich przy każdym wydawanym dokumencie, z możliwością edycji tych znaków w dowolnym momencie,
- g. automatyczne nadawanie daty wydania dokumentu - data bieżąca musi być nadawana przez system automatycznie z możliwością zmiany jej na dowolną,
- h. pismo na końcu dokumentu musi informować o ustalonej przez Zamawiającego informacji o uiszczeniu opłaty skarbowej i jej wysokości, nie podleganiu opłacie skarbowej lub o zwolnieniu z opłaty skarbowej, z możliwością zmiany jej treści w dowolnym momencie,
- i. W przypadku, gdy nieruchomość objęta jest więcej niż jednym MPZP, system powinien umożliwiać wydanie 2 i więcej wypisów i wyrysów z 1 pismem.

### **3.9.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu dla wypisów i wyrysów – WYRYS**

1. System musi umożliwiać generowanie gotowego dokumentu wyrysu z MPZP/SUiKZP/POG, niewymagającego dalszej ingerencji w treść oraz wygląd na podstawie wybranego przez użytkownika szablonu oraz zdefiniowanych parametrów dokumentu.
2. System musi umożliwiać przygotowanie gotowego wyrysu ze skalibrowanego oryginalnego rysunku MPZP/SUiKZP oraz z wektorowej wersji MPZP.
3. System musi generować wyrys z POG zgodnie z rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.
4. Wydruk wyrysu musi zawierać także informacje jak: nr sprawy, tytuł dokumentu, numer i datę uchwały, nazwę APP, nr dziennika urzędowego, skalę, podziałkę liniową, numer działki/działek oraz obręb, którego dotyczy, oznaczenie obszaru objętego wnioskiem o wydanie wyrysu, symbol przeznaczenia mpzp obowiązującego dla wybranej działki, numerację stron, numerację arkusza, podgląd podziału na arkusze (w przypadku wyrysów wielostronicowych), możliwość dodania legendy.
5. System musi umożliwiać dołączenie do wyrysu legendy.
6. System musi umożliwiać generowanie wyrysu zarówno w postaci:
  - a. jednego dokumentu jak i w postaci oddzielnych dokumentów z tym samym numerem sygnatury, w liczbie równej liczbie uchwał MPZP, przypadku położenia wybranej działki/działek ewidencyjnych w granicy kilku MPZP. System musi umożliwiać zmianę ustawień dotyczących liczby dokumentów.
  - b. jednego dokumentu jak i w postaci oddzielnych dokumentów z tym samym numerem sygnatury, w liczbie równej liczbie działek, dla których jest generowany dokument, w przypadku generowania dokumentu dla kilku działek. System musi umożliwiać zmianę ustawień dotyczących liczby dokumentów.
7. System musi poprzedzać wygenerowanie dokumentu informacją o powierzchni poszczególnych przeznaczeń/stref na działce wraz z podaniem informacji o udziale procentowym przeznaczenia/strefy, numer uchwały, symbol przeznaczenia/strefy, opis przeznaczenia/strefy, powierzchnia przeznaczenia/strefy. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielnie decydowanie o dołączeniu informacji o poszczególnych przeznaczeniach/strefach do wyrysu.
8. System musi umożliwiać wskazanie obszaru objętego wyrysem poprzez:
  - a. oznaczenie granic ewidencyjnych działki/działek objętych wyrysem,



- b. możliwość wyboru grubości linii i jej koloru – ewentualnie co najmniej 2 wersje oznaczeń do wyboru, do zastosowania w zależności od kolorów i oznaczeń na źródłowym rysunku APP.
- 9. System musi umożliwić stworzenie wyrysów:
  - a. w skali: 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:2500, 1:5000, 1:10000, 1:25000, skala niestandardowa,
  - b. w formacie: A5, A4, A3, A2, A1,
  - c. w układzie: pionowym i poziomym.
- 10. System musi umożliwiać edycję zakresu rysunków wyrysów, dodanie nowego rysunku oraz usunięcie rysunku przed wygenerowaniem dokumentu.
- 11. System musi umożliwiać zapisanie ustawień domyślnych generowania dokumentu, na podstawie których każdorazowo będą wczytywane ustawienia wyrysów.
- 12. System musi umożliwiać edycję gotowego, zapisanego w bazie danych wyrysów – zmiana parametrów wyrysów winna skutkować automatycznym przeliczeniem opłaty skarbowej.

### **3.9.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu dla wypisów i wyrysów – WYPIS**

- 1. System musi umożliwiać generowanie wypisu ze SUIKZP w formie całego załącznika tekstowego,
- 2. System musi umożliwiać generowanie wypisu z POG zgodnie z wymogami rozporządzenia Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 8 grudnia 2023 r. w sprawie projektu planu ogólnego gminy, dokumentowania prac planistycznych w zakresie tego planu oraz wydawania z niego wypisów i wyrysów.
- 3. System musi umożliwiać wygenerowanie gotowego wypisu z MPZP w formie:
  - a. całej uchwały, którą objęta jest nieruchomości objęta wnioskiem,
  - b. wypisu dla działki/działek wskazanych we wniosku:
    - i. z ustaleń ogólnych (wraz z tzw. „słowniczkiem”),
    - ii. z ustaleń szczegółowych,
    - iii. z ustaleń końcowych uchwały.
  - c. wypisu wyłącznie dla ww. ustaleń szczegółowych,
- 4. System musi generować wypis z następującymi założeniami:
  - a. wypis zawiera wszystkie fragmenty dotyczące wskazanych przeznaczeń,
  - b. fragmenty wskazanych przeznaczeń nie powtarzają się,
  - c. kolejność fragmentów pojawiających się na wypisie musi być zgodna z kolejnością występowania w uchwale,
  - d. wypis musi zawierać automatycznie wygenerowaną informację o tym jakich nieruchomości dotyczy i z jakiego APP został wykonany oraz o nr sprawy, której dotyczy,
  - e. nagłówek i stopkę zgodnie z szablonem, oraz inne elementy wynikające z szablonu (jak np. herb i informację o organie wydającym dokument).
- 5. System musi umożliwiać edycję gotowego, zapisanego w bazie danych wypisu.
- 6. System musi umożliwiać edycję zawartości dokumentu oraz ustawień formatowania w edytorze tekstowym, tuż przed zapisaniem dokumentu w bazie, bez konieczności korzystania z zewnętrznych programów/wtyczek. Edycja zawartości dokumentu musi skutkować samoczynnym, ponownym przeliczeniem opłaty skarbowej.
- 7. System musi umożliwiać samodzielne dodanie informacji o przeznaczeniach do wypisu, których nie odnaleziono na działce. Analogicznie w przypadku możliwości usunięcia przeznaczeń odnalezionych.

### **3.9.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania dokumentu zaświadczenia**

- 1. System musi generować automatycznie zaświadczenie o przeznaczeniu w MPZP lub braku MPZP.
- 2. System musi automatycznie generować zaświadczenie o przeznaczeniu w POG (wyróżnik i pełna nazwa strefy planistycznej wynikająca z POG).
- 3. System musi generować zaświadczenie z następującymi założeniami:
  - a. generowanie gotowego dokumentu zaświadczenia, niewymagającego dalszej ingerencji w treść i wygląd,
  - b. automatyczne dodanie do dokumentu zaświadczenia ustalonej przez Zamawiającego treści wstępu zaświadczenia z podziałem na: wstęp zaświadczenia oraz wstęp zaświadczenia o braku MPZP z możliwością zmiany tej treści w dowolnym momencie, jak również wstęp zaświadczenia o rewitalizacji z możliwością zmiany jej treści w dowolnym momencie (wstępnie informacja o

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



braku strefy rewitalizacji, w związku z brakiem takich stref na terenie tut. gminy – zawsze taka sama treść dla każdego z zaświadczeń).

- c. automatyczne generowanie dokumentu zaświadczenia, składającego się z: daty wpłynięcia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz danych wnioskodawcy, podstawy prawnej, znaku sprawy, miejsca i daty wydania dokumentu zaświadczenia, tytułu zaświadczenia („ZAŚWIADCZENIE”), numeru uchwały/ uchwał, której/ których dotyczy wybrana działka/działki ewidencyjne, daty/ dat uchwalenia, numeru/ numerów dziennika urzędowego, w którym została opublikowana uchwała dane muszą być generowane automatycznie na podstawie danych zapisanych w tabelach atrybutów, z wyjątkiem znaku sprawy, daty wydania dokumentu zaświadczenia, daty wpłynięcia wniosku o wydanie zaświadczenia oraz danych wnioskodawcy.
- d. automatyczne nadawanie znaku sprawy dokumentu zaświadczenia – system musi umożliwiać zapisanie w module stałych znaków sprawy dla każdego z wniosków, bez konieczności wpisywania ich przy każdym wydawanym dokumencie, z możliwością edycji tych znaków w dowolnym momencie.
- e. automatyczne nadawanie daty wydania dokumentu zaświadczenia - data bieżąca musi być nadawana przez system automatycznie z możliwością zmiany jej na dowolną,
- f. zaświadczenie musi zawierać automatycznie wypisane informacje o wszystkich symbolach i opisach przeznaczeń/ stref z POG, opisów dodatkowych ustaleń powierzchniowych/ liniowych/punktowych, dotyczących wybranej działki/działek ewidencyjnych, z możliwością dodania procentowego udziału przeznaczeń/ stref w wybranej działce ewidencyjnej oraz z możliwością wyłączenia dodawania tych informacji do dokumentu zaświadczenia.
- g. zaświadczenie na końcu dokumentu musi informować o ustalonej przez Zamawiającego informacji o uiszczeniu opłaty skarbowej, nie podleganiu opłacie skarbowej lub o zwolnieniu z opłaty skarbowej, z możliwością zmiany jej treści w dowolnym momencie.

### **3.9.8. Powiązanie Systemu GIS - Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP/POG z systemem EZD tut. Urzędu**

1. System winien pozwalać na bezpośrednią wymianę danych między EZD i aplikacją do wydawania wypisów i wyrysów oraz zaświadczeń w zakresie niezbędnym do szybkiego i sprawnego załatwienia sprawy z minimalnym udziałem pracownika merytorycznego prowadzącego sprawę.

### **3.9.9. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w korzystaniu z systemu.
2. Wsparcie techniczne w zakresie integracji z EZD tut. Urzędu.
3. Aktualizacja szablonów, ewentualna aktualizacja może być także zadaniem Zamawiającego, o ile oferowane oprogramowanie na to pozwala – to znaczy umożliwia aktualizację szablonów pracownikowi merytorycznemu prowadzącemu sprawę.

### **3.10. Modernizacja Systemu GIS – Ewidencja dróg gminnych**

Zadanie polega na dostarczeniu aplikacji dziedzinowej do kompleksowego zarządzania drogami na terenie Gminy Wisznia Mała.

Dotychczasowo system do zarządzania bazą danych ewidencji dróg dla tut. Urzędu dostarcza firma GISON z Krakowa. Zamawiający dysponuje bazą opracowaną w ramach dostarczonego przez tamtejszą firmę przedmiotu umowy, którą może roboczo udostępnić Wykonawcy. Dane są nieaktualne. Zadanie zatem polega także na modernizacji posiadanego zasobu.

W ramach 5-letniego okresu trwania projektu należy także wykonać trzykrotnie fotorejestrację wraz z wizualizacją dróg gminnych (w tym pierwszą przed wdrożeniem systemu).

### 3.10.1. Opracowanie bazy danych w zakresie Systemu GIS- Ewidencja dróg

1. Dane ewidencyjne, osie dróg oraz elementy pasa drogowego i obiektów znajdujących się w jego obrębie dla dróg gminnych należy zinwentaryzować i udostępnić w Systemie GIS, zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom oraz ustawą z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych.
2. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do wektoryzacji danych referencyjnych:
  - a. Uchwały Rady Gminy z zakresu dróg gminnych wraz z załącznikiem graficznym z przebiegiem (\*.pdf),
  - b. Wykaz dróg gminnych z atrybutami opisowymi - numer ewidencyjny drogi, działka ewidencyjna, przebieg drogi, klasa drogi (\*.xls, \*.doc),
  - c. Plików wektorowych z dotychczasowej bazy danych – dotychczasowego systemu.
3. Wymagania szczegółowe dotyczące wektoryzacji danych:
  - a. W ramach wektoryzacji danych referencyjnych należy opracować warstwę liniową, która obejmować będzie osie dróg i zostanie zapisana w formacie shapefile (\*.shp – plik przechowujący geometrię obiektu; \*.shx – plik indeksowy; \*.dbf – plik przechowujący dane atrybutowe (tabelaryczne); \*.prj – plik przechowujący informację na temat układu współrzędnych i odwzorowania).
  - b. Usługę wektoryzacji danych referencyjnych należy wykonać z zachowaniem topologii obiektów liniowych (tj. styczność obiektów, brak błędów w geometrii obiektów, nienakładanie się wykluczających się wzajemnie obiektów, obiekty jednoczęściowe).
  - c. Należy uzupełnić tabelę atrybutów zgodnie z informacjami składającymi się na rejestr dróg oraz obiektów mostowych.
  - d. Kodowanie atrybutów należy zapisać w formacie UTF-8.
4. Wektoryzacja danych referencyjnych dotyczących dróg musi być zakończona akceptacją Zamawiającego. Potwierdzenie danych udostępnionych przez Wykonawcę stanowi akceptację trasy przejazdu terenowego celem wykonania fotorejestracji.
5. Należy wykonać fotorejestrację dróg.
6. Należy wykonać modernizację (w tym aktualizację) inwentaryzacji elementów widocznych w pasie drogi z wykorzystaniem wykonanej fotorejestracji.
7. Należy zinwentaryzowane takie elementy jak:
  - a. chodnik (lokalizacja, szerokość, powierzchnia, długość, rodzaj nawierzchni, rodzaj krawężnika, typ krawężnika), jezdnia (lokalizacja, szerokość, powierzchnia, rodzaj nawierzchni, liczba pasów ruchu), pas dzielący (lokalizacja, szerokość, powierzchnia), skrzyżowanie z drogami (lokalizacja, długość, rodzaj, kategoria krzyżującej się drogi publicznej), skrzyżowanie z koleją (lokalizacja, długość, rodzaj), ścieżka rowerowa (lokalizacja, szerokość, powierzchnia, rodzaj nawierzchni), zatoka postojowa (lokalizacja, szerokość, powierzchnia, rodzaj nawierzchni), zatoka autobusowa (lokalizacja, szerokość, powierzchnia, rodzaj nawierzchni), zjazd (lokalizacja, szerokość, powierzchnia, rodzaj nawierzchni, rodzaj), odwodnienie (lokalizacja, sposób odwodnienia);
  - b. oznakowanie pionowe (lokalizacja, symbol oznakowania, pozycja na słupie, kąt obrotu) i poziome;
  - c. urządzenia BRD, takie jak m. in.: bariera, lustro, sygnalizacja, próg zwalniający (lokalizacja, rodzaj obiektu, długość), urządzenia BRD (lokalizacja, symbol urządzenia BRD),
  - d. drzewa, zlokalizowane w korytarzu drogi, pasy krzewów,
  - e. obiekty mostowe, tunele, przepusty, konstrukcje oporowe,
  - f. naziemna infrastruktura techniczna taka jak m. in.: hydrant, studzienka rewizyjna, wąż teletechniczny, zasuwa wodna, słup teletechniczny, słupek telekomunikacyjny, światlenie drogowe zlokalizowane w korytarzu drogi widoczne podczas inwentaryzacji,
  - g. wysokość – do generowania przyszłych profili podłużnych i poprzecznych drogi.
8. Zinwentaryzowane obiekty należy pozyskiwać w odpowiednim dla prezentacji danych układzie współrzędnych.
9. Inwentaryzację należy wykonać w oparciu o fotorejestrację odcinków drogowych oraz ewentualnie w oparciu o dostępną dla Wykonawcy ortofotomapę.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

10. Należy opracować atrybuty zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 16 lutego 2005 r. w sprawie sposobu numeracji i ewidencji dróg publicznych, obiektów mostowych, tuneli, przepustów i promów oraz rejestru numerów nadanych drogom, obiektom mostowym i tunelom, w tym w szczególności w zakresie jak:
- Nazwa zarządcy;
  - Numer ewidencyjny odcinka drogi;
  - Ciąg drogi;
  - Odcinek drogi w administracji zarządu drogi;
  - Przebieg;
  - Lokalizacja;
  - Długość w km;
  - Kategoria drogi;
  - Data założenia Książki Drog.
  - Zestawienie zbiorcze danych technicznych odcinka drogi.
  - Parametry techniczne odcinka drogi.
  - Wyposażenie techniczne odcinka drogi.
  - Zagospodarowanie odcinka drogi.
11. W ramach umowy Wykonawca wykona fotorejestrację dróg na terenie Gminy Wisznia Mała. Wymagania w zakresie wykonania fotorejestracji dróg:
- Zdjęcia należy pozyskać w postaci panoramy sferycznej o rozdzielczości umożliwiającej wyraźne dostrzeżenie wszystkich inwentaryzowanych elementów na zdjęciach.
  - Zdjęcia sferyczne winny mieć rozdzielczości 30MPx w barwach rzeczywistych RGB.
  - Zdjęcia sferyczne winny obejmować pełne (360 stopni) pole widzenia (co najmniej 85% obrazu).
  - Zdjęcia sferyczne winny umożliwiać swobodne oglądanie: prostokątnej panoramy, obrazu sferycznego z widokiem 3D.
  - Fotorejestrację należy wykonać z częstotliwością co najmniej 2 klatek na sekundę. Odległość między kolejnymi zdjęciami nie powinna przekraczać 10 metrów.
  - Fotorejestrację należy wykonać z uwzględnieniem sekwencyjnego zapisu korytarza danej drogi.
  - Każdej rejestrowanej drodze należy przydzielić koordynaty GPS, umożliwiające lokalizację zdjęcia.
  - Fotorejestracji nie należy wykonać w następujących sytuacjach:
    - Odcinek podlegający inwentaryzacji terenowej jest nieprzejezdny przez samochód osobowy z powodu złego stanu technicznego drogi (takie jak: błoto, woda stojąca, grząski grunt, przeszkody naturalne).
    - Odcinek podlegający inwentaryzacji terenowej jest niedostępny z powodu remontu, zmiany organizacji ruchu, przeznaczenia (takie jak: tereny wojskowe, posesje prywatne, szlabany, blokady).
    - Odcinek podlegający inwentaryzacji terenowej w rzeczywistości nie istnieje lub jest ciągiem pieszym.
    - Przejazd odcinka podlegającego inwentaryzacji terenowej może spowodować uszkodzenie samochodu lub sprzętu wykonującego fotorejestrację (zarośla grożące uszkodzeniem instrumentów, defekty nawierzchni grożące uszkodzeniem pojazdu).
12. Należy opracować bazę danych obiektów komunikacji publicznej. Obecnie na terenie gminy występują - miejsc parkingowania, parkingi, przystanki, linie komunikacji publicznej.
13. Po stronie Zamawiającego jest obowiązek przekazania kompletu danych potrzebnych do opracowania bazy danych obiektów komunikacji publicznej:
- rejestry w plikach edytowalnych (\*.doc, \*.xls),
  - pliki rastrowe w odpowiedniej rozdzielczości (mapy).

### 3.10.2. Zaimportowanie bazy do Systemu GIS

- Opracowana baza danych ma zostać zaimportowana do Systemu GIS.
- Należy zaimportować do Systemu GIS osie dróg oraz elementy pasa drogowego.
- Należy utworzyć warstwę odcinków dróg oraz pozostałych zinwentaryzowanych obiektów oraz nadać symbolizację warstw.
- Wizualizację pasa drogi należy przedstawić w sposób odzwierciedlający rzeczywistą geometrię obiektów (w ujęciu punktowym, liniowym oraz powierzchniowym).

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

5. Symbolizacja w zakresie obiektów winna być zbliżona do rzeczywistej ich geometrii/ wyglądu – dotyczy w szczególności oznakowania pionowego i poziomego, symboli urządzeń BRD oraz sygnalizacji.
6. Należy zaimportować do systemu warstwy tematyczne dotyczące bazy danych obiektów komunikacji publicznej oraz nadać im symbolizację.
7. Należy udostępnić w Systemie GIS możliwość przeglądania danych (w tym zdjęć sferycznych) z wykonanej przez Zamawiającego fotorejestracji oraz fotorejestracji będących w dotychczasowym systemie (z 2018 i 2022 r.)

### 3.10.3. Wymagania ogólne Systemu GIS- Ewidencja dróg

1. System musi umożliwiać wyświetlanie informacji o położeniu obiektów w terenie, na podstawie danych geometrycznych.
2. System musi umożliwiać pełną integrację widoku mapy wraz z atrybutami opisowymi (zmiany wpływające na symbolizację obiektów na mapie, dokonywane z poziomu tabeli powinny automatycznie powodować aktualizację widoku mapy) oraz rejestrowanie danych w jednej, relacyjno-obiektowej bazie danych.
3. System musi umożliwiać dodawanie, edycję oraz usuwanie obiektów z bazy danych.
4. System musi umożliwiać kontrolę topologiczną wprowadzonych przez użytkownika danych geometrycznych, za pomocą raportu wykazującego błędy topologiczne na poszczególnych odcinkach sieci drogowej.
5. W celu zachowania wizualizacji pasa drogi w sposób odzwierciedlający rzeczywistą geometrię obiektów, system musi:
  - a. posiadać zestaw bibliotek zawierających aktualnie obowiązujące znaki drogowe poziome i pionowe, symbole urządzeń BRD oraz sygnalizacji.
  - b. posiadać możliwość dodania własnej pozycji do biblioteki oznakowania, przyporządkowując ją do odpowiedniej kategorii (znaki drogowe poziome i pionowe, symbole urządzeń BRD oraz sygnalizacji).
  - c. posiadać możliwość edycji symboli graficznych znaków (pionowych oraz poziomych), urządzeń oraz sygnalizacji za pomocą edytora graficznego dostępnego bezpośrednio z poziomu systemu.
  - d. umożliwiać tworzenie własnych symboli \*.svg bezpośrednio w systemie.
  - e. umożliwiać edycję istniejących symboli \*.svg w celu dopasowania ich do indywidualnych oczekiwań.
6. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru oznakowania, dzieląc je w odpowiednie grupy warstw tematycznych w drzewie warstw (istniejące, projektowane, zlikwidowane).
7. System musi umożliwiać dodawanie rastrów z nadaną georeferencją do systemu oraz wyświetlenie ich na mapie.
8. System musi posiadać budowę modułową, pozwalającą na sprawne przechodzenie między funkcjonalnościami w obrębie systemu jak np.:
  - a. Moduł mapowy;
  - b. Fotorejestracja;
  - c. System referencyjny;
  - d. Obiekty pasa drogowego;
  - e. Obiekty inżynierskie;
  - f. Zgłoszenia zajęcia pasa;
  - g. Dzienniki objazdów;
  - h. Zajęcie pasa drogowego;
  - i. Zdarzenia drogowe;
  - j. Komunikacja publiczna.
9. System musi umożliwić generowanie wymaganych prawem dokumentów ewidencyjnych:
  - a. Książka drogi, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582;
  - b. Formularz o sieci dróg publicznych, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 583 – ilościowe, bez części finansowej;
  - c. Książka obiektu mostowego, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582;
  - d. Książka tunelu, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582;
  - e. Wykaz obiektów mostowych, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582;
  - f. Wykaz przepustów, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**





- g. Karta obiektu mostowego, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582;
  - h. Protokół z okresowej kontroli – rocznej/pięcioletniej stanu technicznego obiektu budowlanego, zgodnie z Dz.U. z 2024 r. poz. 725;
  - i. Dziennik objazdu, zgodnie z Dz. U. z 2005 r. Nr 67, poz. 582.
10. System musi umożliwiać generowanie dokumentów ewidencyjnych dla dróg i odcinków referencyjnych.

#### **3.10.4. Wymagania funkcjonalne systemu w zakresie wyświetlanej mapy**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w czasie rzeczywistym na podstawie bazy danych.
2. System musi zawierać informacje z ewidencji gruntów i budynków, o której mowa w rozdziale 3.1.
3. System musi umożliwiać użytkownikowi dodawanie warstw WMS oraz WFS do widoku mapy oraz plików rastrowych z ustaloną georeferencją.
4. System musi umożliwiać zarządzanie kolejnością wyświetlania dodanych przez użytkownika warstw na mapie oraz w drzewie warstw.
5. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie oraz przenosić automatycznie do widoku mapy z przybliżeniem do wyszukanej działki.
6. System musi umożliwiać wyszukiwanie punktów adresowych na mapie z opcją autoodpowiedzi po kilku znakach oraz automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
7. System musi posiadać możliwości funkcjonalne w zakresie wyszukiwania odcinków drogi na mapie oraz punktów na odcinku drogi.
8. System musi umożliwiać generowanie wydruku aktualnego widoku mapy.
9. System musi umożliwiać generowanie wydruków zawierających aktualny zakres mapy w trybie ustawień własnych, planu sytuacyjnego oraz organizacji ruchu, uzależniając dobór wyświetlanych warstw od wybranego trybu.
10. System musi umożliwiać zdefiniowanie następujących parametrów wydruku na mapie za pomocą dedykowanego okna ustawień wydruku w widoku mapy:
  - a. Tytuł wydruku;
  - b. Skala (1:250, 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000, 1:25000, 1:50000, 1:100000, 1:200000, skala niestandardowa);
  - c. Treść opisu wyświetlanego pod tytułem wydruku;
  - d. Układ (pionowy/poziomy);
  - e. Format wydruku (A4, A3, A2, A1);
  - f. Rozdzielczość (100, 200, 300 DPI).
11. System musi umożliwić wyświetlanie podglądu wydruku przed pobraniem do pliku rastrowego np. \*.pdf, \*.jpg, \*.png.
12. System musi umożliwiać wprowadzenie dodatkowych elementów do wydruku (np. tekst, obraz, strzałka północy, skala liniowa).
13. System musi wyświetlać na mapie informację o aktualnym poziom powiększenia mapy (zoom mapy).
14. System musi umożliwiać odczytywanie współrzędnych na podstawie aktualnej pozycji kursora myszy.
15. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości, obwodu oraz powierzchni na mapie.
16. System musi umożliwiać wyświetlanie powierzchni w metrach kwadratowych [m<sup>2</sup>] oraz hektarach [ha].
17. System musi umożliwiać edytowanie obiektów i geometrii na mapie.
18. System musi umożliwiać przeglądanie profilu podłużnego odcinka drogi, dla którego znane są dane wysokościowe oraz automatyczne odczytywanie wysokości w dowolnym miejscu, wskazanym na osi odcinka.
19. System musi umożliwiać przeglądanie przekroju poprzecznego odcinka drogi w określonym przez użytkownika miejscu na podstawie podanego/wybranego przez użytkownika kilometraża.

#### **3.10.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie pracy na zdjęciach**

1. System musi umożliwiać przeglądanie zdjęć pochodzących z fotorejestracji pasa drogowego w postaci panoramy sferycznej oraz zdjęć fotogrametrycznych pozbawionych dystorsji bezpośrednio po wyborze punktu na osi drogi, bez konieczności korzystania z innych programów/wtyczek.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie w oknie panoramy sferycznej, zinwentaryzowanych obiektów pasa drogowego z części warstw tematycznych, które zawierają obiekty widoczne w widoku.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



3. System musi umożliwiać przeglądanie zdjęć z fotorejestracji przeprowadzonej w różnych latach poprzez wskazanie/wybranie właściwego roku bezpośrednio w widoku modułu.
4. System musi umożliwiać zapisywanie aktualnego widoku panoramy sferycznej w popularnym formacie rastrowym – jak \*.png, \*.jpg lub \*.jpeg.
5. System musi umożliwiać przeglądanie zdjęć fotogrametrycznych pozbawionych dystorsji, przedstawiających widok kamery skierowanej w lewo, prawo, przód, tył oraz z widok z góry.
6. System musi umożliwiać przeglądanie zdjęć z fotorejestracji (zarówno zdjęć fotogrametrycznych jak i panoramicznych) poprzez płynne poruszanie się pomiędzy kolejnymi zdjęciami w oknie widoku zdjęcia.
7. System musi umożliwiać równoczesne przeglądanie aktualnej pozycji użytkownika na podglądzie ortofotomapy z naniesionymi działkami ewidencyjnymi, odcinkami dróg oraz warstwą przedstawiającą lokalizację zdjęć. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek w oknie podglądu aktualnej pozycji i automatycznie przenosić do widoku odpowiedniego zdjęcia po kliknięciu w punkt na osi drogi.
8. System musi umożliwiać pomiar szerokości, wysokości oraz powierzchni obiektów znajdujących się w płaszczyźnie drogi z poziomu zdjęcia panoramicznego.
9. System musi umożliwiać pomiar wysokości, szerokości oraz powierzchni obiektów prostopadłych do osi drogi (np. reklam) z poziomu zdjęcia panoramicznego, bez konieczności instalowania dodatkowych programów/wtyczek.
10. System musi umożliwiać powiązanie obiektu wstawianego na mapie oraz na zdjęciu panoramicznym z najbliższym punktem adresowym oraz działką bez ingerencji użytkownika.
11. Prócz przeglądania zdjęć wykonanych w ramach fotorejestracji, użytkownik winien mieć możliwość przeglądania zdjęć z zasobów Google Street View, co może odbywać się z wykorzystaniem dodatkowego okna/modułu w systemie.

#### **3.10.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie systemu referencyjnego**

1. System musi umożliwiać tworzenie systemu referencyjnego, złożonego z rejestrów: dróg, odcinków dróg, punktów referencyjnych (węzłów), ulic oraz skrzyżowań w formie tabelarycznej oraz prezentację rejestrów na mapie.
2. System referencyjny ma być zgodny z wymogami wynikającymi z przepisów odrębnych.
3. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o punktach referencyjnych (węzłach).
4. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf, oraz edytowalnego np. \*.csv, \*.txt, \*.xls
5. System musi umożliwiać modyfikowanie oraz usuwanie węzłów bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
6. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych węzła, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych węzła, usuwanie węzła, pobranie geometrii węzła, przybliżenie widoku mapy do lokalizacji wskazanego węzła.
7. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów do formatu edytowalnego np. \*.csv, \*.shp, \*.dxf, \*.gml.
8. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
9. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
10. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru odcinków dróg:
  - a. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o odcinkach dróg, zgodnie z przepisami odrębnymi.
  - b. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego np. \*.csv, \*.txt, \*.xls.
  - c. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych odcinka, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych odcinka, przybliżenie widoku mapy do lokalizacji wskazanego odcinka, bezpośrednio z poziomu rejestru węzłów w formie tabelarycznej.
  - d. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów do formatu edytowalnego np. \*.csv, \*.shp, \*.dxf, \*.gml.
  - e. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- f. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
11. System musi umożliwiać użytkownikowi samodzielny wybór kolumn z bazy danych, które mają być prezentowane w rejestrze tabelarycznym oraz ich kolejności.
  12. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich atrybutów z bazy danych odcinków drogowych jak i wybranych kolumn z bazy danych w formacie wektorowym np. \*.csv, \*.xls dla wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów. System musi umożliwić wybranie kolumn w bazie danych, według których ma zostać posortowany pobrany rejestr.
  13. System musi umożliwiać grupową edycję zarówno wszystkich obiektów w rejestrze jak i wybranych przez użytkownika obiektów.
  14. System musi umożliwiać przeglądanie przebiegu liniowego odcinka drogi w postaci rzutu poziomego zawierającego wszystkie elementy parametrów technicznych, zagospodarowania oraz wyposażenia technicznego odcinka drogi.
  15. System musi umożliwiać przeglądanie przebiegu liniowego odcinka drogi w skali 1:100, 1:250, 1:500, 1:1000 oraz w skali niestandarowej.
  16. System musi umożliwiać włączenie/wyłączenie wyświetlania poszczególnych obiektów na przebiegu liniowym w dowolnym momencie.
  17. System musi umożliwiać zapis zarówno całego przebiegu liniowego, jak i aktualnie wyświetlanego fragmentu do pliku.
  18. System musi umożliwiać jednoczesne przeglądanie przebiegu liniowego odcinka oraz rejestru elementów parametrów technicznych, zagospodarowania oraz wyposażenia technicznego w postaci tabelarycznej, w jednym widoku.
  19. System musi umożliwiać automatyczne przewijanie widoku przebiegu liniowego odcinka do wskazanego przez użytkownika obiektu z rejestru tabelarycznego.
  20. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru ulic:
    - a. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o ulicach zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym takich danych jak:
      - i. nazwa ulicy;
      - ii. miejscowość;
      - iii. data aktualizacji.
    - b. System musi umożliwiać dodawanie oraz usuwanie ulic bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
    - c. System musi umożliwiać import ulic z pliku wektorowego lub ewentualnie rysowanie.
    - d. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego jak np. \*.csv, \*.txt, \*.xls
    - e. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów.
    - f. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
    - g. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
  21. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru skrzyżowań:
    - a. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o skrzyżowaniach zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym takich jak:
      - i. Nazwa;
      - ii. oznaczenie węzła;
      - iii. kategoria;
      - iv. data modyfikacji
    - b. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego jak np. \*.csv, \*.txt, \*.xls.
    - c. System musi umożliwiać modyfikowanie oraz usuwanie skrzyżowań bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
    - d. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych skrzyżowania, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych skrzyżowania, usuwanie skrzyżowania, przybliżenie widoku mapy do lokalizacji wskazanego skrzyżowania.



- e. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów do formatu wektorowego jak np. \*.shp, \*.dxf, \*.gml.
  - f. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
  - g. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
22. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru dróg:
- a. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o drogach zgodnie z przepisami odrębnymi, w tym takich informacji jak:
    - i. numer ewidencyjny;
    - ii. kategoria;
    - iii. data założenia Książki Drog;
    - iv. przebieg;
    - v. zarządca;
    - vi. uwagi.
  - b. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego jak np. \*.csv, \*.txt, \*.xls.
  - c. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie dróg bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
  - d. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych drogi, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych drogi, usuwanie drogi bezpośrednio z poziomu rejestru dróg w formie tabelarycznej.
  - e. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów.
  - f. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
  - g. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
  - h. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru co najmniej po następujących atrybutach: kategoria, zarządca.
  - i. System musi umożliwiać generowanie Książek Dróg dla wybranych pozycji rejestru dróg.
  - j. System musi umożliwiać wyświetlanie szczegółów obiektu zlokalizowanego w pasie drogowym odcinka w postaci okna informacyjnego pop-up po kliknięciu w dowolny obiekt wyświetlany na przebiegu liniowym co najmniej w zakresie: typ obiektu, pikietaż obiektu.

### **3.10.7. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru obiektów pasa drogowego**

1. System musi umożliwiać tworzenie ewidencji obiektów pasa drogowego, złożonego z rejestrów: obiektów drogowych, technicznych oraz obcych w formie tabelarycznej oraz prezentację rejestrów na mapie.
2. System musi umożliwić prowadzenie ewidencji obiektów pasa drogowego w zakresie punktowych, liniowych oraz powierzchniowych obiektów infrastruktury drogowej w zakresie zgodnym z przepisami w zakresie prowadzenia ewidencji dróg, w szczególności w zakresie atrybutów przypisanych do obiektów.
3. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie zarówno pełnego rejestru jak i wybranych pozycji z rejestru na oddzielnej, dedykowanej ku temu warstwie tematycznej.
4. System musi umożliwiać modyfikowanie oraz usuwanie obiektów bezpośrednio z poziomu systemu.
5. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego jak np. \*.csv lub \*.xls.
6. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich atrybutów z bazy danych obiektów pasa drogowego jak i wybranych kolumn z bazy danych dla wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów. System musi umożliwić wybranie kolumn w bazie danych, według których ma zostać posortowany pobrany rejestr.
7. System musi umożliwiać aktualizację obiektu w zakresie danych o działkach ewidencyjnych na podstawie geometrii obiektu, zarówno dla całego rejestru jak i dla wybranych pozycji w rejestrze.
8. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów do formatu wektorowego jak np. \*.shp, \*.dxf, \*.gml.
9. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

10. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
11. System musi umożliwiać generowanie karty informacyjnej o obiektach do formatu \*.pdf, zawierającej wszystkie atrybuty opisowe.
12. System musi umożliwiać przejście do widoku szczegółów odcinka drogi, na którym znajduje się obiekt po kliknięciu w hiperłącze odsyłające do właściwego widoku z poziomu rejestru obiektów drogowych/obcych/technicznych.

### **3.10.8. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru obiektów inżynierskich**

1. System musi umożliwiać tworzenie ewidencji obiektów inżynierskich, złożonej z rejestrów: obiektów mostowych, tuneli, przepustów, przejść podziemnych, promów i konstrukcji oporowych w formie tabelarycznej oraz prezentację rejestrów na mapie w formie punktów, poligonów i linii.
2. System musi umożliwiać gromadzenie w formie odrębnych podrejestrów obiektów inżynierskich informacji dla:
  - obiektów mostowych,
  - tuneli,
  - przepustów,
  - przejść podziemnych (obecnie brak w tut. Gminie),
  - promów (obecnie brak w tut. Gminie),
  - konstrukcji oporowych.
3. W zakresie rejestru obiektów inżynierskich system musi umożliwiać:
  - a. gromadzenie w rejestrze danych o obiektach zgodnie z przepisami odrębnymi, w szczególności podstawowych danych identyfikujących dany obiekt,
  - b. prowadzenie i generowanie kart/książek obiektu zgodnych z treścią z przepisami odrębnymi,
  - c. samodzielne dodawanie/edytowanie/usuwanie obiektów,
  - d. pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego jak np. \*.csv, \*.txt, \*.xls, \*.doc.
  - e. dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie obiektów bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
  - f. pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów do formatu wektorowego jak np. \*.shp, \*.dxf, \*.gml.
  - g. przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
  - h. sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
  - i. przejście do widoku szczegółów odcinka drogi, na którym znajduje się obiekt po kliknięciu w hiperłącze odsyłające do właściwego widoku z poziomu rejestru.

### **3.10.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie dzienników objazdów**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru tras objazdu oraz uwag do objazdu.
2. System musi umożliwiać tworzenie ewidencji tras objazdu w formie tabelarycznej oraz prezentację rejestru na mapie w formie linii.
3. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o objazdach zgodnie z przepisami odrębnymi.

### **3.10.10. Wymagania funkcjonalne w zakresie zajęcia pasa drogowego**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru zajęcia pasa drogowego oraz rejestru rodzajów zajęcia pasa określonych uchwałą Rady Gminy.
2. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o zajęciach pasa drogowego zgodnie z przepisami odrębnymi – w szczególności danych geometrycznych (obszar/lokalizacja) miejsca objętego zajęciem oraz atrybuty (dane, informacje) identyfikujące daną sprawę.
3. Rozliczenie finansowe (opłaty za zajęcia pasa drogowego) dla tut. Urzędu odbywa się w systemie zewnętrznym i nie jest przedmiotem zamówienia.

### **3.10.11. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru zdarzeń drogowych**

1. System musi umożliwiać tworzenie i ewidencję zdarzeń drogowych w formie tabelarycznej oraz prezentację rejestru na mapie.
2. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze danych o zdarzeniach drogowych zgodnie z przepisami odrębnymi – w tym takie dane jak nr odcinka drogi, na którym wystąpiło zdarzenie drogowe, data wystąpienia, opis, ilość ofiar śmiertelnych, ilość rannych, charakterystyka zdarzenia drogowego, charakterystyka miejsca zdarzenia, czas zdarzenia, data wprowadzenia, data likwidacji, uwagi.

### **3.10.12. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru obiektów komunikacji publicznej**

1. System musi umożliwiać tworzenie ewidencji stref płatnego parkowania, miejsc parkowania, parkingów, parkomatów, przystanków, linii komunikacji publicznej w formie tabelarycznej oraz prezentację rejestru na mapie w formie punktów, poligonów i linii.
2. System musi umożliwiać grupowanie obiektów związanych z obsługą komunikacji publicznej poprzez przypisywanie im unikalnych atrybutów identyfikujących, etykiet (tagów).
3. System musi umożliwiać grupową edycję atrybutów opisowych zarówno wszystkich obiektów w rejestrze jak i wybranych przez użytkownika obiektów.
4. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie obiektów bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego i mapy.
5. System musi umożliwiać pobieranie zawartości rejestru do formatu \*.pdf oraz edytowalnego np. \*.csv, \*.txt, \*.xls.
6. System musi umożliwiać pobieranie zarówno wszystkich obiektów w rejestrze oraz dla wybranych przez użytkownika obiektów do formatu wektorowego, jak np. \*.shp, \*.gml.
7. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
8. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
9. System musi umożliwiać generowanie karty informacyjnej o obiektach do formatu \*.pdf, zawierającej wszystkie atrybuty opisowe wybranego obiektu.

### **3.10.13. Wymagania funkcjonalne w zakresie generowania raportów**

1. System musi umożliwiać generowanie raportów i statystyk i analiz, w szczególności:
  - a. Zestawienie dróg w gminie ze względu na kategorię, klasę, nawierzchnię drogi;
  - b. Zestawienie odcinków dróg gminnych;
  - c. Zestawienie kategorii dróg w obrębach ewidencyjnych;
  - d. Zestawienie działek ewidencyjnych na drogach na terenie gminy;
  - e. Analiza długości i powierzchni obiektów drogowych, z uwzględnieniem takich parametrów jak m.in. rodzaj nawierzchni;
  - f. Analiza ilości poszczególnych obiektów drogowych na wybranym przez użytkownika zakresie sieci drogowej;
  - g. Analiza oznakowania pionowego z uwzględnieniem takich danych jak: rodzaj, stan oznakowania, rozmiar oznakowania, grupa znaków, data ustawienia;
  - h. Analiza oznakowania poziomego pokazujących sumy długości i powierzchni oznakowania z uwzględnieniem takich parametrów jak rodzaj znaku, stan, data wykonania;
  - i. Wykazu dróg: z możliwością filtrowania według co najmniej takich kryteriów jak: miejscowość, rodzaj nawierzchni;
  - j. Wykazu ulic na drogach;
  - k. Statystyk zawierających długość, szerokość i powierzchnię elementów powierzchniowych umieszczonych w bazie systemu występujących na wybranym przez użytkownika fragmencie sieci drogowej.
2. System musi umożliwiać pobieranie raportów i zestawień w wersji \*.pdf oraz edytowalnej (np. \*.csv, \*.txt, \*.xls, \*.doc)



### **3.10.14. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS – Ewidencja dróg gminnych z zewnętrznymi systemami**

1. Baza danych wybranych informacji o drogach gminnych oraz rejestr obiektów komunikacji publicznej podlega publikacji w Systemie GIS - Geoportal gminny.
2. System musi zawierać informacje z rejestru ulic i adresów, tworzonego na potrzeby Systemu GIS - EMUiA.
3. System musi posiadać aktualizowaną bazę danych działek ewidencyjnych, zgodnie z wytycznymi, o których mowa w rozdziale 3.1.

### **3.10.15. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. Wsparcie techniczne w zakresie obsługi i aktualizacji systemu.
2. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
3. Wsparcie techniczne w zakresie generowania raportów/zestawień/dokumentów.
4. Ponowna fotorejestracja w 3 i 5 roku trwałości projektu.

### **3.11. System GIS – Aplikacja Mobilna wraz z Systemem GIS Ewidencja zgłoszeń**

Zadanie ma polegać na wdrożeniu Systemu GIS w postaci aplikacji służącej do rejestracji i zarządzania zgłoszeniami na terenie tut. Gminy.

Celem wdrożenia narzędzie jest uruchomienie rejestru zgłoszeń/ zadań, który zapewni sprawniejsze i szybsze zarządzanie tym obszarem (na poziomie wewnętrznym w Urzędzie).

#### **3.11.1.Wymagania ogólne systemu**

1. System GIS musi być złożony z: modułu konfiguracji formularzy oraz obsługi zgłoszeń, dostępnych przez aplikację z poziomu komputerów uprawnionych pracowników oraz aplikacji mobilnej, służącej do rejestracji zdarzeń w przestrzeni gminnej, zintegrowanej z modułem konfiguracji formularzy oraz obsługi zgłoszeń w ramach systemu.
2. System musi umożliwiać konfigurację następujących poziomów uprawnień:
  - a. Administrator - użytkownik odpowiedzialny za zarządzanie wszystkimi zgłoszeniami oraz przekazywanie zgłoszeń dla poszczególnych użytkowników,
  - b. Użytkownik - użytkownik odpowiedzialny za koordynację/realizację zgłoszeń. Wraz z możliwością przypisania statusu Obserwatora w przypadku wybranych zgłoszeń.

#### **3.11.2.Wymagania funkcjonalne w zakresie mapy Systemem GIS Ewidencja zgłoszeń**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w czasie rzeczywistym.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w aplikacji na podkładzie mapowym (m.in. podstawowe dane z ewidencji gruntów i budynków, Ortofotomapa).
3. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek ewidencyjnych na mapie.
4. System musi umożliwiać wyszukiwanie adresów nieruchomości i ulic.
5. System musi umożliwiać dokonywanie pomiaru odległości oraz powierzchni na mapie.
6. System musi umożliwiać tworzenie wydruków widoku mapy.
7. System musi umożliwiać pobieranie wydruku do formatu \*.pdf lub innego popularnego formatu graficznego.
8. System musi umożliwiać pobieranie załączników dodanych do zgłoszenia.
9. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie zarządzania rejestrem formularzy zgłoszeń w postaci mapowej:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii zasięgu przestrzennego formularzy na mapie.
  - b. System musi umożliwiać dodawanie geometrii zasięgu przestrzennego formularza jako punkt.
10. System musi spełniać następujące wymagania funkcjonalne w zakresie zarządzania rejestrem zgłoszeń w postaci mapowej:
  - a. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie zgłoszeń z poziomu mapy.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- b. System musi umożliwiać odczytywanie informacji o zgłoszeniach w postaci okna informacyjnego pop-up po kliknięciu w punkt na mapie.
  - c. System musi umożliwiać dostęp do następujących narzędzi bezpośrednio z poziomu okna informacyjnego pop-up zgłoszenia: przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych zgłoszenia, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych zgłoszenia, usuwanie zgłoszenia, edycja geometrii zgłoszenia, przejście do listy komentarzy do zgłoszenia.
  - d. System musi umożliwiać dodawanie i edycję geometrii zgłoszenia na mapie.
  - e. System musi umożliwiać dodawanie geometrii zgłoszenia jako punkt.
11. System musi umożliwić wyświetlanie zawartości bazy danych na mapie jako warstwy tematyczne:
- a. Zgłoszenia w podziale według statusów.
  - b. Zgłoszenia w podziale według kolorów nadanych zgodnie z formularzami przez które zostały zgłoszone.
  - c. Zgłoszenia oznaczone jako archiwalne (domyślnie wyłączona w widoku).
  - d. Zasięgi przestrzenne formularzy zgłoszeń.

### **3.11.3.Wymagania funkcjonalne w zakresie rejestrów. Rejestr formularzy zgłoszeń**

1. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru formularzy zgłoszeń w formie tabelarycznej oraz ustaleń obszarów do których można składać zgłoszenia.
2. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie formularzy zgłoszeń.
3. System musi umożliwiać definiowanie lokalizacji przestrzennej zasięgu formularza dla zgłoszeń. Zasięg przestrzenny formularza dla zgłoszeń to obszar, wewnątrz którego mogą być dodawane zgłoszenia (domyślnie cała gmina). Winien on być widoczny w widoku mapy.
4. System musi spełnić następujące wymagania funkcjonalne w zakresie konfiguracji formularza dla zgłoszeń:
  - a. System musi umożliwiać określenie nazwy formularza;
  - b. System musi umożliwiać podanie adresu e-mail użytkownika, na którego skrzynkę mailową będą wysyłane powiadomienia o nowym zgłoszeniu, każdorazowo po wypełnieniu i przesłaniu;
  - c. System musi umożliwiać zdefiniowanie daty dostępności formularza poprzez określenie daty rozpoczęcia oraz daty zakończenia przyjmowania zgłoszeń;
  - d. System musi umożliwiać zdefiniowanie treści komunikatu, który będzie wyświetlany w przypadku próby dodania zgłoszenia poza terminem przyjmowania zgłoszeń;
  - e. Czy formularz musi umożliwiać przesyłanie załączników do zgłoszeń (zdjęć);
  - f. Czy formularz musi generować indywidualny nr zgłoszenia oraz datę powstania;
  - g. Czy formularz musi pobierać nazwę użytkownika zgłaszającego.
5. System musi umożliwiać definiowanie zawartości formularza wykorzystując pole tekstowe oraz np. następujące rodzaje pól: pole typu checkbox, pole typu radio lub pole select;
6. System musi umożliwiać prowadzenie rejestru zgłoszeń w formie tabelarycznej, obsługę zgłoszeń oraz prezentację lokalizacji zgłoszeń na mapie.
7. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie zgłoszeń bezpośrednio z poziomu rejestru tabelarycznego.
8. System musi umożliwiać gromadzenie w rejestrze następujących danych o zgłoszenia:
  - a. Numer zgłoszenia
  - b. Data wpływu
  - c. Data realizacji
  - d. Kategoria
  - e. Status
  - f. Priorytet
  - g. Osoba przypisana
  - h. Osoba zgłaszająca
  - i. Adres email
  - j. Rodzaj
  - k. Lokalizacja
  - l. Adres
  - m. Treść zgłoszenia
  - n. Archiwizacja
  - o. Inne/ uwagi

9. System musi umożliwiać określenie koloru, w którym mają wyświetlać się zgłoszenia na mapie, w tym zgłoszone w ramach konkretnego formularza.
10. System musi umożliwiać filtrowanie rejestru zgłoszeń co najmniej po następujących atrybutach: data wpływu, kategoria, status, priorytet, osoba przypisana, zgłoszenia zarchiwizowane.
11. System musi umożliwiać przejście do widoku podglądu atrybutów opisowych zgłoszenia, przejście do trybu edycji atrybutów opisowych, zgłoszenia, przybliżenie widoku mapy do lokalizacji wskazanego zgłoszenia, przejście do listy komentarzy dodanych do zgłoszenia bezpośrednio z poziomu rejestru węzłów w formie tabelarycznej.
12. System musi umożliwić przeszukiwanie rejestru po ciągu znaków w dowolnym atrybucie wyświetlanym w widoku rejestru w formie tabelarycznej.
13. System musi umożliwiać sortowanie rejestru po dowolnej kolumnie wyświetlanej w rejestrze tabelarycznym.
14. System musi umożliwiać pobieranie bazy danych zgłoszeń w formie tabeli dla wybranych obiektów lub całości rejestru.
15. System musi umożliwiać wyświetlenie podglądu atrybutów opisowych zgłoszenia bezpośrednio z poziomu widoku rejestru zgłoszeń w formie tabelarycznej.
16. System musi umożliwiać przeglądanie listy dodanych komentarzy do zgłoszenia bezpośrednio z poziomu widoku podglądu atrybutów opisowych zgłoszenia w postaci listy komentarzy, przedstawiającej informację o dacie dodania komentarza, autorze komentarza oraz treści komentarza. Lista komentarzy w formie tabelarycznej musi być dostępna bezpośrednio w widoku podglądu atrybutów opisowych zgłoszenia.
17. System musi umożliwiać dodawanie, modyfikowanie oraz usuwanie komentarzy bezpośrednio z poziomu dostępnej w widoku podglądu atrybutów opisowych zgłoszenia listy komentarzy.
18. System musi umożliwiać pobranie treści zgłoszenia np. do formatu pdf lub innego popularnego.
19. System musi umożliwiać użytkownikowi typu Administrator:
  - a. przypisywanie zgłoszeń do poszczególnych Użytkowników, odpowiedzialnych za ich realizację/koordynację (oraz zmiany w tym zakresie na etapie realizacji zgłoszenia),
  - b. umożliwiać wskazanie w ustawieniach modułu loginu Użytkownika, do którego domyślnie mają być przypisywane nowe zgłoszenia z danego formularza,
  - c. przypisywanie do zgłoszeń użytkowników typu Obserwator,
  - d. wskazanie w ustawieniach modułu loginów użytkowników, którzy domyślnie mają być przypisani jako obserwatorzy zgłoszeń,
  - e. tworzenie nowych formularzy do zgłoszeń.
20. System musi umożliwiać użytkownikowi typu Użytkownik:
  - a. edycję atrybutów opisowych zgłoszenia, zmianę statusu zgłoszenia, dodawanie komentarzy do zgłoszenia,
  - b. przeglądanie jedynie tych zgłoszeń, które zostały przez niego dodane, są do niego przypisane lub obserwowane (dotyczy użytkowników z uprawnieniem Użytkownik).
21. System musi umożliwiać użytkownikowi typu Obserwator:
  - a. dodawanie komentarzy do zgłoszenia,
  - b. przeglądanie jedynie tych zgłoszeń, które zostały przez niego dodane lub jest do nich przypisany jako obserwator.

#### **3.11.4. Wymagania ogólne w zakresie rejestracji zdarzeń w przestrzeni gminnej**

1. Aplikacja mobilna musi działać na urządzeniach mobilnych z systemami operacyjnymi: Android, iOS.
2. Aplikacja mobilna musi umożliwiać uwierzytelnienie użytkownika.
3. Aplikacja mobilna musi umożliwiać dostęp do formularzy geoankiet.
4. Aplikacja mobilna musi umożliwiać rejestrację zgłoszeń sytuacji wyjątkowych/usterek związanych z np. infrastrukturą gminną (drogi, wodociągi, oświetlenie i inne).
5. Aplikacja mobilna musi być wyposażona w okno mapy prezentujące co najmniej następujące dane przestrzenne: ortofotomapa, podstawowe dane z ewidencji gruntów i budynków oraz bazy ulic i adresów.
6. Aplikacja mobilna musi umożliwiać wybór formularza z listy dostępnych formularzy geoankiet i wskazanie na mapie lokalizacji zgłoszenia.
7. Aplikacja mobilna musi umożliwiać wyświetlenie i uzupełnienie danych formularza dot. zgłoszenia.
8. Aplikacja mobilna musi umożliwiać dodanie do zgłoszenia załącznika w postaci zdjęcia.
9. Aplikacja mobilna musi wykorzystywać technologię GPS w celu określenia bieżącej lokalizacji użytkownika.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

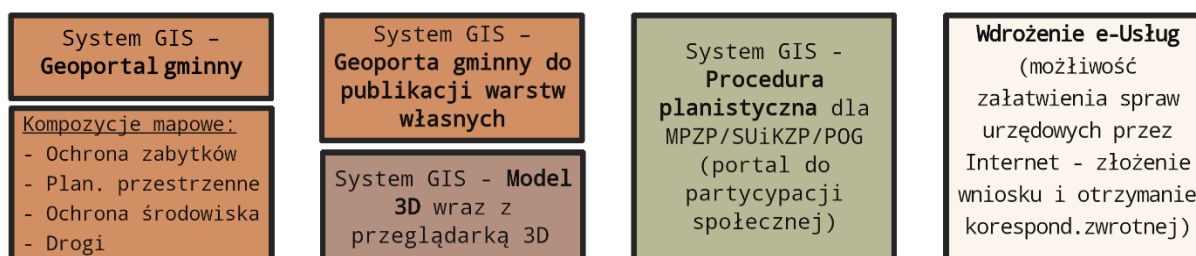
**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

10. Aplikacja mobilna musi działać w trybie offline i zapisywać w pamięci podręcznej dane do momentu ponownego połączenia z siecią GSM lub WIFI.
11. Aplikacja mobilna musi przekazywać zgłoszenia do rejestru zgłoszeń dostępnego dla uprawnionych użytkowników w Systemie GIS – Rejestr zgłoszeń dostępnym z poziomu komputera dla uprawnionych użytkowników.
12. Po wysłaniu zgłoszenia Aplikacja mobilna winna wyświetlić komunikat o prawidłowym przesłaniu zgłoszenia.
13. Aplikacja mobilna musi umożliwiać składanie wniosku:
  - a. E-usługa: zgłoszenia/rejestracja zdarzeń [E-usługa wewnętrzna dla pracowników]

### 3.11.5. Główny zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.

## 4. Systemy dla Mieszkańców Gminy Wisznia Mała:



Schemat 3 - Zestawienie graficzne systemów (w tym aplikacji) dedykowanych dla Mieszkańców

### 4.1. Ogólne ustalenia dla Systemu GIS - Geoportal gminny i Systemy GIS - Procedura planistyczna dla MPZP/POG

1. Kolorystyka portalu zostanie określona wspólnie przez Wykonawcę i Zamawiającego. Kolorystyka będzie nawiązywać do kolorów z którymi identyfikuje się Zamawiającego (logo gminy, herb gminy).
2. Wszystkie komponenty systemu muszą być podobne w warstwie graficznej – spójne pod kątem odbiorcy (w tym Mieszkańca tut. Gminy).
3. Udostępnienie danych zgodnie ze specyfikacją WCAG 2.1 na poziomie AA.
4. Portal mapowy musi być wyposażony w mechanizm zliczania i wyświetlania statystyk używalności portalu z rozbiciem na miesiące i licznik odsłon: od pełnej godziny, od pełnej doby, od pełnego miesiąca.
5. Portal mapowy musi posiadać mechanizmy monitorowania dostępu oraz zbierania statystyk przez automatycznie rejestrowanie identyfikatora sesji, identyfikatora użytkownika, adresu IP oraz daty i godziny dostępu do danych, źródła wizyty (sieć zewnętrzna, sieć wewnętrzna), zliczanie ilości wizyt z rozróżnieniem serwisów mapowych, ilości zapytań do przeglądarek internetowych.

### 4.2. System GIS - Geoportal gminny

Zadanie ma polegać na wdrożeniu Systemu GIS w postaci geoportalu gminnego z dostępem do map, danych geoprzestrzennych i e-usług na zasadach otwartego dostępu (przeglądanie danych) oraz dostępu autoryzowanego.

Celem wdrożenia jest publikacja danych gromadzonych w materiałach i rejestrach gminnych w postaci nowoczesnej platformy mapowej (system GIS). Wdrożenie zapewni sprawniejsze i szybsze zarządzanie tym obszarem (zarówno na poziomie wewnętrznym w Urzędzie, jak i w kontaktach z jednostkami zewnętrznymi oraz zainteresowanymi stronami).

#### 4.2.1. Komponenty dla Systemu GIS - Geoportal gminny

System GIS - Geoportal gminny ma składać się z 3 komponentów:

- 1) System GIS - Geoportal gminny (podstawowy), który ma zawierać 4 kompozycje mapowe:
  - a. Ochrona zabytków,

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

- b. Planowanie przestrzenne,
  - c. Ochrona środowiska,
  - d. Drogi;
- 2) System GIS – Geoportal gminny do publikacji warstw własnych;
  - 3) System GIS - Model 3D Gminy Wisznia Mała.

#### **4.2.2. Opracowanie bazy danych dla Systemu GIS - Geoportal gminny**

- 1. Wykorzystanie wybranych, uzgodnionych z Zamawiającym danych (warstw) tematycznych wynikających z realizacji baz danych dla pozostałych narzędzi realizowanych w ramach zamówienia – dla kompozycji: ochrona zabytków, planowanie przestrzenne oraz drogi.
- 2. Opracowanie bazy danych dotyczących form ochrony przyrody na terenie Gminy Wisznia Mała na podstawie materiałów przekazanych przez Zamawiającego – w tym m. in. obszar chronionego krajobrazu oraz pomniki przyrody.
- 3. Opracowanie modelu 3D terenu gminy na podstawie publicznie dostępnych danych (np. GUGIK).

#### **4.2.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie Systemu GIS - Geoportal gminny (podstawowy)**

- 1. System musi umożliwiać logowanie do panelu administratora dla użytkowników z uprawnieniami konfiguracji systemu.
- 2. System musi umożliwiać tworzenie i publikowanie na portalu odrębnych kompozycji mapowych wraz z wyszukiwarkami i narzędziami. Jako kompozycję mapową przyjmuje się zestawienie danych przestrzennych z wybranego zakresu merytorycznego (np. planowanie przestrzenne, drogi) wraz z wyszukiwarkami tematycznymi i dedykowanym zestawem narzędzi mapowych.
- 3. System musi umożliwiać dodanie do kompozycji wyszukiwarek tematycznych z obszaru systemów dziedzinowych (w tym: wyszukiwarka aktów planowania przestrzennego, wyszukiwarka zabytków, wyszukiwarka dróg).
- 4. System musi umożliwiać nadanie nazwy, opisu oraz symbolu graficznego identyfikującego wybraną kompozycję mapową.
- 5. System musi umożliwiać przechodzenie pomiędzy opublikowanymi kompozycjami mapowymi, poprzez wybór kompozycji z listy dostępnych kompozycji z poziomu portalu.
- 6. System musi umożliwiać publikację dostępnych kompozycji mapowych w postaci "kafelków", prezentujących symbole graficzne poszczególnych kompozycji lub w formie listy prezentującej nazwy kompozycji.
- 7. System musi umożliwiać definiowanie domyślnego układu współrzędnych, w którym ma zostać wyświetlony portal po uruchomieniu oraz domyślnego widoku mapy.
- 8. System musi umożliwiać definiowanie domyślnego zoomu mapy poprzez określenie wartości zoomu, w którym wyświetlana będzie domyślnie mapa po uruchomieniu portalu.
- 9. System musi umożliwiać definiowanie minimalnego oraz maksymalnego zoomu mapy, w którym ma być wyświetlana mapa po uruchomieniu portalu. System musi wyświetlać wartość skali, której odpowiada podany zoom mapy.
- 10. System musi umożliwiać konfigurację treści komunikatu początkowego (wyświetlanego każdorazowo po otwarciu portalu) oraz formatowanie tekstu.
- 11. System musi umożliwiać konfigurację elementów kompozycji poprzez wybór ich rozmieszczenia w interfejsie portalu (lewa krawędź portalu, pasek górny portalu, prawa krawędź portalu). Konfiguracja elementów kompozycji portalu zostanie określona wspólnie przez Wykonawcę i Zamawiającego.
- 12. System musi umożliwiać dodanie adresów warstw WMS/WFS do repozytorium, a następnie wykorzystanie dodanych adresów WMS/WFS do drzewa warstw dla wybranej kompozycji na portalu publicznym.
- 13. System musi umożliwiać konfigurację zawartości drzewa warstw poprzez wybór warstw z repozytorium WMS/WFS. System musi umożliwiać tworzenie grup warstw tematycznych o podanym przez użytkownika tytule oraz wskazywać warstwy/grupy domyślnie włączone i rozwinięte po wejściu na kompozycję mapową.
- 14. System musi umożliwiać dodanie panelu informacyjnego dla kompozycji mapowej, zawierającego dowolne elementy spośród:
  - a. wyszukiwarka działek i adresów;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**





- b. drzewo warstw;
- c. lista dostępnych kompozycji mapowych;
- d. informacje szczegółowe o obiektach;
- e. informacje ogólne o kompozycji;
- f. lista zaznaczonych działek.
- 15. System musi umożliwiać wybranie elementu panelu informacyjnego, który ma być domyślnie rozwinięty po wejściu na kompozycję.
- 16. System musi umożliwiać publikowanie na portalu informacji opisowej o zakresie opracowanej kompozycji. System musi umożliwiać konfigurację treści opisu oraz formatowanie tekstu w panelu administratora.
- 17. System musi umożliwiać włączenie/wyłączenie następujących narzędzi w kompozycji mapowej z poziomu panelu administratora:
  - a. pomiar powierzchni i długości obiektu;
  - b. wydruk wybranego obszaru mapy;
  - c. wyszukiwarka działek ewidencyjnych;
  - d. wyszukiwarka punktów adresowych;
  - e. dodawanie warstw WMS/WFS/TMS z poziomu portalu;
  - f. ustawienia widoczności warstw wyświetlanych na mapie;
  - g. narzędzie kontroli zoomu (przyciski plus/minus) mapy;
  - h. narzędzie kontroli zoomu mapy wyposażone w suwak;
  - i. odczytywanie informacji szczegółowych o obiekcie;
  - j. odczytywanie informacji szczegółowych o działce;
  - k. narzędzie powrotu do domyślnego widoku mapy;
  - l. wyświetlanie współrzędnych geograficznych na podstawie aktualnego położenia kursora myszy;
  - m. narzędzie geolokalizacji;
  - n. zmiana przezroczystości warstw tematycznych;
  - o. cofanie/przewijanie widoku mapy.
- 18. System musi umożliwiać odczytywanie i wyświetlanie informacji o obiektach warstw tematycznych po kliknięciu – np. w formie okna pop-up.
- 19. System musi umożliwiać odczytywanie i wyświetlanie informacji o obiektach w trybie odczytu informacji o miejscu kliknięcia, o klikniętym obiekcie aktywnej warstwy oraz w trybie odczytu informacji o całej działce (system musi automatycznie wyznaczać geometrię działki na podstawie kliknięcia w obrębie mapy).
- 20. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek za pomocą wyszukiwarki z opcją autopodpowiedzi po 3 znakach. System musi automatycznie przenosić widok mapy do wyszukiwanej działki.
- 21. System musi umożliwiać wyszukiwanie adresów na mapie z opcją autopodpowiedzi po 3 znakach. System musi automatycznie przenosić widok mapy do wyszukanego adresu.
- 22. System musi umożliwiać tworzenie wydruków zawierających aktualny widok mapy.
- 23. System musi umożliwiać pomiar powierzchni obiektów w jednostkach co najmniej m<sup>2</sup> ewentualnie ha oraz pomiar długości obiektów w jednostkach co najmniej m ewentualnie km.
- 24. System musi umożliwiać nawigację w obszarze mapy poprzez:
  - a. przybliżanie/oddalanie widoku mapy, przesuwanie widoku mapy;
  - b. przybliżanie/oddalanie widoku mapy za pomocą przycisków „przybliż”/„oddal” lub „+”/„-”;
  - c. przybliżanie/oddalanie widoku mapy za pomocą suwaka skali współdziałającego;
  - d. zmianę skali wyświetlania mapy;
  - e. przejście do pełnego widoku mapy;
  - f. przywracanie zakresu widoku mapy do zasięgu granic obszaru zamówienia.
- 25. System musi umożliwić wyświetlanie danych na podkładzie mapowym. Portal musi zapewnić możliwość zmiany podkładów mapowych zgodnie z konfiguracją w panelu administratora (np. działki ewidencyjne, ortofotomapa, brak podkładu, dane Open Street Map).
- 26. System musi zawierać panel pomocy dla użytkownika dotyczący użytkowania mapy w formie instrukcji.
- 27. System musi umożliwiać zmianę przezroczystości warstw widocznych na portalu mapowym co najmniej z poziomu administratora.
- 28. System musi stosować układy współrzędnych właściwe dla projekcji każdej z kompozycji mapowych.

#### 4.2.4. Kompozycje mapowe i ich zawartość

1. System GIS winien zawierać 4 podstawowe kompozycje mapowe:
  - Kompozycja - Ochrona zabytków,
  - Kompozycja - Planowanie przestrzenne,
  - Kompozycja - Ochrona środowiska,
  - Kompozycja - Drogi.
2. Każda z kompozycji mapowych winna zawierać podstawowe informacje podkładowe/ tło dla wyświetlanych danych: ortofotomapy (np. w formie WMS), dane z gminnej ewidencji miejscowości, ulic i adresów (w tym ulice i punkty adresowe), podstawowe dane z zakresu ewidencji gruntów i budynków (w tym działki z nr i budynki).
3. Kompozycja – Ochrona zabytków winna zawierać przed wszystkim: dane z gminnej ewidencji zabytków w formie punktowej i poligonowej zgodnie z bazą dla Systemu GIS – Gminna Ewidencja Zabytków, wraz z kartami zabytków otwierającymi się po kliknięciu na zabytek (np. forma okna pop-up lub w osobnej karcie przeglądarki). Ponadto w formie warstw WMS/WFS inne wybrane, publicznie dostępne dane z zakresu tematycznego.
4. Kompozycja - Planowanie przestrzenne winna zawierać przede wszystkim: wszystkie obowiązujące na terenie gminy APP, w formie rastrowej i wektorowej prezentowane w mapie portalu oraz część tekstową otwieraną za pomocą hiperłącza w oknie pop-up lub w osobnej karcie przeglądarki internetowej. Ponadto dane ze zbiorów danych przestrzennych dla APP na terenie Gminy. A także wybrane inne dane gromadzone w ramach Systemu GIS – Rejestr MPZP/SUiKZP/POG oraz w formie warstw WMS/WFS inne wybrane, publicznie dostępne dane z zakresu tematycznego.
5. Kompozycja - Ochrona środowiska winna zawierać przed wszystkim: informacje o obowiązujących na terenie gminy formach ochrony przyrody (w tym pomniki przyrody, obszar chronionego krajobrazu) oraz w formie warstw WMS/WFS inne wybrane, publicznie dostępne dane z zakresu tematycznego.
6. Kompozycja - Drogi winna zawierać przed wszystkim: publikować informacje o drogach na terenie gminy, w szczególności umożliwiać określenie czy dana droga jest drogą gminną oraz czy droga posiada status drogi publicznej. A także wybrane inne dane gromadzone w ramach Systemu GIS – Ewidencja dróg gminnych oraz w formie warstw WMS/WFS inne wybrane, publicznie dostępne dane z zakresu tematycznego.

#### 4.2.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie Systemu GIS - Geoportal gminny do publikacji warstw własnych

1. System musi umożliwiać publikację prostych kompozycji mapowych, które mogą być udostępnione dla społeczeństwa okresowo lub na stałe.
2. System musi umożliwiać import obiektów wektorowych z pliku \*.shp do systemu.
3. System musi umożliwiać wskazanie z dysku plików do importu w formacie \*.shp, \*.dbf oraz \*.shx.
4. System musi umożliwiać określenie następujących parametrów importowanych danych: nazwa warstwy, układ współrzędnych.
5. System musi umożliwiać samodzielne określenie symbolizacji warstwy WMS generowanej na podstawie importowanych danych co najmniej w następującym zakresie:
  - a. dla linii: kolor, grubość, styl (linia ciągła, linia przerywana)
  - b. dla punktów: kolor symbolu (domyślny symbol to symbol koła)
  - c. dla poligonów: kolor główny, kolor dodatkowy (dla stylizacji o typie szrafura), przezroczystość wypełnienia, rodzaj obramowania (linia ciągła, linia przerywana, brak obramowania), rodzaj wypełnienia poligonu (pełna szrafura, kropki, brak wypełnienia).
6. System musi umożliwiać etykietowanie danych na podstawie danych tabeli atrybutów wgrywanych plików.
7. System musi umożliwiać wyświetlanie warstw tematycznych importowanych ze źródeł zewnętrznych m.in. z serwisu Geoportal.gov.pl, GDOŚ, Lasy Państwowe i innych instytucji udostępniających usługi sieciowe zgodne z dyrektywą INSPIRE.
8. System musi umożliwiać edycję symbolizacji zaimportowanych do systemu obiektów.
9. System musi umożliwiać podgląd symbolizacji zaimportowanych danych wektorowych bezpośrednio w systemie przed publikacją kompozycji.



#### **4.2.6. Wymagania funkcjonalne w zakresie Systemu GIS – Model 3D Gminy Wisznia Mała wraz z przeglądarką 3D**

1. System musi umożliwiać przeglądanie modelu 3D NMT Gminy Wisznia Mała na podstawie modelu w siatce 1m x 1m z naniesioną warstwą ortofotomapy.
2. System musi umożliwiać przeglądanie danych przyciętych do granic ewidencyjnych gminy.
3. System musi umożliwiać wyświetlanie współrzędnych dla wybranego punktu na obszarze gminy, po kliknięciu w dowolny punkt na modelu.
4. System musi umożliwiać wyświetlanie wysokości n.p.m. wybranego punktu na obszarze gminy, po kliknięciu w dowolny punkt na modelu.
5. System musi umożliwiać pomiar odległości [m] pomiędzy wstawianymi punktami, uwzględniającej zarówno długość w poziomie, jak i wszelkie wzniesienia lub spadki.
6. System musi umożliwiać pomiar poziomej odległości [m] w linii prostej pomiędzy wstawianymi punktami, nieuwzględniającej wzniesień i spadków terenu.
7. System musi umożliwiać pomiar różnicy wysokości [m] pomiędzy wstawianymi punktami.
8. System musi umożliwiać nawigację w widoku przeglądarki modelu 3D co najmniej poprzez: pomniejszanie/powiększanie widoku, przechylenie widoku do góry/do dołu, obracanie widoku.
9. System musi umożliwiać wygenerowanie profilu podłużnego terenu wzdłuż narysowanej przez użytkownika linii.
10. System musi umożliwiać pobranie wygenerowanego profilu podłużnego do pliku \*.png lub innego popularnego formatu.

#### **4.2.7. Główne zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej dla Systemu GIS - Geoportal gminny**

1. Wsparcie techniczne w zakresie aktualizacji danych zamieszczanych w systemie (aktualizacja nie dotyczy modelu 3D).
2. Publikacja i zamieszczanie kolejnych APP i ich zmian oraz aktualizacja informacji o innych APP jeśli zajdzie taka potrzeba.
3. Wsparcie techniczne w zakresie obsługi wprowadzonych narzędzi.

### **4.3. System GIS – Procedura planistyczna**

Zadanie ma polegać wdrożeniu narzędzia do kontaktu z mieszkańcami na płaszczyźnie związanej z konsultacjami społecznymi procedowanych APP.

Narzędzie to ma umożliwić publikowanie informacji o procedowanych APP, w tym publikacji informacji o etapie na jakim procedura się znajduje oraz publikacji projektu. Ponadto narzędzie ma oferować możliwość zapisania się na listę osób, które będą otrzymywały powiadomienia dotyczące sporządzanych APP.

#### **4.3.1. Wymagania funkcjonalne w zakresie mapy dla Systemu GIS – Procedura planistyczna**

1. System musi posiadać bazę danych zintegrowaną z mapą interaktywną, której aktualizacja odbywa się w czasie rzeczywistym na podstawie bazy danych.
2. System musi umożliwiać wyświetlanie danych zgromadzonych w systemie na podkładzie (m.in. Ortofotomapa dodana jako warstwa na stałe do mapy, np. w formie adresu WMS).
3. System musi prezentować dane o działkach ewidencyjnych znajdujących się w bazie danych systemu, która musi podlegać aktualizacji.
4. System musi umożliwiać wyszukiwanie działek na mapie za pomocą wyszukiwarki oraz automatycznie przenosić do widoku z wyszukaną działką.
5. System musi umożliwiać generowanie wydruku aktualnego widoku mapy.
6. System musi umożliwić przesuwanie widoku mapy, przybliżanie/oddalanie widoku za pomocą przycisków "Przybliż"/"Oddal" oraz rolki scroll.
7. System musi umożliwić dokonywanie pomiaru odległości, obwodu oraz powierzchni na mapie.
8. System musi umożliwić wyświetlanie na mapie w postaci warstw tematycznych, następujących informacji w zakresie przystąpień do sporządzenia projektów dokumentów planistycznych oraz procedury planistycznej:
  - a. Zasięgi terenów objętych procedurą planistyczną w zakresie uchwalenia MPZP

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- b. Zasięgi terenów objętych procedurą planistyczną w zakresie uchwalenia POG
  - c. Zasięgi terenów objętych procedurą w zakresie sporządzenia gminnego programu rewitalizacji (GPR).
9. System musi umożliwiać wyświetlenie okna informacyjnego (np. pop-up) o procedurze, po kliknięciu w dowolny punkt wewnątrz obiektu.
10. Dla aktów planowania przestrzennego lub ich części sporządzanych w postaci danych przestrzennych, takich jak pliki \*.gml (POG i załącznik do MPZP), portal powinien umożliwiać publikację tych danych przestrzennych i ich przeglądania z poziomu mapy.

#### **4.3.2. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestrów**

1. System z poziomu Administratora (pracownik Urzędu) powinien posiadać następujące rejestry:
  - a. Rejestr procedur planistycznych,
  - b. Rejestr adresów mailowych – newsletter.
2. Jeśli wykonawca oferuje narzędzie realizujące usługę składania wniosków/ uwag do projektu z poziomu portalu do partycypacji dodatkowo system powinien zawierać:
  - a. Rejestr wniosków/uwag.

#### **4.3.3. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru procedur planistycznych**

1. System musi umożliwiać dodawania nieograniczonej ilości procedur planistycznych
2. System musi umożliwiać dodawania następujących etapów procedury:
  - a. Rozpoczęcie prac planistycznych nad MPZP/POG – do uruchomienia przy wyznaczeniu obszaru projektowanej zmiany – wskazanie zakresu przestrzennego projektowanego APP, uchwały o przystąpieniu wraz z ewentualnym linkiem do jej treści, określenie rodzaju MPZP (jako plan miejscowy, miejscowy plan rewitalizacji, zintegrowany plan inwestycyjny, plan miejscowy w trybie uproszczonym, itp.),
  - b. Konsultacje społeczne – możliwość składania wniosku do projektu w wyznaczonym terminie, dla obszaru którym APP ma być objęty,
  - c. Trwają prace projektowe
  - d. Opiniowanie i uzasadnienie projektu – możliwość publikacji wersji projektu, która jest aktualnie opiniowana i uzgadniana,
  - e. Konsultacje społeczne – publikacja projektu, możliwość składania uwag w wyznaczonym terminie,
  - f. Zakończenie procedury.
3. Do każdego z etapów system winien umożliwiać opublikowanie komentarza z informacją dla interesariuszy.
4. Ustalanie etapów winno umożliwiać powielanie lub niewyznaczanie poszczególnych etapów jeśli dla konkretnego APP nie są realizowane.
5. System winien umożliwiać pobranie rejestru (spisu procedur) do pliku.

#### **4.3.4. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru adresów mailowych – newsletter**

1. System powinien umożliwiać zainteresowanym bez wcześniejszej rejestracji w systemie możliwość zapisania się z podaniem adresu e-mail, imienia i nazwiska oraz adresu do usługi automatycznych powiadomień o etapach procedury planistycznej.
2. Powiadomienia winny obejmować:
  - a. Informację o zarejestrowaniu nowej procedury,
  - b. Informację o dodaniu kolejnego etapu procedury.
3. System winien umożliwiać wybór czy użytkownik chce otrzymywać powiadomienia z zakresu wybranej (trwającej procedury) lub czy ma otrzymywać powiadomienia dotyczące każdej procedury.
4. System powinien umożliwiać złożenie rezygnacji z otrzymywania powiadomień.
5. System winien wysyłać powiadomienia na wskazany adres mailowy zadeklarowanym w tym zakresie zainteresowanym, do 24 godzin od wystąpienia konieczności kolejnego powiadomienia.
6. System winien gromadzić i przechowywać informacje o złożonych deklaracjach w zakresie powiadomień, w tym także archiwalnych.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

#### **4.3.5. Wymagania funkcjonalne w zakresie prowadzenia rejestru wniosków/uwag (jeśli dotyczy)**

1. System winien gromadzić wykazy wniosków i uwag z podziałem na zarejestrowane procedury.
2. System winien umożliwiać pobranie złożonych wniosków osobno dla każdego z nich oraz wykazu wniosków do pliku .pdf, .doc lub innego popularnego pliku tekstowego.
3. Wykaz wniosków i uwag winien w treści nawiązywać do wzoru, o którym mowa w stosownych rozporządzeniach dotyczących sporządzania projektów APP.

#### **4.3.6. Wymagania funkcjonalne portalu z poziomu Administratora**

Po zalogowaniu do systemu Administrator (pracownik urzędu) powinien mieć możliwość:

1. Przeglądania rejestru wniosków złożonych bezpośrednio przez portal z podziałem na poszczególne procedury – jeśli Wykonawca dostarcza narzędzie, które będzie realizowało e-usługę także przez portal do partycypacji;
2. Dodania kolejnej lub edycji już trwającej procedury, w tym:
  - a. Ustalenie zasięgu przestrzennego obszaru objętego APP z wykorzystaniem pliku wektorowego (np. .shp) lub z wykorzystaniem pliku danych przestrzennych,
  - b. Dodania pliku z danymi przestrzennymi,
  - c. Wprowadzenie kolejnego etapu, wraz z ewentualnym określeniem terminu na składanie wniosków/uwag, dodaniem plików z projektem, dodaniem linku lub pliku z uchwałą dotyczącą przystąpienia do sporządzania,
  - d. Ustalania komentarza - krótkiego komunikatu/ opisu etapu (np. do 1000 znaków),
  - e. Podglądu etapów archiwalnych,
  - f. Usunięcia procedury – po wejściu w życie;
3. Podglądu adresów mailowych zarejestrowanych do newsletteru wraz z danymi ich właścicieli;
4. Samodzielnego dodawania adresów mailowych do newsletteru, o którym mowa powyżej.

#### **4.3.7. Wymagania funkcjonalne portalu z poziomu Użytkownika (Mieszkańca)**

W trakcie wizyty na portalu Użytkownik powinien mieć możliwość:

1. Sprawdzenia jakie procedury planistyczne są w trakcie realizacji;
2. Sprawdzenia na jakim etapie znajduje się procedura planistyczna oraz jakie etapy zostały już zakończone. Zapoznania się z ewentualnym komentarzem do etapu jeśli został przez administratora wprowadzony;
3. Złożenia wniosku lub uwagi do projektu APP jeśli ustalony termin na to pozwala – bezpośrednio z poziomu mapy;
4. Zapoznania się z projektem – pobrania/otworzenia projektu po kliknięciu w hiperłącza (ilość zależna od ilości plików z których składa się projekt), ewentualnie zapoznania się z częścią graficzną planu publikowaną jako geotiff w mapie. Projekty planu ogólnego gminy lub zmiany publikowane jako dane przestrzenne oraz dane przestrzenne do planów miejscowych winny ponadto wyświetlać się w mapie;
5. Złożenia wniosku o sporządzenie lub zmianę APP bezpośrednio z poziomu portalu lub z wykorzystaniem hiperłącza (odnośnika) do realizowanej w ramach projektu e-usługi: Złożenie wniosku/uwagi dot. MPZP/SUiKZP/POG;
6. Zarejestrowania swojego adresu mailowego (wraz z podaniem imienia i nazwiska oraz adresu zamieszkania) do newslettera z powiadomieniami o dodaniu kolejnej procedury/ kolejnego etapu procedury w zależności od potrzeb zainteresowanego – dla wszystkich procedur rejestrowanych w systemie lub procedur wybranych przez interesariusza procesu planowania przestrzennego;
7. Wyrejestrowania swojego adresu mailowego z newslettera z powiadomieniami.

#### **4.3.8. Scenariusz dla e-usługi - złożenie wniosku przez Użytkownika (Mieszkańca)**

1. Wzór formularza do składania wniosków/uwag powinien być zgodny z rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 13 listopada 2023 r. w sprawie wzoru formularza pisma dotyczącego aktu planowania przestrzennego
2. Udział interesariusza procesu partycypacji społecznej w procedurach planistycznych realizowanych na terenie Gminy Wisznia Mała powinien przebiegać wg poniższego scenariusza:

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



**Etap 1:** Otwarcie portalu do partycypacji społecznej:

- Po wejściu na portal w pierwszej kolejności Użytkownik powinien zobaczyć mapę,
- Mapa powinna w sposób łatwy do odróżnienia przedstawiać obszary objęte procedurami planistycznymi,
- W portalu winna być dostępna lista trwających procedur, wraz z informacjami o zrealizowanych i realizowanych etapach osobno dla każdej procedury. Ewentualnie lista etapów może być dostępna osobno dla każdej procedury po kliknięciu w zakres przestrzenny danego obszaru objętego sporządzaniem APP.

**Etap 2:** Składanie wniosków lub uwag:

- Jeśli APP dla danej nieruchomości jest sporządzany:
  - o W trakcie etapów związanych z konsultacjami społecznymi, w ustalonym przez administratora terminie, zainteresowani winni mieć możliwość złożenia wniosków i uwag (zależnie od etapu),
  - o Przy informacji o trwającym etapie konsultacji społecznych winien wyświetlać się ustalony termin wraz z przyciskiem „złóż wniosek” lub „złóż uwagę”.
  - o Po kliknięciu w przycisk winien uruchomić się formularz do złożenia wniosku/ uwagi lub ewentualnie użytkownik winien być przekierowany bezpośrednio do realizowanej e-usługi: Złożenie wniosku/uwagi dot. MPZP/SUiKZP/POG;
  - o W przypadku realizacji przez Wykonawcę możliwości złożenia wniosku/ uwagi z poziomu portalu, po wypełnieniu formularza użytkownik winien mieć możliwość pobrania wysłanego wniosku lub ewentualnie otrzymania go na wybrany adres mailowy. Po wysłaniu użytkownik winien otrzymać informację zwrotną o prawidłowo zrealizowanym procesie.
- Jeśli APP dla danej nieruchomości nie jest sporządzany:
  - o Użytkownik winien mieć także możliwość, kliknięcia w hiperłącze „złóż wniosek dla działki nieobjętej sporządzaniem projektem”.
  - o Po kliknięciu użytkownik winien mieć możliwość złożenia wniosku o sporządzenie lub zmianę APP.
  - o Zainteresowany winien mieć możliwość złożenia wniosku przez formularz z poziomu portalu lub ewentualnie zostać przekierowanym bezpośrednio do realizowanej e-usługi: Złożenie wniosku/uwagi dot. MPZP/SUiKZP/POG;
  - o W przypadku realizacji przez Wykonawcę możliwości złożenia wniosku z poziomu portalu, po wypełnieniu formularza użytkownik winien mieć możliwość pobrania wysłanego wniosku lub ewentualnie otrzymania go na wybrany adres mailowy. Po wysłaniu użytkownik winien otrzymać informację zwrotną o prawidłowo zrealizowanym procesie.

**4.3.9. Wymagania funkcjonalne w zakresie integracji Systemu GIS - Procedura Planistyczna z Systemem GIS - Geoportal gminny w zakresie gminnego rejestru urbanistycznego**

1. System musi umożliwiać udostępnianie odbiorcom zewnętrznym części graficznej obowiązujących APP poprzez usługę WMS (np. jako warstwę tematyczną).
2. System musi umożliwiać pobieranie dokumentów elektronicznych GML (pliki .gml) z danymi przestrzennymi dla sporządzanych APP.

**4.3.10. Głównie zadania wykonawcy w ramach asysty technicznej dla Systemu GIS - Procedura Planistyczna**

1. Wsparcie techniczne w zakresie prowadzenia rejestru i jego edycji w przypadku wystąpienia takiej konieczności.
2. Aktualizacja danych publikowanych w mapie – w tym warstw tematycznych stanowiących podkład/ tło dla prezentowanych informacji o procedurach planistycznych.

**4.4. E-usługi do wdrożenia****4.1.1. Zakres realizowanych e-usług**

1. W ramach realizacji projektu zostaną wdrożone e-usługi na 4 poziomie dojrzałości. Dla poniższych e-usług zostaną uruchomione interaktywne formularze będących integralną częścią Systemu GIS, dzięki którym sprawy urzędowe będzie można zrealizować drogą elektroniczną.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- a. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie wypisu i wrysu:
    - i. z MPZP,
    - ii. z SUIKZP,
    - iii. z POG;
  - b. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie zaświadczenia o zgodności zamierzonego sposobu użytkowania obiektu budowlanego z obowiązującym miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego z MPZP;
  - c. E-usługa: Złożenie wniosku dotyczącego APP (MPZP/SUIKZP/POG)
    - i. o sporządzenie,
    - ii. o zmianę,
    - iii. z uwagą do sporządzanego projektu,
    - iv. wnioskiem do sporządzanego projektu;
  - d. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie zaświadczenia z Gminnej Ewidencji Zabytków;
  - e. E-usługa: Złożenie wniosku o nadanie numeru porządkowego nieruchomości;
  - f. E-usługa: Złożenie wniosku ze zgłoszeniem zainteresowania najmem nieruchomości od Gminy;
  - g. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie decyzji WZ/CP:
    - i. Wniosek o wydanie decyzji CP,
    - ii. Wniosek o wydanie decyzji WZ;
  - h. E-usługa: Złożenie wniosku o przeniesienie decyzji WZ;
  - i. E-usługa: Złożenie wniosku o przeniesienie decyzji CP;
  - j. E-usługa: Złożenie wniosku o zmianę decyzji WZ;
  - k. E-usługa: Złożenie wniosku o zmianę decyzji CP;
  - l. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie decyzji na zajęcie pasa drogowego;
  - m. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie decyzji na umieszczenie urządzania IT;
  - n. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie decyzji na umieszczenie reklamy w pasie drogowym;
  - o. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie zaświadczenia z informacją o dostępie działki ewidencyjnej do drogi publicznej;
  - p. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie zezwolenia na lokalizację/przebudowę zjazdu;
  - q. E-usługa: Zgłoszenie projektu czasowej lub stałej organizacji ruchu;
  - r. E-usługa: Złożenie wniosku o zezwolenie na wycinkę drzew i krzewów;
  - s. E-usługa: Złożenie wniosku o usunięcia drzew, które rosną na nieruchomościach stanowiących własność osób fizycznych i są usuwane na cele niezwiązane z prowadzeniem działalności gospodarczej;
  - t. E-usługa: Zgłoszenie do ewidencji gminnej zbiorników bezodpływowych i przydomowych oczyszczalni ścieków.
2. W ramach realizacji projektu zostanie wdrożona e-usługa wewnątrzurzędowa (dla pracowników tut. Urzędu), realizowana z wykorzystaniem aplikacji mobilnej:
    - a. E-usługa: Zgłoszenia/rejestracja zdarzeń powiązana z aplikacją mobilną.
  3. W ramach realizacji projektu zostaną wdrożone e-usługi GIS na 5 poziomie dojrzałości. Dla poniższych e-usług zostanie uruchomiony interaktywny formularz, dzięki któremu sprawy urzędowe będzie można zrealizować drogą elektroniczną.
    - a. E-usługa: Złożenie wniosku o wydanie zaświadczenia o przeznaczeniu działki w MPZP/SUIKZP/POG.

#### **4.1.2. Wymagania dla formularzy**

1. Wzory formularzy z wykorzystaniem, których będą realizowane e-usługi zostaną dostarczone Wykonawcy przez Zamawiającego.
2. E-usługi, o którym mowa w ust. 1 lit. c, e i g będą realizowane w szczególności zgodnie z wzorem formularza wynikającym z przepisów odrębnych.

#### **4.1.3. Sposób realizacji e-usług**

1. W ramach realizacji e-usług użytkownik będzie miał możliwość dostępu do formularzy online, możliwość zainicjowania sprawy drogą elektroniczną, wypełnienie i przesłanie kompletnego wniosku elektronicznie do Urzędu Gminy Wisznia Mała (wraz z określonym w przepisach odrębnych uwierzytelnieniem/podpisem) oraz dokonania płatności.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

2. W momencie wypełniania formularza (przed wysłaniem) zostanie wykonana walidacja parametrów formularza pod kątem uzupełnienia obligatoryjnych pól, o wynikach walidacji wnioskodawca otrzyma informację zwrotną przed wysłaniem wniosku do odbiorcy (co najmniej w przypadku braku wymaganych danych).
3. Zainteresowani będą mieli możliwość złożenia wniosków m. in. za pośrednictwem dedykowanego portalu, który będzie stanowił część systemu GIS dedykowanego dla Mieszkańców – wybór e-usługi spośród listy realizowanych przez tut. Urząd, jedno miejsce, w którym zebrane są informacje, o wszystkich e-usługach realizowanych w ramach projektu.

## **5. Integracja, modernizacja i wdrożenie – połączenie z obecnie funkcjonującym Systemem EZD**

1. System GIS musi umożliwiać integrację z użytkowanym Systemem EZD w zakresie dwustronnej wymiany danych, dokumentów oraz spraw obsługiwanych w Urzędzie.
2. System GIS musi umożliwiać integrację z Systemem EZD w następującym zakresie:
  - a. System GIS musi umożliwiać prezentację listy spraw pobranych z Systemu EZD dla wniosków.
  - b. System GIS musi umożliwiać prezentację dokumentów, które zostały załączone do sprawy w Systemie EZD. Lista dokumentów musi zawierać wszystkie dokumenty załączone do sprawy lub tylko wybrane, które zostały zadekretowane dla odbiorców będących użytkownikami Systemu GIS.
  - c. System GIS musi umożliwiać pobieranie podstawowych informacji (m.in. imię, nazwisko, adres wnioskodawcy, nr sprawy) o dokumencie związanym ze sprawą.
  - d. System GIS musi umożliwiać przekazywanie wygenerowanych w Systemie GIS dokumentów (załączników) do Systemu EZD.
3. Integracja Systemu EZD z Systemem GIS musi odbywać się według następujących kroków:
  - a. Wniosek wpływa do Urzędu, a następnie jest rejestrowany jako przesyłka przychodząca w Systemie EZD.
  - b. W Systemie EZD na podstawie wniosku automatycznie wszczynana jest sprawa i nadawany numer wpływu zgodnie z JRWA.
  - c. System GIS pobiera wszystkie dane z wniosku oraz nadany znak dla sprawy, która została zarejestrowana w Systemie EZD.
  - d. System GIS generuje dokument odpowiedzi na podstawie danych z wniosku lub umożliwia dodanie załącznika do wniosku.
  - e. System GIS przekazuje dokument odpowiedzi (wraz ze składającymi się nań plikami) do Systemu EZD, gdzie dokument zostaje dołączony do sprawy.
  - f. System EZD przekazuje dokument odpowiedzi do Wnioskodawcy, we wskazanej podczas składania wniosku formie doręczenia.
4. W ramach modernizacji systemu EZD należy uruchomić integrację z eNadawcą Poczta Polska, EZD musi być zintegrowany z Elektronicznym Nadawcą Poczty Polskiej SA (EN) w zakresie:
  - i. Alternatywnie, uzależnione od konfiguracji EZD, 2 sposoby wstępnego przekazywania z EZD do EN przesyłek wychodzących:
    - Wstępne przekazywanie z EZD do EN w sposób automatyczny (w tle), przesyłek wychodzących, po ich wprowadzeniu do rejestru przesyłek wychodzących w EZD w formie doręczenia skojarzonej z usługą PP.
    - Wstępne przekazywanie z EZD do EN, ręcznie na żądanie użytkownika, pojedynczych przesyłek wychodzących, po ich wprowadzeniu do rejestru przesyłek wychodzących w EZD w formie doręczenia skojarzonej z usługą PP.
  - ii. Wskazywanie dla każdej przesyłki placówki nadawczej Urzędu Pocztowego (Zamawiający może korzystać z kilku placówek jednocześnie).
  - iii. Pobieranie z EN identyfikatorów przesyłek oraz numerów nadawczych, właściwych dla przekazanych wstępnie przesyłek wychodzących.
  - iv. Wycofywanie z EN uprzednio wstępnie przekazanych pojedynczych przesyłek wychodzących.
  - v. Wstępne przekazywanie do EN uprzednio wycofanych pojedynczych przesyłek wychodzących.
  - vi. Wskazywanie dla przesyłek wychodzących pocztowego urzędu nadania (placówki pocztowej nadawczej) oraz umowy (karty), w momencie przekazywania przesyłek do

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**

EN, w celu właściwego przyporządkowania przesyłki do skonfigurowanych po stronie EN kart i usług.

- vii. Zarządzanie z poziomu EZD obiektami w EN co najmniej w zakresie:
  - hurtowego zwalniania wszystkich pakietów wstępnie przekazanych przesyłek wychodzących;
  - hurtowego wstępnego przekazywania wszystkich przesyłek wychodzących o formach doręczenia skojarzonych z usługą PP;
  - hurtowego ostatecznego przekazywania do Urzędu Pocztowego wszystkich wstępnie przekazanych do EN przesyłek wychodzących.
- viii. Pobieranie z EN pocztowych książek nadawczych dotyczących przesyłek przekazanych do Urzędu Pocztowego.
- ix. Dla przesyłek wychodzących, powiązanych z usługą EN, system musi umożliwiać uprawnionemu stanowisku pobranie etykiety adresowej, wygenerowanej w EN.

5. W ramach modernizacji systemu EZD należy uruchomić integracje Systemu EZD z GUS

- a. System EZD ma możliwość automatycznego pobierania danych podmiotów gospodarczych i instytucji publicznych z oficjalnej bazy BIR1 udostępnianej przez Główny Urząd Statystyczny
- b. Dane pobierane do systemu EZD są aktualne na chwilę zasilania nimi systemu EZD
- c. Pobierane dane nie mogą być ograniczone terytorialnie (system umożliwia pobieranie danych dla całego kraju).
- d. System EZD umożliwia pobieranie danych adresowych po wpisaniu poprawnego numeru NIP instytucji lub podmiotu gospodarczego
- e. System EZD umożliwia pobieranie danych adresowych po wpisaniu poprawnego numeru REGON instytucji lub podmiotu gospodarczego
- f. System EZD ma możliwość poprawnej konfiguracji i zapamiętania klucza dedykowanego Zamawiającemu do komunikacji z API udostępnianym przez Główny Urząd Statystyczny
- g. System EZD nie wymusza logowania użytkownika Zamawiającego do jakiegokolwiek systemu zewnętrznego celem pobrania danych

6. W ramach modernizacji systemu EZD należy uruchomić integracje z PEF eFaktura [docelowo z KSeF]

- a. Współpraca EZD z brokerem PEF eFaktura odbywać się będzie poprzez konto organizacji na platformie PEF eFaktura i użytkownika systemu zintegrowanego EZD.
- b. EZD musi umożliwiać podgląd treści przesłanego dokumentu elektronicznego.
- c. EZD musi zapewniać odbiór, przechowanie, ewidencjonowanie i archiwizację dostarczonych dokumentów jako przesyłki przychodzące.
- d. Formularze przesyłek przychodzących w EZD muszą być dostosowane do kolekcjonowania danych na podstawie dokumentu przychodzącego z PEF eFaktura i jednocześnie zawierać pola przystosowane do kolekcjonowania metadanych właściwych dla trybu EZD.
- e. EZD musi rozpoznawać, tworzyć nowego lub dobierać z bazy już istniejącego interesanta, odpowiadającego podmiotowi nadsyłającemu dokument (przesyłkę przychodzącą).

7. W ramach modernizacji systemu EZD należy uruchomić integracje z eDoręczeniami,

- a. EZD musi zapewniać możliwość integracji z systemem BAE, zapewniającą możliwość wyszukiwania danych adresowych oraz pobierania danych adresowych interesantów.
- b. EZD musi zapewniać możliwość integracji z systemem eDoręczenia, zapewniając:
  - i. automatyczne pobieranie wiadomości ze skrzynki odbiorczej organizacji od innych podmiotów;
  - ii. zautomatyzowane rejestrowanie wiadomości przychodzących jako przesyłek przychodzących (wypełnienie formularza przesyłki przychodzącej danymi z wiadomości, w tym informacją o interesancie, nadawcy z BAE);
  - iii. automatyczne wysyłanie przesyłek wychodzących jako wiadomości ze skrzynki nadawczej organizacji do innych podmiotów;
  - iv. zautomatyzowane rejestrowanie wiadomości wychodzących jako przesyłek wychodzących;
  - v. prezentacja na żądanie treści, załączników i dowodów wiadomości przychodzących i wychodzących.
  - vi. Automatyczne pobieranie i wysyłanie wiadomości musi odbywać się regularnie (co ustalony z Zamawiającym odstęp czasu) lub natychmiast.
- c. EZD musi zapewniać możliwość integracji z systemem brokera PEF eFaktura, zapewniając:
  - i. automatyczne pobieranie wiadomości z konta organizacji od innych podmiotów;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



- ii. zautomatyzowane rejestrowanie wiadomości przychodzących jako przesyłek przychodzących (wypełnienie formularza przesyłki przychodzącej danymi z wiadomości, w tym informacją o interesancie, nadawcy z BAE);
  - iii. prezentacja na żądanie treści faktur przychodzących.
  - iv. Automatyczne pobieranie dokumentacji musi odbywać się regularnie (co ustalony z Zamawiający odstęp czasu).
  - v. EZD musi zapewniać możliwość podpisywania pism i załączników za pomocą Podpisu Zaufanego (PZ).
8. W ramach modernizacji systemu EZD należy uruchomić integrację z BIP
  - a. W zakresie publikacji statusu sprawy - Aplikacja umożliwi stanowisku posiadającemu dostęp do sprawy określenie statusu publicznego sprawy, który zostanie upubliczniany w BIP użytkowanym przez Zamawiającego
  - b. W zakresie obsługi rejestrów w systemie EZD - Aplikacja umożliwi publikowanie na stronie podmiotowej BIP użytkowanej przez Zamawiającego pozycji rejestru tworzonego w EZD z możliwością ustalania zakresu prezentowanych danych.
9. W ramach modernizacji Wykonawca uruchomi obsługę Archiwum zakładowego:
  - 1) EZD musi posiadać moduł (funkcjonalność) zapewniający obsługę Archiwum Zakładowego, który umożliwi:
    - 2) przekazywania dokumentacji przez komórki organizacyjne z zasobu urzędu do zasobu Archiwum Zakładowego,
    - 3) wypożyczania dokumentów z zasobu Archiwum Zakładowego,
    - 4) zarządzania dokumentacją w zasobie Archiwum Zakładowego,
    - 5) brakowania dokumentacji z zasobu Archiwum Zakładowego,
    - 6) wycofywania dokumentacji z zasobu Archiwum Zakładowego,
    - 7) poddawanie ekspertyzie dokumentację z zasobu Archiwum Zakładowego,
    - 8) przekazywania dokumentacji z zasobu Archiwum Zakładowego do zasobu Archiwum Państwowego.
  - 9) EZD musi umożliwiać prowadzenie wszystkich form ewidencji wymaganych przez obowiązujące przepisy prawa (m.in. wykaz spisów zdawczo-odbiorczych, rejestr udostępniania, procedura brakowania, przekazywania materiałów archiwalnych do archiwum państwowego);
  - 10) EZD musi umożliwiać prowadzenie składów korespondencji wpływającej oraz elementów spraw (składy chronologiczne raz składy nośników informatycznych) z podziałem na:
    - 11) dokumenty odwzorowane w całości;
    - 12) dokumenty odwzorowane w części lub nieodwzorowane;
    - 13) skład nośników.
  - 14) EZD musi umożliwiać automatyczne tworzenie spisów zdawczo-odbiorczych z prowadzonych przez poszczególnych referentów spisów spraw i dokumentacji nie tworzącej akt spraw;
  - 15) EZD musi umożliwiać przekazywanie dokumentacji poszczególnych stanowisk w działach;
  - 16) EZD musi umożliwiać wskazywanie teczek aktowych mających wchodzić w skład dokumentacji przekazywanej do Archiwum Zakładowego (listowanych na spisach zdawczo-odbiorczych przekazania).
  - 17) EZD musi umożliwiać dodawanie zamkniętych spraw do utworzonych teczek aktowych;
  - 18) EZD musi umożliwiać określenie statusu spisu zdawczo-odbiorczego (co najmniej: otwarty, przekazany do archiwum, zatwierdzony, odrzucony);
  - 19) EZD musi umożliwiać dołączanie adnotacji do spisów zdawczo-odbiorczych lub teczek aktowych;
  - 20) EZD musi umożliwiać zamawianie materiałów do wypożyczenia, wypożyczania on-line, rejestrację wypożyczeń, wglądu do akt;
  - 21) EZD musi umożliwiać nadzorowanie przez archiwistę zakładowego spisów zdawczo-odbiorczych na etapie ich tworzenia – wraz z możliwością dodawania uwag,
  - 22) EZD musi posiadać wbudowany moduł archiwum, w pełni obsługujący wszystkie podstawowe procesy związane archiwizacją dokumentów,
  - 23) EZD musi umożliwiać przekazywanie akt do archiwum zakładowego, tworzenie spisów zdawczo-odbiorczych oraz wykazu spisów zdawczo-odbiorczych, brakowanie, przekazywanie dokumentacji do właściwego archiwum państwowego (w postaci paczki archiwalnej)
  - 24) EZD musi umożliwiać edytowanie istniejących spisów zdawczo-odbiorczych, spisów dokumentacji przeznaczonej do zniszczenia, spisów materiałów archiwalnych przekazywanych do archiwum państwowego i innej ewidencji;

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**





- 25) EZD musi umożliwiać wyszukiwanie spisów i teczek według zawartości lub kategorii archiwalnej,
- 26) EZD musi umożliwiać drukowanie spisów zdawczo-odbiorczych.
- 27) EZD musi umożliwiać generację raportu o problemach i błędach dotyczących dokumentacji przekazywanej w ramach danego spisu zdawczo-odbiorczego do Archiwum Zakładowego, w tym co najmniej:
- 28) Informację o niespójności zawartości paczki archiwalnej zawierającej dane dokumentacji z listą dokumentacji ujawnioną w spisie zdawczo-odbiorczym;
- 29) Informację o błędach walidacji paczki archiwalnej (jej wewnętrznej spójności). Zakres walidowania paczki archiwalnej ma się opierać na wymaganiach i regułach budowania paczek archiwalnych ujętych w rozporządzeniu i być co najmniej tak szczegółowy jak mechanizm walidacji paczek archiwalnych stosowany przez systemy Archiwum Państwowego podczas procedury przyjmowania dokumentacji do zasobu Archiwum Państwowego.
- 30) EZD musi zapewniać mechanizmy brakowania akt w archiwum elektronicznym.
- 31) Po zakończeniu procedury brakowania, EZD musi zapewniać automatyczne usunięcie dokumentacji z systemu.
- 32) Usunięcie danych następuje po upływie okresów przechowywania danych i jest kontrolowane przez archiwistę, który posiada zgodę komórek organizacyjnych oraz zgodę Archiwum Państwowego na wybrakowanie materiałów niearchiwalnych.
- 33) Usunięcie danych z panelu archiwum zakładowego powinno być możliwe tylko przez ściśle określone stanowiska, np. przez archiwistę, tzn. że pracownik nie posiadający uprawnień archiwisty nie może ingerować w zasób.
- 34) EZD musi umożliwiać tworzenie paczki archiwalnej dla wybranego roku oraz dla spisów zdawczo-odbiorczych przekazywania dokumentacji do archiwum.
- 35) EZD musi umożliwiać określenie, że sprawa została założona w wyniku pomyłki i podczas zamykania nadać kategorię archiwalną.
- 36) EZD musi umożliwiać generowanie niezbędnych dokumentów, w tym spisów zdawczo-odbiorczych zgodnie z Instrukcją w sprawie organizacji i zakresu działania archiwum zakładowego.
- 37) EZD musi umożliwiać generowanie spisu zdawczo-odbiorczego na podstawie przygotowanej paczki archiwalnej zgodnie z przepisami: Ustawa z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (Dz. U. z 2014 r. poz. 1114) wraz z aktami wykonawczymi; Ustawa z dnia 14 lipca 1983 r. o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach (Dz. U. z 2011 r., Nr 123, poz. 698 z późn. zm.) wraz z aktami wykonawczymi; Rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 2 listopada 2006 r. w sprawie wymagań technicznych formatów zapisu i informatycznych nośników danych, na których utrwalono materiały archiwalne przekazywane do archiwów państwowych (Dz. U. z 2006r., Nr 206, poz. 1519 z późn. zm)
- 38) Podczas przekazywania dokumentacji do zasobu Archiwum Zakładowego, EZD musi umożliwiać przekazanie archiwistcie uprawnień do dysponowania dokumentacją, pozostawiając uprawnionym stanowiskom jednostki prawo wglądu do dokumentacji.
- 39) Podczas przekazywania dokumentacji do zasobu Archiwum Zakładowego, EZD ma weryfikować kompletność metadanych wymaganych prawem opisujących dokumentację objętą spisem zdawczo-odbiorczym i paczką archiwalną.
- 40) EZD ma w zależności od trybu prowadzenia dokumentacji umożliwiać lub nie umożliwiać przekazywania dokumentacji do zasobu Archiwum Zakładowego:
- 41) Dla trybu EZD – w przypadku braków w wymaganych metadanych EZD ma blokować przekazanie dokumentacji do zasobu Archiwum Zakładowego. Użytkownik ma zostać poinformowany o brakach.
- 42) Dla trybu tradycyjnego – pomimo braków w wymaganych metadanych EZD ma umożliwić przekazanie dokumentacji do Archiwum Zakładowego. Użytkownik ma zostać poinformowany o brakach.
- 43) Podczas przekazywania dokumentacji do Archiwum Zakładowego, EZD musi rozdzielać dokumentację przekazywaną (objętą spisem zdawczo-odbiorczym) na poszczególne kategorie archiwalne: A, BE, B, BC. Jeden spis zdawczo-odbiorczy obejmuje dokumentację o jednorodnej kategorii archiwalnej.
- 44) EZD musi umożliwiać zarządzanie zawartością archiwum elektronicznego.



- 45) EKD musi umożliwiać przekazywanie do archiwum zakładowego spraw zamkniętych, zbiorczo z całej komórki organizacyjnej.
- 46) EKD musi umożliwiać weryfikację, czy wszystkie sprawy w teczce są zamknięte. Uniemożliwia przekazanie do elektronicznego archiwum teczek, spraw niezamkniętych oraz brakujących.
- 47) EKD musi uniemożliwiać przekazanie do Archiwum Zakładowego teczek zawierających niezamknięte sprawy (zgodnie z informacją umieszczoną we właściwych rejestrach). System ma pozwolić przekazywać części teczek zawierające jedynie dokumentację zamkniętą, a dokumentacja niezamknięta ma pozostać w zasobie jednostki.
- 48) EKD musi zapewniać zgodność formatu metadanych eksportowanych dokumentów ze standardem paczki archiwalnej.
- 49) EKD musi umożliwiać przekazanie paczki archiwalnej do ADE; ADE – krajowa platforma Archiwum Dokumentów Elektronicznych.
- 50) EKD musi pozwalać na wyszukiwanie w bazie całych sformułowań ale również ich części z możliwością zawężenia do wybranego parametru np.: daty, komórki organizacyjnej, nr JRWA, kategorii archiwalnej, sprawy, haseł tematycznych.
- 51) EKD musi automatycznie zbierać, grupować w teczkach i przedstawiać użytkownikom dokumentację (sprawy, dokumentację nietworzącą akt spraw) nadającą się do:
  - 52) przekazania do zasobu Archiwum Zakładowego,
  - 53) brakowania z zasobu Archiwum Zakładowego,
  - 54) poddania ekspertyzie,
  - 55) przekazania z zasobu Archiwum Zakładowego do zasobu Archiwum Państwowego.
- 56) Za dokumentację nadającą się do w/w działań uznaje się dokumentację spełniającą warunki określone odpowiednimi przepisami prawa dla w/w czynności, m.in. upływ odpowiedniego czasu od ostatecznego zamknięcia postępowań, upływ czasu przewidziany kategorią archiwalną itp.
- 57) EKD musi zapewniać obsługę dokumentacji prowadzonej w trybie tradycyjnym oraz w trybie EKD w ujednolicony sposób. Dotyczy to list spraw, list dokumentacji nietworzącej akt spraw, list zgłoszeń przekazania dokumentacji (spisy zdawczo-odbiorcze), list ewidencji wypożyczeń, brakowania, ekspertyz.
- 58) Obiekty nad którymi współpracują różni użytkownicy (m.in. listy przekazania dokumentacji z zasobu organizacji do zasobu Archiwum Zakładowego) EKD musi pozwalać opatrywać komentarzami każdemu z nich, z których treścią każdy z nich będzie mógł się zapoznać.
- 59) Uprawnione stanowiska archiwistów muszą mieć możliwość zatwierdzania lub odrzucania przyjęcia dokumentacji na stan Archiwum Zakładowego, w odniesieniu do każdego zgłoszenia takiego przekazania.
- 60) Uprawnione stanowiska archiwistów muszą mieć możliwość zatwierdzania lub odrzucania wniosków o udostępnienie, brakowanie, przekazanie do zasobu Archiwum Państwowego.

## **6. Prace wdrożeniowo-konfiguracyjne**

1. Wykonawca w ramach zamówienia wykona prace niezbędne do poprawnego uruchomienia wdrażanego Systemu GIS. Prace wdrożeniowe obejmują pełen zakres prac instalacyjno-konfiguracyjno-integracyjnych.
2. W trakcie prac wdrożeniowych wykonawca zobowiązany jest do przeprowadzenia szkoleń z dostarczonego systemu.

## **7. Szkolenia z wdrożonego systemu**

1. Szkolenia będą odbywać się w sposób stacjonarny (na terenie siedziby Zamawiającego). Część szkoleń może zostać przeprowadzona w sposób zdalny.
2. Szkolenia stacjonarne będą odbywać się w sposób grupowy.
3. Szkolenia winny objąć każdego z pracowników, obsługującego oprogramowanie w zakresie go dotyczącym.
1. Wykonawca zorganizuje szkolenia poprzez spełnienie minimum następujących wymagań:
  - a. Szkolenia będą odbywać się w siedzibie Zamawiającego.
  - b. Szkolenia odbędą się w godzinach pracy urzędu.
  - c. Szczegółowy harmonogram realizacji szkolenia należy ustalić z pracownikami Urzędu.

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”**

**Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**



2. Zajęcia muszą być prowadzone metodą warsztatów aktywizującą uczestników szkoleń, przy czym każda osoba powinna mieć do dyspozycji osobne stanowisko komputerowe.
3. Szkolenia przeprowadzone będą w grupach lub bezpośrednio przy stanowiskach roboczych użytkowników biorących udział w szkoleniu.
4. Szkolenie musi być przeprowadzone na sprzęcie komputerowym i w miejscu zapewnionym przez Zamawiającego. Wykonawca musi przygotować dla uczestników szkolenia materiały instruktażowe.
5. W ramach przeprowadzenia szkoleń Wykonawca dodatkowo jest zobowiązany do:
  - a. Przygotowania niezbędnej infrastruktury szkoleniowej w udostępnionych przez Zamawiającego salach szkoleniowych i stanowiskach komputerowych.
  - b. Wykonawca zapewni każdemu uczestnikowi materiały szkoleniowe.

## **8. Zadania Wykonawcy w ramach asysty technicznej**

1. W trakcie trwania projektu, po zakończeniu prac wdrożeniowych, Wykonawca w ramach asysty technicznej, prócz prac aktualizacyjnych i gwarantujących trwałość systemu i oprogramowania, będzie zobowiązany do:
  - a. Aktualizacji bazy danych ewidencji gruntów i budynków, o której mowa w rozdziale 3.1 – nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące,
  - b. Aktualizacji bazy danych pozwoleń na budowę, o której mowa w rozdziale 3.2 – nie rzadziej niż 1 raz na 6 miesięcy,
  - c. Aktualizacji danych GUS o ulicach i miejscowościach do wyboru jako atrybuty, w systemie o którym mowa w pkt. 3.3 - nie rzadziej niż 1 raz na 6 miesięcy,
  - d. Dodania do bazy danych Kart zabytków GEZ – do 20 szt.,
  - e. Aktualizacji i zasilenia danymi EMUiA usług i danych przestrzennych – nie rzadziej niż 1 raz na 3 miesiące,
  - f. Zasilenia bazy danych POG i udostępnienie w ramach danych przestrzennych – po wejściu w życie,
  - g. Zasilenia bazy danych o nowy plan miejscowy oraz naniesienie zmian będących tego następstwem w zakresie uchwalenia nowych MPZP – do 15 MPZP,
  - h. Aktualizacji i zasilenia danymi APP usług i danych przestrzennych – gdy wystąpi taka konieczność,
  - i. Zasilenia bazy danych sporządzanych APP (przystąpienia) – do 20 APP,
  - j. Zasilenia bazy danych zgód rolnych i leśnych dla APP – do 15 MPZP,
  - k. Aktualizacji szablonów dokumentów w Systemie GIS – Wypisy i Wyrisy, Zaświadczenia (w szczególności w przypadku zmiany w przepisach odrębnych),
  - l. Aktualizacja danych zamieszczonych w geoportalu gminnym – aktualizacja warstw tematycznych,
  - m. Aktualizacji formularzy dla e-usług, w przypadku wystąpienia takiej konieczności (w tym w szczególności zmian wzorów formularzy wynikających z przepisów odrębnych).
  - n. Aktualizacja poprzez ponowną fotorejestrację w 2027 i 2030 roku (w okresie trwałości projektu).
2. Aktualizacja baz danych będzie odbywać się:
  - a. do 14 dni od dnia wskazania takiej konieczności przez Zamawiającego (w sposób przyjęty między Zamawiającym i Wykonawcą – pismo lub mail),
  - b. w oparciu o materiały udostępnione przez Zamawiającego,
  - c. w oparciu o materiały (pliki) przygotowane zgodnie z wytycznymi Wykonawcy - pod warunkiem, że Wykonawca wyprzedzająco udostępni Zamawiającemu przedmiotowe wytyczne.
3. Ponowna fotorejestracja będzie odbywać się w okresie wiosennym lub jesiennym (w terminie uzgodnionym między Wykonawcą i Zamawiającym), z zachowaniem zasad, o których mowa w rozdziale 3.10.1 (opracowanie bazy danych dla Systemu GIS - Ewidencja dróg gminnych) w ust. 11.

**9. Harmonogram realizacji zamówienia:**

<b>Etap</b>	<b>Zakres prac</b>	<b>Termin</b>
I	Wdrożenie systemów, o których mowa w rozdziałach od 3.1 do 3.9 OPZ raz z opracowanie bazy danych do ww. systemów	Do 4 miesięcy od dnia podpisania umowy
	System GIS – Wycinka drzew, System GIS – POŚ, Zbiorniki Bezodpływowe, System GIS – Gminna Ewidencja Zabytków, System GIS – Nieruchomości mienia gminnego, System GIS - Ewidencja Miejscowości, Ulic i Adresów, System GIS – Rejestr decyzji WZ/CP, System GIS – rejestr MPZP/SUiKZP/POG, dane przestrzenne, System GIS – Wypisy, wyrisy i zaświadczenia z MPZP/SUiKZP/POG	
II	Wdrożenie systemów, o których mowa w rozdziałach 3.10 i 3.11 OPZ wraz z opracowanie bazy danych do ww. systemów (w tym z fotorejestracją)	Do 6 miesięcy od dnia podpisania umowy
	Modernizacja Systemu GIS – Ewidencja dróg gminnych, System GIS – Aplikacja Mobilna wraz z Systemem GIS Ewidencja zgłoszeń	
III	Wdrożenie systemów, o których mowa w rozdziałach 4.2 i 4.3 OPZ wraz z opracowanie bazy danych do ww. systemów	Do 5 miesięcy od dnia podpisania umowy
	System GIS - Geoportal gminny, System GIS – Procedura planistyczna	
IV	Wdrożenie, o którym mowa w rozdziale 4.4 i 5 OPZ.	Do terminu zakończenia umowy
	E-usługi do wdrożenia, Integracja, modernizacja i wdrożenie – połączenie z obecnie funkcjonującym Systemem EZD	
V	Wdrożenie, o którym mowa w rozdziale 6 i 7 OPZ.	Do terminu zakończenia umowy
	Prace wdrożeniowo-konfiguracyjne, Szkolenia z wdrożonego systemu	
VI	Asysta techniczna zgodnie z rozdziałem 8 OPZ	W okresie trwałości projektu
	Aktualizacje, ponowna fotorejestracja	

Zamówienie finansowane jest w ramach projektu:

**„Rozwój e-usług publicznych i dostępu do informacji przestrzennej – gmina Wisznia Mała”****Projekt jest dofinansowany ze środków Unii Europejskiej (Europejski Fundusz Rozwoju Regionalnego) w ramach programu Fundusze Europejskie dla Dolnego Śląska 2021-2027 (FEDŚ).**